



## **ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

**από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023**

**Περιεχόμενα**

<b>I. Δήλωση των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου .....</b>	<b>3</b>
<b>II. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου .....</b>	<b>4</b>
i. Ανασκόπηση των αποτελεσμάτων των επενδύσεων της Εταιρείας και προοπτικές για το 2024 .....	4
ii. Σημαντικά γεγονότα χρήσης 2023 .....	9
iii. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες .....	11
iv. Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης .....	16
v. Μη χρηματοοικονομική κατάσταση .....	45
vi. Κανονισμός ταξινόμιας της Ε.Ε. ....	68
VII. Επεξηγηματική έκθεση .....	81
viii. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....	83
ix. Λοιπά .....	85
x. Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης .....	86
xi. Συγκρίσιμα Αποτελέσματα .....	90
<b>III. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ .....</b>	<b>93</b>
i. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης .....	94
ii. Κατάσταση Αποτελεσμάτων .....	95
iii. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων .....	96
iv. Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων .....	97
v. Εταιρική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων .....	98
vi. Κατάσταση Ταμειακών ροών .....	99
vii. Σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων .....	100
<b>IV. Διαθεσιμότητα Οικονομικών Καταστάσεων .....</b>	<b>168</b>
<b>V. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....</b>	<b>169</b>
<b>VI. Έκθεση Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων από την έκδοση Κοινού Ομολογιακού Δανείου με καταβολή μετρητών για την περίοδο από 15.12.2023 μέχρι την 31.12.2023 .....</b>	<b>177</b>

**I. Δήλωση των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου**

(σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ.2 του Ν.3556/2007)

Δηλώνεται με την παρούσα ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας IDEAL HOLDINGS A.E. (η Εταιρεία) για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2023 έως την 31η Δεκεμβρίου 2023, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας καθώς και των επενδύσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 4 του ν. 3556/2007.

Δηλώνεται επίσης ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε η ετήσια έκθεση του διοικητικού συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και την θέση της Εταιρείας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο (Ενοποίηση), συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Αθήνα, 16 Απριλίου 2024

**Πρόεδρος**  
**Δ.Σ.**

**Διευθύνων**  
**Σύμβουλος**

**Μέλος**  
**Δ.Σ.**

**Λάμπρος**  
**Παπακωνσταντίνου**

**Παναγιώτης**  
**Βασιλειάδης**

**Σάββας**  
**Ασημιάδης**

## II. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

### Επί των ενοποιημένων και ατομικών Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023

Η παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της IDEAL Holdings A.E. (η Εταιρεία) συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν.3556/2007, τις σχετικές αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και του Ν.3873/2010. Η IDEAL Holdings A.E. πέραν της Εταιρείας περιλαμβάνει τις επενδύσεις της, στις οποίες η Εταιρεία ασκεί έλεγχο άμεσα ή έμμεσα.

Σκοπός της Έκθεσης είναι η ενημέρωση των επενδυτών:

- Για την χρηματοοικονομική θέση, τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία της Εταιρείας και των επενδύσεων της κατά την υπό εξέταση οικονομική χρήση, καθώς και τις μεταβολές που έγιναν.
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της οικονομικής χρήσης και την επίδρασή τους στις Οικονομικές Καταστάσεις.
- Για τις αρχές της Εταιρικής Διακυβέρνησης της Εταιρείας.
- Για τη μη χρηματοοικονομική πληροφόρηση για την Εταιρεία και τις επενδύσεις της.
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία και τις επενδύσεις της.
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων.

#### ι. Ανασκόπηση των αποτελεσμάτων των επενδύσεων της Εταιρείας και προοπτικές για το 2024

Τα ενοποιημένα οικονομικά μεγέθη παρουσίασαν σημαντική αύξηση το 2023 έναντι της προηγούμενης χρήσης και επηρεάστηκαν θετικά από την οργανική ανάπτυξη των υφιστάμενων επενδύσεων καθώς και από την εξαγορά της Αττικά Πολυκαταστήματα. Ειδικότερα τα αποτελέσματα της τρέχουσας περιόδου από τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες για το σύνολο των επενδύσεων της Εταιρείας διαμορφώθηκαν ως ακολούθως:

Ο **ενοποιημένος κύκλος εργασιών** αυξήθηκε κατά € 127,5 εκατ. ή 99% και συγκεκριμένα ανήλθε σε € 256,7 εκατ. έναντι € 129,2 εκατ. το 2022.

Τα **ενοποιημένα EBITDA** (Κέρδη προ φόρων, χρημ/κων αποτελεσμάτων και αποσβέσεων) ανήλθαν σε κέρδος € 43,5 εκατ. έναντι κέρδους € 12,9 εκατ. το 2022 σημειώνοντας αύξηση 30,6 εκατ. ή 236%.

Τα **ενοποιημένα αποτελέσματα προ φόρων** της χρήσης ανήλθαν σε κέρδος € 25,2 εκατ. έναντι κέρδους € 8,6 εκατ. το 2022 σημειώνοντας αύξηση € 16,6 εκατ. ή 193%.

Τα **ενοποιημένα αποτελέσματα μετά φόρων της** της χρήσης ανήλθαν σε κέρδος € 16,9 εκατ. έναντι € 3,9 εκατ. το 2022 σημειώνοντας αύξηση € 13,0 εκατ. ή 335%.

Αντίστοιχη αύξηση παρουσίασαν και τα συγκρίσιμα αποτελέσματα τα οποία παρατίθενται στην σχετική ενότητα της παρούσας έκθεσης (ενότητα χι «Συγκρίσιμα Αποτελέσματα») και συντάσσονται με σκοπό την καλύτερη ενημέρωση και κατανόηση από τους επενδυτές και τους οικονομικούς αναλυτές των επιδόσεων που επιτυγχάνονται από την συνεχιζόμενη δραστηριότητα των επενδύσεων της Εταιρείας, παρουσιάζοντας ταυτόχρονα πιο συνεπή βάση σύγκρισης μεταξύ των περιόδων. Ειδικότερα:

Τα **ενοποιημένα συγκρίσιμα EBITDA** (Κέρδη προ φόρων, χρημ/κων αποτελεσμάτων και αποσβέσεων) αποτελέσματα της χρήσης ανήλθαν σε κέρδος € 53,9 εκατ. έναντι κέρδους € 26,8 εκατ. το 2022 σημειώνοντας αύξηση € 27,1 εκατ. ή 101%.

Τα **ενοποιημένα συγκρίσιμα αποτελέσματα προ φόρων** της χρήσης ανήλθαν σε κέρδος € 38 εκατ. έναντι κέρδους € 21,5 εκατ. το 2022 σημειώνοντας αύξηση € 16,5 εκατ. ή 76%.

Τα **ενοποιημένα συγκρίσιμα αποτελέσματα μετά φόρων** της χρήσης ανήλθαν σε κερδοφορία € 26,7 εκατ. έναντι € 15,5 εκατ. το 2022 σημειώνοντας αύξηση € 11,2 εκατ. ή 73%.

Οι οικονομικές επιδόσεις των επενδύσεων της Εταιρείας το 2023 και οι προοπτικές τους για το 2024 είναι οι ακόλουθες:

### Επενδύσεις στην Πληροφορική

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον Τομέα της Πληροφορικής μέσω των ακόλουθων συμμετοχών και των θυγατρικών τους: BYTE COMPUTER A.B.E.E., ANTAKOM A.E. και INTEAL ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε. Οι ανωτέρω εταιρείες δραστηριοποιούνται σε διάφορους τομείς της Πληροφορικής και πιο συγκεκριμένα:

- ❖ Υπηρεσίες Εμπιστοσύνης και Κυβερνοασφάλειας,
- ❖ Ολοκληρωμένες λύσεις Πληροφορικής και διανομής τεχνολογικού υλικού,
- ❖ Ανάπτυξη λογισμικού Customer Communication Management i-DOCS,
- ❖ Διανομή προϊόντων τεχνολογίας, λογισμικού πληροφορικής και κυβερνοασφάλειας.

Κατά το 2023 ο κύκλος εργασιών της δραστηριότητας της Πληροφορικής ανήλθε σε € 100,8 εκατ. και σημείωσε αύξηση 80% (€ 55,9 εκατ. την αντίστοιχη περσινή περίοδο) ενώ η EBITDA κερδοφορία ανήλθε σε € 11,7 εκατ. και σημείωσε αντίστοιχα αύξηση 91% (€ 6,2 εκατ. την αντίστοιχη περσινή περίοδο). Σημειώνεται ότι στα προαναφερόμενα οικονομικά μεγέθη της χρήσης 2022 έχουν συμπεριληφθεί τα οικονομικά αποτελέσματα της BYTE COMPUTER A.B.E.E., μόνο για την περίοδο από την 26.09.2022 (ημερομηνία απόκτησης) έως την 31.12.2022 βάση Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Τα συγκρίσιμα κέρδη EBITDA των επενδύσεων της Εταιρείας στην Πληροφορική ανήλθαν σε € 12,4 εκατ. σημειώνοντας αύξηση 27% ή € 2,6 εκατ. έναντι των συγκρίσιμων στοιχείων της αντίστοιχης περσινής περιόδου στα οποία ενοποιήθηκαν τα αποτελέσματα της BYTE COMPUTER A.B.E.E., για το σύνολο της χρήσης του 2022 παρέχοντας μια πιο συνεπή βάση σύγκρισης. Τα συγκρίσιμα αποτελέσματα των επενδύσεων στην Πληροφορική καθώς και σχόλια επί αυτών παρατίθενται στη ενότητα x της παρούσας έκθεσης.

Ακολουθούν πληροφορίες σχετικά με τα αποτελέσματα και τις προοπτικές ανάπτυξης των διαφόρων τομέων της αγοράς της Πληροφορικής που η εταιρεία έχει επενδύσει:

- **Διανομή προϊόντων τεχνολογίας, λογισμικού πληροφορικής και κυβερνοασφάλειας**

Τα έσοδα διανομής λογισμικών πληροφορικής, κυβερνοασφάλειας και προϊόντων τεχνολογίας ανήλθε σε € 21,2 εκατ. σημειώνοντας αύξηση 22% (€17,4 εκατ. την αντίστοιχη περσινή περίοδο). Στην αύξηση αυτή συνέβαλαν κυρίως οι αυξημένες ανάγκες σε λογισμικό, τεχνολογικό εξοπλισμό αλλά και εξοπλισμό κυβερνοασφάλειας λόγω των επενδύσεων του Ιδιωτικού και Δημοσίου τομέα για την προστασία από κακόβουλες επιθέσεις που προκαλεί ο ψηφιακός μετασχηματισμός, η μεταφορά των διαφόρων υποδομών στο Cloud, η ανάγκη για συμμόρφωση με τα διάφορα κανονιστικά πρότυπα και η συνέχιση της εξ' αποστάσεως εργασίας. Η αυξητική αυτή τάση αναμένεται να συνεχιστεί καθόλου το 2024 λόγω και των αναμενόμενων επενδύσεων σε Κυβερνοσφάλεια αλλά και λύσεων Πληροφορικής της Πολιτείας μέσα από μια σειρά έργων που είτε έχουν ήδη προκηρυχθεί ή αναμένεται να προκηρυχθούν τους επόμενους μήνες.

- **Υπηρεσίες Εμπιστοσύνης και λύσεων Κυβερνοασφάλειας**

Το 2023 ήταν η πρώτη χρονιά λειτουργίας της νέας ADACOM η οποία προέκυψε από την συγχώνευση της με την Netbull ΕΠΕ τον Δεκέμβριο του 2022. Στα πλαίσια αυτά η ADACOM προχώρησε σε ανασχεδιασμό της στρατηγικής της και των παρεχόμενων υπηρεσιών και λύσεων εστιάζοντας όσον αφορά την δραστηριότητα της Κυβερνοασφάλειας περισσότερο στην παροχή υπηρεσιών παρακαλούθησης, πρόληψης και αντιμετώπισης περιστατικών κυβερνοασφάλειας μέσω του νέου Secure Operation Center και στην παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών και λύσεων Κυβερνοασφάλειας γεγονός που συνέβαλε σημαντικά στην αύξηση των εσόδων με αποτέλεσμα αυτά να διαμορφωθούν στα € 21,4 εκατ. από € 19,0 εκατ. την αντίστοιχη περσινή περίοδο σημειώνοντας αύξηση 13%. Η τάση αυτή αναμένεται να συνεχιστεί και το 2024 κυρίως λόγω του ολοένα και εξελισσόμενου τοπίου απειλών το οποίο συνεχίζει να πιέζει τους οργανισμούς να διευρύνουν και να

εμβαθύνουν την άμυνα τους στον Κυβερνοχώρο, των νέων κανονιστικών απαιτήσεων κυβερνοασφάλειας αλλά και του ψηφιακού μετασχηματισμού τόσο του Δημοσίου όσο και του Ιδιωτικού Τομέα που έχει ως αποτέλεσμα την αύξηση των αναγκών σε υπηρεσίες εμπιστοσύνης (ηλεκτρονικές υπογραφές, σφραγίδες και υπηρεσίες χρονοσήμανσης).

Όσον αφορά τις υπηρεσίες Εμπιστοσύνης η ADACOM επέκτεινε την δραστηριοποίηση της στο εξωτερικό ολοκληρώνοντας με επιτυχία του έργο των ηλεκτρονικών ταυτοτήτων στην Κύπρο το οποίο πρόσφατα πέρασε με επιτυχία τον έλεγχο διαπίστευσης από την Επιτροπή της ΕΕ η οποία μάλιστα το κατέταξε στο υψηλότερο επίπεδο αξιοπιστίας (High Level of Assurance) ενώ παράλληλα ανέλαβε και την υλοποίηση του έργου της Υποδομής Δημοσίου Κλειδιού και ψηφιακών υπογραφών του Βασιλείου του Μπαχρέιν ύψους 6,3 εκατ. δολαρίων, έργο που κατά το μεγαλύτερο μέρος του θα υλοποιηθεί εντός του 2024, ενώ η ADACOM έχει αναλάβει και την υποστήριξη της παραγωγικής λειτουργίας της ΥΔΚ για τον πρώτο χρόνο λειτουργίας της που τοποθετείτε χρονικά για το 2025 δεδομένου ότι θα πρέπει να έχει προηγηθεί και ο έλεγχος και πιστοποίηση της Υποδομής κατά eIDAS & και του τοπικού κανονιστικού πλαισίου από Εγκεκριμένο Φορέα Πιστοποίησης.

Η εκτίμηση της Διοίκησης της θυγατρικής είναι ότι η αυξητική τάση θα συνεχιστεί και το 2024 τόσο στις υπηρεσίες και λύσεις Κυβερνοασφάλειας όσο και στις υπηρεσίες Εμπιστοσύνης κυρίως λόγω των παρακάτω παραγόντων:

- Οι εξελίξεις στην τεχνολογία, όπως το Cloud Computing και η ανάπτυξη της χρήσης Τεχνητής Νοημοσύνης θα απαιτήσουν επιπλέον επενδύσεις στην Κυβερνοασφάλεια ενώ παράλληλα θα συμβάλουν στην ανάπτυξη νέων λύσεων και υπηρεσιών.
- Η συνέχιση της τηλεργασίας έστω και σε μειωμένο ποσοστό θα συνεχίζει να απαιτεί αυξημένες ανάγκες σε Κυβερνοασφάλεια.
- Η αναμενόμενη αύξηση των κυβερνοεπιθέσεων με νέες τεχνικές και την χρήση της Τεχνητής Νοημοσύνης θα οδηγήσει σε αύξηση της ζήτησης τεχνολογικού εξοπλισμού αλλά και υπηρεσιών κυβερνοασφάλειας.
- Τα μεγάλα έργα Κυβερνοασφάλειας μέσω του Ταμείου Ανάκαμψης που ορισμένα εξ' αυτών βρίσκονται ήδη σε φάση κατακύρωσης ενώ τα υπόλοιπα έχουν αρχίσει να προκηρύσσονται.
- Η εξέλιξη του Ρυθμιστικού και Κανονιστικού Πλαισίου τόσο σε Εθνικό όσο και σε Ευρωπαϊκό επίπεδο (GDPR, NIS2, IMO, eIDAS2.0 κλπ) και οι σχετικές απαιτήσεις συμμόρφωσης.
- Η συνέχιση της επέκτασης της υλοποίησης έργων υπηρεσιών Εμπιστοσύνης στο εξωτερικό καθώς και η προσθήκη νέων υπηρεσιών που παρέχει η Εταιρεία.

- **Ανάπτυξη Λογισμικού Customer Communication Management**

Σε ότι αφορά τη δραστηριότητα ανάπτυξης λογισμικού (i-DOCS), συνεχίστηκε η επιτυχημένη στρατηγική των τελευταίων ετών και σε αυτή την κατεύθυνση η εταιρία προχώρησε και το 2023 σε περαιτέρω ενδυνάμωση του ανθρώπινου δυναμικού (το οποίο έχει σχεδόν τριπλασιαστεί σε σύγκριση με τις αρχές του 2021), με σκοπό όχι μόνο την υλοποίηση σημαντικών έργων αναβάθμισης της λύσης και μετάπτωσης στο Cloud των υφιστάμενων πελατών αλλά και την ανάπτυξη νέων λύσεων και προϊόντων ώστε να διευρύνει το πελατολόγιο και τις δραστηριότητές της σε καινούργιες αγορές, με πρόσθετες λύσεις.

Να σημειωθεί ότι από το τέλος του 2023 βρίσκεται σε πιλοτική φάση λειτουργίας μία νέα λύση mobile εφαρμογής του i-DOCS η οποία παρέχει την δυνατότητα σε Φυσικά πρόσωπα να διαχειρίζονται και να πληρώνουν τους λογαριασμούς τους από το κινητό τους. Η εφαρμογή αναμένεται να είναι διαθέσιμη στο 2ο εξάμηνο του τρέχοντος έτος και να συμβάλει σημαντικά στην ανάπτυξη των μεγεθών της δραστηριότητας. Τέλος, κατά το 2023 η δραστηριότητα συνέχισε να εμπλουτίζει τους υφιστάμενους πελάτες της με νέες πρόσθετες λύσεις της σουίτας i-DOCS καλύπτοντας έτσι περαιτέρω επιχειρησιακές τους ανάγκες με την επί σειρά ετών εγκατεστημένη CCM λύση i-DOCS, χωρίς να χρειαστεί να απευθυνθούν σε άλλον κατασκευαστή.

• **Υπηρεσίες Ολοκληρωμένων Λύσεων Πληροφορικής & Διανομής τεχνολογικού εξοπλισμού**

Το 2023 τα έσοδα της δραστηριότητας των Ολοκληρωμένων Λύσεων Πληροφορικής & Διανομής τεχνολογικού εξοπλισμού μέσω της θυγατρικής BYTE COMPUTER A.B.E.E., ανήλθαν σε € 56 εκατ. ενώ τα έσοδα για την περίοδο από 26.09.2022 έως 31.12.2022 τα οποία συμπεριλήφθηκαν στα ενοποιημένα αποτελέσματα του 2022 ανήλθαν σε € 15 εκατ. Βάσει των συνολικών εσόδων για το 2022 τα οποία ανήλθαν σε € 48,6 εκατ. , η δραστηριότητα σημείωσε αύξηση 15% το 2023 και η θυγατρική πέτυχε τους στόχους, τους οποίους είχε σχεδιάσει, θέσει και προγραμματίσει η Διοίκησή της, για την εμπορική και εν γένει επιχειρηματική της πορεία και την χρηματοοικονομική της ευρωστία εν μέσω, μάλιστα απροβλέπτων δυσμενών, εθνικών και παγκοσμίων, οικονομικών συνθηκών.

Για το έτος 2024, η BYTE θα επιδιώξει με στοχευμένες επιχειρηματικές επιλογές της Διοίκησης της να διευρύνει και να προσαρμόσει τους επιχειρηματικούς στόχους της στις συνεχώς αυξανόμενες απαιτήσεις της αγοράς για σύγχρονες τεχνολογίες και να διεισδύσει ακόμη περισσότερο, με προγραμματισμό και καινοτόμες λύσεις, σε νέες αγορές με την εξειδικευμένη τεχνογνωσία και το εκπαιδευμένο προσωπικό της, σε συνδυασμό με την μελέτη, ανάπτυξη και δημιουργία νέων προϊόντων και την δημιουργία ισχυρών υποδομών και ενός πλήρως οργανωμένου δικτύου πωλήσεων, παροχής υπηρεσιών και ολοκληρωμένων λύσεων πληροφορικής, καθώς και με την ανάληψη και άλλων μεγάλων, δημοσίων και ιδιωτικών, έργων, μέσω των σχετικών δημοσίων διαγωνιστικών διαδικασιών και των επιχειρηματικών του. Σημειώνεται, ότι η BYTE έχει ανεκτέλεστα έργα ύψους, € 59 εκατ. πολλά εκ των οποίων αναμένεται να ολοκληρωθούν εντός του τρέχοντος έτους.

Η Εταιρεία εκτιμά ότι το 2024 η κερδοφορία θα διατηρηθεί και ενισχυθεί μέσω και της εκτελέσεως των προαναφερομένων ήδη εκτελουμένων, αλλά και των νέων αναληφθέντων μεγάλων έργων του δημοσίου και του ιδιωτικού τομέα, αλλά και εκείνων τα οποία έχουν κατακυρωθεί στην BYTE και έχει αναλάβει ή αναμένεται να συμβασιοποιηθούν και να αναλάβει εντός του έτους 2024.

**Επενδύσεις στην Βιομηχανία**

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα της Βιομηχανίας μέσω της συμμετοχής της στην ΑΣΤΗΡ ΑΔΕΛΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ Α.Ε. και την θυγατρική της COLEUS PACKAGING LTD.

Τα έσοδα των επενδύσεων της Εταιρείας στην Βιομηχανία ανήλθαν σε € 75,2 εκατ. το 2023 και σημείωσαν αύξηση 3% (€73,3 εκατ. την αντίστοιχη περσινή περίοδο) ενώ η ενίσχυση του μικτού περιθωρίου κέρδους (37% το 2023 έναντι 34% το 2022) και η ταυτόχρονη διατήρηση των λειτουργικών εξόδων στα ίδια περίπου επίπεδα με τη χρήση του 2022 είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση της EBITDA κερδοφορίας κατά 14% έναντι του 2022 η οποία ανήλθε σε 20,0 εκατ. (€17,5 εκατ. την αντίστοιχη περσινή περίοδο). Σημειώνεται ότι στα προαναφερόμενα οικονομικά μεγέθη της χρήσης 2022 έχουν συμπεριληφθεί τα οικονομικά αποτελέσματα της Coleus Packaging Proprietary Limited μόνο για το Β' εξάμηνο δηλαδή από την 01.07.2022 (ημερομηνία απόκτησης) έως την 31.12.2022 βάση Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Τα συγκρίσιμα κέρδη EBITDA των επενδύσεων της Εταιρείας στην Βιομηχανία ανήλθαν σε € 19,9 εκατ. σημειώνοντας αύξηση 7% ή € 18,6 εκατ. έναντι των συγκρίσιμων στοιχείων της αντίστοιχης περσινής περιόδου στα οποία ενοποιήθηκαν τα αποτελέσματα της Coleus για το σύνολο της χρήσης του 2022 παρέχοντας μια πιο συνεπή βάση σύγκρισης. Τα συγκρίσιμα αποτελέσματα των επενδύσεων στην Βιομηχανία καθώς και σχόλια επί αυτών παρατίθενται στη ενότητα x της παρούσας έκθεσης.

Επιπλέον, οι επενδύσεις της Εταιρείας στην Βιομηχανία προέβησαν σε επενδύσεις ύψους € 3 εκατ. σε νέο μηχανολογικό εξοπλισμό εντός της χρήσης οι οποίες θα συμβάλλουν στην αύξηση της παραγωγικής δυναμικότητας και στην βελτίωση των παραγόμενων προϊόντων.

Οι επενδύσεις της Εταιρείας στην Βιομηχανία προσδοκούν στην επίτευξη των στόχων που έχουν θέσει για την χρήση του 2024 και στην ενίσχυση της κερδοφορίας τους βασιζόμενες στην άριστη ποιότητα των προϊόντων τους και στην αποκτηθείσα εμπειρία και καλή φήμη και αξιοποιώντας πλήρως την παραγωγική τους δυνατότητα. Ταυτόχρονα η θετική επίδραση στα αποτελέσματα του 2023 λόγω των συνεργειών σε πρώτες ύλες, κόστος εξυπηρέτησης και συνεργασίες σε διαφορετικές γεωγραφικές περιοχές έπειτα από την εξαγορά της Coleus Packaging Proprietary Limited, αναμένεται να συνεχιστεί και ενισχυθεί περαιτέρω εντός του 2024.

**Επενδύσεις στο εξειδικευμένο Λιανικό εμπόριο**

Η Εταιρεία επέκτεινε εντός της χρήσης το χαρτοφυλάκιο των επενδύσεων της και στο εξειδικευμένο λιανικό εμπόριο ενός τομέα με σημαντικές προοπτικές ανάπτυξης και ανοδική πορεία – άρρηκτα συνδεδεμένο με την δυναμική του τουρισμού και της γενικότερης οικονομίας της Ελλάδας, εξαγοράζοντας το 100% των μετοχών της Κυπριακής εταιρείας με την επωνυμία KT Golden Retail Venture LTD («KT»), η οποία συμμετέχει με ποσοστό 100% στο μετοχικό κεφάλαιο της ελληνικής εταιρείας «ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» («ΑΤΤΙΚΑ»). Λεπτομέρειες για την συναλλαγή περιλαμβάνονται στην ενότητα ii «Σημαντικά γεγονότα».

Σημειώνεται ότι στα ενοποιημένα αποτελέσματα της χρήσης 2023 έχουν συμπεριληφθεί τα οικονομικά αποτελέσματα των επενδύσεων στο εξειδικευμένο λιανικό εμπόριο μόνο την περίοδο από την 01.09.2023 (ημερομηνία απόκτησης) έως την 31.12.2023 βάση Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς συνεισφέροντας στα ενοποιημένα αποτελέσματα εκατ. σε επίπεδο κύκλου εργασιών και σε επίπεδο κερδοφορίας EBITDA για την προαναφερόμενη περίοδο. Τα συνολικά αποτελέσματα την επένδυσης στο εξειδικευμένο Λιανικό εμπόριο για το 2023, τα συγκριτικά του 2022 καθώς και σχόλια επί αυτών παρατίθενται στη ενότητα x της παρούσας έκθεσης.

Αναφορικά με τις προοπτικές για το 2024, η σταδιακή μείωση του πληθωρισμού, η αποκλιμάκωση των τιμών ενέργειας και οι προβλέψεις για αύξηση των τουριστικών ροών δημιουργούν προσδοκίες για μία καλύτερη χρονιά.



## ii. Σημαντικά γεγονότα χρήσης 2023

Σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα κατά την περίοδο από 1ης Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2023 είναι τα ακόλουθα:

### Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου με επιστροφή μετρητών στους μετόχους

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 30<sup>ης</sup> Μαΐου 2023 αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας κατά το ποσό των € 7.625.634,99 με κεφαλαιοποίηση μέρους του αποθεματικού υπέρ το άρτιο ποσού € 7.625.634,99 με αντίστοιχη αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 0,40 Ευρώ σε 0,59 Ευρώ και την ταυτόχρονη ισόποση μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας κατά το ποσό των € 7.625.634,99 με αντίστοιχη μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 0,59 Ευρώ σε 0,40 Ευρώ και επιστροφή κεφαλαίου με καταβολή μετρητών στους μετόχους ποσού 0,19 Ευρώ ανά μετοχή.

### Εξαγορά ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Την 01.09.2023 ολοκληρώθηκε η εξαγορά του 100% των μετοχών της Κυπριακής εταιρείας με την επωνυμία KT Golden Retail Venture LTD («KT»), η οποία συμμετέχει με ποσοστό 100% στο μετοχικό κεφάλαιο της ελληνικής εταιρείας «ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» («ΑΤΤΙΚΑ»). Το τίμημα για την συναλλαγή ανήλθε σε €100 εκατ. και καλύφθηκε από τραπεζικό δανεισμό €65 εκατ. και από ίδια κεφάλαια €35 εκατ. Στο πλαίσιο της ανωτέρω συναλλαγής, όπως αυτή περιγράφεται στην ενότητα II της έκθεσης διαχείρισης, και κατόπιν της ημερομηνίας αναφοράς της περιόδου, έλαβαν χώρα τα κάτωθι γεγονότα:

1. η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, στις 20.07.2023, αποφάσισε την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της, με καταβολή μετρητών και με κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των υφιστάμενων μετόχων υπέρ των απώτερων/απώτατων μετόχων της ΚΤ, με την έκδοση 7.869.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών μετά δικαιώματος ψήφου και με τιμή διάθεσης €4,15 ανά μετοχή. Η ανωτέρω αύξηση καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κ.Α.Κ. 3740726/21.08.2023,
2. η Επιτροπή Ανταγωνισμού την 27.07.2023 ενέκρινε ομόφωνα την γνωστοποιηθείσα συγκέντρωση που αφορά στην απόκτηση του αποκλειστικού ελέγχου από την Εταιρεία επί της εταιρείας ΚΤ και κατ' επέκταση της μοναδικής θυγατρικής της με την επωνυμία ΑΤΤΙΚΑ,
3. η Εταιρεία στις 04.09.2023 πώλησε 592.000 ίδιες μετοχές, στην τιμή των €4,15 ανά μετοχή, στους ανωτέρω αναφερόμενους μετόχους της ΚΤ,
4. το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 07.09.2023 πιστοποίησε την πλήρη και εμπρόθεσμη καταβολή της αυξήσεως του μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών ποσού €3.147.600,00, με την έκδοση 7.869.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας €0,40 ανά μετοχή και τιμή διάθεσης €4,15 ανά μετοχή. Η διαφορά μεταξύ της τιμής διάθεσης και της ονομαστικής αξίας των εκδοθεισών μετοχών ποσού €29.508.750,00 ήχθη στον λογαριασμό «Διαφορά από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο». Συνεπώς, το συνολικό μετοχικό της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των €19.201.568,40 διαιρούμενο σε 48.003.921 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας €0,40 εκάστη.

Η Εταιρεία από την επενδυτική αυτή κίνηση, επεκτείνει τη δραστηριότητά της στο εξειδικευμένο λιανικό εμπόριο (specialized retail), έναν τομέα με σημαντικές προοπτικές ανάπτυξης και ανοδική πορεία – άρρηκτα συνδεδεμένο με την δυναμική του τουρισμού και της γενικότερης οικονομίας της Ελλάδας.

Η ΑΤΤΙΚΑ λειτουργεί τα μεγαλύτερα πολυκαταστήματα στην Ελλάδα, με παρουσία στην Αθήνα (Citylink, Golden Hall, The Mall) και στην Θεσσαλονίκη (Mediterranean, Cosmos, Tsimiski). Είναι η μεγαλύτερη εταιρεία του κλάδου της στην Ελλάδα και από την ίδρυσή της το 2005 μέχρι και σήμερα έχει επιτύχει σημαντικούς ρυθμούς ανάπτυξης.

**Έκδοση διαπραγματεύσιμου κοινού ομολογιακού δανείου**

Η εταιρεία έθεσε στις 05.12.2023 στη διάθεση του επενδυτικού κοινού το εγκριθέν στην από 05.12.2023 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Ενημερωτικό Δελτίο, το οποίο συντάχθηκε σύμφωνα με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2017/1129, τους κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμούς (ΕΕ) 2019/979 και (ΕΕ) 2019/980 και τα άρθρα 57-68 του Ν. 4706/2020, όπως ισχύουν, αναφορικά με την έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου (εφεξής «ΚΟΔ») από την Εταιρεία, συνολικού ποσού κατά κεφάλαιο έως €100.000.000, διάρκειας πέντε (5) ετών, διαιρούμενου σε έως 100.000 άυλες, κοινές, ανώνυμες, ομολογίες ονομαστικής αξίας εκάστης €1.000, σύμφωνα με την από 28.11.2023 απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου. Οι Ομολογίες διατέθηκαν προς κάλυψη από το επενδυτικό κοινό μέσω δημόσιας προσφοράς εντός της ελληνικής επικράτειας. Η συνολική έγκυρη ζήτηση που εκδηλώθηκε από επενδυτές οι οποίοι συμμετείχαν στη Δημόσια Προσφορά ανήλθε σε €188,58 εκατ., σημειώνοντας υπερκάλυψη της Έκδοσης κατά 1,89 φορές και η τελική απόδοση των Ομολογιών ορίστηκε σε 5,50% ετησίως. Η έναρξη της διαπραγμάτευσης των 100.000 ομολογιών στην κατηγορία τίτλων σταθερού εισοδήματος της ρυθμιζόμενης αγοράς του Χρηματιστηρίου Αθηνών πραγματοποιήθηκε στις 18.12.2023.

### iii. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

#### **Πιστωτικός κίνδυνος**

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος χρηματοοικονομικής απώλειας της Εταιρείας ή των επενδύσεών της εάν κάποιος πελάτης ή αντισυμβαλλόμενος χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αθετήσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος που είναι εκτεθειμένη η Εταιρεία και οι επενδύσεις της, κατά την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, είναι η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών τους στοιχείων.

Για την αντιμετώπισή του η Εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει για λογαριασμό των επενδύσεών της διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση του κινδύνου, μεταξύ άλλων είναι η εξέταση των οικονομικών στοιχείων των πελατών σε περιοδική βάση, η αναπροσαρμογή των πιστωτικών επίσης ορίων εάν αυτό είναι αναγκαίο, ο σχεδιασμός επίσης πιστωτικής πολιτικής των εταιρειών σε σχέση με την πολιτική πωλήσεων, τη στενή παρακολούθηση των ανοιχτών υπολοίπων και τη λήψη εξασφαλιστικών μέσων για την είσπραξη των απαιτήσεων. Επίσης, τηρεί ασφαλιστήρια συμβόλαια κάλυψης των ανοιχτών απαιτήσεων όπου είναι δυνατό και μέσω των συμβάσεων πρακτορείας επιχειρηματικών απαιτήσεων προεξοφλεί με την εκχώρηση χωρίς αναγωγή εμπορικές απαιτήσεις μειώνοντας περαιτέρω τον πιστωτικό κίνδυνο.

Για την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με την κατηγορία που ανήκουν, τα χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου τους, την ενηλικίωση των απαιτήσεων τους και τα τυχόν προηγούμενα προβλήματα εισπραξιμότητας που έχουν επιδείξει, λαμβάνοντας επιπλέον υπόψη μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους πελάτες καθώς και το οικονομικό περιβάλλον.

Στα πλαίσια προσδιορισμού του κινδύνου αθέτησης κατά την αρχική αναγνώριση των εμπορικών απαιτήσεων, η Εταιρεία και οι επενδύσεις της ορίζουν την αθέτηση με βάση τα παρακάτω γενικά κριτήρια:

- έχουν παρέλθει 180 ημέρες ή περισσότερο από τη λήξη της εμπορικής απαίτησης και,
- ο οφειλέτης δεν είναι σε θέση να εξοφλήσει πλήρως τις πιστωτικές του υποχρεώσεις.

Όσον αφορά το χρονικό διάστημα των 180 ημερών, ενδέχεται κατά περίπτωση να εφαρμόζονται διαφορετικά χρονικά διαστήματα ως κριτήρια αθέτησης, τα οποία να θεωρούνται καταλληλότερα ανάλογα και με τα επιμέρους χαρακτηριστικά των πελατών των επενδύσεων της Εταιρείας και των επενδύσεών της.

Αναφορικά με την πολιτική διαγραφών, ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν δεν υπάρχουν εύλογες προοπτικές ανάκτησής του είτε εις ολόκληρο είτε εν μέρει. Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της διενεργούν σχετική εκτίμηση σε επίπεδο πελάτη αναφορικά με το ποσό και το χρονοδιάγραμμα της διαγραφής αξιολογώντας κατά πόσο υφίσταται βάσιμη προσδοκία για την ανάκτηση του σχετικού περιουσιακού στοιχείου.

#### **Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση του Δ.Π.Χ.Α. 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες, τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και τις απαιτήσεις από μισθώσεις.

Κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023 και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που διαθέτουν η Εταιρεία και οι επενδύσεις της και τα οποία υπόκεινται στο μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών αφορούν εμπορικές απαιτήσεις. Οι λογιστικές τους αξίες κατά τις παραπάνω ημερομηνίες αναφοράς έχουν ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Απαιτήσεις από πελάτες	54.685	59.153	2	1
Απαιτήσεις από πιστωτικές κάρτες	16.007	-	-	-
Απαιτήσεις από θυγατρικές (σημ. 39.1)	-	-	214	-
Επιταγές εισπρακτέες	2.687	1.474	-	-
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(7.590)	(7.657)	-	-
<b>Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις</b>	<b>65.788</b>	<b>52.969</b>	<b>216</b>	<b>1</b>

Η πολιτική που ακολουθείται αναφορικά με την απομείωση απαιτήσεων είναι η διενέργεια ελέγχου απομείωσης των απαιτήσεων, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, χρησιμοποιώντας πίνακα με βάση τον οποίο υπολογίζονται οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές ανά κατηγορία πελάτη βάσει της ενηλικίωσης των ληξιπρόθεσμων οφειλών τους.

Λόγω της ευρείας διαφοροποίησης των τομέων δραστηριοποίησης των επενδύσεων της Εταιρείας, η εκτίμηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών υπολογίζεται και παρακολουθείται ανά τομέα δραστηριοποίησης λαμβάνοντας υπόψη την κατηγορία πελάτη και το ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον στο οποίο δραστηριοποιούνται. Σε κάθε περίπτωση, απαιτήσεις καθυστερημένες άνω των 365 ημερών είναι πλήρως απομειωμένες.

### Κίνδυνος επιτοκίου

Οι υφιστάμενες γραμμές χρηματοδότησης της Εταιρείας και των επενδύσεων της έχουν χαμηλό επιτόκιο. Σε περίπτωση μελλοντικής αύξηση των βασικών επιτοκίων και του ίδιου του δανεισμού για την χρηματοδότηση νέων πωλήσεων για κάποιες δραστηριότητες που απαιτούν κεφάλαιο κίνησης, στο βαθμό κατά τον οποίο τα χρηματικά διαθέσιμα δεν θα επαρκέσουν να καλύψουν τις ανάγκες των Εταιρειών σε κεφάλαιο κίνησης και θα χρειαστεί να προχωρήσουν σε βραχυπρόθεσμο δανεισμό τα χρηματοοικονομικά κόστη ενδέχεται να αυξηθούν.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται η επίδραση στη κατάσταση αποτελεσμάτων από μία μεταβολή του μέσου επιτοκίου δανεισμού κατά 20%, με τις άλλες μεταβλητές να παραμένουν σταθερές, μέσω της επίδρασής της στο δανεισμό με κυμαινόμενο επιτόκιο:

Επίδραση στα κέρδη μετά φόρων Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 31.12.2023	01.01- 31.12.2022	01.01- 31.12.2023	01.01- 31.12.2022
Αύξηση κατά 20% του μέσου επιτοκίου δανεισμού	(1.227)	(359)	(493)	(131)
Μείωση κατά 20% του μέσου επιτοκίου δανεισμού	1.227	359	493	131

### Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της έχουν δανειακές γραμμές χρηματοδότησης και κεφαλαιακή επάρκεια οι οποίες καλύπτουν τις ταμειακές τους ανάγκες υπό τις παρούσες συνθήκες. Παράγοντες οι οποίοι μπορούν να επιβαρύνουν την ταμειακή της ρευστότητα κατά το 2024 είναι σημαντικές και απρόβλεπτες επισφάλειες, διακοπή του δανεισμού από τράπεζες, αλλαγή των όρων πίστωσης από προμηθευτές, αυξημένες ανάγκες σε κεφάλαιο κίνησης, οι οποίοι μπορεί να οδηγήσουν σε έλλειψη ταμειακής ρευστότητας.

Για την αποφυγή των κινδύνων ρευστότητας η Εταιρεία και οι επενδύσεις της διενεργούν πρόβλεψη ταμειακών ροών για περίοδο έτους κατά τη σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού, και μηνιαία κυλιόμενη πρόβλεψη ενός μήνα έτσι ώστε να εξασφαλίζουν ότι διαθέτουν αρκετά ταμειακά διαθέσιμα για να καλύψουν τις λειτουργικές τους ανάγκες, συμπεριλαμβανομένης της κάλυψης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεών τους. Η πολιτική αυτή δε λαμβάνει υπόψη της τη σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν. Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τις συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των εκτιμήσεων για πληρωμές τόκων:

Ποσά σε χιλ. €	Λογιστική αξία	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ			
		Συνολικές Συμβατικές ταμειακές ροές	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
<b>31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023</b>					
Δανειακές υποχρεώσεις	228.797	284.165	29.281	213.388	41.496
Υποχρεώσεις μισθώσεων	255.573	362.420	16.519	60.993	284.908
Προμηθευτές	113.362	113.362	113.362	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	38.046	38.046	38.046	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>635.778</b>	<b>797.992</b>	<b>197.209</b>	<b>274.380</b>	<b>326.403</b>
<b>31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022</b>					
Δανειακές υποχρεώσεις	52.256	60.247	10.430	49.818	-
Υποχρεώσεις μισθώσεων	2.131	2.260	637	1.622	-
Προμηθευτές	30.596	30.596	30.596	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.195	7.195	7.195	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>92.178</b>	<b>100.298</b>	<b>48.857</b>	<b>51.440</b>	<b>-</b>

Ποσά σε χιλ. €	Λογιστική αξία	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
		Συνολικές Συμβατικές ταμειακές ροές	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
<b>31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023</b>					
Δανειακές υποχρεώσεις	170.613	223.781	14.101	168.184	41.496
Υποχρεώσεις μισθώσεων	-	-	-	-	-
Προμηθευτές	1.624	1.624	1.624	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.698	3.698	3.698	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>175.935</b>	<b>229.102</b>	<b>19.423</b>	<b>168.184</b>	<b>41.496</b>
<b>31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022</b>					
Δανειακές υποχρεώσεις	30.370	34.851	1.509	33.343	-
Υποχρεώσεις μισθώσεων	-	-	-	-	-
Προμηθευτές	71	71	71	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	226	226	226	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>30.666</b>	<b>35.148</b>	<b>1.805</b>	<b>33.343</b>	<b>-</b>

### Κίνδυνοι από την Αποχώρηση Στελεχών από την Εταιρεία και τις επενδύσεις της

Η Διοίκηση της Εταιρείας στηρίζεται σε ομάδα έμπειρων στελεχών αλλά και σε έμπειρα στελέχη που διοικούν τις εταιρείες στις οποίες έχει επενδύσει. Όλα τα στελέχη έχουν βαθιά γνώση του αντικειμένου των εταιρειών που διοικούν, καθώς και σημαντική τεχνογνωσία και συμβάλλουν στην περαιτέρω ανάπτυξη των εταιρειών αυτών. Επιπρόσθετα έχουν πρόσβαση σε ευαίσθητες, προσωπικές και εμπιστευτικές πληροφορίες, δεδομένα και δικαιώματα πνευματικής ιδιοκτησίας, τα οποία σε περίπτωση που τυχόν διαρρεύσουν, ενδέχεται να προκαλέσουν σημαντική ζημιά ακόμη και ποινικές ευθύνες στην Εταιρεία (βλ. "Κίνδυνος επαγγελματικής ευθύνης Διαχείρισης Προσωπικών Δεδομένων"). Η διατήρηση της συνεργασίας μεταξύ της Εταιρείας και των στελεχών και εργαζομένων που συνέβαλαν και συμβάλλουν στη βελτίωση των οικονομικών αποτελεσμάτων αποτελεί βασική προϋπόθεση για την συνέχιση της επιτυχημένης πορείας της.

**Κίνδυνος από τη μη επαρκή ασφάλιση των παγίων, υποχρεώσεων, προστίμων και λοιπών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας**

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της έχουν προβεί στη σύναψη ασφαλιστηρίων συμβολαίων με στόχο τη μείωση διαφόρων κινδύνων. Σε κάθε περίπτωση όμως δεν είναι δυνατόν να προβλεφθούν τυχόν παραλείψεις των εταιρειών ή τρίτων (π.χ. συμβούλων μέσω των οποίων οι εταιρείες σχεδιάζουν και καλύπτουν τον ασφαλιστικό τους κίνδυνο) οι οποίες μπορεί να οδηγήσουν σε ενεργοποίηση των ρητρών των ασφαλιστηρίων συμβολαίων που αφορούν στην μη καταβολή αποζημιώσεων. Σχετικά επισημαίνεται ότι τα ασφαλιστήρια συμβόλαια περιλαμβάνουν σειρά από εξαιρέσεις (π.χ. αστική ευθύνη τρίτων) οι οποίες απαλλάσσουν τις ασφαλιστικές εταιρείες από την υποχρέωση για καταβολή αποζημίωσης. Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της καταβάλλουν προσπάθεια ώστε να καλυφθούν οι περιπτώσεις ζημιών λόγω ευθύνης τρίτων ή άλλες παρόμοιες περιπτώσεις, αλλά αυτό δεν είναι πάντα εφικτό. Και συνάπτουν ασφαλιστήρια συμβόλαια με ασφαλιστικές εταιρείες που εμφανίζουν θετικά οικονομικά στοιχεία, και ως εκ τούτου, μπορούν υπό κανονικές συνθήκες να ανταπεξέλθουν στις υποχρεώσεις καταβολής υψηλών αποζημιώσεων για σημαντικές ζημιές, δίχως αυτό να μπορεί να διασφαλιστεί πλήρως.

**Κίνδυνος επαγγελματικής ευθύνης διαχείρισης προσωπικών δεδομένων**

Συγκεκριμένες επενδύσεις της Εταιρείας παρέχουν υπηρεσίες και λύσεις Εμπιστοσύνης, Κυβερνοασφάλειας και Λογισμικού στο πλαίσιο των οποίων αποκτούν πρόσβαση και επεξεργάζονται προσωπικά και ευαίσθητα δεδομένα φυσικών και νομικών προσώπων. Έχουν λάβει τα απαραίτητα τεχνικά και διαδικαστικά μέτρα καθώς και τις απαραίτητες πιστοποιήσεις που σχετίζονται με την ασφάλεια πληροφοριών (ISO 27001:2013 & ISO 27701:2019), συνέχιση επιχειρησιακής λειτουργίας (ISO 22301:2019) την προστασία κατά της δωροδοκίας (ISO37001:2016), την περιβαλλοντική διαχείριση (ISO14001:2015), υπηρεσιών Εμπιστοσύνης (eIDAS EE 910/2014), υπηρεσιών διαβάθμισης ασφάλειας EU Secret & NATO Secret καθώς και πιστοποιήσεις για την ποιότητα των υπηρεσιών που παρέχουν (ISO 9001:2015). Επιπλέον των πιστοποιήσεων και για την κάλυψη του κινδύνου διαρροής πληροφοριών αλλά και της συμμόρφωσης με τον Γενικό Κανονισμό για την Προστασία Δεδομένων (EE) 2016/679 (GDPR) οι εταιρείες επενδύουν συνεχώς σε τεχνολογίες και εσωτερικές διαδικασίες οι οποίες ως σκοπό έχουν την προστασία από τυχόν διαρροές.

Τον εναπομείναντα κίνδυνο (residual risk) τον αντιμετωπίζουν με ειδικό ασφαλιστικό προϊόν (Cyber Risk Insurance) που παρέχεται από εξειδικευμένη εταιρεία (αναφορά για την κάλυψη σχετικού κινδύνου πιο πάνω) που περιέχει μεταξύ άλλων και κάλυψη σε περίπτωση αξίωσης τρίτου για προκληθείσα ζημιά λόγω διαρροής πληροφοριών.

Επισημαίνεται ότι το ασφαλιστήριο συμβόλαιο περιλαμβάνει σειρά εξαιρέσεων οι οποίες δύναται να απαλλάξουν την ασφαλιστική εταιρεία από την υποχρέωση για καταβολή αποζημίωσης. Οι συνέπειες ή οι ζημιές από πιθανή διαρροή πληροφοριών είναι εξαιρετικά δύσκολο να προβλεφθούν, σε κάθε περίπτωση πάντως, ενδέχεται να επιφέρουν επιβάρυνση στα οικονομικά αποτελέσματα των συγκεκριμένων επενδύσεων.

**Κίνδυνος από σημαντικές διακυμάνσεις στις τιμές αγοράς αποθεμάτων**

Ο ρυθμός μεταβολής των τιμών πώλησης δεν αποκλίνει σημαντικά από το ρυθμό μεταβολής της τιμής κτήσης τους, με αποτέλεσμα ο κίνδυνος από την αυξομείωση των τιμών να μην είναι σημαντικός. Επιπλέον οι επενδύσεις της Εταιρείας, μέσω της πολύχρονης συνεργασίας τους με τους προμηθευτές τους φροντίζουν να ενημερώνονται το συντομότερο δυνατό για τις ανοδικές ή καθοδικές τάσεις στις τιμές των πρώτων υλών τους. Δεν είναι όμως δυνατόν να προβλεφθεί αν υπάρξει σημαντική διακύμανση (αύξηση) στις τιμές των πρώτων υλών, οι οποίες να μην είναι δυνατόν να μετακυληστούν στους πελάτες, με αποτέλεσμα να υπάρξουν σημαντικές επιπτώσεις στα αποτελέσματα ορισμένων εκ των επενδύσεων της και κατ' επέκταση στην Εταιρεία.

**Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων**

Οι επενδύσεις της Εταιρείας που διατηρούν αποθέματα, λαμβάνουν όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσουν τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων τους λόγω κακής συντήρησης / φύλαξης ή τεχνολογικής ή άλλης μεταβολής. Δεν είναι δυνατόν όμως να προβλεφθεί σημαντική υποτίμηση στις τιμές των εμπορευμάτων λόγω τεχνολογικής ή άλλης απαξίωσης, γεγονός το οποίο μπορεί να επιφέρει σημαντική επιβάρυνση στα αποτελέσματα τους και κατ' επέκταση στην Εταιρεία.

**Κίνδυνος Μείωσης της Ζήτησης**

Η πιθανότητα επιδείνωσης του οικονομικού κλίματος στην Ελλάδα και το εξωτερικό ενδέχεται να οδηγήσει σε μείωση της ζήτησης. Η Εταιρεία δεν παρατηρεί σχετικά γεγονότα προς το παρόν και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα» των δαπανών των επενδύσεων της.

**Λειτουργικοί κίνδυνοι**

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της έχουν λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα με τη διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου που μπορεί να εκδηλωθεί, αλλά παρ' όλ' αυτά δεν είναι δυνατόν να διασφαλιστεί η περίπτωση ζημιάς από τα παρακάτω γεγονότα:

1. Απάτη,
2. Πλημμελής συμπεριφορά προσωπικού,
3. Ανεπάρκεια πληροφοριακών συστημάτων,
4. Ανεπάρκεια μηχανολογικού εξοπλισμού.

#### iv. Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης

Η Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας περιλαμβάνει επιπρόσθετα την Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης για τη διαχειριστική χρήση 2023, σύμφωνα με τη διάταξη της παρ.1 του άρθρου 152 και της παρ.3 (β) του άρθρου 153 του Ν.4548/2018, του άρθρου 18 παρ.3 του Ν.4706/2020, καθώς και με τις Οδηγίες (Μέρος Ε') του ΕΚΕΔ.

Σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις η Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης της Εταιρείας περιλαμβάνει τις ακόλουθες ενότητες:

A. Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης στον οποίο υπάγεται η Εταιρεία και οι αποκλίσεις από Ειδικές Πρακτικές του,

B. Πρακτικές Εταιρικής Διακυβέρνησης, που εφαρμόζονται πέρα από τις απαιτήσεις της κείμενης νομοθεσίας,

Γ. Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου και Διαχείρισης Κινδύνων σε σχέση σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων,

Δ. Σύνθεση και λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων διαχειριστικών ή Εποπτικών οργάνων ή Επιτροπών,

Ε. Πολιτική καταλληλότητας και Πολιτικής πολυμορφίας όσον αφορά τη σύνθεση των διαχειριστικών, διοικητικών και εποπτικών οργάνων της Εταιρείας,

ΣΤ. Αναφορά στα πεπραγμένα των Επιτροπών του Διοικητικού Συμβουλίου,

Z. Πολιτική συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη,

Η. Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης της Εταιρείας,

Θ. Πληροφοριακά στοιχεία σύμφωνα με την Οδηγία 2004/25/ΕΚ.

Αναλυτικότερα:

##### **A. Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης**

Η Εταιρεία με την από 15.07.2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της, έχει αποφασίσει αυτοβούλως να εφαρμόζει τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΚΕΔ) (Ιούνιος 2021) ο οποίος έχει καταρτιστεί από το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΣΕΔ) που είναι φορέας εγνωσμένου κύρους με βάση σχετική απόφαση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, σε συμμόρφωση και με την υποχρέωση που απορρέει από τη διάταξη του άρθρου 17 ν. 4706/2020.

Το ΕΣΕΔ ιδρύθηκε το 2012 και είναι αποτέλεσμα της σύμπραξης των Ελληνικών Χρηματιστηρίων (ΕΧΑΕ) και του Συνδέσμου Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών (ΣΕΒ). Σκοπός του ΕΣΕΔ είναι να παρακολουθεί την εφαρμογή του Ελληνικού Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, από τις ελληνικές επιχειρήσεις και γενικότερα να λειτουργεί ως εξειδικευμένος φορέας για τη διάδοση των αρχών της εταιρικής διακυβέρνησης, την αύξηση της αξιοπιστίας της ελληνικής αγοράς μεταξύ των διεθνών και εγχώριων επενδυτών και τη βελτίωση της ανταγωνιστικότητας των ελληνικών επιχειρήσεων και επιδιώκει την ανάπτυξη κουλτούρας καλής διακυβέρνησης στην ελληνική οικονομία και κοινωνία.

Απευθυνόμενος στις ελληνικές ανώνυμες εταιρείες (όπως ορίζονται από τον Νόμο 4548/2018) με έδρα την Ελλάδα, ειδικά αυτές των οποίων αξίες έχουν εισαχθεί προς διαπραγμάτευση σε οργανωμένη αγορά (εισηγμένες), σύμφωνα με το άρθρο 17 του ν. 4706/2020 και το άρθρο 4 της Απόφασης της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς (Απόφαση 2/905/3.3.2021 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς), ο Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΚΕΔ - Ιούνιος 2021), που αντικαθιστά τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης για Εισηγμένες Εταιρείες που είχε εκδοθεί από το ΕΣΕΔ το 2013, είναι



προσαρμοσμένος στην ελληνική νομοθεσία και την επιχειρηματική πραγματικότητα και έχει συνταχθεί με βάση την αρχή της «συμμόρφωσης ή εξήγησης» (“comply or explain”).

Ο ΕΚΕΔ δεν επιβάλλει υποχρεώσεις, αλλά εξηγεί πώς να υιοθετηθούν ορθές (βέλτιστες) πρακτικές με συστάσεις αυτορρύθμισης και διευκολύνει τη διαμόρφωση πολιτικών και πρακτικών εταιρικής διακυβέρνησης, που θα ανταποκρίνονται στις συγκεκριμένες συνθήκες κάθε εταιρείας.

Ο Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης (Ιούνιος 2021) έχει τεθεί σε ισχύ από την έναρξη ισχύος των άρθρων 1 έως 24 του ν. 4706/2020, ήτοι από την 17/7/2021 (σύμφωνα με τη μεταβατική διάταξη του άρθρου του 92 § 3 του ως άνω Νόμου) και είναι αναρτημένος στον ιστότοπο του Ελληνικού Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης, στη διεύθυνση: <http://www.esed.org.gr>.

Ακολούθως παρατίθεται ειδική πρακτική του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης με την οποία η Εταιρεία δεν έχει συμμορφωθεί, με σύντομη εξήγηση των λόγων που δικαιολογούν την συγκεκριμένη μη συμμόρφωση/παρέκκλιση:

Μέρος Α – Διοικητικό Συμβούλιο

2.4 Αποδοχές μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

2.4.14. Οι συμβάσεις των εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου προβλέπουν ότι το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να απαιτήσει την επιστροφή όλου ή μέρους του bonus που έχει απονεμηθεί, λόγω παράβασης συμβατικών όρων ή ανακριβών οικονομικών καταστάσεων προηγούμενων χρήσεων ή γενικών βάσει εσφαλμένων χρηματοοικονομικών στοιχείων, που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό του bonus αυτού.

Στις συμβάσεις εργασίας των εκτελεστικών μελών δεν προβλέπεται η επιστροφή όλου ή μέρους του bonus που έχει απονεμηθεί καθώς αυτές συνάφθηκαν προ εικοσαετίας και δεν έχουν τροποποιηθεί έκτοτε στους βασικούς όρους. Η Πολιτική Αποδοχών της Εταιρείας όπως αυτή τροποποιήθηκε από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων την 02.12.2021, κατόπιν ομόφωνης εισηγήσεως του Διοικητικού Συμβουλίου θέτει τις προϋποθέσεις για την αναβολή της καταβολής των μεταβλητών αποδοχών καθώς και της ανάκτησης αυτών από την Εταιρεία.

### ***B. Πρακτικές Εταιρικής Διακυβέρνησης που εφαρμόζονται πέρα από τις απαιτήσεις της κείμενης νομοθεσίας***

Ενδεικτικά, αναφέρονται οι κάτωθι βέλτιστες πρακτικές και συστάσεις αυτορρύθμισης που εφαρμόζει η Εταιρεία και ενσωματώνονται στον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης:

1. Στην αρχή κάθε ημερολογιακού έτους, το Διοικητικό Συμβούλιο υιοθετεί ένα ημερολόγιο συνεδριάσεων και ένα ετήσιο πρόγραμμα δράσης, το οποίο αναθεωρείται ανάλογα με τις εξελίξεις και τις ανάγκες της εταιρείας, προκειμένου να διασφαλίζει τη σωστή, πλήρη και έγκαιρη εκπλήρωση των καθηκόντων του, καθώς και την εξέταση όλων των θεμάτων, επί των οποίων λαμβάνει αποφάσεις.

2. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου λαμβάνουν την Ημερήσια Διάταξη της επόμενης συνεδρίασης και τα υποστηρικτικά έγγραφα έγκαιρα δηλαδή και προ της λήξης των αναγκαστικού δικαίου προθεσμιών του Νόμου, ώστε να είναι δυνατή η μελέτη τους, λαμβάνοντας υπόψη κάθε φορά την πολυπλοκότητα των προς συζήτηση θεμάτων.

3. Οι αρμοδιότητες του Προέδρου θεσπίζονται ρητά από το Διοικητικό Συμβούλιο σε διάκριση από εκείνες του Διευθύνοντος Συμβούλου και περιγράφονται στον Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας και στον Κανονισμό Λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου, οι οποίοι είναι επικαιροποιημένοι, εκδίδονται και εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο και είναι αναρτημένοι στην ιστοσελίδα της Εταιρείας Εταιρική Διακυβέρνηση - IDEAL Holdings.

4. Το Διοικητικό Συμβούλιο υποστηρίζεται από ικανό, εξειδικευμένο και έμπειρο Εταιρικό Γραμματέα ο οποίος παρίσταται στις συνεδριάσεις του. Όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν πρόσβαση στις υπηρεσίες του Διοικητικού Συμβουλίου και των Επιτροπών του και εξασφαλίζει την αποτελεσματική ροή πληροφοριών μεταξύ του Διοικητικού Συμβουλίου και των Επιτροπών του καθώς και μεταξύ της Ανώτερης Διοίκησης και του Διοικητικού Συμβουλίου. Ο Εταιρικός Γραμματέας σχεδιάζει το πρόγραμμα εισαγωγικής ενημέρωσης των νεοεκλεγέντων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου αμέσως μετά την εκλογή τους και διασφαλίζει ότι τους παρέχεται συνεχής πληροφόρηση και κατάρτιση σε θέματα που σχετίζονται με την Εταιρεία. Επίσης, ο Εταιρικός Γραμματέας διασφαλίζει την αποτελεσματική οργάνωση των Γενικών Συνελεύσεων.

5. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου είναι διαθέσιμος για συναντήσεις με μετόχους της Εταιρείας και συζητά μαζί τους ζητήματα που αφορούν στη διακυβέρνηση της Εταιρείας. Ο Πρόεδρος διασφαλίζει ότι οι απόψεις των μετόχων γνωστοποιούνται στο Διοικητικό Συμβούλιο. Με τον τρόπο αυτό διευκολύνεται η άσκηση των δικαιωμάτων των μετόχων και ο ενεργός διάλογος με αυτούς (shareholder engagement).

6. Η Επιτροπή Ελέγχου εφαρμόζει διαδικασία περιοδικής αξιολόγησης της αποτελεσματικότητας της λειτουργίας της όπως αναφέρεται στον Κανονισμό Λειτουργίας της, που είναι αναρτημένος στον διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας.

### **Γ. Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου & Διαχείρισης Κινδύνων**

Το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου, στο οποίο η Εταιρεία αποδίδει ιδιαίτερη βαρύτητα, συνίσταται από ελεγκτικούς μηχανισμούς και από ελεγκτικές διαδικασίες που καλύπτουν την Εταιρεία και τις θυγατρικές της με σκοπό την αποτελεσματική και ασφαλή λειτουργία τους. Το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου έχει σχεδιασθεί ώστε να διασφαλίζονται:

- Η υλοποίηση της επιχειρησιακής στρατηγικής με συνέπεια και με αποτελεσματική χρήση των διαθέσιμων πόρων,
- Η αναγνώριση, η αξιολόγηση, η μέτρηση και η διαχείριση των κινδύνων που αναλαμβάνονται ή έχουν αναληφθεί
- Η συμμόρφωση με το ισχύον κανονιστικό πλαίσιο καθώς και με τους εσωτερικούς κανονισμούς και με τους κανόνες δεοντολογίας και ηθικής
- Η αποτελεσματική λειτουργία των συστημάτων πληροφορικής για την υποστήριξη της επιχειρησιακής στρατηγικής και η προστασία των πληροφοριών και δεδομένων
- Η πληρότητα και η αξιοπιστία των στοιχείων και των πληροφοριών που απαιτούνται για τον ακριβή και έγκαιρο προσδιορισμό της χρηματοοικονομικής κατάστασης της Εταιρείας
- Η πρόληψη και η αποφυγή λανθασμένων ενεργειών που θα μπορούσαν να θέσουν σε κίνδυνο τη φήμη και τα συμφέροντα της Εταιρείας, των Μετόχων και των ενδιαφερόμενων μερών

Η Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας είναι υπεύθυνη για την αποτελεσματική λειτουργία του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου μέσω του συστήματος του εσωτερικού ελέγχου, της διαχείρισης κινδύνων και της κανονιστικής συμμόρφωσης, καθώς και για την εποπτεία και την παρακολούθηση του τακτικού ελέγχου και των θεμάτων σχετικά με την αντικειμενικότητα και την ανεξαρτησία των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών και την παρακολούθηση της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.

Η επάρκεια του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου παρακολουθείται σε συστηματική βάση από την Επιτροπή Ελέγχου μέσω αμφίδρομης επικοινωνίας με την Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου, τη Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων και τη Μονάδα Κανονιστικής Συμμόρφωσης και ετησίως με βάση τα σχετικά στοιχεία και τις πληροφορίες της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου, τις διαπιστώσεις και τις παρατηρήσεις των Εξωτερικών Ελεγκτών, καθώς και των Εποπτικών Αρχών.

### Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου

Ως σύστημα εσωτερικού ελέγχου ορίζεται το σύνολο των διαδικασιών που τίθενται σε εφαρμογή από το Διοικητικό Συμβούλιο και το προσωπικό της Εταιρείας, με σκοπό τη διασφάλιση της αποτελεσματικότητας και της αποδοτικότητας των εταιρικών εργασιών, την αξιοπιστία της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και τη συμμόρφωση με τους εφαρμοστέους νόμους και κανονισμούς.

Η παρακολούθηση της λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου συνολικά, η επαλήθευση της ορθής λειτουργίας των πληροφοριακών συστημάτων, από τα οποία αντλούνται οι πληροφορίες για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και ο εντοπισμός των αδυναμιών και οι προτάσεις για βελτίωση, γίνονται από την μονάδα εσωτερικού ελέγχου η οποία για την άσκηση των καθηκόντων της έχει πρόσβαση σε οποιοδήποτε έγγραφο, αρχείο, καθώς και σε οποιαδήποτε υπηρεσία της Εταιρείας.

Η Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου είναι ανεξάρτητη υπηρεσία της Εταιρείας. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, η Διοίκηση καθώς και όλα τα στελέχη οφείλουν να συνεργάζονται και να παρέχουν πληροφορίες στην μονάδα εσωτερικού ελέγχου και γενικά να διευκολύνουν με κάθε τρόπο το έργο της.

Η Εταιρεία έχει, επίσης, θεσπίσει συστήματα και διαδικασίες για την άσκηση ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων όσον αφορά την κατάρτιση των ατομικών και ενσωματωμένων οικονομικών καταστάσεων και τη δημιουργία αναλύσεων.

Αυτά περιλαμβάνουν:

1. Ανάπτυξη και εφαρμογή ενιαίων λογιστικών εφαρμογών και διαδικασιών.
2. Διαδικασίες που διασφαλίζουν σωστή και πλήρη αναγνώριση όλων των συναλλαγών της Εταιρείας.
3. Διαδικασίες που διασφαλίζουν ότι οι συναλλαγές αναγνωρίζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.
4. Συνεχή εκπαίδευση και ανάπτυξη του προσωπικού.
5. Πραγματοποίηση διαγραφών και σχηματισμό προβλέψεων έγκαιρα με σαφήνεια και συνέπεια.
6. Διενέργεια, σε μηνιαία βάση, ανάλυσης των αποκλίσεων ανάμεσα στα πραγματικά αποτελέσματα, τα προϋπολογισμένα και τα συγκριτικά για να εντοπίζονται μη συνήθεις συναλλαγές ώστε να διασφαλίζεται η ακρίβεια και η πληρότητα των αποτελεσμάτων, αλλά και για να προγραμματίζονται διορθωτικές κινήσεις.

### Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων

Η Διαχείριση Κινδύνων της εταιρείας ασκείται από τον Υπεύθυνο Διαχείρισης Κινδύνων και έχει ως βασικό σκοπό την παρακολούθηση και βελτίωση των λειτουργιών και των πολιτικών της Εταιρείας αναφορικά με τη Διαχείριση Κινδύνων, υιοθετώντας μια συστηματική και πειθαρχημένη προσέγγιση, εντοπισμού, καταγραφής, αξιολόγησης και διαχείρισης των κινδύνων.

Ο Υπεύθυνος Διαχείρισης Κινδύνων αναφέρεται στον Διευθύνοντα Σύμβουλο της εταιρείας και το έργο του εποπτεύεται από την Επιτροπή Ελέγχου. Οι επιχειρηματικοί κίνδυνοι έχουν ταξινομηθεί ανάλογα με τον βαθμό επικινδυνότητας τους, ο οποίος μπορεί να προσδιορίζεται από διάφορους παράγοντες όπως την πιθανότητα που υπάρχει για να συμβούν, την συχνότητα που μπορεί να συμβούν και τον αντίκτυπο (σοβαρότητα) που μπορεί να έχουν για την Εταιρεία, εφόσον συμβούν.

Οι κίνδυνοι επανεξετάζονται σε ετήσια βάση ή και όποτε άλλοτε κριθεί σκόπιμο, με σκοπό την επαλήθευση και επικύρωση αυτών. Για το σκοπό αυτό ο Υπεύθυνος Διαχείρισης Κινδύνων είναι σε συνεχή συνεργασία με τα αρμόδια τμήματα και την Διοίκηση.

Ο Υπεύθυνος Διαχείρισης Κινδύνων καταρτίζει «Μητρώο Διαχείρισης Κινδύνων» όπου καταγράφονται οι σημαντικότεροι κίνδυνοι και ο τρόπος αντιμετώπισης τους. Το αρχείο του Μητρώου Διαχείρισης Κινδύνων τηρείται από τον Υπεύθυνο Διαχείρισης Κινδύνων και επανεξετάζεται όποτε κρίνεται σκόπιμο. Το 'Μητρώο Διαχείρισης Κινδύνων' έχει γνωστοποιηθεί και στην Επιτροπή Ελέγχου της εταιρείας η οποία είναι αρμόδια για την εποπτεία του.

## Μονάδα Κανονιστικής Συμμόρφωσης

Κύρια αποστολή της κανονιστικής συμμόρφωσης είναι η θέσπιση και η εφαρμογή κατάλληλων και επικαιροποιημένων πολιτικών και διαδικασιών, με σκοπό να επιτυγχάνεται έγκαιρα η πλήρης και διαρκής συμμόρφωση της Εταιρείας προς το εκάστοτε ισχύον ρυθμιστικό πλαίσιο και να υφίσταται ανά πάσα στιγμή πλήρης εικόνα για τον βαθμό επίτευξης του σκοπού αυτού. Κατά τη θέσπιση των σχετικών πολιτικών και διαδικασιών, αξιολογούνται η πολυπλοκότητα και η φύση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

Ο Υπεύθυνος Κανονιστικής Συμμόρφωσης διαθέτει την απαραίτητη εξουσία, τους πόρους και την εμπειρία ώστε να ασκεί αποτελεσματικά τα καθήκοντά του. Αναφέρεται στον Διευθύνοντα Σύμβουλο της Εταιρείας και το έργο του εποπτεύεται από την Επιτροπή Ελέγχου.

Ο Υπεύθυνος Κανονιστικής Συμμόρφωσης της Εταιρείας, έχει ως αποστολή του, την υλοποίηση της πολιτικής που θεσπίζει το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, για τη συμμόρφωσή της, προς το εκάστοτε ισχύον, νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο.

Το αρχείο ελέγχου Κανονιστικής Συμμόρφωσης τηρείται από τον Υπεύθυνο Κανονιστικής Συμμόρφωσης και γνωστοποιείται και στην Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας, η οποία είναι αρμόδια για την εποπτεία του.

Ο Κανονισμός Λειτουργίας της Εταιρείας, ο οποίος επικαιροποιήθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 23.09.2023, περιλαμβάνει τους απαραίτητους κανόνες και ρυθμίζει τις απαιτούμενες διαδικασίες ώστε να διασφαλίζεται η εύρυθμη λειτουργία του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου. Η Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας ενημερώνει κατ' ελάχιστο σε τριμηνιαία βάση το Διοικητικό Συμβούλιο για τον διενεργούμενο εσωτερικό έλεγχο.

## Περιγραφή των κύριων χαρακτηριστικών των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας σε σχέση με τη διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου και Διαχείρισης Κινδύνων της Εταιρείας σε σχέση με τη διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και των χρηματοοικονομικών αναφορών περιλαμβάνει δικλίδες ασφαλείας και ελεγκτικούς μηχανισμούς σε διάφορα επίπεδα μέσα στον Οργανισμό που σχετίζονται με τη χρήση εργαλείων και μεθοδολογιών κοινώς αποδεκτών βάσει των διεθνών πρακτικών.

Οι βασικότερες περιοχές στις οποίες λειτουργούν δικλίδες ασφαλείας που σχετίζονται με την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών αναφορών και οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας είναι οι εξής:

1. Εφαρμογή συγκεκριμένων λογιστικών αρχών και παραδοχών και τακτική επικαιροποίησή τους και έλεγχος τήρησής τους από ανεξάρτητους ελεγκτές.
2. Επάρκεια σε γνώσεις, προσόντα και διαθεσιμότητα των εμπλεκόμενων στελεχών με σαφώς διαχωρισμένους ρόλους και περιοχές ευθύνης.
3. Ύπαρξη καταγεγραμμένων και επικαιροποιημένων διαδικασιών σχετικών με την έκδοση των οικονομικών καταστάσεων και κατάλληλου χρονοδιαγράμματος.
4. Χρήση πληροφοριακών συστημάτων έκδοσης οικονομικών καταστάσεων και σύνταξης οικονομικών εκθέσεων, συνδεδεμένων με το ERP της Εταιρείας, προσβάσιμο με διακριτούς ρόλους και δικαιώματα χρήσης σε όλες τις εταιρείες του Ομίλου που ενοποιούνται.
5. Ύπαρξη δικλίδων σχετικών με την ασφάλεια των χρησιμοποιούμενων πληροφοριακών συστημάτων.
6. Παρακολούθηση και αναφορά των συναλλαγών, απαιτήσεων και υποχρεώσεων με συνδεδεμένα μέρη.
7. Έγκριση των εσόδων και δαπανών από τους αρμοδίους, παρακολούθηση της τήρησης των όρων που αφορούν τις σχετικές συμβάσεις και παρακολούθηση και έγκριση των πληρωμών.
8. Τακτική επικοινωνία των Ανεξάρτητων Ορκωτών ελεγκτών με τη Διοίκηση και την Επιτροπή Ελέγχου.

9. Τακτική επικοινωνία των μελών της Επιτροπής Ελέγχου με τον Οικονομικό Διευθυντή και τον επικεφαλής της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου.

10. Πραγματοποίηση τακτικών συναντήσεων επικύρωσης και καταγραφής των σημαντικών κρίσεων, παραδοχών και εκτιμήσεων που επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις.

11. Ύπαρξη μεθοδολογίας διαχείρισης κινδύνων και τεκμηρίωση της εφαρμογής της.

### **Αποτελέσματα της διαδικασίας αξιολόγησης του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου σύμφωνα με το άρθρο 14, παρ.3 εδ. ι' και παρ.4 του Ν.4706/2020 και τις σχετικές αποφάσεις του Δ.Σ της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς**

Η αξιολόγηση Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου (ΣΕΕ) και της εφαρμογής των διατάξεων περί Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΔ) του ν. 4706/2020, στα πλαίσια των αποφάσεων 1/891/30.09.2020 και 2/917/17.6.2021 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως προβλέπεται από την παρ. 4 του άρθρου 14 του ν. 4706/2020 και σύμφωνα με την πολιτική και την διαδικασία που προβλέπεται από τον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας, διενεργήθηκε από ανεξάρτητο Αξιολογητή με ημερομηνία αναφοράς την 31η Δεκεμβρίου 2022 και περίοδο κάλυψης από την 17η Ιουλίου 2021 (ημερομηνία έναρξης ισχύος του άρθρου 14 του ν.4706/2020), μέχρι την 31.12.2022.

Η αξιολόγηση της επάρκειας του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου διενεργήθηκε από την Ελεγκτική Εταιρεία με την επωνυμία «ΜΡΙ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ » στο διάστημα από Ιανουάριο 2023 έως και Μάρτιο 2023 και από τον Αξιολογητή Ορκωτό Ελεγκτή Βρουστύρη Παναγιώτη ο οποίος διαθέτει όλα τα χαρακτηριστικά της ανεξαρτησίας και της αντικειμενικότητας και έχει αποδεδειγμένη επαγγελματική εμπειρία και κατάρτιση.

Στο συμπέρασμα, το οποίο περιλαμβάνεται στην Έκθεση Αποτελεσμάτων Αξιολόγησης του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου αναφέρεται ότι δεν προέκυψαν ουσιώδεις αδυναμίες του ΣΕΕ της Εταιρείας και των σημαντικών θυγατρικών της, σύμφωνα με το Κανονιστικό Πλαίσιο. Η Εταιρεία προέβη μέσα στη χρήση 2023 στην υιοθέτηση και εφαρμογή των βελτιωτικών προτάσεων του αξιολογητή δια την περαιτέρω βελτίωση του συστήματος εσωτερικού ελέγχου.

### **Δ. Σύνοψη και λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων διαχειριστικών ή Εποπτικών οργάνων ή Επιτροπών**

#### **i. Γενική Συνέλευση των Μετόχων**

##### Τόπος Συνεδρίασης Γενικής Συνέλευσης

Η Γενική Συνέλευση συνέρχεται στην έδρα της Εταιρείας ή στην περιφέρεια άλλου δήμου εντός του νομού της έδρας ή άλλου δήμου όμορου της έδρας ή στην περιφέρεια του Δήμου που βρίσκεται το Χρηματιστήριο Αθηνών, τουλάχιστον μία φορά κάθε εταιρική χρήση και έως την 10η ημερολογιακή ημέρα του ένατου (9ου) μήνα από την λήξη της εταιρικής χρήσης, ενώ συνέρχεται έκτακτα όποτε το Διοικητικό Συμβούλιο το θεωρήσει αναγκαίο. Οι μέτοχοι μπορούν να συμμετέχουν στη Γενική Συνέλευση και μέσω τηλεδιάσκεψης ή/και εξ αποστάσεως σύμφωνα με τις προϋποθέσεις και τους όρους των παραγράφων 125 και 126 του άρθρου ν. 4548/2018. Στην περίπτωση αυτή η εταιρεία λαμβάνει επαρκή μέτρα ώστε να διασφαλίσει την ταυτότητα και τη συμμετοχή προσώπων που δικαιούνται να συμμετέχουν ή να παρίστανται στη Γενική Συνέλευση. Μέτοχοι που συμμετέχουν από απόσταση, έχουν δικαίωμα ψήφου δια αλληλογραφίας ή με ηλεκτρονικά μέσα.

### Αρμοδιότητα σύγκλησης, διαδικασία και απαρτία

Η Γενική Συνέλευση συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο που ορίζει και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από την οριζόμενη για την συνεδρίαση αυτής ημέρα, υπολογιζόμενων και των εξαιρετέων ημερών, με εξαίρεση των επαναληπτικών Συνελεύσεων και των εξομοιούμενων με αυτές. Η ημέρα της δημοσιεύσεως της προσκλήσεως της Γενικής Συνελεύσεως και η ημέρα της συνεδριάσεως αυτής δεν υπολογίζονται.

Η πρόσκληση δημοσιεύεται εντός των προθεσμιών του άρθρου 122 παρ. 1 του Ν. 4548/2018 κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 121 παρ. 4 του Ν. 4548/2018 όπως ισχύουν. Περιλαμβάνει πληροφορίες σχετικά με:

1. Την ημερομηνία, την ώρα και τον τόπο σύγκλησης της Γενικής Συνέλευσης,
2. Τους βασικούς κανόνες και τις πρακτικές συμμετοχής, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος εισαγωγής θεμάτων στην ημερήσια διάταξη και υποβολής ερωτήσεων, καθώς και των προθεσμιών εντός των οποίων τα δικαιώματα αυτά μπορούν να ασκηθούν,
3. Τις διαδικασίες ψηφοφορίας, τους όρους αντιπροσώπευσης μέσω πληρεξουσίου και τα χρησιμοποιούμενα έντυπα για την ψηφοφορία μέσω πληρεξουσίου,
4. Την προτεινόμενη ημερήσια διάταξη της συνέλευσης, συμπεριλαμβανομένων σχεδίων των αποφάσεων προς συζήτηση και ψήφιση, αλλά και τυχόν δεσμευτικών εγγράφων,
5. Τον προτεινόμενο κατάλογο υποψήφιων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και τα βιογραφικά τους (εφόσον υπάρχει θέμα εκλογής μελών), και
6. Το συνολικό αριθμό των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου κατά την ημερομηνία της σύγκλησης.

Η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα στα θέματα της ημερησίας διάταξης, εκτός εκείνων των θεμάτων που κατονομάζονται ρητά στην επόμενη παράγραφο, εφόσον παρίστανται αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπο μέτοχοι που εκπροσωπούν το 1/5 τουλάχιστον του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου. Αν δεν συγκεντρωθεί αυτή η απαρτία, η Γενική Συνέλευση συνέρχεται πάλι μέσα σε είκοσι (20) μέρες από τη χρονολογία της συνεδρίασης που ματαιώθηκε, προσκαλούμενη πριν από δέκα (10) τουλάχιστον μέρες. Μετά την πρόσκληση αυτή, η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα στα θέματα της αρχικής ημερησίας διάταξης, οποιοδήποτε και αν είναι το εκπροσωπούμενο σ' αυτήν τμήμα του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου. Νεότερη πρόσκληση δεν απαιτείται εάν στην αρχική πρόσκληση ορίζονται ο τόπος και ο χρόνος των επαναληπτικών εκ του νόμου προβλεπόμενων συνεδριάσεων για την περίπτωση μη επίτευξης αρχικής απαρτίας.

Εξαιρετικά, όταν πρόκειται για αποφάσεις που αφορούν (1) στη μεταβολή της εθνικότητας της Εταιρείας, (2) στη μεταβολή του αντικειμένου της, (3) στην επαύξηση των υποχρεώσεων των μετόχων, (4) με την εξαίρεση της έκτακτης αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου του άρθρου 6 παράγραφος 1 του παρόντος Καταστατικού που αποφασίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο, κάθε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, εκτός εάν επιβάλλεται από το νόμο ή γίνεται με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών, (5) στη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου, εκτός εάν γίνεται σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου 21 του Ν. 4548/2018 (6) στην έκδοση ομολογιακού δανείου με δικαίωμα μετατροπής σε μετοχές της Εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 71 του Ν. 4548/2018 (7) στη μεταβολή του τρόπου διάθεσης των κερδών, (8), στη συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή της Εταιρείας, (9) στην αναβίωση, παράταση της διάρκειας και διάλυση της Εταιρείας, (10) στην παροχή ή ανανέωση εξουσίας προς το Διοικητικό Συμβούλιο για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 24 του Ν. 4548/2018, και (11) σε κάθε άλλη περίπτωση που ορίζεται στο νόμο, η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα στα θέματα της ημερησίας διάταξης, εφόσον παρίστανται αυτοπροσώπως ή αντιπροσωπεύονται μέτοχοι που εκπροσωπούν το ένα δεύτερο (1/2) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Αν δεν επιτευχθεί και η απαρτία αυτή, η Γενική Συνέλευση προσκαλείται και συνέρχεται ξανά όπως αναφέρεται αμέσως ανωτέρω και βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα στα θέματα της αρχικής ημερήσιας διάταξης εφόσον παρίστανται αυτοπροσώπως ή αντιπροσωπεύονται μέτοχοι που εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα τρίτο (1/3) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Για το διάστημα που οι μετοχές της Εταιρείας παραμένουν εισηγμένες που πρόκειται να ληφθεί απόφαση για αύξηση του κεφαλαίου, η Γενική Συνέλευση στην επαναληπτική συνεδρίαση βρίσκεται σε απαρτία όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτήν μέτοχοι που εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) τουλάχιστον του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

#### Αρμοδιότητες της Γενικής Συνέλευσης

Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων, όντας το ανώτατο όργανο της Εταιρείας, δικαιούται να αποφασίζει για κάθε υπόθεση της Εταιρείας, εφ' όσον, δε, συνέρχεται σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό, εκπροσωπεί την ομάδα των Μετόχων και οι αποφάσεις της δεσμεύουν όλους, ακόμα και τους απόντες ή διαφωνούντες Μετόχους.

Ειδικότερα, η Γενική Συνέλευση είναι μόνη αρμόδια να αποφασίζει για:

1. Τροποποιήσεις του Καταστατικού. Τέτοιες τροποποιήσεις θεωρούνται, ενδεικτικά, όσες αφορούν την αύξηση ή τη μείωση του κεφαλαίου, τη διάλυση της Εταιρείας, τη παράταση της διάρκειάς της, τη συγχώνευσή της με άλλη, καθώς και τη διάσπασή της, τη μετατροπή της και την αναβίωσή της.
2. Την εκλογή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών και τον καθορισμό της αμοιβής τους.
3. Την έγκριση ή αναμόρφωση ή τροποποίηση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων που καταρτίζει το Διοικητικό Συμβούλιο και τη διάθεση καθαρών κερδών.
4. Την έκδοση ομολογιακού δανείου με δικαίωμα μετατροπής σε μετοχές της Εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 71 του Ν 4548/2018.
5. Τη διάλυση της Εταιρείας, τη συγχώνευσή της με άλλη καθώς και τη διάσπασή της, τη μετατροπή της και την αναβίωσή της.
6. Τον διορισμό εκκαθαριστών σε περίπτωση λύσης της Εταιρείας.
7. Την έγκριση, με φανερή ψηφοφορία, της συνολικής διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και της απαλλαγής των ελεγκτών από κάθε ευθύνη μετά την ψήφιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και μετά από ακρόαση της έκθεσης επί των πεπραγμένων του Διοικητικού Συμβουλίου και επί της γενικής καταστάσεως των εταιρικών υποθέσεων και της Εταιρείας. Στην παραπάνω ψηφοφορία έχουν δικαίωμα να συμμετέχουν και τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και οι υπάλληλοι της, αλλά μόνο με μετοχές που τους ανήκουν κατά κυριότητα.
8. Την έγερση αγωγής κατά μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ή των ελεγκτών, για παράβαση των καθηκόντων τους που απορρέουν από τον Νόμο και το Καταστατικό.
9. Κάθε άλλη αρμοδιότητα που σύμφωνα με τον Ν. 4548/2018 ανήκει αποκλειστικά στη Γενική Συνέλευση.

Στις ανωτέρω αρμοδιότητες της Γ.Σ. δεν υπάγονται οι περιπτώσεις που αναγράφονται στην παράγραφο 2 του άρθρου 117 του Ν. 4548/2018.

#### Δικαιώματα των Μετόχων

1. Από την ημέρα δημοσίευσης της πρόσκλησης για τη σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης (Γ.Σ.) μέχρι και την ημέρα της Γ.Σ. η εταιρεία θέτει στη διάθεση των μετόχων της, μέσω της ανάρτησή τους στην ιστοσελίδα της, τις εξής πληροφορίες:

α) την πρόσκληση για τη σύγκληση της γενικής συνέλευσης

β) το συνολικό αριθμό των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου που οι μετοχές ενσωματώνουν κατά την ημερομηνία της πρόσκλησης

γ) τα έντυπα που πρέπει να χρησιμοποιηθούν για την ψήφο μέσω εκπροσώπου ή αντιπροσώπου και για την ψήφο με αλληλογραφία ή για την ψήφο με ηλεκτρονικά μέσα

δ) τα έγγραφα που πρόκειται να υποβληθούν στη Γ.Σ., σχέδιο απόφασης για κάθε θέμα της προτεινόμενης ημερήσιας διάταξης του Δ.Σ. καθώς και τα σχέδια αποφάσεων που έχουν προτείνει οι μέτοχοι αμέσως μετά την παραλαβή τους από την Εταιρεία.

2. Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου κεφαλαίου, το διοικητικό συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλεί έκτακτη γενική συνέλευση των μετόχων, ορίζοντας ημέρα συνεδρίασης αυτής, η οποία δεν μπορεί να απέχει περισσότερο από σαράντα πέντε (45) ημέρες από την ημερομηνία επίδοσης της αίτησης στον πρόεδρο του Δ.Σ.

3. Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, η οποία πρέπει να περιέλθει στο Διοικητικό Συμβούλιο δεκαπέντε (15) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας υποχρεούται να εγγράψει στην ημερήσια διάταξη της Γενικής Συνέλευσης πρόσθετα θέματα. Η αίτηση για την εγγραφή πρόσθετων θεμάτων στην ημερήσια διάταξη συνοδεύεται από αιτιολόγηση ή από σχέδιο απόφασης προς έγκριση από τη Γενική Συνέλευση και η αναθεωρημένη ημερήσια διάταξη δημοσιοποιείται με τον ίδιο τρόπο, όπως η προηγούμενη ημερήσια διάταξη, δεκατρείς (13) ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης, και ταυτόχρονα τίθεται στη διάθεση των μετόχων στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, μαζί με την αιτιολόγηση ή το σχέδιο απόφασης που έχει υποβληθεί από τους μετόχους κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 123 παρ. 4 του ν.4548/2018, όπως ισχύει. Αν τα θέματα αυτά δεν δημοσιευθούν, οι αιτούντες μέτοχοι δικαιούνται να ζητήσουν την αναβολή της Γενικής Συνέλευσης, σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου 141 του Ν.4548/2018 και να προβούν οι ίδιοι στη δημοσίευση, με δαπάνη της Εταιρείας.

4. Μέτοχοι που εκπροσωπούν το 1/20 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με αίτηση, η οποία πρέπει να περιέλθει στο Διοικητικό Συμβούλιο το αργότερο επτά (7) ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης δικαιούνται να ζητήσουν να υποβάλλουν σχέδια αποφάσεων για τα θέματα που έχουν περιληφθεί στην αρχική ή την αναθεωρημένη ημερήσια διάταξή της, σύμφωνα με το άρθρο 141 παρ. 3 του Ν. 4548/2018, το δε Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να τα θέσει στη διάθεση των μετόχων τουλάχιστον έξι (6) ημέρες πριν την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης.

5. Με αίτηση μετόχου ή μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου κεφαλαίου, ο πρόεδρος της συνέλευσης υποχρεούται να αναβάλει μία μόνο φορά τη λήψη αποφάσεων από τη Γ.Σ. (τακτική ή έκτακτη) για όλα ή ορισμένα θέματα, ορίζοντας ημέρα συνέχισης της συνεδρίασης, αυτή που ορίζεται στην αίτηση των μετόχων, η οποία όμως δεν μπορεί να απέχει περισσότερο από είκοσι (20) ημέρες από τη χρονολογία αναβολής.

6. Μετά από αίτηση οποιουδήποτε μετόχου, η οποία δύναται να υποβληθεί στην Εταιρεία, πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση τις αιτούμενες συγκεκριμένες πληροφορίες για τις υποθέσεις της Εταιρείας, στο μέτρο που αυτές είναι χρήσιμες για την πραγματική εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Το Διοικητικό Συμβούλιο δύναται να απαντήσει ενιαία σε αιτήσεις μετόχων με το ίδιο περιεχόμενο. Υποχρέωση παροχής πληροφοριών δεν υφίσταται όταν οι σχετικές πληροφορίες διατίθενται ήδη στην ιστοσελίδα της Εταιρείας. Επίσης, με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το 1/20 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να ανακοινώσει στη Γενική Συνέλευση τα ποσά που κατά την τελευταία διετία καταβλήθηκαν σε κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή τους διευθυντές της Εταιρείας, καθώς και κάθε παροχή προς τα πρόσωπα αυτά από οποιαδήποτε αιτία ή σύμβαση της Εταιρείας με αυτούς.



7. Μέτοχοι που εκπροσωπούν το 1/10 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, δικαιούνται να ζητήσουν από την Εταιρεία, πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την Γενική Συνέλευση και το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση πληροφορίες για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της Εταιρείας.

8. Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου κεφαλαίου, η ψηφοφορία σε κάποιο θέμα ή θέματα της ημερήσιας διάταξης ενεργείται με φανερή ψηφοφορία.

Σε όλες τις ανωτέρω αναφερόμενες περιπτώσεις οι αιτούντες μέτοχοι οφείλουν να αποδεικνύουν τη μετοχική τους ιδιότητα και τον αριθμό των μετοχών που κατέχουν κατά την άσκηση του σχετικού δικαιώματος. Η απόδειξη της μετοχικής ιδιότητας μπορεί να γίνεται με κάθε νόμιμο μέσο και πάντως βάσει ενημέρωσης που λαμβάνει η Εταιρεία από το κεντρικό αποθετήριο τίτλων, εφόσον παρέχει υπηρεσίες μητρώου, ή μέσω των συμμετεχόντων και εγγεγραμμένων διαμεσολαβητών στο κεντρικό αποθετήριο τίτλων σε κάθε άλλη περίπτωση.

## ii. Διοικητικό Συμβούλιο

### Σύνθεση και τρόπος λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου

Το παρόν Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποτελείται από 9 μέλη και εξελέγη από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 02.12.2021 και συγκροτήθηκε σε σώμα την 03.12.2021, ως εξής:

1. Λάμπρος Παπακωνσταντίνου, Πρόεδρος (Μη Εκτελεστικό Μέλος)
2. Ελένη Τζάκου, Αντιπρόεδρος (Ανεξάρτητο, μη Εκτελεστικό Μέλος)
3. Παναγιώτης Βασιλειάδης, Δ/νων Σύμβουλος (Εκτελεστικό Μέλος)
4. Σάββας Ασημιάδης, Σύμβουλος (Εκτελεστικό Μέλος)
5. Ιωάννης Αρτινός, Σύμβουλος (Μη Εκτελεστικό Μέλος)
6. Γεώργιος Διάκαρης, Σύμβουλος (Μη Εκτελεστικό Μέλος)
7. Μαρίνα Εφραίμογλου, Σύμβουλος (Ανεξάρτητο, μη Εκτελεστικό Μέλος)
8. Αναστασία Δρίτσα, Σύμβουλος (Ανεξάρτητο, μη Εκτελεστικό Μέλος)
9. Παναγιώτης Κανελλόπουλος, Σύμβουλος (Μη Εκτελεστικό Μέλος)

Το Δ.Σ. της Εταιρείας στη συνεδρίασή του στις 03.04.2024, εξακρίβωσε ότι δεν συντρέχει στο πρόσωπο των ανεξάρτητων μελών, ασυμβίβαστο σύμφωνα με το άρθρο 9 του Ν. 4706/2020 και ότι πληρούνται τα κριτήρια ανεξαρτησίας και ειδικότερα:

1. η μη κατοχή εκ μέρους των άμεσα ή έμμεσα ποσοστού δικαιωμάτων ψήφου μεγαλύτερου του 0,5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας και
2. η απαλλαγή από οιαδήποτε οικονομική, επιχειρηματική, οικογενειακή ή άλλης φύσεως σχέση εξάρτησης, η οποία μπορεί να επηρεάσει τις αποφάσεις τους και την ανεξάρτητη και αντικειμενική κρίση τους, όπως αυτή (σχέση εξάρτησης) εξειδικεύεται στις διατάξεις του άρθρου 9 παρ.2 του Ν.4706/2020.

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ανταποκρίνεται πλήρως στις απαιτήσεις του ν.4706/2020, αναφορικά με τον αριθμό των ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών, πληροί τα κριτήρια ατομικής και συλλογικής καταλληλότητας σύμφωνα με την Πολιτική Καταλληλότητας Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας (όπως αυτή εγκρίθηκε από την Γενική Συνέλευση των μετόχων την 30.06.2021 και βρίσκεται αναρτημένη στην ιστοσελίδα της Εταιρείας ([Οι Πολιτικές της IDEAL Holdings](#)), δεν συντρέχει στο πρόσωπό τους ασυμβίβαστο της παρ.4 του άρθρου 3 του ν.4706/2020 και υπάρχει επαρκής εκπροσώπηση ανά φύλο.

Η θητεία των ανωτέρω μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ορίστηκε από τη Γενική Συνέλευση εξαετής, έως την 01.12.2027, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 10 του Καταστατικού της Εταιρείας και την παράγραφο 1 του άρθρου 85 του Ν. 4548/2018 και παρατείνεται αυτοδίκαια μέχρι την λήξη της προθεσμίας εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η πρώτη Τακτική Γενική Συνέλευση της Εταιρείας, η οποία κάθε φορά έπεται της λήξης της θητείας του Διοικητικού Συμβουλίου.

Τρόπος λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο στην από 15.07.2021 συνεδρίασή του, ενέκρινε τον Κανονισμό Λειτουργίας του, ο οποίος συντάχθηκε σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας, το ν.4548/2018, τον 4706/2020 και του Ελληνικού Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΚΕΔ) και τον Κανονισμό Εσωτερικής Λειτουργίας της Εταιρείας και την Πολιτική Καταλληλότητας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη διοίκηση και διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και ενασκή στο όνομα της Εταιρείας κάθε πράξη διοίκησης και διαχείρισης της περιουσίας της και κάθε πράξη που αφορά στην επιδίωξη του σκοπού της εταιρείας, με εξαίρεση τις πράξεις και ενέργειες οι οποίες ανήκουν στην αποκλειστική εξουσία και αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης ή για τις οποίες έχει ήδη αποφασίσει η Γενική Συνέλευση.

Ακολούθως αναφέρονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά ρόλοι και αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου:

1. προβαίνει σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά τους όρους του άρθρου 6 παρ. 1 του Καταστατικού της εταιρείας,
2. ορίζει και επιβλέπει την υλοποίηση του συστήματος εταιρικής διακυβέρνησης των διατάξεων 1 έως 24 του ν.4706/2020, παρακολουθεί και αξιολογεί περιοδικά ανά τρία (3) τουλάχιστον οικονομικά έτη την εφαρμογή και την αποτελεσματικότητά του, προβαίνοντας στις δέουσες ενέργειες για την αντιμετώπιση ελλείψεων,
3. διασφαλίζει την επαρκή και αποτελεσματική λειτουργία Συστήματος εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας,
4. καθορίζει τις αξίες του στρατηγικού προσανατολισμού της Εταιρείας καθώς και τη διαρκή παρακολούθηση της τήρησής τους
5. εγκρίνει τη στρατηγική και τα επιχειρηματικά σχέδια της Εταιρείας και παρακολουθεί την υλοποίησή τους
6. ενημερώνεται από τα εκτελεστικά μέλη του για την αγορά και για κάθε άλλη εξέλιξη που επηρεάζει την Εταιρεία
7. κατανοεί τους κινδύνους της Εταιρείας και τη φύση αυτών και καθορίζει την έκταση της έκθεσης της εταιρείας στον κίνδυνο που προτίθεται να αναλάβει στα πλαίσια των μακροπρόθεσμων στρατηγικών στόχων της
8. ορίζει και οριοθετεί τις αρμοδιότητες του Διευθύνοντος Συμβούλου
9. να συντάσσει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας,
10. να υποβάλλει στην Τακτική Γενική Συνέλευση έκθεση πεπραγμένων και σχετικών λογαριασμών της Εταιρείας,
11. να συγκαλεί την Γενική Συνέλευση των μετόχων και να καθορίζει την ημερήσια διάταξη,
12. να αποφασίζει για κάθε πράξη με την οποία αποκτώνται δικαιώματα ή συνομολογούνται υποχρεώσεις,
13. να αποκτά κινητά ή ακίνητα, να τα απαλλοτριώνει, να τα ενεχυριάζει, να τα εκμισθώνει ή να παραχωρεί σ' αυτά υποθήκες ή άλλα εμπράγματα ή ενοχικά δικαιώματα,
14. να δανείζει ή δανείζεται χρήματα με οποιουδήποτε όρους, καθώς και να διαπραγματεύεται, να συμψηφίζει και να συμβιβάζεται για απαιτήσεις, να συνάπτει συνυποσχετικά, να διορίζει διαιτητές, να αποφασίζει για έγερση αγωγών, διεξαγωγή δικών, υπεράσπισης, συμβιβασμού ή εγκατάλειψης δικών, καθώς και ενδίκων μέσων εκ μέρους της και εναντίον της Εταιρείας (περιλαμβανομένης και αποδοχής απόφασης παραίτησης όλου ή μέρους δικών) και ακόμη για την εγγραφή και εξάλειψη υποθηκών, προσημειώσεων, ή άρσεων κατασχέσεων,
15. να προσδιορίζει τις Τράπεζες στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, στις οποίες θα τηρούνται οι λογαριασμοί της Εταιρείας,
16. να αποφασίζει για την ίδρυση ή κατασκευή εγκαταστάσεων στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό για την εξυπηρέτηση του σκοπού της Εταιρείας,

17. να συνάπτει οποιοσδήποτε συμβάσεις και να συνομολογεί οποιοσδήποτε υποχρεώσεις, είτε μόνο στο όνομα της Εταιρείας είτε και σε σύμπραξη με τρίτους,
18. να αποφασίζει την ίδρυση ή κατάργηση υποκαταστημάτων, πρατηρίων και πρακτορείων στην Ελλάδα ή αλλού, καθορίζοντας την φύση και την έκταση των εργασιών τους και τους αντιπροσώπους της Εταιρείας στην Ελλάδα και το εξωτερικό καθορίζοντας συγχρόνως τις υποχρεώσεις, τα δικαιώματα, μισθούς και λοιπές αμοιβές τους, εφ' όσον δεν πρόκειται για μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου,
19. να προτείνει στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων τις κρατήσεις για σχηματισμό τακτικού και έκτακτου αποθεματικού κεφαλαίου,
20. να προτείνει τα μερίσματα που πρέπει να διανεμηθούν στους Μετόχους,
21. να υποβάλλει στην Γενική Συνέλευση προτάσεις για προσθήκες ή τροποποιήσεις του Καταστατικού και
22. να εκδίδει ομολογιακά δάνεια, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας.

Τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου οφείλουν κατά την άσκηση των καθηκόντων τους και των αρμοδιοτήτων τους να τηρούν το νόμο, το Καταστατικό της Εταιρείας και τις νόμιμες αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης.

Οφείλουν να διαχειρίζονται τις εταιρικές υποθέσεις με σκοπό την προαγωγή του εταιρικού συμφέροντος, να εποπτεύουν την εκτέλεση των αποφάσεων του διοικητικού συμβουλίου και της γενικής συνέλευσης και να ενημερώνουν τα άλλα μέλη του διοικητικού συμβουλίου για τις εταιρικές υποθέσεις.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου οφείλουν να τηρούν τα κατά το νόμο αρχεία, βιβλία και στοιχεία.

Έχουν επίσης το συλλογικό καθήκον να εξασφαλίζουν ότι οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η ετήσια έκθεση διαχείρισης, η δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η μη χρηματοοικονομική κατάσταση και οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, καθώς και η έκθεση αποδοχών συντάσσονται και δημοσιεύονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου ή, κατά περίπτωση, σύμφωνα με τα διεθνή λογιστικά πρότυπα που έχουν υιοθετηθεί με τον Κανονισμό ΕΚ αριθμ. 1606/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου (L 243).

Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί με ειδική απόφασή του και με όποιους όρους αυτό εγκρίνει, να αναθέτει την άσκηση όλων ή μερικών από τα δικαιώματα και τις εξουσίες του που σχετίζονται με την διοίκηση, διαχείριση και εκπροσώπηση της Εταιρείας σε ένα ή περισσότερα πρόσωπα ανεξάρτητα αν τα πρόσωπα αυτά είναι ή δεν είναι μέλη του, καθορίζοντας συγχρόνως με την απόφαση αυτή τα θέματα για τα οποία παραχωρούνται οι σχετικές εξουσίες, με εξαίρεση αυτών που κατά το Νόμο και το Καταστατικό απαιτούν συλλογική ενέργεια του Διοικητικού Συμβουλίου. Ο τίτλος και η αρμοδιότητα καθενός από τα πρόσωπα αυτά καθορίζεται πάντοτε με την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου για τον διορισμό τους. Τα πρόσωπα αυτά μπορούν εφ' όσον προβλέπεται από τις σχετικές αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου, να αναθέτουν περαιτέρω την άσκηση των εξουσιών που τους ανατέθηκαν ή μέρος τούτων και να χορηγούν έτσι περαιτέρω την πληρεξουσιότητα που τους έχει δοθεί σε άλλα πρόσωπα, μέλη Διοικητικού Συμβουλίου, υπαλλήλους, δικηγόρους ή εν γένει τρίτους.

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι εξαετής. Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου παρατείνεται αυτοδίκαια μέχρι την λήξη της προθεσμίας εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η πρώτη Τακτική Γενική Συνέλευση της Εταιρείας, η οποία κάθε φορά έπεται της λήξης της θητείας του Διοικητικού Συμβουλίου.

Εάν λόγω θανάτου, παραιτήσεως ή από οποιουδήποτε λόγο έκπτωσης οποιουδήποτε μέλους ή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου μείνει κενή θέση συμβούλου, αυτή καταλαμβάνεται από τα αναπληρωματικά μέλη, κατά την σειρά της εκλογής τους από την Γενική Συνέλευση της Εταιρείας. Σε περίπτωση μη εκλογής αναπληρωματικών μελών από τη Γενική Συνέλευση, τα υπόλοιπα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, τα οποία σε κάθε περίπτωση δεν επιτρέπεται να είναι λιγότερα από τρία (3), είτε συνεχίζουν την διαχείριση και την εκπροσώπηση της Εταιρείας, χωρίς την αντικατάσταση των ελλειπόντων μελών, υπό την προϋπόθεση ότι ο αριθμός τους υπερβαίνει το ήμισυ πλέον ενός των μελών, που είχαν εκλεγεί, πριν από την επέλευση των ανωτέρω γεγονότων είτε εκλέγουν αντικαταστάτη του μέλους ή των μελών για τον υπόλοιπο χρόνο της

θητείας τους. Η ανωτέρω εκλογή ανακοινώνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο στην αμέσως προσεχή Γενική Συνέλευση, η οποία μπορεί να αντικαταστήσει τους εκλεγέντες και αν ακόμα δεν έχει αναγραφεί σχετικό θέμα στην ημερησία διάταξη της Γενικής Συνέλευσης. Οι πράξεις του αντικαταστάτη που εξελέγη από το Διοικητικό Συμβούλιο είναι έγκυρες ακόμη και αν η Γενική Συνέλευση δεν επικυρώσει την εκλογή του ή εκλέξει άλλο σύμβουλο.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνέρχεται στην έδρα της Εταιρείας κάθε φορά που ο νόμος, το Καταστατικό ή οι ανάγκες της Εταιρείας το απαιτούν, σε ημέρα και ώρα οριζόμενη από τον Πρόεδρο ή τον αναπληρωτή του ή όποτε τουλάχιστον δύο (2) από τους συμβούλους ζητήσουν εγγράφως τούτο, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 91, παράγραφοι 2 και 3 του Ν. 4548/2018. Κατ' εξαίρεση, το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συνεδριάζει έγκυρα εκτός της έδρας της Εταιρείας, οπουδήποτε στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή έχει υποκαταστήματα η Εταιρεία ή οποιαδήποτε εταιρεία του Ομίλου της. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συνεδριάζει έγκυρα σε οποιονδήποτε άλλο τόπο, είτε στην ημεδαπή είτε στην αλλοδαπή, εφ' όσον στη συνεδρίαση παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του και κανένα δεν αντιλέγει στην πραγματοποίηση της συνεδρίασης και στη λήψη αποφάσεων. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συνεδριάζει με τηλεδιάσκεψη σύμφωνα με το άρθρο 90, παρ. 4 του Ν. 4548/2018.

Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα εφόσον είναι παρόντες ή αντιπροσωπεύονται σε αυτό οι μισοί (1/2) συν ένας σύμβουλοι. Σε καμία περίπτωση ο αριθμός των συμβούλων που είναι παρόντες αυτοπροσώπως δεν μπορεί να είναι μικρότερος των τριών (3). Οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων και αντιπροσωπευόμενων μελών, με εξαίρεση τις αποφάσεις, για τη λήψη των οποίων, σύμφωνα με το Καταστατικό, απαιτείται η αυξημένη πλειοψηφία των 2/3 των παρόντων και αντιπροσωπευόμενων μελών (αυξημένη πλειοψηφία).

Το Διοικητικό Συμβούλιο υποστηρίζεται από ικανό, εξειδικευμένο και έμπειρο εταιρικό γραμματέα ώστε να συμμορφώνεται με τις εσωτερικές διαδικασίες και πολιτικές, τους σχετικούς νόμους και κανονισμούς και να λειτουργεί αποτελεσματικά και αποδοτικά. Ο εταιρικός γραμματέας είναι αρμόδιος, σε συνεννόηση και με τον Πρόεδρο, για τη διασφάλιση άμεσης, σαφούς και πλήρους πληροφόρησης του Διοικητικού Συμβουλίου, την ένταξη νέων μελών, την οργάνωση Γενικών Συνελεύσεων, τη διευκόλυνση επικοινωνίας μετόχων με το Διοικητικό Συμβούλιο και τη διευκόλυνση επικοινωνίας του Διοικητικού Συμβουλίου με τα ανώτατα διευθυντικά στελέχη.

#### Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο εκλέγει μεταξύ των μελών του, με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων ή αντιπροσωπευόμενων μελών, τον Πρόεδρο, ο οποίος διευθύνει τις εργασίες του Συμβουλίου και προεδρεύει των συνεδριάσεων αυτού, ως επίσης τον Αντιπρόεδρο ο οποίος αναπληρώνει τον Πρόεδρο, εφόσον ο τελευταίος απουσιάζει ή κωλύεται. Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος του Αντιπροέδρου, αυτόν αναπληρώνει άλλος Σύμβουλος, ο οποίος ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά τη συνεδρίασή του και συστήνεται να φέρει την ίδια ιδιότητα με αυτήν του Αντιπροέδρου (ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος).

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου είναι μη εκτελεστικό μέλος.

Σε περίπτωση που ο Πρόεδρος είναι εκτελεστικό μέλος τότε το Διοικητικό Συμβούλιο ορίζει υποχρεωτικά Αντιπρόεδρο εκ των μη εκτελεστικών μελών.

Αν ο Πρόεδρος είναι εκτελεστικό μέλος και συνεπώς ο Αντιπρόεδρος είναι μη εκτελεστικό μέλος, στο πρακτικό συγκρότησης του Διοικητικού Συμβουλίου σε σώμα πρέπει να ορίζεται άλλο εκτελεστικό μέλος ως αναπληρωτής του Προέδρου, στην περίπτωση απουσίας του ή κωλύματος του, ως προς τα εκτελεστικά του καθήκοντα.

Ο Πρόεδρος προΐσταται του Διοικητικού Συμβουλίου και είναι υπεύθυνος για τη συνολική αποτελεσματική και αποδοτική λειτουργία και οργάνωση των συνεδριάσεων του. Παράλληλα προωθεί τη δημιουργία καλών και

επικοινωνητικών σχέσεων μεταξύ των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και την αποτελεσματική συνεισφορά στις εργασίες του Διοικητικού Συμβουλίου, όλων των μη εκτελεστικών μελών του. Προωθεί τον επικοινωνητικό διάλογο και την κατάθεση προτάσεων και σκέψεων από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Ο Πρόεδρος μεριμνά για την αποτελεσματική επικοινωνία με τους μετόχους με γνώμονα τη δίκαιη και ισότιμη μεταχείριση των συμφερόντων αυτών, με σκοπό να κατανοήσει τις θέσεις τους και να τις παρουσιάσει στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Ο Πρόεδρος συνεργάζεται στενά με τον Διευθύνοντα Σύμβουλο και τον Εταιρικό Γραμματέα για την προετοιμασία των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και την πλήρη ενημέρωση αυτών.

#### Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Αντιπρόεδρος εκλέγεται από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και αναπληρώνει τον Πρόεδρο στα καθήκοντά του, όταν αυτός απουσιάζει ή κωλύεται.

Σε περίπτωση που ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου είναι εκτελεστικό μέλος τότε υποχρεωτικά ο Αντιπρόεδρος είναι μη εκτελεστικό μέλος.

Σε περίπτωση που οριστεί Αντιπρόεδρος, Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος τότε έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- A) να υποστηρίζει τον Πρόεδρο στα καθήκοντά του
- B) να δρα συνδετικά μεταξύ του Προέδρου και των υπόλοιπων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου
- Γ) να συντονίζει τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη και
- Δ) να ηγείται της αξιολόγησης του Προέδρου

Σε περίπτωση που ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου δεν είναι ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος τότε το Διοικητικό Συμβούλιο ορίζει ένα από τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του ως ανώτατο ανεξάρτητο μέλος. Το ανώτατο ανεξάρτητο μέλος έχει τα καθήκοντα που ορίζονται ανωτέρω για τον Αντιπρόεδρο, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος.

#### Διευθύνων Σύμβουλος

Το Διοικητικό Συμβούλιο δύναται να εκχωρεί τις αρμοδιότητές του στον Διευθύνοντα Σύμβουλο ήτοι την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την ενάσκηση στο όνομα αυτής όλων των πράξεων των αναγομένων στη διοίκηση και διαχείριση αυτής αυτοπροσώπως περιλαμβανομένης και της υποβολής αιτήσεων στα υπουργεία, Τράπεζες, Οργανισμούς, κλπ, εκπροσωπών την Εταιρεία σε όλα τα στάδια της διαδικασίας και υπογράφων κατά τα ανωτέρω κάθε προς τούτο απαιτηθόσμενο έγγραφο για λογαριασμό της Εταιρείας, ακόμα δε να παρίσταται ενώπιον των Ελληνικών και Αλλοδαπών Δικαστηρίων κάθε βαθμού, δίδει τους επιβαλλόμενους όρκους, υποβάλλει μηνύσεις, εγκλήσεις και ενεργεί κάθε διοικητική πράξη απαιτούσα αυτοπρόσωπη παράσταση.

Για λόγους διασφάλισης και προστασίας των συμφερόντων της Εταιρείας, σχετικά με οικονομικές συναλλαγές το Διοικητικό Συμβούλιο περιορίζει τις αρμοδιότητες του Διευθύνοντος Συμβούλου απαιτώντας υπογραφή και ετέρου προσώπου ή ειδική απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος και τα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και τα στελέχη της ανώτατης διοίκησης διαθέτουν στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κάθε πληροφορία που είναι απαραίτητη για την εκτέλεση των καθηκόντων τους σε οποιαδήποτε χρονική στιγμή.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος και τα διοικητικά στελέχη της Εταιρείας υποχρεούνται να παρέχουν κάθε σχετική πληροφορία με τα εταιρικά θέματα κατόπιν γραπτής ή προφορικής αιτήσεως μη εκτελεστικού μέλους εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από τη λήψη της.

### Εκτελεστικά Μέλη

Τα εκτελεστικά μέλη ορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Τα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ασχολούνται με τα καθημερινά θέματα διοίκησης και τη διασφάλιση της εύρυθμης λειτουργίας της Εταιρείας. Είναι υπεύθυνα για την εφαρμογή της στρατηγικής που καθορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο και διαβουλεύονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα με τα μη εκτελεστικά μέλη σχετικά με την καταλληλότητα της εφαρμοζόμενης στρατηγικής.

Τα εκτελεστικά μέλη ενημερώνουν αμελλητί εγγράφως το Διοικητικό Συμβούλιο, είτε από κοινού είτε χωριστά, σχετικά με υφιστάμενες καταστάσεις κρίσεων και κινδύνων, καθώς και όταν επιβάλλεται από τις συνθήκες να ληφθούν μέτρα τα οποία αναμένεται να επηρεάσουν σημαντικά την Εταιρεία.

### Μη Εκτελεστικά Μέλη

Τα Μη Εκτελεστικά Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου συμπεριλαμβανομένων των ανεξαρτήτων μη εκτελεστικών μελών είναι επιφορτισμένα με την προαγωγή όλων των εταιρικών ζητημάτων. Τα Μη Εκτελεστικά Μέλη ορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Τα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου πρέπει να διαμορφώνουν ανεξάρτητες εκτιμήσεις, ιδίως σχετικά με τη στρατηγική της Εταιρείας, την απόδοση της, το ενεργητικό της και το διορισμό βασικών διευθυντικών στελεχών.

Συγκεκριμένα υποχρεούνται να:

1. παρακολουθούν και εξετάζουν τη στρατηγική της Εταιρείας και την υλοποίησή της, καθώς και την επίτευξη των στόχων της.
2. διασφαλίζουν την αποτελεσματική εποπτεία των εκτελεστικών μελών, συμπεριλαμβανομένης της παρακολούθησης και του ελέγχου των επιδόσεών τους.
3. εξετάζουν και εκφράζουν απόψεις σχετικά με τις προτάσεις που υποβάλλουν τα εκτελεστικά μέλη, βάσει υφιστάμενων πληροφοριών.

Για την εκπλήρωση των καθηκόντων τους μπορούν να έρχονται σε επικοινωνία με τα στελέχη της ανώτατης διοίκησης της Εταιρείας, μέσω τακτικών παρουσιάσεων από τους επικεφαλής των τμημάτων και υπηρεσιών.

Τα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου συνέρχονται τουλάχιστον ετησίως ή και εκτάκτως αν κρίνεται σκόπιμο χωρίς την παρουσία εκτελεστικών μελών προκειμένου να συζητείται η επίδοση των εκτελεστικών μελών.

Τα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου δεν συμμετέχουν σε Διοικητικά Συμβούλια περισσότερων των πέντε (5) εισηγμένων εταιρειών και στην περίπτωση του Προέδρου περισσότερων των (3) τριών εισηγμένων εταιρειών.

### Ανεξάρτητα Μη Εκτελεστικά Μέλη

Τα Ανεξάρτητα, Μη Εκτελεστικά Μέλη εκλέγονται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων και δεν υπολείπονται του ενός τρίτου (1/3) του συνολικού αριθμού των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και, πάντως, δεν είναι λιγότερα από δύο (2). Αν προκύψει κλάσμα, στρογγυλοποιείται στον αμέσως εγγύτερο ακέραιο αριθμό.

Στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου που έχουν ως θέμα την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, ή η ημερήσια διάταξη των οποίων περιλαμβάνει θέματα για την έγκριση των οποίων προβλέπεται η λήψη απόφασης από τη γενική συνέλευση με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία, σύμφωνα με τον νόμο, το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία, όταν παρίστανται δύο (2) τουλάχιστον ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη.

Σε περίπτωση ανατιμολόγητης απουσίας ανεξάρτητου μέλους σε δύο (2) τουλάχιστον συνεχόμενες συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου, το μέλος αυτό λογίζεται ως παραιτηθέν. Η παραίτηση αυτή διαπιστώνεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, το οποίο προβαίνει στην αντικατάσταση του μέλους.

Σε περίπτωση παραίτησης ή θανάτου ή με οποιονδήποτε άλλον τρόπο απώλειας της ιδιότητας ανεξάρτητου μη εκτελεστικού μέλους, που έχει ως συνέπεια ο αριθμός των ανεξαρτήτων μη εκτελεστικών μελών να υπολείπεται του ελάχιστου εκ του νόμου απαιτούμενου αριθμού, το Διοικητικό Συμβούλιο ορίζει ως ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος μέχρι την επόμενη γενική συνέλευση, είτε αναπληρωματικό μέλος, είτε υφιστάμενο μη εκτελεστικό μέλος ή νέο μέλος που εκλέγει σε αντικατάσταση, εφόσον πληρούνται τα κριτήρια της ανεξαρτησίας του υποψήφιου μέλους.

Όπου με απόφαση του αρμοδίου οργάνου της Εταιρείας (Γενική Συνέλευση των μετόχων) προβλέπεται αριθμός ανεξαρτήτων μη εκτελεστικών μελών μεγαλύτερος του προβλεπομένου από την ισχύουσα νομοθεσία και μετά από την αντικατάσταση, ο αριθμός των ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου υπολείπεται του προβλεπομένου ως άνω αριθμού, αναρτάται σχετική ανακοίνωση στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, η οποία και διατηρείται αναρτημένη μέχρι την αμέσως επόμενη γενική συνέλευση.

Τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη υποβάλλουν από κοινού ή το καθένα χωριστά αν συντρέχει περίπτωση, αναφορές και εκθέσεις προς τακτική ή έκτακτη γενική συνέλευση της Εταιρείας ανεξάρτητα από τις εκθέσεις που υποβάλλει το Διοικητικό Συμβούλιο.

### **iii. Επιτροπή Ελέγχου**

Η παρούσα Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας αποτελεί ανεξάρτητη (μεικτή) επιτροπή κατ' άρθρο 44 παρ. 1 (αβ) του ν. 4449/2017, η οποία αποτελείται από τρία (3) μέλη, εκ των οποίων ένα (1) μέλος Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, το οποίο είναι ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 παρ. 1 και 2 του ν. 4706/2020 και δύο (2) μέλη της είναι τρίτοι και ανεξάρτητοι προς την Εταιρεία, ομοίως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 παρ. 1 και 2 του ν. 4706/2020. Η λειτουργία της Επιτροπής Ελέγχου διέπεται από τον Κανονισμό της ο οποίος έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και βρίσκεται αναρτημένος στην ιστοσελίδα της Εταιρείας ( Οι Επιτροπές της IDEAL Holdings )

Η παρούσα Επιτροπή Ελέγχου που αποτελείται από τρία μέλη, εκ των οποίων τα δύο μέλη τρίτοι και ανεξάρτητοι προς την Εταιρεία εξελέγησαν από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 02.12.2021 και το τρίτο μέλος που αποτελεί ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου εξελέγη από αυτό την 03.12.2021 και η σύνθεσή της είναι ως κάτωθι:

1. Ελένη Τζάκου, Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου (Αντιπρόεδρος και Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου)
2. Νικόλαος Χούντας, Μέλος της Επιτροπής Ελέγχου, Ανεξάρτητος τρίτος προς την Εταιρεία, Ορκωτός Ελεγκτής με Α.Μ. ΣΟΕΛ 18391
3. Νικόλαος Απέργης, Μέλος της Επιτροπής Ελέγχου, Ανεξάρτητος τρίτος προς την Εταιρεία, Ορκωτός Ελεγκτής με Α.Μ. ΣΟΕΛ 54581

*\*Σημειώνεται ότι η ανωτέρω σύνθεση της Επιτροπής Ελέγχου δεν μεταβλήθηκε από την ημερομηνία της πρώτης εκλογής τους, την 30.06.2021 από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων και από το Διοικητικό Συμβούλιο την 30.06.2021 έως και σήμερα, καθώς τα ίδια μέλη επανεκλέγησαν από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 02.12.2021 και από το Διοικητικό Συμβούλιο την 03.12.2021 και η συγκρότηση της σε σώμα την 30.06.2021 και την 03.12.2021 ήταν η ανωτέρω.*

Τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχουν στο σύνολό τους διαθέτουν επαρκή γνώση στους τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται η Εταιρεία και δύο από τα μέλη της είναι τρίτοι ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και διαθέτουν αποδεδειγμένα επαρκή γνώση στην ελεγκτική και λογιστική.

Η Θητεία της Επιτροπής Ελέγχου είναι πενταετής από την ημέρα εκλογής της και λήγει την 01.12.2026 και παρατείνεται αυτοδίκαια μέχρι τη λήξη της προθεσμίας εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η πρώτη Τακτική Γενική Συνέλευση της Εταιρείας, η οποία έπεται της λήξης της θητείας της Επιτροπής.

Τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου στο σύνολό τους διαθέτουν επαρκή γνώση στους τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται η Εταιρεία και δύο από τα μέλη της είναι τρίτοι ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και διαθέτουν αποδεδειγμένα επαρκή γνώση στην ελεγκτική και λογιστική.

Η Επιτροπή Ελέγχου συνεδριάζει κατ' ελάχιστον τέσσερις (4) φορές το χρόνο, ήτοι ανά τρίμηνο ή σε μικρότερο χρονικό διάστημα αν παραστεί ανάγκη, μετά από πρόσκληση της Προέδρου. Τουλάχιστον δύο (2) φορές το χρόνο η Επιτροπή Ελέγχου ορίζει συναντήσεις με τους εξωτερικούς ελεγκτές χωρίς την παρουσία των μελών της Διοίκησης καθώς και ξεχωριστές συναντήσεις με τον υπεύθυνο της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου, τον υπεύθυνο της Μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων και τον υπεύθυνο της Μονάδας Κανονιστικής Συμμόρφωσης και τη Διοίκηση.

Η Επιτροπή Ελέγχου έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

1. Εποπτεύει την λειτουργία της Διεύθυνσης Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας και συγκεκριμένα:
2. Εξετάζει και εγκρίνει τον Κανονισμό Εσωτερικού Ελέγχου, προκειμένου να διασφαλίσει ότι είναι συμβατός με τα Διεθνή Πρότυπα Εσωτερικού Ελέγχου.
3. Παρακολουθεί και επιθεωρεί την ορθή λειτουργία της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο και αξιολογεί το έργο, την επάρκεια και την αποτελεσματικότητα της.
4. Εξετάζει και αξιολογεί, τις ελεγκτικές εκθέσεις της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου, καθώς και τα σχόλια της Διοίκησης.
5. Διασφαλίζει την ανεξαρτησία του εσωτερικού ελέγχου, προτείνοντας στο Δ.Σ. το διορισμό και την ανάκληση του Επικεφαλής της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου.
6. Αξιολογεί τον επικεφαλής της Μονάδας Εσωτερικού ελέγχου.
7. Ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας για το αποτέλεσμα του υποχρεωτικού ελέγχου και εξηγεί πώς συνέβαλε ο υποχρεωτικός έλεγχος στην ακεραιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και ποιος ήταν ο ρόλος της επιτροπής ελέγχου στην εν λόγω διαδικασία. Στο πλαίσιο αυτό ενημερώνει το ΔΣ υποβάλλοντας σχετική αναφορά για τα θέματα που προέκυψαν από τη διενέργεια του υποχρεωτικού ελέγχου επεξηγώντας αναλυτικά:
  - Τη συμβολή του υποχρεωτικού ελέγχου στην ποιότητα και ακεραιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, ήτοι στην ακρίβεια, πληρότητα, ορθότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, συμπεριλαμβανομένων των σχετικών γνωστοποιήσεων, που εγκρίνει το ΔΣ και δημοσιοποιείται, και
  - Το ρόλο της Επιτροπής Ελέγχου στην ως άνω διαδικασία, ήτοι καταγραφή των ενεργειών που προέβη κατά την διαδικασία διεξαγωγής του υποχρεωτικού ελέγχου. Στο πλαίσιο της ενημέρωσης του ΔΣ λαμβάνει υπόψη της το περιεχόμενο της συμπληρωματικής έκθεσης, την οποία ο ορκωτός ελεγκτής της υποβάλει και η οποία περιέχει τα αποτελέσματα του υποχρεωτικού ελέγχου που διενεργήθηκε και πληροί τουλάχιστον τις απαιτήσεις του α.11 του Κανονισμού ΕΕ 537/2014).
8. Παρακολουθεί τη διαδικασία χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και υποβάλλει συστάσεις ή προτάσεις για την εξασφάλιση της ακεραιότητάς της. Η Επιτροπή Ελέγχου παρακολουθεί, εξετάζει και αξιολογεί τη διαδικασία σύνταξης της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, ήτοι τους μηχανισμούς και τα συστήματα παραγωγής, τη ροή και τη διάχυση των χρηματοοικονομικών πληροφοριών που παράγουν οι εμπλεκόμενες οργανωτικές μονάδες της εταιρείας. Στις ενέργειες αυτές περιλαμβάνεται και η λοιπή δημοσιοποιηθείσα πληροφόρηση με οποιοδήποτε τρόπο (π.χ. χρηματιστηριακές ανακοινώσεις, δελτία τύπου) σε σχέση με τις χρηματοοικονομικές πληροφορίες.
9. Παρακολουθεί την αποτελεσματικότητα των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου, διασφάλισης της ποιότητας και διαχείρισης κινδύνων της επιχείρησης και, κατά περίπτωση, του τμήματος εσωτερικού ελέγχου της, όσον αφορά τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση της Εταιρείας.



10. Παρακολουθεί τη διαχείριση κινδύνων της Εταιρείας, μέσω της εποπτείας και του ελέγχου που ασκεί στη Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων.
11. Παρακολουθεί την κανονιστική συμμόρφωση της Εταιρείας, μέσω της εποπτείας και του ελέγχου που ασκεί στη Μονάδα Κανονιστικής Συμμόρφωσης.
12. Παρακολουθεί τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ετήσιων και ιδίως την απόδοσή του, λαμβάνοντας υπόψη οποιαδήποτε πορίσματα και συμπεράσματα της αρμόδιας αρχής σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 26 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014.
13. Επισκοπεί και παρακολουθεί την ανεξαρτησία των ορκωτών ελεγκτών λογιστών ή των ελεγκτικών εταιρειών σύμφωνα με τα άρθρα 21, 22, 23, 26 και 27, καθώς και το άρθρο 6 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014 και ιδίως την καταλληλότητα της παροχής μη ελεγκτικών υπηρεσιών στην ελεγχόμενη οντότητα σύμφωνα με το άρθρο 5 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014.
14. Είναι υπεύθυνη για τη διαδικασία επιλογής ορκωτών ελεγκτών λογιστών ή ελεγκτικών εταιρειών και προτείνει τους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές ή τις ελεγκτικές εταιρείες που θα διοριστούν σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014, εκτός εάν εφαρμόζεται η παρ. 8 του άρθρου 16 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014.
15. Υποβάλλει ετήσια έκθεση πεπραγμένων προς την Τακτική Γενική Συνέλευση της Εταιρείας στην οποία περιλαμβάνεται η περιγραφή της βιώσιμης ανάπτυξης που ακολουθεί η Εταιρεία.

#### **iv. Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων**

Η Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων της Εταιρείας είναι ενιαία Επιτροπή, σύμφωνα με τα άρθρα 10 έως 12 του Ν.4706/2020 και με την από 08.07.2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της. Η λειτουργία της Επιτροπής διέπεται από Κανονισμό της όπως αυτός εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο την 15.07.2021 και ο οποίος ορίζει το σκοπό, τη σύνθεση και στελέχωση, τη θητεία, τα καθήκοντα, τις αρμοδιότητες και τους κανόνες εσωτερικής λειτουργίας της Επιτροπής. Ο Κανονισμός Λειτουργίας της Επιτροπής βρίσκεται αναρτημένος στην ιστοσελίδα της Εταιρείας <https://www.idealholdings.gr/el/ependytikes-sheseis/etairikh-diakyvernhsh/epitropes/>

Η παρούσα Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων αποτελείται από 3 μέλη και εξελέγη από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 03.12.2021 και συγκροτήθηκε σε σώμα την ίδια ημερομηνία, ως εξής:

1. Ελένη Τζάκου, Πρόεδρος της Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων (Αντιπρόεδρος και Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου)
2. Ιωάννης Αρτινός, Μέλος της Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων (Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου)
3. Μαρίνα Εφραίμογλου, Μέλος της Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων (Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου)

*\*Σημειώνεται ότι η ανωτέρω σύνθεση της Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων δεν έχει μεταβληθεί από την ημερομηνία της πρώτης σύστασής της (08.07.2021) έως και σήμερα, καθώς τα ίδια μέλη επανεκλέγησαν από το Διοικητικό Συμβούλιο και την 03.12.2021 και η συγκρότηση της σε σώμα την 08.07.2021 και την 03.12.2021 ήταν η ανωτέρω.*

Τα μέλη της Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων ορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας. Η Επιτροπή αποτελείται από τρία (3) τουλάχιστον μέλη, η πλειονότητα των οποίων είναι ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής είναι ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου. Το μέλος της επιτροπής που θα οριστεί ως Πρόεδρός της θα πρέπει να έχει υπηρετήσει στην επιτροπή ως μέλος τουλάχιστον ένα έτος, εκτός αν η επιτροπή δεν έχει συσταθεί ή λειτουργήσει κατά το προηγούμενο έτος.

Η Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων αποσκοπεί στην παροχή υποστήριξης και συνδρομής προς το Διοικητικό Συμβούλιο για την κατάρτιση της πολιτικής αποδοχών των Μελών του ή την τυχόν τροποποίησή της, στον εντοπισμό κατάλληλων προσώπων για την απόκτηση της ιδιότητας του μέλους του Διοικητικού

Συμβουλίου, καθώς και για την διατύπωση προτάσεων προς το Διοικητικό Συμβούλιο σχετικά με την πολιτική αποδοχών των μελών του και των διευθυντικών στελεχών της Εταιρείας.

Η Επιτροπή έχει την υποχρέωση να εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο αναφορικά με την αμοιβή των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και επίσης έχει την υποχρέωση να εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο με τη σειρά του θα υποβάλει στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας, κατάσταση των υποψήφιων μελών για το Διοικητικό Συμβούλιο προς ψήφιση, αφού έχει προηγηθεί επαρκής και έγκαιρη πληροφόρηση, όσον αφορά το προφίλ των υποψηφίων με βάση την Πολιτική Καταλληλότητας που έχει θεσπίσει η Εταιρεία και έχει εγκριθεί από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων της.

Οι εισηγήσεις της Επιτροπής εναπόκεινται στην έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου. Στις περιπτώσεις που η έγκριση αποδοχών εναπόκειται στη Γενική Συνέλευση σύμφωνα με το νόμο, η σχετική εισήγηση θα πρέπει να διαμορφώνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο κατόπιν σχετικής εισήγησης της Επιτροπής.

#### **v. Επικοινωνία με τους Μετόχους**

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει ορίσει Υπεύθυνο Τμήματος Μετόχων και Εταιρικών Ανακοινώσεων με κύρια καθήκοντα την έγκυρη και άμεση ενημέρωση όλων των ενδιαφερόμενων μερών για τις δραστηριότητες της Εταιρείας, αλλά και για τα δικαιώματά τους.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και ο Διευθύνων Σύμβουλος είναι διαθέσιμοι για συναντήσεις με μετόχους της Εταιρείας με σημαντικές συμμετοχές προκειμένου να συζητήσουν θέματα που αφορούν την διακυβέρνηση της Εταιρείας. Επίσης, ο Πρόεδρος διασφαλίζει ότι οι απόψεις των μετόχων γνωστοποιούνται στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Η Εταιρεία διατηρεί ενεργή ιστοσελίδα όπου αναρτώνται, πέραν των επιβαλλόμενων εκ της κείμενης νομοθεσίας δημοσιεύσεων και άλλες χρήσιμες πληροφορίες τόσο για τους μετόχους όσο και για τους επενδυτές.

#### **Ε. Πολιτική Καταλληλότητας και Πολιτική πολυμορφίας όσον αφορά τη σύνθεση των διαχειριστικών, διοικητικών και εποπτικών οργάνων της Εταιρείας**

Η Πολιτική Καταλληλότητας Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου έχει συνταχθεί σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν.4706/2020 και της Εγκυκλίου 60/2020 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και εγκρίθηκε από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας την 30.06.2021 και είναι αναρτημένη στην ιστοσελίδα της Εταιρείας <https://www.idealholdings.gr/el/ependytikes-sheseis/etairikh-diakyvernhsh/politikes/>

Πολιτική Καταλληλότητας είναι το σύνολο των αρχών και κριτηρίων που εφαρμόζονται τουλάχιστον κατά την επιλογή, αντικατάσταση και ανανέωση της θητείας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου στο πλαίσιο της αξιολόγησης της ατομικής και συλλογικής καταλληλότητας.

Ατομική καταλληλότητα είναι ο βαθμός στον οποίο ένα πρόσωπο θεωρείται ότι έχει ως μέλος Διοικητικού Συμβουλίου επαρκείς γνώσεις, δεξιότητες, εμπειρία, ανεξαρτησία κρίσης, εχέγγυα ήθους και καλή φήμη για την εκτέλεση των καθηκόντων του ως μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, σύμφωνα με τα κριτήρια καταλληλότητας που θέτει η Πολιτική Καταλληλότητας της Εταιρείας.

Συλλογική καταλληλότητα είναι η καταλληλότητα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου στο σύνολό τους.

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αντικατοπτρίζει τις γνώσεις, τις δεξιότητες και την εμπειρία που απαιτούνται για την άσκηση των αρμοδιοτήτων του και την άσκηση της πραγματικής διαχείρισης και επίβλεψης της Εταιρείας όπου μεταξύ άλλων και όσον αφορά :

- την επιχειρηματική της δραστηριότητα και τους βασικούς κινδύνους που συνδέονται με αυτή,
- τον στρατηγικό σχεδιασμό,

- τις χρηματοοικονομικές αναφορές,
- την συμμόρφωση με το νομοθετικό και ρυθμιστικό πλαίσιο,
- την κατανόηση θεμάτων εταιρικής διακυβέρνησης,
- την ικανότητα αναγνώρισης και διαχείρισης κινδύνων,
- την επίδραση της τεχνολογίας στη δραστηριότητά της,
- την επαρκή εκπροσώπηση ανά φύλο.

Η Εταιρεία έχει την πρωταρχική ευθύνη εντοπισμού κενών σε ότι αφορά τη συλλογική καταλληλότητα. Η Πολιτική Καταλληλότητας αποσκοπεί στη διασφάλιση της ποιοτικής στελέχωσης, αποτελεσματικής λειτουργίας και εκπλήρωσης του ρόλου του Διοικητικού Συμβουλίου με βάση τη γενικότερη στρατηγική και μεσομακροπρόθεσμες επιχειρηματικές επιδιώξεις της Εταιρείας με στόχο την προαγωγή του εταιρικού συμφέροντος.

Στο πεδίο εφαρμογής της εμπίπτουν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και είναι σύμφωνη με τον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας και με τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που εφαρμόζει η Εταιρεία.

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι επιφορτισμένο με την εισήγηση προς τη Γενική Συνέλευση της Πολιτικής Καταλληλότητας, την περιοδική αξιολόγηση της, την επανεξέταση, την τροποποίηση και την εφαρμογή της.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνδράμει προεχόντως η Επιτροπή Υποψηφιοτήτων, η οποία ακολουθεί και εφαρμόζει την Πολιτική Καταλληλότητας στο πλαίσιο των σχετικών αρμοδιοτήτων της, οργανώνει τη διεξαγωγή της ετήσιας αυτοαξιολόγησης του Διοικητικού Συμβουλίου με βάση τα ανωτέρω κριτήρια και εισηγείται προτάσεις για την εναρμόνιση της Πολιτικής Καταλληλότητας με το πλαίσιο εταιρικής διακυβέρνησης, την εταιρική κουλτούρα και τη διάθεση ανάληψης κινδύνων που έχει ορίσει η Εταιρεία, συμπεριλαμβανομένων τυχόν τροποποιήσεων της Πολιτικής Καταλληλότητας.

Στο Διοικητικό Συμβούλιο οφείλουν να εκπροσωπούνται επαρκώς τα φύλα (κατά 25% επί του συνόλου των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου), κριτήριο το οποίο λαμβάνει υπόψη της η Επιτροπή Υποψηφιοτήτων κατά την υποβολή προτάσεων για ορισμό μελών Διοικητικού Συμβουλίου. Σημειώνεται ότι σε περίπτωση κλάσματος, το ποσοστό εκπροσώπησης του κάθε φύλου στρογγυλοποιείται στο προηγούμενο ακέραιο.

Πέραν της επαρκούς εκπροσώπησης ανά φύλο κατά την επιλογή νέων μελών για το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δεν γίνεται αποκλεισμός εξαιτίας διακρίσεων λόγω φύλου, φυλής, χρώματος, εθνοτικής ή κοινωνικής προέλευσης, θρησκείας ή πεποιθήσεων, περιουσίας, γέννησης, αναπηρίας, ηλικίας ή σεξουαλικού προσανατολισμού.

## **ΣΤ. Αναφορά στα πεπραγμένα των Επιτροπών του άρθρου 10 του ν.4706/2020**

### Επιτροπή Ελέγχου

Κατά τη χρήση 2023, πραγματοποιήθηκαν συνολικά έντεκα (11) συνεδριάσεις και στις οποίες συμμετείχε το σύνολο των μελών της Επιτροπής Ελέγχου.

Κατά τη χρήση 2023 η Επιτροπή Ελέγχου ασχολήθηκε μεταξύ άλλων με την εξέταση των προς δημοσίευση χρηματοοικονομικών καταστάσεων και την εισήγησή τους στο Διοικητικό Συμβούλιο, την αξιολόγηση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας, την εξέταση της Έκθεσης Αξιολόγησης της Επάρκειας και Αποτελεσματικότητας του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου σύμφωνα με το άρθρο 14 παρ. 3 (ι) του Ν. 4706/2020 και την απόφαση 1/891/30.9.2020 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, παρακολούθησε την αποτελεσματικότητα της λειτουργίας του εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας, ενέκρινε τον σχεδιασμό πλάνου εσωτερικών ελέγχων της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου για τη χρήση 2023, συζήτησε και ενέκρινε τις τριμηνιαίες εκθέσεις του εσωτερικού ελέγχου και την υποβολή τους στο Διοικητικό Συμβούλιο και συμμετείχε στη διαδικασία επιλογής τακτικών ελεγκτών της χρήσης 2023 κ.λ.π.

Επίσης διενήργησε αυτοαξιολόγηση της απόδοσής της για τη χρήση 2023 και τροποποίησε τον Κανονισμό Λειτουργίας της ο οποίος εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 28.09.2023.

#### Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων

Η Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων σύμφωνα και με τον Κανονισμό Λειτουργίας της, συγκαλείται τουλάχιστον μία (1) φορά ανά έτος και έκτακτα, όποτε τα μέλη της το θεωρούν σκόπιμο και αναγκαίο και απαιτείται από τις περιστάσεις. Η Επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία όταν παρευρίσκονται τουλάχιστον δύο μέλη, ενώ δεν επιτρέπεται η συμμετοχή δια αντιπροσώπου.

Κατά τη χρήση 2023, πραγματοποιήθηκαν συνολικά τρεις (3) συνεδριάσεις και στις οποίες συμμετείχε το σύνολο των μελών της Επιτροπής.

Κατά τη χρήση 2023, η Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων ασχολήθηκε με την ετήσια αξιολόγηση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου, του Διευθύνοντος Συμβούλου και του έτερου εκτελεστικού μέλους του Δ.Σ. καθώς και με την συνολική αξιολόγηση του Διοικητικού Συμβουλίου. Επίσης, εισηγήθηκε τις ετήσιες σταθερές αποδοχές των εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για το έτος 2023 και των μεταβλητών αποδοχών για το έτος 2022, προς καταβολή το έτος 2023, εισηγήθηκε τις ετήσιες αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που δεν είναι εκτελεστικά μέλη για το 2023, που υπεβλήθησαν κατόπιν της εγκρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την τακτική γενική συνέλευση των μετόχων στις 30.05.2023. Συνέταξε και εισηγήθηκε το Πρόγραμμα Δωρεάν Διάθεσης Ιδίων Μετοχών (stock awards) της Εταιρείας κατόπιν της λήψεως της σχετικής αποφάσεως της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 30.05.2023, το οποίο υπεβλήθη προς έγκριση στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

Η ετήσια Έκθεση Αποδοχών για τη χρήση 2023 των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου θα δημοσιευτεί στην ιστοσελίδα της Εταιρείας το αργότερο την ημέρα της δημοσίευσης της Πρόσκλησης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης και θα υποβληθεί προς συζήτηση στην τακτική γενική συνέλευση ως αντικείμενο της ημερήσιας διάταξης.

#### **Αναλυτικά βιογραφικά σημειώματα μελών Διοικητικού Συμβουλίου και ανώτατων διευθυντικών στελεχών**

##### **Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου**

##### **Λάμπρος Παπακωνσταντίνου, Πρόεδρος του Δ.Σ. (Μη Εκτελεστικό Μέλος)**

Ο κ. Παπακωνσταντίνου έχει περισσότερα από 30 χρόνια εμπειρίας ως Επιχειρηματίας, Μέτοχος σε εταιρίες Private Equity, Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος τράπεζας και έμπειρος Investment Banker. Ξεκίνησε το 1992 στο τμήμα Επενδυτικής Τραπεζικής στην Barclays Bank και μετά στην ABN Amro. Το 1996 ίδρυσε την Π&Κ Χρηματιστηριακή την οποία μαζί με τους συνεργάτες του μετέτρεψε στην μεγαλύτερη εταιρία του κλάδου της στην Ελλάδα. Το 1997 ίδρυσε την εταιρία Π&Κ Capital για παροχή συμβουλών σε θέματα Capital Markets και Investment Banking και το 1999 εξαγόρασε την ETBA-Natwest ΑΕΔΑΚ, την οποία μετονόμασε σε ETBA-Π&Κ ΑΕΔΑΚ. Το 2007 η ΕΤΕ εξαγόρασε τον Όμιλο Π&Κ και ανέλαβε Γενικός Διευθυντής Επενδυτικής Τραπεζικής στην ΕΤΕ. Το 2011 έφυγε για να ξεκινήσει την Virtus Equity Partners και το 2014 ανέλαβε Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος στην Geniki Bank, όπου μετά την συγχώνευση της ανέλαβε Γενικός Διευθυντής Επενδυτικής Τραπεζικής στην Piraeus Bank. Το 2017 ίδρυσε την Virtus International Partners LP, η οποία διαχειριζόταν μεταξύ άλλων τις επενδύσεις του Virtus South European Fund. Έχει συμμετάσχει σε διοικητικά συμβούλια εταιριών στην Ελλάδα, Τουρκία, Ρουμανία, Βουλγαρία και Σερβία. Κατέχει πτυχίο Χημικού Μηχανικού από το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο και MBA από το INSEAD. Μιλάει αγγλικά και γαλλικά.

**Ελένη Τζάκου, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. (Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος), Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου και Πρόεδρος της Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων**

Εκτελεστική Γενική Διευθύντρια με εμπειρία άνω των 30 ετών στον τραπεζικό τομέα, δίνοντας πάντοτε έμφαση για τους οργανισμούς που έχει εργαστεί στον στρατηγικό σχεδιασμό και στην υλοποίησή του για την επίτευξη των στόχων και των αποτελεσμάτων, με ταυτόχρονη επικέντρωση στο μετασχηματισμό των οργανισμών με βάση τις μελλοντικές προκλήσεις και την προώθηση της καινοτομίας. Έχει υπηρετήσει σε δύο από τις κορυφαίες Τράπεζες στην Ελλάδα στους τομείς της Λιανικής Τραπεζικής συμπεριλαμβανομένων όλων των Μονάδων Πελατείας, Προϊόντων και Καναλιών Διανομής (Δίκτυο Καταστημάτων και Ψηφιακά Κανάλια), καθώς και στους Τομείς Συναλλακτικής Τραπεζικής, Ψηφιακής Επιχειρηματικότητας και Τραπεζικών Λειτουργιών. Επίσης έχει υλοποιήσει πολλά προγράμματα για την προώθηση της καινοτόμου και εξωστρεφούς επιχειρηματικότητας στην Ελλάδα, μεταξύ των οποίων και αυτό του fintech impact accelerator “be finnovative” για την ανάπτυξη και υποστήριξη των Ελληνικών fintech νεοφυών επιχειρήσεων. Ιδρύτρια και Διευθύνουσα Σύμβουλος μιας εξειδικευμένης συμβουλευτικής εταιρείας, η οποία παρέχει υπηρεσίες στον τομέα των χρηματοοικονομικών υπηρεσιών λιανικής σε μεγάλες Ελληνικές εταιρείες και ομίλους για: (i) την παροχή υπηρεσιών πληρωμών από κατάλληλα αδειοδοτημένα ιδρύματα πληρωμών ή ιδρύματα ηλεκτρονικού χρήματος, (ii) την παροχή υπηρεσιών μικροχρηματοδοτήσεων προς ιδιώτες και μικρές επιχειρήσεις, (iii) την παροχή ψηφιακών πληρωμών και ψηφιακών χρηματοοικονομικών υπηρεσιών σύμφωνα με την πρόσφατη Ευρωπαϊκή Οδηγία Υπηρεσιών Πληρωμών (PSD2) και το νέο Ευρωπαϊκό Πλαίσιο Open Banking αντίστοιχα. Συνιδρύτρια και Διευθύνουσα Σύμβουλος μιας fintech εταιρείας, η οποία αναπτύσσει και διαχειρίζεται μια πλατφόρμα υπηρεσιών (Open APIs) με βάση το πλαίσιο Open Banking και την Ευρωπαϊκή Οδηγία Υπηρεσιών Πληρωμών PSD2 παρέχοντας υπηρεσίες για μεγάλες Ελληνικές εταιρείες και ομίλους. Η κα Τζάκου – Λαμπροπούλου είναι κάτοχος πτυχίου Οικονομικών από το Πανεπιστήμιο Πειραιώς και MBA από το University of Wales & Manchester Business School.

**Παναγιώτης Βασιλειάδης, Διευθύνων Σύμβουλος (Εκτελεστικό Μέλος)**

Ο κ. Βασιλειάδης από το 1995 κατείχε θέσεις ευθύνης σε εταιρείες και διαθέτει σημαντική εμπειρία σε θέματα στρατηγικής και διαχείρισης έργων στον ευρύτερο χώρο της πληροφορικής και του integration. Το καλοκαίρι του 2003 ανέλαβε την θέση της Γενικής Διεύθυνσης της ANTAKOM ΑΕ και από το 2010 την θέση του Διευθύνοντος Συμβούλου. Στα χρόνια της διοίκησης του η ANTAKOM κατόρθωσε να γίνει μια από τις μεγαλύτερες εταιρείες ασφάλειας στον Κυβερνοχώρο με πολύ ισχυρή θέση μεταξύ άλλων στον τομέα της παροχής Trust Services και ψηφιακής υπογραφής, έχοντας υλοποιήσει μεγάλα και σύνθετα έργα στην Ελλάδα και το εξωτερικό. Ο κ. Βασιλειάδης διαθέτει μεταπτυχιακό στην Διοίκηση Επιχειρήσεων από το Οικονομικό Πανεπιστήμιο Αθηνών (iMBA), έχει λάβει πολλές πιστοποιήσεις από διάφορες εταιρείες Κυβερνοασφάλειας και διαθέτει υψηλή εξειδίκευση και εμπειρία στα έργα ψηφιακής υπογραφής. Από τον Ιούνιο του 2016 αποτελεί μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας INTEAL ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ και στις 20-03-2020, εκλέχθηκε αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της. Τον Φεβρουάριο του 2020 εκλέχθηκε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και στη συνέχεια, στις 01-06-2020 με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου ορίστηκε Διευθύνων Σύμβουλος της IDEAL HOLDINGS παραμένοντας στις θέσεις του αντιπροέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου της INTEAL ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ και του Διευθύνοντος Συμβούλου της ADACOM ΑΕ. Στις 01.03.2023 εκλέχθηκε ως μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας BYTE COMPUTERS A.E.

**Σάββας Ασημιάδης, Σύμβουλος του Δ.Σ. (Εκτελεστικό Μέλος), Οικονομικός Διευθυντής**

Ο κ. Σάββας Ασημιάδης, είναι κάτοχος οικονομικού πτυχίου. Έχει δεκαετή προϋπηρεσία στο ελεγκτικό, φορολογικό και συμβουλευτικό τμήμα της Arthur Andersen. Αποχώρησε ως Διευθυντής του τμήματος παροχής επιχειρηματικής υποστήριξης (Business Process Outsourcing). Στον Όμιλο εργάζεται από τον Δεκέμβριο του

2000, όπου ξεκίνησε ως Οικονομικός Δ/ντής της. Το έτος 2003 ανέλαβε Πρόεδρος της Εταιρίας INTEAL ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ θέση την οποία διατηρεί και σήμερα. Είναι επίσης Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας ANTAKOM και εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της IDEAL Holdings, και είχε τη θέση του Διευθύνοντος Συμβούλου από 13-02-2017 έως 31-05-2020. Τέλος, από τις 15-10-2021 είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «ΑΔΕΛΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και από τις 05-10-2023 είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.».

#### **Ιωάννης Αρτινός, Σύμβουλος του Δ.Σ.(Μη Εκτελεστικό Μέλος), Μέλος της Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων**

Με 30 χρόνια διοικητικής εμπειρίας έχει διατελέσει ως C-suite Executive σε μεγάλους πολυεθνικούς και ελληνικούς ομίλους εταιριών. Ξεκίνησε την καριέρα του το 1992 στην Procter&Gamble Hellas και μετά από μια σειρά international assignments το 2005 ανέλαβε την θέση του Director για τα Pampers Western Europe, με τζίρο €3δισ ετησίως. Το 2008 ανέλαβε την θέση του CEO Procter& Gamble Hellas, το 2010 του CEO της Vivartia Συμμετοχών, το 2011 του Deputy CEO της Marfin Investment Group, και το 2016 του CEO της AMVYX, της μεγαλύτερης εταιρείας αλκοολούχων ποτών στην Ελλάδα. Έχει διατελέσει μέλος Διοικητικού Συμβουλίου στην PROCTER&GAMBLE HELLAS, στην MARFIN INVESTMENT GROUP, στην VIVARTIA Συμμετοχών, στο HYATNA GROUP (JV με την Βασιλική οικογένεια των ΗΑΕ), στην Γαλακτοβιομηχανία ΔΕΛΤΑ, στην εταιρεία τροφίμων ΜΠΑΡΜΠΑ ΣΤΑΘΗΣ, στην OLYMPIC AIR, στην SINGULAR LOGIC, στην EVEREST/GOODY'S (τον μεγαλύτερο όμιλος εστίασης στην Ελλάδα), στον Σ.Ε.Β.Τ. (ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΩΝ ΤΡΟΦΙΜΩΝ), είναι μέλος Δ.Σ. των ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΩΡΙΩΝ SOS ΕΛΛΑΔΟΣ και στο Advisory Board του TEDx ACADEMY και του SINGULARITY UNIVERSITY.

#### **Γεώργιος Διάκαρης, Σύμβουλος του Δ.Σ.(Μη Εκτελεστικό Μέλος)**

Ο κ. Διάκαρης ξεκίνησε την επαγγελματική του σταδιοδρομία το 1990 σαν Σύμβουλος Επιχειρήσεων στην Εταιρεία COOPERS & LYBRAND. Ένα χρόνο αργότερα ανέλαβε τα καθήκοντα του Διευθυντή Οικονομικού Προγραμματισμού (Financial Planning Manager) στην Εταιρεία TASTY FOODS, θυγατρική της PEPSICO. Κατά τη διάρκεια της απασχόλησής του στην TASTY FOODS διετέλεσε Διευθυντής Οικονομικού Ελέγχου (Financial Controller) καθώς και Οικονομικός Διευθυντής (Chief Financial Officer). Το 2000 και μέχρι το 2001 εργάστηκε σαν Σύμβουλος Επιχειρήσεων στην Εταιρεία KANTOR και από το 2001 εργάζεται σαν Σύμβουλος Επιχειρήσεων στην Εταιρεία LCC BEVERAGES. Είναι απόφοιτος του Λεοντείου Λυκείου Πατησίων, του Οικονομικού Τμήματος του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών (πρώην ΑΣΟΕΕ) και κάτοχος μεταπτυχιακού διπλώματος Master στις Διεθνείς Επιχειρήσεις και στη Διεθνή Χρηματοοικονομική Διοίκηση (International Business and International Financial Management) από το Πανεπιστήμιο του Reading στην Αγγλία. Είναι μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του ΟΜΙΛΟΥ INTEAL από 14-06-2016.

#### **Μαρίνα Εφραίμογλου, Σύμβουλος του Δ.Σ. (Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος), Μέλος της Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων**

Το Euphoria Retreat, που άνοιξε τον Ιούλιο του 2018 στην Ελλάδα, είναι το όραμα της ιδρύτριας του, Μαρίνας Εφραίμογλου, η οποία μετά από μια πορεία εσωτερικής αναζήτησης και ανάπτυξης, προσπάθησε να δημιουργήσει ένα μοναδικό μέρος, όπου οι άνθρωποι θα μπορούν να προσφεύγουν για να χαλαρώσουν και να αναζητήσουν τον πραγματικό τους εαυτό, μέσα από ένα εσωτερικό ταξίδι μεταμόρφωσης. Η κα Εφραίμογλου είχε μια επιτυχημένη καριέρα στον χρηματοοικονομικό τομέα, ειδικά αφότου ίδρυσε την επιχείρησή Telesis το 1993. Μετά όμως από μια καθοριστική προσωπική εμπειρία, έστρεψε την προσοχή της από το οικονομικό περιβάλλον στους κόσμους της ολιστικής ιατρικής και των εναλλακτικών θεραπειών. Στόχος της ήταν να ζήσει μια πιο πνευματική ζωή, και έτσι σπούδασε δίπλα σε πολύ γνωστούς πρωτοπόρους

στον τομέα, ενώ παράλληλα ταξίδεψε τον κόσμο αναζητώντας γνώσεις και εμπειρίες. Ολοκληρώνοντας τις σπουδές της στην Κινέζικη Ιατρική, η κα Μαρίνα Εφραίμογλου ασχολήθηκε με το transformational healing για πάνω από μια δεκαετία. Βάσει της ποικίλης εμπειρίας της, η κα Μαρίνα Εφραίμογλου δημιούργησε με επιτυχία τη δική της σειρά από workshops και retreats, φέρνοντάς τα πρόσφατα στον εταιρικό κόσμο.

#### **Αναστασία Δρίτσα, Σύμβουλος του Δ.Σ. (Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος)**

Η κ. Αναστασία Δρίτσα είναι δικηγόρος παρ' Αρείω Πάγω και εταίρος στην δικηγορική εταιρεία «Κυριακίδης Γεωργόπουλος» με εμπειρία τουλάχιστον 25 ετών στη δικηγορία και εξειδίκευση σε θέματα εταιρικού και εμπορικού δικαίου, εθνικού και ευρωπαϊκού δικαίου ανταγωνισμού και δικαίου καταναλωτή, δικαίου διανομής και αντιπροσωπείας και δικαίου ηλεκτρονικού εμπορίου και ψηφιακών αγορών (e-commerce/digital markets). Έχει εκπροσωπήσει εγχώριες και αλλοδαπές πολυεθνικές εταιρείες σε θέματα της ειδικότητάς της δραστηριοποιούμενες μεταξύ άλλων στους τομείς των τροφίμων και ποτών, καταναλωτικών προϊόντων, λιανεμπορίου, ενέργειας, τηλεπικοινωνιών, κατασκευών, πετρελαιοειδών, χρηματοπιστωτικών υπηρεσιών, καλλυντικών, αυτοκινητοβιομηχανιών, καπνικών προϊόντων και ηλεκτρονικών καταστημάτων και πλατφορμών διαμεσολάβησης. Τα πρώτα χρόνια της σταδιοδρομίας της ασχολήθηκε εκτενώς με υποθέσεις εξαγορών και συγχωνεύσεων - εταιρικών μετασχηματισμών και με υποθέσεις εκμετάλλευσης ακίνητης περιουσίας. Η κ. Δρίτσα συμβουλεύει κορυφαίες ελληνικές και διεθνείς οργανισμούς αναφορικά με το σχεδιασμό και τη διάρθρωση των επιχειρηματικών τους συναλλαγών σε συμμόρφωση με την οικεία αντιμονοπωλιακή νομοθεσία και το δίκαιο του ανταγωνισμού. Είναι κάτοχος μεταπτυχιακού διπλώματος στο Ευρωπαϊκό Δίκαιο Ανταγωνισμού από το πανεπιστήμιο King's College, University of London και μεταπτυχιακού στο Διεθνές Επιχειρηματικό Δίκαιο από το Πανεπιστήμιο του Exter. Η κ. Δρίτσα κατατάσσεται συστηματικά επί σειρά ετών στην πρώτη βαθμίδα (Band 1) των σημαντικότερων διεθνών οδηγιών Chambers & Partners (Europe) και Legal 500, Europe, Middle East & Africa με βάση τη νομική κατάρτιση, εμπειρία, ικανότητα αποτελεσματικότητας και τον βαθμό ικανοποίησης των πελατών της. Από το 2016 δραστηριοποιείται ως μέλος της επιτροπής Women in Business (WIB) του Ελληνοαμερικανικού Εμπορικού Επιμελητηρίου (AmCham) που στοχεύει στην προώθηση της ηγετικής εξέλιξης των επαγγελματιών γυναικών στην Ελλάδα. Από το 2019 συμμετέχει ως μέλος των Ομάδων Ανταγωνισμού και Καταναλωτή του ΣΕΒ και συμβουλεύει επί νέων νομοθετικών πρωτοβουλιών και άλλων θεσμικών θεμάτων.

#### **Παναγιώτης Κανελλόπουλος, Σύμβουλος του Δ.Σ. (Μη Εκτελεστικό Μέλος)**

Ο κ. Παναγιώτης Κανελλόπουλος είναι Σύμβουλος Επιχειρήσεων με κύρια ενασχόληση τον στρατηγικό, οργανωτικό και διαδικαστικό σχεδιασμό για την είσοδο στην αγορά μέσω εξαγορών μεγάλων Ευρωπαϊκών Εταιριών και την διασύνδεσή τους με τοπικούς φορείς, καθώς και η εκπροσώπηση μεγάλου αλλοδαπού οίκου χρηματοδότησης έργων κοινωνικο-οικονομικής ανταπόδοσης. Ο κ. Κανελλόπουλος διετέλεσε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου και εντεταλμένος σύμβουλος της Αστήρ ΑΕ, αναλαμβάνοντας αρμοδιότητες στην αναπτυξιακή πολιτική και τον εξαγωγικό προσανατολισμό της εταιρείας, καθώς επίσης και Μέλος ΔΣ και Εντεταλμένος Σύμβουλος Στρατηγικού σχεδιασμού και Corporate Governance της εταιρείας Sayegh Group. Διαθέτει διδακτορικές σπουδές στα Οικονομικά στο Sussex Institute of Technology στην Αγγλία, διδακτορικές σπουδές στην Επιστήμη Ηλεκτρονικών Υπολογιστών στο Πανεπιστήμιο του Michigan στις ΗΠΑ, πτυχίο Master of Science Computer Engineering στο πανεπιστήμιο Wayne, Detroit, Master Οικονομικών και Marketing στο ίδιο πανεπιστήμιο και πτυχιακές σπουδές μηχανολόγου Η.Υ BS και Οικονομικών στο Πολιτειακό Πανεπιστήμιο της Νέας Υόρκης SUNY. Έχει εμπειρία με πολυ-εθνικούς οργανισμούς από ΗΠΑ, Μ. Βρετανία, Γερμανία, Αυστρία, Ολλανδία, Ιταλία, Ν.Αφρική, Αραβική Χερσόνησο, Ισραήλ και Ιαπωνία. Έχει πραγματοποιήσει επί μακρόν μελετητικές δραστηριότητες και έχει ασχοληθεί σε βάθος με θέματα επενδυτικού ενδιαφέροντος σε επίπεδο επενδυτικής και λειτουργικής βιωσιμότητας και σκοπιμότητας σε τομείς όπως ενδεικτικά η διαχείριση

χαρτοφυλακίου στην Ελλάδα, Συγχωνεύσεις και εξαγορές, εταιρική διακυβέρνηση, μελέτες σκοπιμότητας και επιχειρηματικής επάρκειας για χρηματοδοτήσεις από τα διεθνή Οικονομικά Μέσα κ.α.

Δεν υπάρχουν άλλα ανώτατα διευθυντικά στελέχη στην Εταιρεία πλην των ανωτέρω αναφερόμενων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Τα ανωτέρω μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου διαθέτουν όλα τα απαραίτητα στοιχεία που συνιστούν την ατομική καταλληλότητα τους για τη συμμετοχή τους στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και ως απαιτούνται από την Πολιτική Καταλληλότητας μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που έχει θεσπίσει η Εταιρεία, ήτοι επαγγελματική κατάρτιση, εμπειρία, επάρκεια γνώσεων και δεξιοτήτων, εχέγγυα ήθους και φήμης, ανεξαρτησία κρίσης, έλλειψη σύγκρουσης συμφερόντων και δυνατότητα διάθεσης επαρκούς χρόνου για την εκτέλεση των καθηκόντων τους ως μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου συλλογικά είναι σε θέση να λαμβάνουν κατάλληλες και αποτελεσματικές αποφάσεις συνεκτιμώντας διάφορους κινδύνους και παραμέτρους που συνοδεύουν μία επιχειρηματική απόφαση, όπως το επιχειρηματικό μοντέλο, τη διάθεση ανάληψης κινδύνου, τη στρατηγική, τον κλάδο και τις αγορές στις οποίες δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Επίσης, δεδομένου και του ρόλου του Διοικητικού Συμβουλίου να εποπτεύει την ανώτατη διοίκηση που διαδραματίζει σημαντικότατο ρόλο της επιχειρηματικής δράσης της Εταιρείας, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου συλλογικά είναι σε θέση να προβαίνουν σε ουσιαστική παρακολούθηση και κριτική των αποφάσεων των ανώτατων διοικητικών στελεχών και να επεμβαίνουν ευθέως σε καταστάσεις που απαιτείται.

Με την παραπάνω υφιστάμενη σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου υπάρχει επαρκής εκπροσώπηση ανά φύλο σε ποσοστό που δεν υπολείπεται του είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) του συνόλου των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, με το προκύπτον κλάσμα να στρογγυλοποιείται, κατ' άρθρο 3 παρ. 1(β) Ν. 4706/2020, στον προηγούμενο ακέραιο, καθώς μεταξύ των εννιά (9) μελών υπάρχουν τρεις (3) γυναίκες και έξι (6) είναι άντρες. Ακόμη, η Εταιρεία, σύμφωνα με τα κριτήρια πολυμορφίας που εφαρμόζει σε σχέση με το Διοικητικό Συμβούλιο, δεν έχει απορρίψει πρόσωπο, όπου παρά το γεγονός ότι πληροί τα κριτήρια της ατομικής καταλληλότητας, εντούτοις διαφέρει ως προς το φύλο, τη φυλή, το χρώμα, την εθνοτική ή κοινωνική προέλευση, τη θρησκεία ή τις πεποιθήσεις, την περιουσία, τη γέννηση, τυχόν αναπηρία, την ηλικία ή το σεξουαλικό του προσανατολισμό.

#### **Λοιπές επαγγελματικές δεσμεύσεις μελών του Διοικητικού Συμβουλίου**

Ο κ. Λάμπρος Παπακωνσταντίνου, Πρόεδρος και Μη Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ. της Εταιρείας συμμετέχει στις κάτωθι εταιρείες:

A/A	Επωνυμία νομικού προσώπου	Θέση
1	VIRTUS PARTNERS A.E.	Πρόεδρος Δ.Σ.
2	VIRTUECO LIMITED	Μέλος Δ.Σ.
3	VIRTUS CAPITAL LTD	Director

Ο κ. Παναγιώτης Βασιλειάδης, Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ. της Εταιρείας συμμετέχει στις κάτωθι εταιρείες:

A/A	Επωνυμία νομικού προσώπου	Θέση
1	ANTAKOM A.E.	Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος Δ.Σ.
2	INTEAL ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΑΒΕΕ	Μέλος Δ.Σ.
3	BYTE COMPUTER ΑΒΕΕ	Μη εκτελεστικό Μέλος
4	ADACOM CYBER SECURITY CY LTD	Director



Ο κ. Σάββας Ασημάδης, Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ. της Εταιρείας συμμετέχει στις κάτωθι εταιρείες:

A/A	Επωνυμία νομικού προσώπου	Θέση
1	ANTAKOM A.E.	Πρόεδρος Δ.Σ.
2	INTEAL ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΑΒΕΕ	Πρόεδρος Δ.Σ.
3	ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.	Μη εκτελεστικό Μέλος
4	ΑΣΤΗΡ ΑΔΕΛΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ Α.Ε.	Μέλος Δ.Σ.
5	SICC HOLDING LIMITED	Director

Ο κ. Γεώργιος Διάκαρης, Μη Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ. της Εταιρείας συμμετέχει στις κάτωθι εταιρείες:

A/A	Επωνυμία νομικού προσώπου	Θέση
1	FRIGO DebtCo plc	Μέλος Δ.Σ.
2	FRIGOGLASS ΑΒΕΕ	Μη εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.

Η κ. Μαρίνα Εφραίμογλου, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ. της Εταιρείας συμμετέχει στην κάτωθι εταιρεία:

A/A	Επωνυμία νομικού προσώπου	Θέση
1	ΕΥΟΙΚΟΣ Α.Ε.	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Η κ. Αναστασία Δρίτσα, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ. της Εταιρείας συμμετέχει ως Partner στη δικηγορική εταιρεία ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

### Πληροφορίες για τη συμμετοχή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου στις συνεδριάσεις του και στις συνεδριάσεις των Επιτροπών του άρθρου 10 του ν.4706/2020

Στον ακόλουθο Πίνακα δίνονται πληροφορίες για τις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και τη συμμετοχή των μελών του στις συνεδριάσεις, για τη χρήση 2023. Σύνολο συνεδριάσεων 2023: 17

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Σύνολο συνεδριάσεων: 17 Ποσοστό συμμετοχής στις συνεδριάσεις
Λάμπρος Παπακωνσταντίνου	Πρόεδρος Δ.Σ.- Μη Εκτελεστικό Μέλος	100%
Ελένη Τζάκου	Αντιπρόεδρος Δ.Σ.- Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος	100%
Παναγιώτης Βασιλειάδης	Διευθύνων Σύμβουλος - Εκτελεστικό Μέλος	100%
Σάββας Ασημάδης	Σύμβουλος- Εκτελεστικό Μέλος	100%
Ιωάννης Αρτινός	Σύμβουλος - Μη Εκτελεστικό Μέλος	100%
Γεώργιος Διάκαρης	Σύμβουλος - Μη Εκτελεστικό Μέλος	100%
Μαρίνα Εφραίμογλου	Σύμβουλος - Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος	100%
Αναστασία Δρίτσα	Σύμβουλος - Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος	100%
Παναγιώτης Κανελλόπουλος	Σύμβουλος - Μη Εκτελεστικό Μέλος	100%

Στους Πίνακες που ακολουθούν δίνονται πληροφορίες για τη συμμετοχή των μελών στις συνεδριάσεις των Επιτροπών του άρθρου 10 του ν.4706/2020 και συγκεκριμένα της Επιτροπής Ελέγχου και της Επιτροπής Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών για τη χρήση 2023.

Σύνθεση Επιτροπής Ελέγχου	Ιδιότητα	Συνεδριάσεις Επιτροπής Ελέγχου κατά το 2023	Ποσοστό συμμετοχής στις συνεδριάσεις
Ελένη Τζάκου	Πρόεδρος	11	100%
Νίκος Χούντας	Μέλος	11	100%
Νικόλαος Απέργης	Μέλος	11	100%

Σύνθεση Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων	Ιδιότητα	Συνεδριάσεις Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων κατά το 2023	Ποσοστό συμμετοχής στις συνεδριάσεις
Ελένη Τζάκου	Πρόεδρος	3	100%
Ιωάννης Αρτινός	Μέλος	3	100%
Μαρίνα Εφραίμογλου	Μέλος	3	100%

## Πληροφορίες για τον αριθμό των μετοχών που κατέχει κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου και κάθε κύριο διευθυντικό στέλεχος στην Εταιρεία

Στον ακόλουθο πίνακα δίνονται πληροφορίες για τον αριθμό των μετοχών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των κύριων διευθυντικών στελεχών των θυγατρικών της εταιρειών με ημερομηνία 31.12.2023.

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Αρ. Μετοχών
Λάμπρος Παπακωνσταντίνου	Πρόεδρος Δ.Σ.	1.920.000
Παναγιώτης Βασιλειάδης	Διευθύνων Σύμβουλος-Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.	114.012
Σάββας Ασημάδης	Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.	188.998
Ιωάννης Αρτινός	Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.	230.000
Γεώργιος Διάκαρης	Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.	30.000
Στυλιανός Βυτόγιαννης	Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος ΑΣΤΗΡ ΑΔΕΛΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ Α.Ε.	8.070.000
Δαμιανός Παπακωνσταντίνου	Μέλος Δ.Σ. ΑΣΤΗΡ ΑΔΕΛΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ Α.Ε.	450.000
Κωνσταντίνος Τσουβελεκάκης <sup>1</sup>	Πρόεδρος, Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ. ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.	3.932.017
Σπυριδογεώργης Βυζάντιος	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος BYTE COMPUTER Α.Ε.	1.754.993
Νικολίτσα Βυζάντιου	Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ. BYTE COMPUTER Α.Ε.	827.095
Δέσποινα Κοραλή	Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ. INTEAL ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΑΒΕΕ	5.000
Βασίλειος Σύκαλος	Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ. INTEAL ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΑΒΕΕ	5.000
Κωνσταντίνος Πρετεντέρης	Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ. INTEAL ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΑΒΕΕ	12.000
Νικήτας Κλαδάκης	Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ. ANTAKOM Α.Ε.	14.000
Κωνσταντίνος Νούσιος	Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ. ANTAKOM Α.Ε.	5.000
Παναγιώτης Σωτηρίου	Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ. ANTAKOM Α.Ε.	10.000

<sup>1</sup> Σύμφωνα με την από 02.10.2023 σχετική γνωστοποίηση που έλαβε η Εταιρεία από τον κ. Κωνσταντίνο Τσουβελεκάκη ελέγχει έμμεσα τα δικαιώματα ψήφου των εταιρειών Y-HOLDINGS LIMITED & της εταιρείας SOREAL Α.Ε.

### Επιβεβαίωση της πλήρωσης των προϋποθέσεων ανεξαρτησίας βάσει του άρθρου 9 του ν.4706/2020 των ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου πριν τη δημοσιοποίηση της ετήσιας οικονομικής έκθεσης 2023

Το Διοικητικό Συμβούλιο επιβεβαίωσε την πλήρωση των προϋποθέσεων ανεξαρτησίας βάσει του άρθρου 9 του ν.4706/2020, των ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, πριν τη δημοσιοποίηση της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης 2023.

### Αναφορές και εκθέσεις των ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου βάσει του άρθρου 9 του ν.4706/2020

Τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, από την έναρξη του ν.4706/2020, υποχρεούνται να υποβάλλουν στην τακτική ή έκτακτη γενική συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, ανεξάρτητα από τις εκθέσεις που υποβάλλει το Διοικητικό Συμβούλιο.

Το περιεχόμενο των ανωτέρω εκθέσεων, πρέπει να περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον, αναφορά σχετικά με τις υποχρεώσεις τους, όπως αυτές περιγράφονται στο άρθρο 7 του ν.4706/2020: τα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, συμπεριλαμβανομένων των ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών, έχουν, ιδίως, τις ακόλουθες υποχρεώσεις:

1. Παρακολουθούν και εξετάζουν τη στρατηγική της Εταιρείας και τη υλοποίησή της, καθώς και την επίτευξη των στόχων της.
2. Διασφαλίζουν την αποτελεσματική εποπτεία των εκτελεστικών μελών, συμπεριλαμβανομένης της παρακολούθησης και του ελέγχου των επιδόσεών τους.
3. Εξετάζουν και εκφράζουν απόψεις σχετικά με τις προτάσεις που υποβάλλουν τα εκτελεστικά μέλη,

βάσει υφιστάμενων πληροφοριών.

Το 2023 τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου υπέβαλλαν στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων που έλαβε χώρα στις 30.05.2023 και ανάλογη έκθεση θα υποβληθεί και στην Τακτική Γενική Συνέλευση της Εταιρείας που θα συγκληθεί για τις 06.06.2024.

Περιγραφή της πολιτικής σχετικά με την πολυμορφία που εφαρμόζεται για τα διοικητικά, διαχειριστικά και εποπτικά όργανα της εταιρείας όσον αφορά πτυχές όπως, ενδεικτικά, η ηλικία, το φύλο ή το εκπαιδευτικό και επαγγελματικό ιστορικό των μελών, οι στόχοι της εν λόγω πολιτικής για την πολυμορφία, ο τρόπος με τον οποίο εφαρμόστηκε και τα αποτελέσματα κατά την περίοδο αναφοράς.

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει Πολιτική Καταλληλότητας των μελών του Διοικητικού αναφορά στην οποία γίνεται ανωτέρω στην παρούσα δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης. Αναφορικά με την εφαρμογή αυτής και τα αποτελέσματα της, κατά τη χρήση 2023 αναφέρουμε τα κάτωθι:

1. Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2021 εκλέχτηκαν στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, τρεις (3) γυναίκες ως ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη, ποσοστό 30% επί του συνόλου των μελών του που αποτελεί ποσοστό υψηλότερο από αυτό που ορίζεται από τη κείμενη νομοθεσία (25%). Και οι τρεις νεοεκλεγθείσες διαθέτουν υψηλό εκπαιδευτικό επίπεδο και διακεκριμένη επαγγελματική πορεία στον επιχειρηματικό και επιστημονικό χώρο.
2. Λόγω και της ιδιότητας του ανεξάρτητου μη εκτελεστικού μέλους δύο εξ' αυτών συμμετέχουν σε Επιτροπές της Εταιρείας και συγκεκριμένα η κα Τζάκου είναι Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου και της Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων και η κα Εφραίμογλου μέλος της Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων.
3. Κατά την αξιολόγηση υποψηφίων μελών προς εκλογή στο Διοικητικό Συμβούλιο λήφθηκε υπόψη η ανάγκη πολυμορφίας και δεν υπήρξαν περιορισμοί ή αποκλεισμοί αναφορικά με την ηλικία, το φύλο, τη φυλή, του χρώματος, της εθνοτικής ή κοινωνικής προέλευσης, θρησκείας ή πεποιθήσεων, περιουσίας, γέννησης, αναπηρίας, ή σεξουαλικού προσανατολισμού.

Κατά τη διάρκεια του έτους 2023 δεν υπήρξε καμία μεταβολή στα ανωτέρω πρόσωπα και στις ιδιότητές τους.

## **Z. Πολιτική συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη**

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει συγκεκριμένη διαδικασία συμμόρφωσης με τις υποχρεώσεις σχετικά με τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη στο πλαίσιο εναρμόνισης με τις προβλέψεις του άρθρου 14 του Ν. 4706/2020 και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τα άρθρα 99 έως και 101 του Ν.4548/2018 αναφορικά με την αναγνώριση, παρακολούθηση και γνωστοποίηση των συναλλαγών της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη της.

Η Εταιρεία στο πλαίσιο των δραστηριοτήτων της δύναται να συνάπτει εμπορικές συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη της.

## **H. Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης της Εταιρείας**

Η Εταιρεία δίνει ιδιαίτερη βαρύτητα στη διαχείριση θεμάτων σχετικά με το Περιβάλλον, την Κοινωνία και την Εταιρική Διακυβέρνηση και εξέδωσε για πρώτη φορά το 2023 την πρώτη Έκθεση Βιώσιμης Ανάπτυξης με έτος αναφοράς το 2022. Η Εταιρεία το 2023 προέβη στην προσυπογραφή των 7 αρχών της κοινότητας του Women's Empowerment Principles (WEPs) που αποτελούν το πρωταρχικό μέσο για την υλοποίηση από τις επιχειρήσεις των επιμέρους διαστάσεων για την ισότητα των φύλων, όπως έχουν τεθεί στην ατζέντα του 2030 και των στόχων της βιώσιμης ανάπτυξης από τα Ηνωμένα Έθνη (United Nations Sustainable Development Goals).

Η Εταιρεία συμμετέχει στο «Δείκτη ATHEX ESG» του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών, ο οποίος παρακολουθεί την χρηματιστηριακή απόδοση των εισηγμένων εταιρειών του Χ.Α.Α. που υιοθετούν και προβάλλουν πρακτικές τους σε θέματα περιβάλλοντος, κοινωνίας και εταιρικής διακυβέρνησης (ESG). Η Εταιρεία συμμετέχει στην ετήσια αξιολόγηση μέσω συμπλήρωσης σχετικού ερωτηματολογίου.

Η Εταιρεία θα προβεί στη δημοσίευση της Έκθεσης Βιώσιμης Ανάπτυξης 2023 εντός του 2024.

Περαιτέρω στοιχεία αναφέρονται στην ενότητα της μη χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που αποτελεί μέρος της παρούσας ετήσιας Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου

**Θ. Πληροφοριακά στοιχεία που απαιτούνται κατά το άρθρο 10 παράγραφος 1 στοιχεία γ), δ), στ), η) και θ) της οδηγίας 2004/25/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 21ης Απριλίου 2004, σχετικά με τις δημόσιες προσφορές εξαγοράς, εφόσον η Εταιρεία υπάγεται στην εν λόγω οδηγία**

Πρόκειται για πληροφοριακά στοιχεία σχετικά με τα ακόλουθα ζητήματα:

α) τις σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές (συμπεριλαμβανομένων εμμέσων συμμετοχών μέσω πυραμδικών διαρθρώσεων ή αλληλοσυμμετοχής) κατά την έννοια του άρθρου 85 της οδηγίας 2001/34/ΕΚ.

β) τους κατόχους κάθε είδους τίτλων που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου και περιγραφή των εν λόγω δικαιωμάτων.

γ) τους κάθε είδους περιορισμούς στο δικαίωμα ψήφου, όπως τους περιορισμούς των δικαιωμάτων ψήφου σε κατόχους δεδομένου ποσοστού ή αριθμού ψήφων, τις προθεσμίες άσκησης των δικαιωμάτων ψήφου, ή συστήματα στα οποία, με τη συνεργασία της εταιρείας, τα χρηματοπιστωτικά δικαιώματα που απορρέουν από τίτλους διαχωρίζονται από την κατοχή των τίτλων.

δ) τους κανόνες όσον αφορά τον διορισμό και την αντικατάσταση μελών του συμβουλίου καθώς και όσον αφορά την τροποποίηση του καταστατικού.

ε) τις εξουσίες των μελών του συμβουλίου, ιδίως όσον αφορά τη δυνατότητα έκδοσης ή επαναγοράς μετοχών.

Τα πληροφοριακά στοιχεία που απαιτούνται κατά το άρθρο 10 παρ.1 στοιχεία γ),δ), στ), η) και θ) της οδηγίας 2004/25/ΕΚ παρέχονται στην «Επεξηγηματική Έκθεση σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν.3556/2007» της παρούσας ετήσιας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου στην οποία παραπέμπουμε.

## v. Μη χρηματοοικονομική κατάσταση

Η μη χρηματοοικονομική κατάσταση περιέχει πληροφορίες σχετικά με το σύνολο των δραστηριοτήτων της IDEAL Holdings και των θυγατρικών της εταιρειών για το έτος 2023, για τις ακόλουθες θεματικές πτυχές, σχετικά με περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εργασιακά θέματα, το σεβασμό των δικαιωμάτων του ανθρώπου, την καταπολέμηση της διαφθοράς και θεμάτων σχετικά με τη δωροδοκία, που ορίζονται στις διατάξεις του άρθρου 154 του Ν.4548/2018, και περιέχει:

- σύντομη περιγραφή του επιχειρηματικού μοντέλου του ομίλου,
- περιγραφή των πολιτικών που εφαρμόζει ο όμιλος σε σχέση με τα ανωτέρω θέματα συμπεριλαμβανομένων των διαδικασιών δέουσας επιμέλειας που εφαρμόζει,
- τα αποτελέσματα των εν λόγω πολιτικών,
- τους κυριότερους κινδύνους που αφορούν τα εν λόγω θέματα και που συνδέονται με τις δραστηριότητες του ομίλου, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση και αναλογικά, των επιχειρηματικών σχέσεων της, των προϊόντων της ή των υπηρεσιών της, τα οποία είναι πιθανόν να προκαλέσουν αρνητικές επιπτώσεις στους εν λόγω τομείς και ο τρόπος με τον οποίο ο όμιλος διαχειρίζεται αυτούς τους κινδύνους,
- μη χρηματοοικονομικούς δείκτες επιδόσεων που σχετίζονται με τους συγκεκριμένους τομείς του ομίλου.

Η Έκθεση έχει συνταχθεί λαμβάνοντας υπόψη τα διεθνή πρότυπα GRI Standards με στόχο την περιγραφή του τρόπου διαχείρισης των ουσιαστικότερων επιδράσεων του ομίλου και των σχετικών κινδύνων που έχουν εντοπιστεί, λαμβάνοντας υπόψη και το πώς οι κίνδυνοι αυτοί αντιμετωπίζονται μέσω Πολιτικών δέουσας επιμέλειας για τον εντοπισμό, την πρόληψη και τον μετριασμό των υφιστάμενων και δυνητικών δυσμενών επιδράσεων.

Η Έκθεση παρουσιάζει, επίσης, σχετικές πληροφορίες για τις προβλεπόμενες γνωστοποιήσεις του Άρθρου 8 του EU Taxonomy Regulation, όπως εξειδικεύονται με το άρθρο 10 του κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμού (ΕΕ) 2021/2178.

### **Επιχειρηματικό μοντέλο**

Η IDEAL Holdings A.E. είναι μία δυναμική εταιρεία επενδύσεων, τόσο στο εσωτερικό της χώρας όσο και στο εξωτερικό, με πλειοψηφική συμμετοχή στις θυγατρικές εταιρείες του χαρτοφυλακίου της. Δραστηριοποιείται σε μεσαίες αγορές, μέσω εξαγορών και αναπτυξιακών επενδύσεων με τη φιλοσοφία ενός private equity.

Η IDEAL Holdings A.E. έχει δημιουργήσει ένα χαρτοφυλάκιο επενδύσεων με διαφοροποιημένες επιχειρηματικές δραστηριότητες σε τρεις κλάδους, αυτούς της Βιομηχανίας, της Πληροφορικής και του Λιανικού Εμπορίου. Οι θυγατρικές εταιρείες δραστηριοποιούνται σε δυναμικά αναπτυσσόμενους τομείς της οικονομίας και συγκαταλέγονται μεταξύ των κορυφαίων στον τομέα τους στην ελληνική αγορά.

Στο ακόλουθο διάγραμμα εμφανίζονται οι τρεις κλάδοι με τις κύριες συμμετοχές της Εταιρείας.



Σημ: Το σύνολο των άμεσων και έμμεσων συμμετοχών της Εταιρείας, με τα ποσοστά συμμετοχής της, μπορείτε να βρείτε στη σημείωση 1.2 των Οικονομικών Καταστάσεων

### Κλάδος Βιομηχανίας

Στον κλάδο της Βιομηχανίας, η Εταιρεία δραστηριοποιείται μέσα από τις επενδύσεις της, ως εταιρεία συμμετοχών, στην ΑΣΤΗΡ και την COLEUS, στην κατασκευή μεταλλικών πωμάτων φιαλών και στην εμπορία πωμάτων μεγαλύτερης διαμέτρου για γυάλινα βάζα τροφίμων.

Η ΑΣΤΗΡ έχει έντονη εξαγωγική δραστηριότητα με το περίπου 94% των πωλήσεων της να προέρχεται από εξαγωγές προς πολυεθνικές βιομηχανίες μπίρας και αναψυκτικών στην Ευρώπη, την Μέση Ανατολή, την Βόρεια Αμερική, την Αφρική και την Ωκεανία, ενώ διαθέτει δυνατότητα παραγωγής άνω των 10 δις. πωμάτων σε ετήσια βάση.

Η COLEUS αποτελεί από τους μεγαλύτερους προμηθευτές μεταλλικών πωμάτων – καπακιών στην Υπο-Σαχάρα Αφρική, με δυνατότητα παραγωγής περί των 10 δις. σε ετήσια βάση. Οι κύριοι πελάτες της COLEUS είναι τοπικοί και διεθνείς ζυθοποιοί και παραγωγοί αναψυκτικών, ανάμεσα τους και η εταιρεία «Anheuser-Busch InBev» (εφεξής η «AB InBev»), η οποία προμηθεύεται το 100% της ανάγκης της για πώματα από την COLEUS. Η συμμετοχή της ΑΣΤΗΡ στην COLEUS κατά την Ημερομηνία του Ενημερωτικού Δελτίου ανέρχεται σε έχει 75%, ενώ το υπόλοιπο 25% ανήκει στην εταιρεία «Nokusa Packaging Proprietary Limited» (εφεξής η «Nokusa»).

Ειδικότερα, η ΑΣΤΗΡ και η COLEUS δραστηριοποιούνται στην κατασκευή μεταλλικών πωμάτων για μπίρες και αναψυκτικά, ενώ δευτερεύουσες δραστηριότητες αποτελούν οι υπηρεσίες χρωματισμού και βερνικώματος μετάλλων, παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος, χονδρικό εμπόριο μεταλλικών πωμάτων – ταπών – καπακιών και υπηρεσίες εκμίσθωσης & διαχείρισης ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων. Τα κύρια προϊόντα που κατασκευάζουν οι δύο αυτές εταιρείες αφορούν: (α) τα πώματα “pry-off”, (β) τα πώματα “twist-off”, (γ) τα προωθητικά πώματα, καθώς και (δ) τις εκτυπώσεις σε μεταλλικές επιφάνειες.

(α) Τα πώματα “pry-off” είναι τα παραδοσιακά καπάκια μίας χρήσεως, όπου για την αφαίρεσή τους από τη φιάλη χρησιμοποιείται ανοιχτήρι. Αποτελούν άνω του 90% της παγκόσμιας ζήτησης στα μεταλλικά καπάκια με αυξητικούς ρυθμούς ανάπτυξης λόγω του χαμηλού περιβαλλοντολογικού αποτυπώματος καθώς επίσης χαρακτηρίζονται για την ευκολία στη χρήση τους, τις υψηλές ταχύτητες παραγωγής, το χαμηλό κόστος, την υψηλή συμβατότητα με πάσης φύσεως φιάλη της κατηγορίας και τις μηδαμινές αστοχίες. Τα καπάκια αυτού

του είδους αποτελούν το πιο καθιερωμένο και εδραιωμένο τύπου καπακιού στην εμφιάλωση αναψυκτικών και μπύρας. Επίσης, αποτελούν μέρος της ανάδειξης του προϊόντος (μάρκετινγκ) διότι παρά το μικρό τους μέγεθος, επιτυγχάνεται υψηλής ποιότητας εκτύπωση με μεγάλη ευκρίνεια του brand. Διαχωρίζονται σε διάφορες κατηγορίες και προδιαγραφές με κύρια χαρακτηριστικά το πάχος, τη σκληρότητα και τον τύπο του εσωτερικού παρεμβύσματος στεγανοποίησης. Υπάρχουν, για παράδειγμα, πώματα με ιδιότητες απορρόφησης του οξυγόνου από τη φιάλη, μετά από την εμφιάλωση (oxygen scavenger), χαρακτηριστικό που διατηρεί πιο φρέσκα τα αρώματα και τη γεύση του περιεχομένου και επιμηκύνει τη διάρκεια ζωής του προϊόντος στο ράφι.

(β) Τα πώματα "Twist – off" αφαιρούνται από τη φιάλη, περιστρέφοντάς τα χειροκίνητα. Συναντιούνται σε λίγες αγορές και συγκεκριμένα κανάλια τροφοδοσίας. Λόγω της ιδιαιτερότητας τους και της ευαισθησίας της εφαρμογής χρησιμοποιούνται ειδικές Α' ύλες, ειδικός μηχανολογικός εξοπλισμός και διαφορετικά καλούπια μορφοποίησης της εσωτερικής μεμβράνης στεγανοποίησης. Επίσης, για τη χρησιμοποίησή τους απαιτείται από τον εμφιαλωτή ειδικός εξοπλισμός και φιάλες συγκεκριμένων προδιαγραφών.

(γ) Τα προωθητικά πώματα χρησιμοποιούνται ποικιλοτρόπως από τις ζυθοποιίες και τις εταιρείες αναψυκτικών ως μέσο επικοινωνίας με τους καταναλωτές σε διαφημιστικές ενέργειες και προωθητικές καμπάνιες πάσης φύσεως (κερδίζοντα, μη κερδίζοντα, αριθμοί λοταρίας, QR codes, συνδυαστικά, κτλ.). Παρατηρείται αύξηση στη ζήτησή τους πριν από μεγάλα αθλητικά γεγονότα.

(δ) Οι εκτυπώσεις σε μεταλλικές επιφάνειες αφορούν υπηρεσίες βερνίκωσης, pre-press και εκτύπωσης σε μεταλλικές επιφάνειες λευκοσιδήρου για τον κλάδο της κυτιοποιίας. Χρησιμοποιείται ο υφιστάμενος εξοπλισμός που η εταιρεία διαθέτει για τα καπάκια.

### **Κλάδος Πληροφορικής**

Στον κλάδο της Πληροφορικής η Εταιρεία δραστηριοποιείται, μέσα από τις επενδύσεις της, ως εταιρεία συμμετοχών.

Οι εταιρείες στις οποίες συμμετέχει δραστηριοποιούνται σε διάφορους τομείς της πληροφορικής και πιο συγκεκριμένα:

- υπηρεσίες εμπιστοσύνης και κυβερνοασφάλειας μέσω της επένδυσης στην ANTAKOM
- ολοκληρωμένες λύσεις πληροφορικής και υπηρεσίες εμπιστοσύνης μέσω της επένδυσης στην BYTE
- Ανάπτυξη λογισμικού Customer Communication Management i-DOCS μέσω της επένδυσης στην IDEAL ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ
- Διανομή προϊόντων τεχνολογίας, λογισμικού πληροφορικής και κυβερνοασφάλειας μέσω των επενδύσεων στην IDEAL ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ και την METROSOFT

Ειδικότερα:

(α) Η ANTAKOM, δραστηριοποιείται στην αγορά υπηρεσιών εμπιστοσύνης καθώς και λύσεων και υπηρεσιών κυβερνοασφάλειας.

- Για την δραστηριοποίηση της ως εγκεκριμένος πάροχος υπηρεσιών εμπιστοσύνης η ANTAKOM είναι εγγεγραμμένη στα μητρώα παρόχων της ΕΕ (<https://eidas.ec.europa.eu/efda/tl-browser/#/screen/tl/EL/1>) και ελέγχεται σε ετήσια βάση από εγκεκριμένο ελεγκτικό φορέα σύμφωνα με τον Κανονισμό eIDAS. Η ετήσια έκθεση του ελεγκτικού φορέα κατατίθεται στην EETT η οποία αποτελεί και τον εγκεκριμένο ελεγκτικό φορέα για παρόχους υπηρεσιών πιστοποίησης. Οι υπηρεσίες που παρέχει η ANTAKOM στα πλαίσια αυτής της δραστηριοποίησης συμπεριλαμβάνουν i) εγκεκριμένες ηλεκτρονικές υπογραφές (qualified eSignatures) για φυσικά πρόσωπα και για φυσικά πρόσωπα που δεσμεύουν νομικά πρόσωπα ii) εγκεκριμένες και προηγμένες ηλεκτρονικές σφραγίδες (qualified & advanced eSignatures) για νομικά πρόσωπα και iii) εγκεκριμένες υπηρεσίες χρονοσήμανσης (qualified time stamping). Παράλληλα η ANTAKOM παρέχει και την δυνατότητα σε τρίτους φορείς να λειτουργήσουν ως πάροχοι υπηρεσιών εμπιστοσύνης μέσα από τις εγκαταστάσεις της

ενώ υλοποιεί κυρίως στο εξωτερικό μεγάλα έργα υπηρεσιών εμπιστοσύνης σε οργανισμούς που επιθυμούν να λειτουργήσουν ως πάροχοι υπηρεσιών εμπιστοσύνης λειτουργώντας παράλληλα και την τεχνολογική υποδομή.

- Για την δραστηριοποίηση της ως πάροχος ολοκληρωμένων λύσεων και υπηρεσιών κυβερνοασφάλειας η ANTAKOM επένδυσε και λειτουργεί ένα προηγμένο επιχειρησιακό κέντρο κυβερνοασφάλειας (Secure Operation Center – SOC) μέσω του οποίου παρέχει ένα ολιστικό χαρτοφυλάκιο υπηρεσιών διαχειριζόμενης ασφάλειας (Managed Security Services), χρησιμοποιώντας πολλούς τύπους τεχνητής νοημοσύνης σε διάφορες λύσεις και υπηρεσίες για ταχύτερη και ισχυρότερη άμυνα. Παράλληλα διαθέτει μια μεγάλη ομάδα εξειδικευμένων συμβούλων και μηχανικών ασφάλειας πληροφοριών με σημαντική τεχνογνωσία και διεθνή εμπειρία στον τομέα της κυβερνοασφάλειας και της προστασίας ευαίσθητων επιχειρηματικών δεδομένων, παρέχοντας ολοκληρωμένες λύσεις και υπηρεσίες, ανάλυσης, σχεδιασμού, υλοποίησης και τεχνικής υποστήριξης προσαρμοσμένες στις εκάστοτε επιχειρηματικές απαιτήσεις των πελατών της εξασφαλίζοντας έτσι το μέγιστο ποσοστό κυβερνοασφάλειας.
- Για την λειτουργία της ως πάροχος υπηρεσιών κυβερνοασφάλειας και εμπιστοσύνης η ANTAKOM διατηρεί πιστοποιήσεις σχετικές με την ασφάλεια της πληροφορίας (ISO 27001:2013 & ISO 27701:2019), συνέχιση επιχειρησιακής λειτουργίας (ISO 22301:2019) την προστασία κατά της δωροδοκίας (ISO 37001:2016), περιβαλλοντολογικής διαχείρισης (ISO14001:2015), υπηρεσιών εμπιστοσύνης (eIDAS EE 910/2014) καθώς και υπηρεσιών διαβάθμισης ασφάλειας EU Secret & NATO Secret, ενώ όσον αφορά την ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών η ANTAKOM είναι πιστοποιημένη κατά ISO 9001:2015. Τον Μάρτιο 2023, η ADACOM ολοκλήρωσε με επιτυχία την διαδικασία για την λήψη της πιστοποίησης κατά της Διαφθοράς ISO 37001:2016, ενώ την ίδια πιστοποίηση κατέχει και η ADACOM CY.

Η ANTAKOM λειτουργεί σήμερα θυγατρική στην Κύπρο ενώ πρόσφατα ιδρύθηκε με το υποκατάστημα της στο Μπαχρέιν, στην Μέση Ανατολή.

(β) Η BYTE ιδρύθηκε το 1983 και είναι μία από τις μεγαλύτερες εταιρίες παροχής ολοκληρωμένων λύσεων πληροφορικής και επικοινωνιών στην Ελλάδα. Αποτελεί έναν από τους βασικούς παράγοντες διαμόρφωσης και ανάπτυξης της νέας ψηφιακής πραγματικότητας στη χώρα. Με αδιάλειπτη παρουσία στην υλοποίηση των πλέον καινοτόμων έργων σε πολλαπλούς καθετοποιημένους επιχειρησιακούς τομείς του Ιδιωτικού τομέα, η BYTE συγκαταλέγεται επίσης στους πρωτοπόρους παρόχους τεχνολογιών πληροφορικής και επικοινωνιών που εδραιώνουν την ψηφιακή λειτουργία του δημόσιου τομέα της χώρας μέσα από κομβικά έργα υποδομής.

- Ο κομβικός ρόλος της εταιρείας στη διαμόρφωση και ανάπτυξη της νέας ψηφιακής πραγματικότητας στην Ελλάδα καταδεικνύεται από την πληθώρα έργων που έχει υλοποιήσει και συνεχίζει να υλοποιεί για τον ιδιωτικό και το δημόσιο τομέα. Προσφέροντας απόλυτα εξειδικευμένες και τεχνολογικά προηγμένες λύσεις που ανταποκρίνονται στις αυξημένες απαιτήσεις του σύγχρονου και διαρκώς μεταβαλλόμενου περιβάλλοντος, η BYTE πρωτοπορεί μέσα από έργα όπως η ηλεκτρονική και η άυλη συνταγογράφηση, το μητρώο COVID-19, το “Police on Line” και οι ταυτότητες (ή “ID card”) των μεταναστών, εφαρμογές στο πυροσβεστικό σώμα, στην Αρχή Καταπολέμησης της Νομιμοποίησης Εσόδων από Εγκληματικές Δραστηριότητες, καθώς και λύσεις για «Έξυπνες Πόλεις» (ή “Smart Cities”) και “Encrypted Networks” μεταξύ άλλων. Παράλληλα, η BYTE είναι καταχωρημένη στη λίστα εγκεκριμένων υπηρεσιών εμπιστοσύνης της Ευρωπαϊκής Ένωσης και παρέχει στην ελληνική αγορά εγκεκριμένες ηλεκτρονικές υπογραφές και σφραγίδες μέσα από τις καινοτόμες τεχνολογικές υποδομές του “Trust Center” της εταιρείας. Η BYTE, έχει πιστοποιηθεί με ISO 22301:2019, εξασφαλίζοντας έτσι το επιδιωκόμενο αποτέλεσμα της Επιχειρησιακής Συνέχειας.
- Η METROSOFT, η οποία είναι θυγατρική της BYTE, δραστηριοποιείται στην διανομή προϊόντων λογισμικού της IBM.

(γ) Η INTEAL ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ δραστηριοποιείται στη διανομή προϊόντων τεχνολογίας και λογισμικού ενώ παράλληλα έχει αναπτύξει και εμπορεύεται την πλατφόρμα λογισμικού Customer Communication Management



i-DOCS (ή "i-DOCS"). Η i-DOCS αποτελεί κορυφαίος λύση στην εξειδικευμένη αγορά της διαχείρισης επικοινωνίας με πελάτες (ή "Customer Communication Management") έχοντας προϊόντα και παρέχοντας υπηρεσίες για i) δημιουργία εγγράφων, ii) διαχείριση ευαίσθητων δεδομένων μεγάλου όγκου, iii) αυτοματοποίηση των επιχειρηματικών διαδικασιών, iv) αποστολή εγγράφων μέσω πολλαπλών καναλιών επικοινωνίας, και v) εξυπηρέτηση, αποθήκευση και αρχειοθέτηση δεδομένων και εγγράφων.

- Η i-DOCS χρησιμοποιείται από μεγάλους οργανισμούς όπως τράπεζες, τηλεπικοινωνιακοί πάροχοι, πάροχοι ενέργειας, ασφαλιστικές εταιρείες, στην Ελλάδα και το εξωτερικό. Η i-DOCS είναι μία ενοποιημένη λύση η οποία καλύπτει όλες τις ανάγκες μαζικής επικοινωνίας ενός μεγάλου οργανισμού με τους τελικούς πελάτες του, προσφέροντας εξαιρετική εμπειρία στον τελικό χρήστη. Όλες οι διαδικασίες αυτοματοποιούνται και οι εργασίες εκτελούνται σε λιγότερο χρόνο, με μειωμένο κόστος καθώς επίσης και μεγαλύτερη ασφάλεια, αποδοτικότητα και ακρίβεια
- Η δραστηριότητα της διανομής τεχνολογικού εξοπλισμού και λογισμικού κυβερνοασφάλειας επικεντρώνεται κυρίως στην ελληνική και κυπριακή αγορά και αντιπροσωπεύει μεταξύ άλλων κατασκευαστές όπως η FORTINET, ALCATEL\_LUCENT, PROOFPOINT, FORCEPOINT, KASPERSKY, DYNABOOK, SHARP, SUMUP, TUFIN κλπ..

### **Κλάδος Εκμετάλλευσης Εμπορικών Πολυκαταστημάτων**

Στον κλάδο της Εκμετάλλευσης Εμπορικών Πολυκαταστημάτων, η Εταιρεία δραστηριοποιείται μέσα από την επένδυση της, ως εταιρεία συμμετοχών, στην «ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (εφεξής «ΑΤΤΙΚΑ»), στη μίσθωση και εκμετάλλευση εμπορικών πολυκαταστημάτων.

Βασική δραστηριότητα της ΑΤΤΙΚΑ είναι η λειτουργία του πρότυπου πολυκαταστήματος "Attica, the department store". Το "Attica" λειτουργεί τέσσερα (4) πρότυπα πολυκαταστήματα (department stores) και επτά (7) λοιπές εγκαταστάσεις (shops), ενώ παράλληλα παρέχει στους καταναλωτές τη δυνατότητα αγοράς μέσω διαδικτύου (on-line business), μέσα από τον ιστότοπο της ΑΤΤΙΚΑ. Η στρατηγική κατεύθυνση της ΑΤΤΙΚΑ προσανατολίζεται: (α) στην βελτίωση της αναγνωσιμότητας του εμπορικού της σήματος (brand elevation) και (β) την ολοκληρωμένη προσέγγιση του καταναλωτή, μέσω τόσο των φυσικών σημείων πώλησης αλλά και των πωλήσεων μέσω διαδικτύου/ ηλεκτρονικού εμπορίου (e-commerce).

Τα βασικά πρότυπα πολυκαταστήματα (department stores) βρίσκονται στις εξής διευθύνσεις:

- Πανεπιστημίου 9 στο εμπορικό κέντρο City,
- Λ. Κηφισίας 37α στο εμπορικό κέντρο Golden Hall,
- στο 11<sup>ο</sup> χλμ. Ε.Ο. Θεσσαλονίκης – Μουδανιών στο εμπορικό κέντρο Mediterranean Cosmos
- στην οδό Τσιμισκή 48-50 στο κέντρο της Θεσσαλονίκης.

Οι βασικές λοιπές εγκαταστάσεις (shops) βρίσκονται στις εξής διευθύνσεις:

- Α. Παπανδρέου 35 στο εμπορικό κέντρο The Mall Athens,
- Κηφισίας 37α στο εμπορικό κέντρο Golden Hall,
- στο 11<sup>ο</sup> χλμ. Ε.Ο. Θεσσαλονίκης – Μουδανιών στο εμπορικό κέντρο Mediterranean Cosmos.

Τα γραφεία της εταιρίας στην Αθήνα στεγάζονται στις εξής διευθύνσεις:

- Αμερικής 10, στην Αθήνα
- Βαλαωρίτου 17, στην Αθήνα
- Βαλαωρίτου 4, στην Αθήνα,

Η ΑΤΤΙΚΑ μισθώνει συνολικά 69.000 τ.μ., για τις ανάγκες της, εκ των οποίων τα 55.400 τ.μ. βρίσκονται στην Αθήνα, ενώ τα υπόλοιπα 13.600 τ.μ. στην Θεσσαλονίκη.

Η ΑΤΤΙΚΑ προμηθεύεται εμπορεύματα από μεγάλο αριθμό επώνυμων οίκων της Ελλάδας και του εξωτερικού και τα διαθέτει λιανικώς μέσα από το πολυκατάστημά της. Το μεγαλύτερο μέρος του πολυκαταστήματος λειτουργεί με συμφωνίες συνεργασίας τύπου "shops-in-a-shop", ενώ παράλληλα λειτουργεί διάφορα monobrand καταστήματα εντός των εμπορικών κέντρων Golden Hall και The Mall Athens.

Συγκεκριμένα, κάθε προμηθευτής που έχει συνάψει με την ΑΤΤΙΚΑ σύμβαση "shops-in-a-shop" αναλαμβάνει τη διαχείριση ενός χώρου ("corner") εντός του πολυκαταστήματος, συμμετέχει στα έξοδα διαμόρφωσης του χώρου αυτού, αμείβει το προσωπικό που απασχολείται στο "corner", συμμετέχει στα έξοδα διαφήμισης του πολυκαταστήματος, και αναλαμβάνει την υποχρέωση να δεχθεί την επιστροφή από την Εταιρεία των εμπορευμάτων που παραμένουν απούλητα στη λήξη κάθε εμπορευματικής περιόδου, εκδίδοντας το αντίστοιχο πιστωτικό τιμολόγιο.

### **Πολιτικές και διαδικασίες δέουσας επιμέλειας**

Ο όμιλος διοικείται σύμφωνα με τις αρχές και την κείμενη νομοθεσία περί εταιρικής διακυβέρνησης και με γνώμονα τις αξίες του. Λειτουργεί με εσωτερικές δομές που διέπονται από κώδικες, πολιτικές και διαδικασίες που στοχεύουν στην ενίσχυση της διαφάνειας, στην υπεύθυνη λειτουργία και στη λήψη αποφάσεων με στόχο τη βιώσιμη ανάπτυξή του.

Η βιώσιμη ανάπτυξη και η διαρκής επιδίωξη της εξέλιξης και της οικονομικής ανάπτυξης του ομίλου αποτυπώνονται στην επιχειρηματική στρατηγική του.

- Κώδικας Δεοντολογίας και Ηθικής που εφαρμόζεται και από τις θυγατρικές εταιρείες, ο οποίος περιλαμβάνει τις θεμελιώδεις αρχές, τις αξίες και τους κανόνες που διαμορφώνουν το πλαίσιο των εταιρικών δραστηριοτήτων και καθορίζουν την καθημερινή πρακτική και συμπεριφορά.
- Επικαιροποιημένος Εσωτερικός Κανονισμός Λειτουργίας της Εταιρείας και των θυγατρικών της
- Πολιτική Υποβολής και Διαχείρισης Αναφορών (whistleblowing)
- Κανονισμός Εργαζομένων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία
- Πολιτική κατά της Βίας και της Παρενόχλησης

Στο πλαίσιο της αποτελεσματικής Εταιρικής Διακυβέρνησης, η IDEAL Holdings εφαρμόζει ένα ολοκληρωμένο Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου, σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα και το ισχύον ρυθμιστικό πλαίσιο το οποίο διατρέχει και τις θυγατρικές της εταιρείες. Ανάλυση της λειτουργίας του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου δίνεται στη Δήλωση της Εταιρικής Διακυβέρνησης και στον Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας.

Η IDEAL Holdings αποδίδει μεγάλη σημασία στη συμμόρφωση με την κείμενη νομοθεσία, στην υιοθέτηση του Ελληνικού Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΚΕΔ) 2021, στη σύνθεση και την αποτελεσματική λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου της, στη συμμετοχή μεγάλου αριθμού ανεξαρτήτων μελών στο Δ.Σ., στην λειτουργία των Επιτροπών του Δ.Σ, στην τήρηση αναλυτικού και διαρκώς επικαιροποιημένου εσωτερικού κανονισμού λειτουργίας της Εταιρείας καθώς και στις θυγατρικές της, στην εφαρμογή σύγχρονων πολιτικών και διαδικασιών που αποσκοπούν στην βιώσιμη ανάπτυξη του ομίλου, εφαρμόζοντας το σύστημα αρχών και αξιών της και δημιουργώντας και εξελίσσοντας ένα εξαιρετικό περιβάλλον εργασίας, το οποίο συμβάλλει στην ανάπτυξη και εξέλιξη των εργαζομένων.

Οι επιχειρηματικές δραστηριότητες του ομίλου βασίζονται στην υπεύθυνη λειτουργία τους, στη διασφάλιση των συμφερόντων των μετόχων και των ενδιαφερόμενων μερών, στη διαφάνεια, στην ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας, στη μακροπρόθεσμη βιωσιμότητα των εταιρειών του και στη δημιουργία μακροπρόθεσμης αξίας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι το ανώτατο όργανο διοίκησης της Εταιρείας και έχει την ευθύνη της διοίκησης της, της διαχείρισης των περιουσιακών της στοιχείων και τη χάραξη και παρακολούθηση της στρατηγικής της. Επιπλέον, σε συνεργασία με τις διοικήσεις των θυγατρικών εταιρειών, το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την τελική ευθύνη για τη στρατηγική, τη θέσπιση των γενικών αρχών και πολιτικών και τη θέσπιση των προτεραιοτήτων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας υποστηρίζεται από Επιτροπές που διαχειρίζονται καίρια θέματα εταιρικής διακυβέρνησης. Ο ρόλος τους είναι συντονιστικός και συμβουλευτικός σε σχέση με τις αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου. Ο ρόλος των Επιτροπών του ΔΣ αναλύεται στη Δήλωση της Εταιρικής Διακυβέρνησης που περιλαμβάνεται στην παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Επιπλέον ο/η ESG Manager της Εταιρείας, συντονίζει τη διαχείριση των θεμάτων της βιώσιμης ανάπτυξης, συλλέγει και ελέγχει τα μη χρηματοοικονομικά στοιχεία και συντάσσει τις Εκθέσεις Βιώσιμης Ανάπτυξης της Εταιρείας. Διοικητικά αναφέρεται στον Διευθύνοντα Σύμβουλο της Εταιρείας.

Εντός του 2023, έγινε επικαιροποίηση του Κανονισμού Λειτουργίας της Εταιρείας και των σημαντικών θυγατρικών της καθώς και του Κανονισμού Λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου, δημιουργήθηκε Πολιτική Υποβολής και Διαχείρισης Αναφορών (Whistleblowing Policy) και συστήθηκε κεντρική Επιτροπή για τη διαχείριση αυτών.

Επίσης, θεσπίστηκε η ESG Στρατηγική της Εταιρείας που έχει ως στόχο μέσα από τη βιώσιμη ανάπτυξη και την καινοτομία να εξελιχθεί σε μία δυναμική ελληνική εταιρεία συμμετοχών με διαφοροποιημένο portfolio που θα δημιουργεί σταθερή αξία στα ενδιαφερόμενα μέρη.

### Στρατηγική ESG

Η στρατηγική της Εταιρείας σύμφωνα με κριτήρια ESG καταδεικνύει τη δέσμευση της εταιρείας ως προς τη δημιουργία θετικού αντίκτυπου σε περιβαλλοντικά κοινωνικά ζητήματα, όσο και σε ζητήματα εταιρικής διακυβέρνησης σε όλους τους κλάδους στους οποίους δραστηριοποιούμαστε.

Η στρατηγική ESG σκιαγραφεί τους θεμελιώδεις πυλώνες που διέπουν τις επενδύσεις μας.

IDEAL Holdings - Πυλώνες ESG		
Περιβάλλον	Κοινωνία	Διακυβέρνηση
Περιβαλλοντική Εποπτεία	Δημιουργία Κοινής Αξίας	Υπεύθυνη Επιχειρηματική Συμπεριφορά

Οι στόχοι της ESG Στρατηγικής μας, είναι οι ακόλουθοι:

1. Ενίσχυση της IDEAL Holdings ως προς την εκπλήρωση των δεσμεύσεων της απέναντι στα κριτήρια ESG.
2. Ενσωμάτωση της εκτίμησης των ESG στις στρατηγικές προτεραιότητες της IDEAL Holdings, στις πρακτικές διακυβέρνησης και στις διαδικασίες διαχείρισης κινδύνου.
3. Καθοδήγηση και ενίσχυση της υπεύθυνης επενδυτικής προσέγγισης από την IDEAL Holdings.
4. Καθοδήγηση των εταιρειών του χαρτοφυλακίου της IDEAL Holdings, προς ένα βιώσιμο επιχειρηματικό μοντέλο.
5. Ενίσχυση των συνεργασιών της IDEAL Holdings με τους βασικούς ενδιαφερόμενους φορείς.
6. Αύξηση του θετικού αντίκτυπου των εταιρειών της IDEAL Holdings στις κοινότητες και το περιβάλλον

Η ετήσια παρακολούθηση και ενημέρωση της στρατηγικής ESG είναι κρίσιμης σημασίας για την επίτευξη των αντίστοιχων στόχων μας.

### Πολιτική ESG

Η Πολιτική ESG που ακολουθούμε διατυπώνει τις ακόλουθες προτεραιότητες και δεσμεύσεις.

- Ενσωματώνουμε θέματα ESG στις διαδικασίες λήψης επενδυτικών μας αποφάσεων, αξιολογώντας τις πιθανές επενδύσεις μας με βάση την απόδοση ESG κριτηρίων και τον πιθανό αντίκτυπό τους, μεταξύ άλλων θεμάτων.
- Στοχεύουμε να δώσουμε προτεραιότητα σε βιώσιμες επενδύσεις που μετριάζουν το περιβαλλοντικό αποτύπωμα, προάγουν την κοινωνική ευημερία και τηρούν τα πρότυπα ηθικής διακυβέρνησης.
- Συνεργαζόμαστε με τις θυγατρικές μας εταιρείες για να βελτιώσουμε τις πρακτικές ESG, καλλιεργώντας μια κουλτούρα συνεχούς βελτίωσης και υπεύθυνης επιχειρηματικής συμπεριφοράς.
- Ενισχύουμε τη δέσμευση με τα ενδιαφερόμενα μέρη για να υποστηρίξουμε και να προωθήσουμε μεγαλύτερη ευαισθητοποίηση και υιοθέτηση των ESG πρακτικών σε όλες τις βιομηχανίες στις οποίες δραστηριοποιούμαστε.
- Αγκαλιάζουμε την καινοτομία και την τεχνολογία ως καταλύτες για βιώσιμη πρόοδο και αναζητούμε επενδύσεις που οδηγούν σε θετικές αλλαγές μέσω καινοτόμων λύσεων.
- Αναλαμβάνουμε την ευθύνη για τις επενδύσεις μας, διασφαλίζοντας τη διαφάνεια και τη λογοδοσία για την προώθηση των αξιών ESG σε όλο το χαρτοφυλάκιό μας.
- Δεσμευόμαστε να παράγουμε μακροπρόθεσμη αξία για τους μετόχους μας, αναγνωρίζοντας ότι οι βιώσιμες επιχειρήσεις αποφέρουν σταθερές οικονομικές αποδόσεις παράλληλα με θετικές κοινωνικές και περιβαλλοντικές επιπτώσεις.

Στην ESG Strategy της Εταιρείας έχουμε θέσει τους στόχους και τις δράσεις για την επόμενη τριετία.

Ειδικότερα για το 2024 οι στόχοι μας είναι οι κάτωθι:

- Ενσωμάτωση παραγόντων **ESG** στον επενδυτικό κύκλο.
- Βελτίωση της **δομής διακυβέρνησης** ESG με την ανάθεση νέων ρόλων και ευθυνών.
- Εκκίνηση **προγραμμάτων κατάρτισης στελεχών** πάνω στην διαχείριση κινδύνων ESG, τη βιώσιμη χρηματοδότηση και τις επενδύσεις ESG.
- Δημιουργία συνεργασιών **με τις τοπικές κοινωνίες** για έργα κοινοτικής ανάπτυξης.
- **Εφαρμογή έργων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας** σε εγκαταστάσεις παραγωγής για να αυξηθεί η εξάρτηση από καθαρές πηγές ενέργειας.
- Διεξαγωγή αξιολογήσεων **ESG assessments** σε όλες τις εταιρείες του χαρτοφυλακίου για τον προσδιορισμό βασικών μετρήσεων απόδοσης ESG.

### **IDEAL Holdings - Οι δεσμεύσεις μας**

- **Ενσωματώνουμε ζητήματα ESG** στις διαδικασίες λήψης επενδυτικών αποφάσεων, αξιολογώντας τις πιθανές επενδύσεις με βάση την απόδοση σε ζητήματα ESG καθώς και τον πιθανό τους αντίκτυπο, μεταξύ άλλων.
- Στοχεύουμε στην **απόδοση προτεραιότητας σε βιώσιμες επενδύσεις** που μετριάζουν το περιβαλλοντικό αποτύπωμα, προάγουν την κοινωνική ευημερία και τηρούν τα πρότυπα ηθικής διακυβέρνησης.
- **Συνεργαζόμαστε με τις εταιρείες στις οποίες επενδύουμε**, προκειμένου να ενισχύσουμε τις ESG πρακτικές τους, ενισχύοντας μια κουλτούρα συνεχούς βελτίωσης και υπεύθυνης επιχειρηματικής συμπεριφοράς.
- **Ενισχύουμε τη δέσμευση με τα ενδιαφερόμενα μέρη** για να υποστηρίξουμε και να προωθήσουμε μεγαλύτερη ευαισθητοποίηση και υιοθέτηση των κριτηρίων ESG **σε όλες τις βιομηχανίες στις οποίες δραστηριοποιούμαστε.**

- **Αγκαλιάζουμε την καινοτομία και την τεχνολογία** ως καταλύτες για βιώσιμη πρόοδο και αναζητούμε επενδύσεις που οδηγούν σε θετικές αλλαγές μέσω καινοτόμων λύσεων.
- Αναλαμβάνουμε την ευθύνη για τις επενδύσεις μας, διασφαλίζοντας τη **διαφάνεια και τη λογοδοσία** για την προώθηση των αξιών της βιώσιμης ανάπτυξης σε όλο το χαρτοφυλάκιό μας.
- Δεσμευόμαστε **να παράγουμε μακροπρόθεσμη αξία για τους μετόχους μας**, αναγνωρίζοντας ότι οι βιώσιμες επιχειρήσεις αποφέρουν σταθερές οικονομικές αποδόσεις παράλληλα με θετικές κοινωνικές και περιβαλλοντικές επιπτώσεις.

Με βάση το επιχειρηματικό μοντέλο του ομίλου, παρακολουθούνται οι κύριοι τομείς που επηρεάζουν τη βιώσιμη ανάπτυξή του και εξετάζονται οι κίνδυνοι εκ των δραστηριοτήτων του.

### **Διαβούλευση με τα ενδιαφερόμενα μέρη και τα ουσιαστικά θέματα**

Το 2023 η IDEAL Holdings εξέδωσε την πρώτη Έκθεση Βιώσιμης Ανάπτυξης για το 2022, ενώ είχε δημοσιοποιήσει στοιχεία ESG σύμφωνα με τον οδηγό του Χ.Α. και για το 2021, όπου περιλαμβάνονται και στοιχεία επιδόσεων των σημαντικών της συμμετοχών σύμφωνα με τα διεθνή Πρότυπα GRI Standards 2021. Σημειώνεται, ότι η IDEAL Holdings συμπεριλαμβάνεται στις ελληνικές εισηγμένες εταιρείες του δείκτη του Χρηματιστηρίου Αθηνών ATHEX ESG INDEX, ο οποίος παρακολουθεί τη χρηματιστηριακή απόδοση των εισηγμένων εταιρειών του Χ.Α. που υιοθετούν και προβάλλουν τις πρακτικές τους σε θέματα περιβάλλοντος, κοινωνίας και εταιρικής διακυβέρνησης (ESG).

Η πιο πρόσφατη διαβούλευση Materiality Analysis με τα ενδιαφερόμενα μέρη, σε σχέση με την ιεράρχηση των ουσιαστικών θεμάτων της IDEAL Holdings πραγματοποιήθηκε το 2023. Εντός του 2024 θα διενεργηθεί έρευνα διπλής ουσιαστικότητας (double materiality) όπου θα προκύψουν τα νέα ουσιαστικά θέματα του ομίλου για την ευθυγράμμιση με την Ευρωπαϊκή Οδηγία CSRD για τη δημοσιοποίηση μη χρηματοοικονομικών στοιχείων. Τα θέματα που προέκυψαν ως ουσιαστικά κατά την τελευταία ανάλυση ουσιαστικότητας αναφέρονται στην Έκθεση Βιώσιμης Ανάπτυξης 2022 της Εταιρείας που είναι αναρτημένη στην ιστοσελίδα της. Η Εταιρεία εντός του 2024 θα προβεί στην δημοσίευση της Έκθεσης Βιώσιμης Ανάπτυξης για το έτος 2023.

### **Επικοινωνία με τα ενδιαφερόμενα μέρη**

Η IDEAL Holdings στοχεύει στη συνεχή παρακολούθηση και βελτίωση των μεθόδων επικοινωνίας της, αντιλαμβανόμενη τις προσδοκίες και ανταποκρινόμενη στις ανάγκες των ενδιαφερόμενων μερών της. Η επικοινωνία και η δέσμευση της IDEAL Holdings με τα ενδιαφερόμενα μέρη είναι βασικό στοιχείο για τον εντοπισμό οικονομικών και μη κινδύνων, ευκαιριών και ουσιωδών θεμάτων.

Η IDEAL Holdings ακολουθεί αυστηρώς τους νομοθετικές υποχρεώσεις σχετικά με τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις της έναντι των μετόχων της. Οι σχετικές πληροφορίες είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της προς την διευκόλυνσή τους όπου αναλυτικά παρουσιάζονται οι διαδικασίες και τα δικαιώματα των μετόχων. Λειτουργεί το Τμήμα Μετόχων όπου οι ενδιαφερόμενοι μέτοχοι μπορούν να απευθύνονται είτε τηλεφωνικά είτε εγγράφως.

Επίσης, η IDEAL Holdings εφαρμόζει μια διαφανή διαδικασία υποβολής παραπόνων και ενθαρρύνει και τις θυγατρικές της να ακολουθήσουν αναλόγως αυτή τη διαδικασία. Η υποβολή παραπόνων μπορούν να τεθούν στην IDEAL Holdings μέσω οποιουδήποτε από τα ακόλουθα κανάλια:

- Μέσω της φόρμας επικοινωνίας που βρίσκεται στην ιστοσελίδα της Εταιρείας
- Με email

Η αναφορά θα πρέπει να περιλαμβάνει τα στοιχεία του αναφέροντος και τα στοιχεία επικοινωνίας του καθώς και λεπτομερή περιγραφή της αναφοράς του (ημερομηνία, τόπος, εμπλεκόμενα πρόσωπα) και τα αποδεικτικά στοιχεία για την υποστήριξη της αναφοράς.

Η ειδοποίηση από την IDEAL Holdings στον υπεύθυνο υποβολής παραπόνων αποστέλλεται μόλις παραληφθεί το παράπονο.

### Επικύρωση παραπόνων

Η Ομάδα Διαχείρισης Παραπόνων ή το εξουσιοδοτημένο άτομο -σύμφωνα με το θέμα- επικοινωνεί με τον υπεύθυνο για την υποβολή παραπόνων για να λάβει περαιτέρω λεπτομέρειες ή/και αποδεικτικά στοιχεία για το παράπονο.

Στόχος της διαδικασίας επικύρωσης είναι να επιβεβαιωθεί εάν το παράπονο είναι έγκυρο και καταγεγραμμένο ή δεν εμπίπτει στην κατηγορία παραπόνων και απορρίπτεται.

### Χειρισμός παραπόνων

Μια διαδικασία αξιολόγησης και μια έκθεση αναπτύσσεται από την αρμόδια μονάδα που παρέχει μια σύνοψη των θεμάτων και συνιστώμενες ενέργειες για την ολοκλήρωση των παραπόνων.

Η έκθεση αξιολόγησης και οι περαιτέρω ενέργειες παρέχονται στον υπεύθυνο για την υποβολή παραπόνων. Η Ομάδα Διαχείρισης Παραπόνων λαμβάνει μέτρα για την υλοποίηση των ενεργειών μέχρι να κλείσει το παράπονο. Με το κλείσιμο της αναφοράς, ειδοποιείται ο υπεύθυνος παραπόνων. Κάθε ενδιαφερόμενος που δεν είναι ικανοποιημένος μπορεί να απαντήσει εγγράφως στην εταιρεία.

## Αποτελέσματα των Πολιτικών μας

Οι πολιτικές τις οποίες ακολουθούμε διαφαίνονται μέσα από τις δράσεις μας για ένα βιώσιμο περιβάλλον, για κοινωνική φροντίδα και ανταπόδοση αλλά και για διαφανή διακυβέρνηση. Προκειμένου να επικυρώσουμε τα αποτελέσματα των πολιτικών μας φροντίζουμε ώστε οι εταιρίες μας να λαμβάνουν αντίστοιχες πιστοποιήσεις, στους τομείς στους οποίους δραστηριοποιούνται.

### Περιβάλλον

Η IDEAL Holdings δίνει προτεραιότητα στην περιβαλλοντική βιωσιμότητα, παρά τις χαμηλές περιβαλλοντικές επιπτώσεις του τομέα της πληροφορικής.

Μέσω προληπτικών μέτρων και υιοθέτησης φιλικής προς το περιβάλλον τεχνολογίας, είμαστε αφοσιωμένοι στην ενίσχυση των περιβαλλοντικών μας πρακτικών. Αποδεικνύοντας έμπρακτα την δέσμευσή μας απέναντι σε ένα βιώσιμο περιβάλλον φροντίζουμε να ακολουθούμε τις ενδεικνυόμενες πολιτικές και οι εταιρίες μας να λαμβάνουν τις αντίστοιχες πιστοποιήσεις.

Οι θυγατρικές εταιρίες, όπως η ADACOM, BYTE, Astir Vitogiannis και Coleus, αποτελούν παράδειγμα της δέσμευσής μας για μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων και είναι πιστοποιημένες με ISO 14001:2015. Τηρώντας τη βελτίωση των διαδικασιών διαχείρισης των απορριμμάτων μας, την εξοικονόμηση ενέργειας και την προώθηση της αποδοτικότητας των πόρων, προσπαθούμε να μετριάσουμε το οικολογικό μας αποτύπωμα. Μέσω της συνεχούς αξιολόγησης, της προώθησης οικολογικών πρωτοβουλιών και των αυστηρών περιβαλλοντικών ελέγχων, αναλαμβάνουμε την ευθύνη μας για την περιβαλλοντική διαχείριση. Στην IDEAL Holdings δεσμευόμαστε να βελτιώσουμε τις περιβαλλοντικές μας πρακτικές μέσω της υιοθέτησης προληπτικών μέτρων και της χρήσης φιλικών προς το περιβάλλον τεχνολογιών. Οι θυγατρικές εταιρίες ADACOM, BYTE, INTEAL ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ακολουθούν το σύστημα e-billing προκειμένου να μειώσουν το περιβαλλοντικό τους αποτύπωμα.

Η Astir Vitogiannis και η Coleus, που ασχολούνται με την παραγωγή μεταλλικών καπακιών, έχουν εφαρμόσει μια περιβαλλοντική στρατηγική μέσω της οποίας εφαρμόζεται η τήρηση των κατάλληλων διαδικασιών για τη διαχείριση και τη διάθεση στερεών και υγρών αποβλήτων, καθώς και η ανακύκλωση υλικών. Επιπλέον, οι εταιρίες δεσμεύονται να εξοικονομούν ενέργεια, να παρακολουθούν τη χρήση ηλεκτρικής ενέργειας και να ελαχιστοποιούν την κατανάλωση φυσικών πόρων. Η Astir Vitogiannis έχει εγκαταστήσει φωτοβολταϊκά στο εργοστάσιό της για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας η οποία διοχετεύεται στο δίκτυο διανομής (net metering) μειώνοντας το περιβαλλοντικό της αποτύπωμα.

Η Attica στα πλαίσια της νέας στρατηγικής της Ευρωπαϊκής Ένωσης για τα βιώσιμα και κυκλικά κλωστοϋφαντουργικά προϊόντα, που εγκαινιάστηκε τον Ιανουάριο του 2023 με την καμπάνια ReSet The Trend, δημιούργησε και παρουσίασε νέες ετικέτες προκειμένου οι πελάτες των πολυκαταστημάτων της να εντοπίζουν εύκολα και γρήγορα τα είδη των συλλογών που έχουν οικολογική προέλευση και τα οποία είναι φτιαγμένα με

βάση της αρχής της βιωσιμότητας. Ενώ, τον Οκτώβριο του 2023 παρουσίασαν την πρωτοποριακή «Made To Last» τσάντα πολλαπλών χρήσεων, μια τσάντα από νήμα 100% Seaqual® Yarn που συνδυάζει τη βιωσιμότητα, την πρακτικότητα στην καθημερινή ζωή και τον σύγχρονο σχεδιασμό η οποία είναι διαθέσιμη σε όλα τα πολυκαταστήματα της. Η «Made To Last» τσάντα πολλαπλών χρήσεων, που δημιουργήθηκε σε συνεργασία με το ελληνικό brand Kiohne, εντάσσεται στο ευρύτερο πλαίσιο των βιώσιμων ενεργειών στα πολυκαταστήματα attica, όπως είναι οι κάδοι ανακύκλωσης ρούχων και η σηματοδότηση sustainable προϊόντων.

Συνεπώς, αντιπροσωπεύει τη δέσμευση της Attica για την προστασία του περιβάλλοντος και τη δημιουργία υψηλής ποιότητας προϊόντων που προσφέρουν βιώσιμες επιλογές στους καταναλωτές.

Επίσης, συμβάλλοντας στην κυκλική οικονομία και αναγνωρίζοντας την περιβαλλοντική επιβάρυνση που προκαλεί η υπερσυσσώρευση ρούχων στις χωματερές, η Attica, σε συνεργασία με την Fabric Republic, εφάρμοσαν ειδικά σχεδιασμένη λύση Κυκλικής Οικονομίας που παρατείνει τον κύκλο ζωής των ρούχων. Στα πολυκαταστήματα της Εταιρείας City Link και Golden Hall στην Αθήνα και Τιμίσκη και Mediterranean Cosmos στη Θεσσαλονίκη, τοποθετήθηκαν ειδικά διαμορφωμένα recycling stations για τη συλλογή ρούχων, αξεσουάρ και παπουτσιών, έτσι ώστε οι επισκέπτες του καταστήματος να απορρίπτουν τα είδη ρουχισμού και υπόδησης που δε χρειάζονται πια.

Τα είδη αυτά συλλέγονται σε ειδικά διαμορφωμένους κάδους και προωθούνται σε ιδιόκτητη μονάδα επεξεργασίας στην Ελλάδα, έτσι ώστε να παραμείνουν στον κύκλο της οικονομίας ως second hand ή να αξιοποιηθούν στην επιπλοποιία, την αυτοκινητοβιομηχανία και τον κατασκευαστικό κλάδο.

Οι παραπάνω πρωτοβουλίες αποδεικνύουν ότι αξιολογούμε προσεκτικά τις περιβαλλοντικές μας επιπτώσεις. Εντοπίζουμε και προωθούμε συστηματικά πιθανές οικολογικές πρωτοβουλίες, προσπαθούμε να υποστηρίξουμε συνεχείς βελτιώσεις στις περιβαλλοντικές μας επιδόσεις και να αυξήσουμε την αποδοτικότητα στη χρήση των πόρων μας. Αυτό περιλαμβάνει περιβαλλοντικούς ελέγχους και διαχείριση κινδύνων.

Στο σημείο αυτό αξίζει να αναφερθεί ότι καμιά από τις εταιρίες της IDEAL Holdings δεν ασκεί επιχειρηματικές δραστηριότητες σε περιοχές ευαίσθητης βιοποικιλότητας ή σε περιοχές οι οποίες γειτνιάζουν με προστατευόμενες περιοχές ή περιοχές ευαίσθητης βιοποικιλότητας, ως εκ τούτου σε καμία περίπτωση δεν δημιουργεί αρνητικές επιπτώσεις σε περιοχές που εμπίπτουν στις παραπάνω κατηγορίες.

### **Κοινωνία και εργαζόμενοι**

Στην IDEAL Holdings λειτουργούμε πάντα με σεβασμό στα ανθρώπινα δικαιώματα. Μερικές από τις αξίες που μας διέπουν είναι η παροχή ίσων ευκαιριών σε όλους τους εργαζόμενους, η ενθάρρυνση της δημιουργικότητας και ο σεβασμός στη διαφορετικότητα. Πιστεύουμε επίσης στην αξία της δια βίου κατάρτισης και εκπαίδευσης. Δρώντας προς αυτή την κατεύθυνση, οι εταιρίες της IDEAL Holdings προσφέρουν συνεχή εκπαίδευση και επαγγελματική επιμόρφωση στο προσωπικό, τόσο σε τεχνικά ζητήματα με στόχο την απόκτηση αντίστοιχων πιστοποιήσεων, όσο και σε "soft skills" που αφορούν σε μια ολιστική και πολύπλευρη εργασιακή ενδυνάμωση. Προσφέρουμε στους εργαζόμενους παροχές οι οποίες βελτιώνουν την ποιότητα ζωής τους. Οι εταιρίες μας ADACOM και BYTE έχουν πιστοποιηθεί με ISO 45001:2018 το οποίο αφορά στην ορθή διαχείριση της Υγείας και Ασφάλειας στην εργασία.

Παρέχουμε στους εργαζόμενους μας:

- ένα υγιές και ασφαλές εργασιακό περιβάλλον,
- ένα περιβάλλον ίσων ευκαιριών για την επαγγελματική τους ανέλιξη,
- ένα συμπεριληπτικό εργασιακό περιβάλλον απαλλαγμένο από διακρίσεις και αποκλεισμούς,
- εξειδικευμένα προγράμματα εκπαίδευσης και πιστοποίησης.

Συγκεκριμένα για το 2023 πραγματοποιήθηκαν:

- Με πρωτοβουλία της IDEAL Holdings φιλοξενήθηκε στις εγκαταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών (Κρέοντος 25, Αθήνα) bazaar του φιλανθρωπικού σωματείου "Χαμόγελο του Παιδιού" με την ενεργό συμμετοχή και στήριξη του προσωπικού των εταιριών ADACOM και IDEAL ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ. Στο σημείο αυτό να αναφέρουμε ότι με την δράση αυτή πέραν της φιλοξενίας και της οικονομικής στήριξης στο σωματείο,

συμβάλαμε στην ενημέρωση και ευαισθητοποίηση του προσωπικού μας σε ζητήματα κοινωνικού χαρακτήρα.

- Επίσης, με πρωτοβουλία της IDEAL HOLDINGS πραγματοποιήθηκε μεγάλη Χριστουγεννιάτικη γιορτή για τα παιδιά των υπαλλήλων των εταιριών ADACOM και IDEAL ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ, ηλικίας από 0-18 ετών. Ως αποτέλεσμα της δράσης δημιουργήθηκαν ακόμα πιο ισχυροί δεσμοί ανάμεσα στο προσωπικό των εταιριών, ενώ τα ίδια τα παιδιά είχαν την ευκαιρία να βρεθούν στο χώρο που εργάζονται οι γονείς τους σε μια στιγμή χαράς και προσφοράς.
- Η εταιρεία ΑΣΤΗΡ διοργάνωσε για τους εργαζόμενους της γεύμα για την Κοπή της Πίτας, ενώ επίσης τους πρόσφερε καλάθια με χριστουγεννιάτικα εδέσματα αποδεικνύοντας έμπρακτα την εκτίμηση της στους εργαζομένους της.
- Η IDEAL Holdings συμμετείχε ενεργά στον 4ο Επετειακό Αυθεντικό Μαραθώνιο της Αθήνας, στον οποίο συμμετείχαν 65 άτομα από το προσωπικό των θυγατρικών ADACOM και IDEAL ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ. Αξίζει να σημειωθεί ότι είχαμε συμμετοχές πέραν των διαδρομών των πέντε και δέκα χιλιομέτρων, και στον αυθεντικό μαραθώνιο των 40 χιλιομέτρων.
- Επιπρόσθετα, η εταιρεία ΑΣΤΗΡ παρείχε χορηγία σε αθλητικά σωματεία της περιοχής όπου βρίσκονται οι εγκαταστάσεις της, ως ανταπόδοση στην τοπική κοινωνία.
- Μια σημαντική πρωτοβουλία αφορά την απόφαση των οι εταιριών ADACOM, IDEAL Ηλεκτρονική και ΑΣΤΗΡ να διαθέτουν διατακτικές σίτισης στους εργαζομένους τους σύμφωνα με την πολιτική τους.
- Επιβράβευση των προσπαθειών της εταιρείας ADACOM για τη δημιουργία ενός ανοιχτού, συμπεριληπτικού και υγιούς εργασιακού περιβάλλοντος αποτελεί το γεγονός ότι το 2023 πιστοποιήθηκε ως "Great Place to Work" και διακρίθηκε ανάμεσα στις Επιχειρήσεις με το καλύτερο εργασιακό περιβάλλον στην Ελλάδα.

#### Πελάτες

Βασική προτεραιότητα των εταιριών μας είναι η ικανοποίηση των αναγκών των πελατών. Δύο εκ των εταιριών (ΑΣΤΗΡ και Coleus) είναι πιστοποιημένες σύμφωνα με το πρότυπο FSSC 22000 για την ασφάλεια των τροφίμων. Επίσης, η ΑΣΤΗΡ έχει πιστοποιηθεί με ISO 22000:2018 σχετικά με την ασφαλή διαχείριση τροφίμων. Στην ίδια κατεύθυνση ως προς την ικανοποίηση αναγκών των πελατών και στην ενεργό απόδειξη της δέσμευσης στην ποιότητα της παροχής των υπηρεσιών οι εταιρείες ADACOM, ADACOM CY και BYTE έχουν πιστοποιηθεί με ISO 9001:2008.

Διατηρούμε το απόρρητο όλων των πληροφοριών σχετικά με τις επιχειρηματικές δραστηριότητες των εταιριών μας. Θέτουμε την ακεραιότητα και την αξιοπιστία των προμηθευτών ως θέμα ύψιστης σημασίας. Ως προς την κατεύθυνση αυτή οι εταιρείες ADACOM, ADACOM CY και BYTE έχουν πιστοποιηθεί με ISO 27001:2013 το οποίο ορίζει τις απαιτήσεις για τη διαχείριση ασφάλειας των πληροφοριών και βοηθά τους οργανισμούς να διαχειρίζονται τους κινδύνους που αφορούν την ασφάλεια των πληροφοριών τους, συμπεριλαμβανομένων του απορρήτου, της ακεραιότητας και της διαθεσιμότητας των δεδομένων.

#### **Πρακτικές Διακυβέρνησης**

Το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας (Εσωτερικός Έλεγχος, Διαχείριση Κινδύνων και Κανονιστική Συμμόρφωση) καθώς και οι Επιτροπές του Διοικητικού Συμβουλίου (Επιτροπή Ελέγχου και Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων) συμβάλλουν στην αποτελεσματικότερη διοίκηση και λήψη αποφάσεων από το Διοικητικό της Συμβούλιο για την εφαρμογή του στρατηγικού σχεδιασμού της Εταιρείας.

Ακολουθούμε τις νομικές ρυθμίσεις που ορίζουν τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των μετόχων. Επιπλέον, έχουμε ορίσει τον Κώδικα Δεοντολογίας και Ηθικής της IDEAL Holdings που περιλαμβάνει τις αξίες, τις πρακτικές και τις δεσμεύσεις της εταιρείας. Πρωθούμε τις αντίστοιχες πολιτικές κατά της δωροδοκίας και της διαφθοράς και λειτουργούμε στο πλαίσιο ενός υγιούς, θεμιτού και ισότιμου ανταγωνισμού. Στο πλαίσιο αυτό οι εταιρείες μας ADACOM, ADACOM CY και I-DOCS έχουν λάβει πιστοποίηση ISO 37001:2016 που αφορά στην πρόληψη τον εντοπισμό και την αντιμετώπιση της δωροδοκίας και της διαφθοράς.

Επενδύουμε συνεχώς στην ανάπτυξη καινοτομίας στα προϊόντα και τις υπηρεσίες των θυγατρικών εταιριών της IDEAL Holdings. Δύο από τις θυγατρικές μας, η Astir και η Coleus, είναι πιστοποιημένες με FSSC 22000, ενώ η ADACOM σε Ελλάδα και Κύπρο είναι πιστοποιημένη με ISO 27701:2019.



## Κυριότεροι κίνδυνοι σχετικοί με μη χρηματοοικονομικές δραστηριότητες

Η IDEAL Holdings επικεντρώνεται σε μη χρηματοοικονομικούς κινδύνους που σχετίζονται με ορισμένες ανησυχίες πέρα από τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, ορισμένοι από τους οποίους έχουν καθοριστεί ως κρίσιμοι στο πλαίσιο της βιώσιμης ανάπτυξης των θυγατρικών εταιρειών της IDEAL Holdings. Αυτές οι προκλήσεις αφορούν την αλυσίδα εφοδιασμού, τους ανθρώπινους πόρους, τον περιβαλλοντικό αντίκτυπο των λειτουργιών των επιχειρήσεων, την πλήρη συμμόρφωση με τους κανονισμούς, την εφαρμογή των αρχών εταιρικής διακυβέρνησης και την εξέλιξη των εταιρειών στην αγορά στην οποία δραστηριοποιούνται.

### Κίνδυνοι για την ασφάλεια των προσωπικών δεδομένων

Οι εταιρείες διατρέχουν τον κίνδυνο να έχουν τρωτά σημεία στην ασφάλεια της υποδομής και των συστημάτων τους, τα οποία ενδέχεται να θέσουν σε κίνδυνο την εμπιστευτικότητα και την ακεραιότητα οποιωνδήποτε πληροφοριών χειρίζονται, συμπεριλαμβανομένων των προσωπικών δεδομένων πελατών, συνεργατών και εργαζομένων και ιδιόκτητων εταιρικών πληροφοριών. Κατά την τακτική πορεία των εργασιών τους, συλλέγουν, αποθηκεύουν και χρησιμοποιούν δεδομένα. Προστατεύουν αυτά τα δεδομένα σύμφωνα με τους νόμους περί προστασίας δεδομένων. Στις 27 Απριλίου 2016, ο Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων (ΕΕ) (2016/679) τέθηκε σε ισχύ από το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο και το Ευρωπαϊκό Κοινοβούλιο ("Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων"). Ο Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων θέτει μεγάλη ευθύνη στις επιχειρήσεις σχετικά με τις πολιτικές και τις πρακτικές για τη διαχείριση προσωπικών δεδομένων και τα δικαιώματα των υποκειμένων των δεδομένων. Σε περίπτωση αθέτησης αυτών των υποχρεώσεων, οι εποπτικές αρχές έχουν την εξουσία να επιβάλλουν πρόστιμα σε εταιρείες έως και 4% του ετήσιου παγκόσμιου κύκλου εργασιών τους ή 20 εκατ. ευρώ, όποιο είναι μεγαλύτερο. Στις 25 Μαΐου 2018, ο Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων τέθηκε σε ισχύ μετά από μια μεταβατική περίοδο δύο ετών.

Οι εταιρείες του ομίλου εφαρμόζουν σύγχρονα μέτρα ασφαλείας με σκοπό να διαφυλάξουν τα προσωπικά δεδομένα που τηρούν και διαχειρίζονται είτε αυτά βρίσκονται σε φυσική είτε σε ψηφιακή μορφή. Ως αποτέλεσμα δεν σημειώθηκαν περιστατικά παραβίασης προσωπικών δεδομένων εντός του έτους 2023.

### Κίνδυνοι ασφάλειας των συστημάτων πληροφορικής

Οι εταιρείες διατρέχουν κίνδυνο από κυβερνο-επιθέσεις (cyber attacks) οι οποίες μπορούν να διαταράξουν την ομαλή λειτουργία τους καθώς και το επίπεδο των υπηρεσιών που παρέχουν.

Οι εταιρείες του ομίλου έχουν λάβει όλα τα διαθέσιμα μέτρα πρόληψης και αντιμετώπισης κυβερνο-επιθέσεων. Ως αποτέλεσμα δεν σημειώθηκαν περιστατικά παραβίασης ασφάλειας των συστημάτων πληροφορικής.

### Επιπτώσεις της ενεργειακής κρίσης

Η συνεχιζόμενη παγκόσμια έλλειψη ενέργειας και η απότομη αύξηση των τιμών της ενέργειας, που έχουν αντίκτυπο σε χώρες όπως οι ΗΠΑ, η Κίνα, το Ηνωμένο Βασίλειο και η Ευρωπαϊκή Ένωση, είναι τα χαρακτηριστικά των κρίσεων που ξεκίνησαν το 2021. Οι τιμές της ενέργειας στην Ελλάδα έχουν ανέλθει σημαντικά σε γενικές γραμμές. Για την πραγματοποίηση οποιασδήποτε απαιτούμενης ενέργειας, οι εταιρείες του ομίλου παρακολουθούν συνεχώς τις εξελίξεις.

### Επιπτώσεις θεμάτων που συνδέονται με την κλιματική αλλαγή

Αναγνωρίζοντας την περιβαλλοντική μας ευθύνη στην IDEAL Holdings, έχουμε τροποποιήσει τις επιχειρηματικές μας τεχνικές για να ευθυγραμμιστούν με τις απαιτήσεις προστασίας του περιβάλλοντος και διατήρησης των φυσικών πόρων. Ως αποτέλεσμα, οι θυγατρικές μας υιοθετούν τη στρατηγική ESG της Εταιρείας που θα οδηγήσει σταδιακά στην αποτελεσματική διαχείριση του κλιματικού κινδύνου σε συνδυασμό με την εξοικονόμηση κόστους και πόρων. Αυτή η στρατηγική περιλαμβάνει επίσης σκέψεις για τη δημιουργία κοινωνικού αντίκτυπου ενισχύοντας παράλληλα την εταιρική διακυβέρνηση, την υποβολή εκθέσεων, καθώς και τις πρακτικές περιβαλλοντικής και ενεργειακής διαχείρισης.

## Κανονιστική συμμόρφωση με τη σχετική με την ESG νομοθεσία

Με το ενισχυμένο νομοθετικό πλαίσιο της ΕΕ και τα πρόσφατα εγκριθέντα ευρωπαϊκά πρότυπα αναφοράς βιωσιμότητας (ESRS), η ανάγκη συμμόρφωσης με τις νέες οδηγίες καθίσταται υψίστης σημασίας. Η CSRD, βασικός μοχλός της υποβολής εκθέσεων βιωσιμότητας στην Ευρωπαϊκή Ένωση, δίνει έμφαση στην ενσωμάτωση μη χρηματοοικονομικών πληροφοριών στις υποχρεώσεις υποβολής εκθέσεων των εταιρειών. Η IDEAL Holdings σχεδιάζει να ενστερνιστεί τις απαιτήσεις αναφοράς που ορίζονται σύμφωνα με την παρούσα Οδηγία ως ευκαιρία για την ενίσχυση της παρακολούθησης της μη χρηματοοικονομικής απόδοσης της και τον καθορισμό στόχων για μη χρηματοοικονομικά ζητήματα.

## Καινοτομία και ψηφιοποίηση

Η καινοτομία και η ψηφιοποίηση απαιτούν ένα εκσυγχρονισμένο σύστημα επενδύσεων σε ψηφιακά δίκτυα και υπερσύγχρονες ηλεκτρονικές υπηρεσίες και προϊόντα, με εύκολη πρόσβαση για όλους. Η συνεχής ποιοτική και ποσοτική βελτίωση του επιπέδου των προϊόντων και των υπηρεσιών, η σύγχρονη και υπεύθυνη προσέγγιση των αναγκών των πελατών, η απρόσκοπτη λειτουργία, είναι όλα αποτέλεσμα σωστού στρατηγικού σχεδιασμού. Η IDEAL Holdings επενδύει στην ανάπτυξη καινοτομίας προϊόντων και υπηρεσιών μέσω των επενδύσεων της στις θυγατρικές της εταιρείες.

Η Εταιρεία, μέσω των θυγατρικών της εταιρειών που δραστηριοποιούνται στον κλάδο της πληροφορικής, συμπεριλαμβανομένων των ADACOM, BYTE και IDEAL Electronics, δραστηριοποιείται, μεταξύ άλλων, στους τομείς της ανάπτυξης λογισμικού και λύσεων που βοηθούν στον ψηφιακό μετασχηματισμό των επιχειρήσεων, καθώς και στους τομείς Υπηρεσιών Εμπιστοσύνης και Κυβερνοασφάλειας.

Η INTEAL ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ, μέσω του επιχειρηματικού της χώρου i-Docs, έχει αναπτύξει μια ενσωματωμένη εφαρμογή για τη διαχείριση μεγάλου όγκου δεδομένων, που καλύπτει σημαντικές επιχειρηματικές ανάγκες που σχετίζονται με την επικοινωνία μέσω εναλλακτικών καναλιών με τους πελάτες, καθώς και πολλές άλλες εφαρμογές.

Η ADACOM επενδύει συνεχώς στην ανάπτυξη νέων υπηρεσιών και στην έρευνα νέων τεχνολογιών για την αναβάθμιση των υπηρεσιών Secure Operation Center (SOC), καθώς και των Υπηρεσιών Trust, πάντα σε συμμόρφωση με τις Κανονιστικές απαιτήσεις και τα διεθνή πρότυπα ασφαλείας.

## Ψηφιακός Μετασχηματισμός

Αναγνωρίζοντας τις ευκαιρίες και τις προκλήσεις της νέας ψηφιακής εποχής, η IDEAL Holdings έχει ετοιμάσει ένα σχέδιο ψηφιακού μετασχηματισμού, το οποίο υλοποιείται μεθοδικά και με συνέπεια. Ο ψηφιακός μετασχηματισμός της, η συνεχής βελτίωση, η εξωστρέφειά της, η αλλαγή της εταιρικής κουλτούρας μέσω νέων μορφών συνεργασίας και ευθυγράμμισης με τις διεθνείς εξελίξεις στις καινοτομίες και το ευρύτερο οικοσύστημα ψηφιακού μετασχηματισμού διασφαλίζουν τη βελτίωση της λειτουργίας της IDEAL Holdings και των εταιρειών της.

Ο ψηφιακός μετασχηματισμός είναι βασικό συστατικό της επιχειρηματικής μας στρατηγικής. Η ενσωμάτωση των ψηφιακών μέσων και των νέων τεχνολογιών στην εκτέλεση της επιχειρηματικότητας των εταιρειών μας, προσφέρει πολλαπλά οφέλη, όπως ταχύτητα, εξοικονόμηση πόρων, ικανοποίηση πελατών, προώθηση της καινοτομίας κ.λπ. Είναι μια συνεχής διαδικασία εξέλιξης των συστημάτων των εταιρειών μας.

Η IDEAL Holdings καθορίζει ετήσιους στόχους για τα βασικά θέματα ESG Materials, προετοιμάζει και εκτελεί στοχευμένες δραστηριότητες για την επίτευξη αυτών των στόχων και καθορίζει μετρήσεις για την παρακολούθηση της προόδου.

## Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες (KPI's)

Ακολουθώντας παρουσιάζονται οι βασικοί μη χρηματοοικονομικοί δείκτες σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα GRI ταξινομημένοι στους τρεις επιχειρησιακούς κλάδους που δραστηριοποιείται η Εταιρεία μέσω των θυγατρικών της εταιρειών.

Πλέον των κατωτέρω μη χρηματοοικονομικών δεικτών σημειώνουμε ότι:

- Στις θυγατρικές εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον κλάδο της Πληροφορικής δεν υπεβλήθησαν νομικά αιτήματα για δεδομένα χρηστών από κρατικές ή διωκτικές αρχές.
- Στις θυγατρικές εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον κλάδο της Πληροφορικής δεν καταλογίστηκαν πρόστιμα παραβίασης ασφάλειας δεδομένων και απορρήτου, βάσει εθνικών ή διεθνών προτύπων.
- Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της εταιρείες δεν διαθέτουν εγκαταστάσεις, δεν μισθώνουν ή διαχειρίζονται εγκαταστάσεις, οι οποίες βρίσκονται ή γειτνιάζουν σε προστατευόμενες ή/και περιοχές υψηλής αξίας βιοποικιλότητας.
- Στις θυγατρικές εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον κλάδο της Βιομηχανίας δεν σημειώθηκε κανένας τραυματισμός ή θάνατος που να σχετίζεται με την εργασία.
- Στην Εταιρεία και στις θυγατρικές της εταιρείες δεν συνέτρεξε περίπτωση καταλογισμού προστίμων από παραβιάσεις κανόνων εταιρικής ηθικής και δεοντολογίας. Οι παραβιάσεις της επιχειρηματικής δεοντολογίας μπορεί να οφείλονται σε δραστηριότητες σύμπραξης, συμφωνίες τήρησης τιμών, αντιμονοπωλιακές δραστηριότητες, περιπτώσεις απάτης, πράξεις προσώπων που κατέχουν εμπιστευτικές πληροφορίες, συμπεριφορές που συνιστούν στρέβλωση του ανταγωνισμού, δραστηριότητες χειραγώγησης της αγοράς, αθέμιτες πρακτικές, περιπτώσεις διαφθοράς και δωροδοκίας.
- Οι εταιρείες του κλάδους της Βιομηχανίας ακολουθούν αυστηρά πρότυπα ποιότητας και ασφάλειας των παραγόμενων προϊόντων. Οι διαδικασίες για την παρακολούθηση και τον μετριασμό των ακούσιων κινδύνων για την ασφάλεια των προϊόντων τους ακολουθούν τα διεθνή πρότυπα και οι δύο εταιρείες είναι πιστοποιημένες σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα ασφάλειας τροφίμων, FSSC 22000 v.5.1 και το ISO 22000: 2018.

ΚΥΡΙΟΣ ΚΩΔΙΚΟΣ	ΚΩΔΙΚΟΣ	GRI	ΔΕΙΚΤΗΣ	M.M.	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ		ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ
					ASTIR - FY2023	Coleus - FY2023	
C-E1	C-E1-1	305-1	Εκπομπές Scope 1 - Σύνολο άμεσων εκπομπών	Tons CO2 equivalent (tCO2e)	996	1.025,00	Ως άμεσες εκπομπές αερίων του φαινομένου του θερμοκηπίου (Scope 1) ορίζονται οι εκπομπές ΑΦΘ που προέρχονται από πηγές που ανήκουν ή ελέγχονται από την εταιρεία. Οι άμεσες εκπομπές (Scope 1) περιλαμβάνουν την καύση ορυκτών καυσίμων στις εγκαταστάσεις της εταιρείας και την κατανάλωση καυσίμων των οχημάτων στόλου της.
	C-E1-2		Εκπομπές Scope 1 - Ένταση άμεσων εκπομπών	Ratio	26,51	29,63	
C-E2	C-E2-1	305-2	Εκπομπές Scope 2 - Σύνολο έμμεσων εκπομπών	Tons CO2 equivalent (tCO2e)	1.015,88	4.933,00	Ως έμμεσες εκπομπές ΑΦΘ (Scope 2) ορίζονται οι εκπομπές ΑΦΘ που προέρχονται από την παραγωγή της αγορασμένης ηλεκτρικής ενέργειας που καταναλώνεται από την εταιρεία.
	C-E2-2		Εκπομπές Scope 2 - Ένταση έμμεσων εκπομπών	Ratio	27,04	133,00	
C-E3	C-E3-1	302-1	Ενεργειακή Κατανάλωση & Παραγωγή - Συνολική ενέργεια που καταναλώνεται από τον οργανισμό	Megawatt hour (MWh)	8.199,17	10.807,00	Ως συνολική ποσότητα ενέργειας που καταναλώνεται εντός του οργανισμού ορίζεται η κατανάλωση αγορασμένης ή παραγόμενης από την ίδια την εταιρεία ενέργειας από ανανεώσιμες (π.χ. αιολική, ηλιακή, υδροηλεκτρική, γεωθερμική, βιομάζα κ.λπ.) και μη ανανεώσιμες (π.χ. άνθρακας, πετρέλαιο, φυσικό αέριο, ηλεκτρική ενέργεια, θέρμανση, ψύξη, ατμός κ.λπ.) πηγές ενέργειας.
	C-E3-2		Ενεργειακή Κατανάλωση & Παραγωγή - Ποσοστό της ηλεκτρικής ενέργειας που καταναλώθηκε	Percentage (%)	28,24%	53,00%	
	C-E3-3		Ενεργειακή Κατανάλωση & Παραγωγή - Ποσοστό της ενέργειας που καταναλώθηκε και προέρχεται από ανανεώσιμες πηγές	Percentage (%)	25,38%	0,00%	
	C-E3-4		Ενεργειακή Κατανάλωση & Παραγωγή - Συνολική παραγωγή ενέργειας	Megawatt hour (MWh)	1.315,68	0,00	
	C-E3-5		Ενεργειακή Κατανάλωση & Παραγωγή - Ποσοστό ενέργειας που παράχθηκε από ανανεώσιμες πηγές	Percentage (%)	100%	0,00%	
A-E3	A-E3-1	306-3 306-4 306-5	Διαχείριση αποβλήτων - Σύνολο επικίνδυνων αποβλήτων	Tons	4,14	22,38	Διαχείριση αποβλήτων (επικίνδυνα - μη επικίνδυνα, προς ανακύκλωση, κομποστοποίηση, αποτέφρωση, σε χωματερή)
	A-E3-2		Διαχείριση αποβλήτων - Σύνολο μη επικίνδυνων αποβλήτων	Tons	2.089,20	1.999,36	
	A-E3-3		Διαχείριση αποβλήτων - Ποσοστό προς Ανακύκλωση	Percentage (%)	96,74%	98,90%	
	A-E3-4		Διαχείριση αποβλήτων - Ποσοστό προς κομποστοποίηση	Percentage (%)	0,00%	0,00%	
	A-E3-5		Διαχείριση αποβλήτων - Ποσοστό προς Αποτέφρωση	Percentage (%)	2,87	1,10%	
	A-E3-6		Διαχείριση αποβλήτων - Ποσοστό προς Υγειονομική ταφή	Percentage (%)	0,19%	0,00%	
A-E4	A-E4-1	303-2 303-4	Απόρριψη λυμάτων	Cubic meters (m3)	0	0	Ποσότητα απόρριψης λυμάτων που περιέχει ρυπογόνες ουσίες
C-S2	C-S2-1	405-1	Ποσοστό Γυναικών εργαζομένων	Percentage (%)	20,00%	17,00%	Ως αριθμός γυναικών εργαζομένων στην εταιρεία ορίζεται ο συνολικός αριθμός των γυναικών σύμφωνα με την καταγραφή προσωπικού.
C-S3	C-S3-1	405-1	Ποσοστό Γυναικών εργαζομένων σε διευθυντικές θέσεις (δηλ. τις γυναίκες εργαζόμενες στο 10% των εργαζομένων με τις υψηλότερες συνολικές αποδοχές)	Percentage (%)	2,00%	27,00%	Ως αριθμός των γυναικών σε διευθυντικές θέσεις ορίζεται ο αριθμός των γυναικών εργαζομένων που βρίσκονται στο 10% των εργαζομένων με τις υψηλότερες συνολικές αποδοχές.

ΚΥΡΙΟΣ ΚΩΔΙΚΟΣ	ΚΩΔΙΚΟΣ	GRI	ΔΕΙΚΤΗΣ	M.M.	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ		ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ
					ASTIR - FY2023	Coleus - FY2023	
C-S4	C-S4-1	401-1	Κινητικότητα προσωπικού - δείκτης εθελούσιας κινητικότητας	Percentage (%)	0,00%	5,00%	Οι δείκτες κινητικότητας προσωπικού αναφέρονται στους δείκτες εθελούσιας και μη εθελούσιας κινητικότητας που προκύπτουν με την αποχώρηση των εργαζομένων από μια εταιρεία.
	C-S4-2		Κινητικότητα προσωπικού - δείκτης μη εθελούσιας κινητικότητας	Percentage (%)	3,00%	7,00%	
C-S5	C-S5-1	404-1	Κατάρτιση εργαζομένων - Μέσος όρος ωρών κατάρτισης (10% υψηλότερα αμοιβομένων εργαζομένων)	Number of hours	0,05	3,00	Ως κατάρτιση εργαζομένων ορίζεται η εκπαίδευση εργαζομένων μέσω επίσημων προγραμμάτων κατάρτισης που στοχεύουν στην αύξηση ή την ενίσχυση των τεχνικών δεξιοτήτων, των γνώσεων και της αποδοτικότητας των εργαζομένων, καθώς και της αξίας που δημιουργούν για την ίδια την εταιρεία.
	C-S5-2		Κατάρτιση εργαζομένων - Μέσος όρος ωρών κατάρτισης (90% χαμηλότερα αμοιβομένων εργαζομένων)	Number of hours	0,16	5,30	
C-S7	C-S7-1	2-30 407-1	Ποσοστό εργαζομένων που καλύπτονται από Συλλογικές συμβάσεις εργασίας	Percentage (%)	100,00%	98,0%	Ως συλλογική διαπραγμάτευση ορίζεται η διαδικασία διαπραγμάτευσης μεταξύ εργοδοτών και συνδικαλιστικών οργανώσεων σχετικά με τους όρους και τις συνθήκες απασχόλησης, όπως μισθοί, παροχές, ασφαλείς συνθήκες εργασίας και ελευθερία του συνδικαλιζέσθαι.
A-S2	A-S2-1	404-2	Δαπάνες κατάρτισης εργαζομένων	Euros (€)	9.502,67	38.547,00	Ως κατάρτιση εργαζομένων ορίζεται η εκπαίδευση εργαζομένων μέσω επίσημων προγραμμάτων κατάρτισης που στοχεύουν στην αύξηση ή την ενίσχυση των τεχνικών δεξιοτήτων, των γνώσεων, της αποδοτικότητας, καθώς και της αξίας που δημιουργούν οι εργαζόμενοι για την ίδια της εταιρεία.
A-S3	A-S3-1	405-2	Μισθολογική διαφορά μεταξύ των δύο φύλων	Percentage (%)	4,20%	-9%	Ως μισθολογική διαφορά μεταξύ των δύο φύλων ορίζεται η διαφορά μεταξύ του μέσου βασικού μισθού γυναικών και ανδρών.
SS-S1	SS-S1-2	416-1	Ποιότητα και ασφάλεια προϊόντων - Συνολικός αριθμός των ανακλήσεων προϊόντων	Number	0	0	INDUSTRY μόνο : Αριθμός ανακλήσεων προϊόντων
A-G4	A-G4-1	2-19	Μεταβλητές αμοιβές	Percentage (%)	15,10%	6,95%	Ως μεταβλητή αμοιβή ορίζεται το ποσό αποδοχών που χορηγείται σε έναν εργαζόμενο μετά την επίτευξη συγκεκριμένου στόχου επίδοσης.

ΚΥΡΙΟΣ ΚΩΔΙΚΟΣ	ΚΩΔΙΚΟΣ	GRI	ΔΕΙΚΤΗΣ	Μ.Μ.	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ				ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ
					IDEAL ELECTRONICS	ADACOM	ADACOM CY	BYTE	
C-E1	C-E1-1	305-1	Εκπομπές Scope 1 - Σύνολο άμεσων εκπομπών	Tons CO2 equivalent (tCO2e)	67,50	93,63	0,00	37,58	Ως άμεσες εκπομπές αερίων του φαινομένου του θερμοκηπίου (Scope 1) ορίζονται οι εκπομπές ΑΦΘ που προέρχονται από πηγές που ανήκουν ή ελέγχονται από την εταιρεία. Οι άμεσες εκπομπές (Scope 1) περιλαμβάνουν την καύση ορυκτών καυσίμων στις εγκαταστάσεις της εταιρείας και την κατανάλωση καυσίμων των οχημάτων στόλου της.
	C-E1-2		Εκπομπές Scope 1 - Ένταση άμεσων εκπομπών	Ratio	2,73	5,17	0,00	0,68	Υπολογισμός: Άμεσες εκπομπές σε τόνους ισοδύναμου CO2/ Συντελεστής κανονικοποίησης
C-E2	C-E2-1	305-2	Εκπομπές Scope 2 - Σύνολο έμμεσων εκπομπών	Tons CO2 equivalent (tCO2e)	51,73	118,30	5,40	201,55	Ως έμμεσες εκπομπές ΑΦΘ (Scope 2) ορίζονται οι εκπομπές ΑΦΘ που προέρχονται από την παραγωγή της αγορασμένης ηλεκτρικής ενέργειας που καταναλώνεται από την εταιρεία.
	C-E2-2		Εκπομπές Scope 2 - Ένταση έμμεσων εκπομπών	Ratio	2,09	6,53	2,47	3,62	Υπολογισμός: Έμμεσες εκπομπές σε τόνους ισοδύναμου CO2 / Συντελεστής κανονικοποίησης
C-E3	C-E3-1	302-1	Ενεργειακή Κατανάλωση & Παραγωγή - Συνολική ενέργεια που καταναλώνεται από τον οργανισμό	Megawatt hour (MWh)	138,86	280,60	8,08	463,20	Ως συνολική ποσότητα ενέργειας που καταναλώνεται εντός του οργανισμού ορίζεται η κατανάλωση αγορασμένης ή παραγόμενης από την ίδια την εταιρεία ενέργειας από ανανεώσιμες (π.χ. αιολική, ηλιακή, υδροηλεκτρική, γεωθερμική, βιομάζα κ.λπ.) και μη ανανεώσιμες (π.χ. άνθρακας, πετρέλαιο, φυσικό αέριο, ηλεκτρική ενέργεια, θέρμανση, ψύξη, ατμός κ.λπ.) πηγές ενέργειας.
	C-E3-2		Ενεργειακή Κατανάλωση & Παραγωγή - Ποσοστό της ηλεκτρικής ενέργειας που καταναλώθηκε	Percentage (%)	100%	100%	100%	100,00%	
	C-E3-3		Ενεργειακή Κατανάλωση & Παραγωγή - Ποσοστό της ενέργειας που καταναλώθηκε και προέρχεται από ανανεώσιμες πηγές	Percentage (%)	33,05%	33,05%	15,60%	33,14%	
	C-E3-4		Ενεργειακή Κατανάλωση & Παραγωγή - Συνολική παραγωγή ενέργειας	Megawatt hour (MWh)	0,00	0,00	0,00	0,00	
	C-E3-5		Ενεργειακή Κατανάλωση & Παραγωγή - Ποσοστό ενέργειας που παράχθηκε από ανανεώσιμες πηγές	Percentage (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	

ΚΥΡΙΟΣ ΚΩΔΙΚΟΣ	ΚΩΔΙΚΟΣ	GRI	ΔΕΙΚΤΗΣ	M.M.	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ				ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ
					IDEAL ELECTRONICS	ADACOM	ADACOM CY	BYTE	
A-E3	A-E3-1	306-3 306-4 306-5	Διαχείριση αποβλήτων - Σύνολο επικίνδυνων αποβλήτων	Tons	0,00	0,00	0,00	0,00	Διαχείριση αποβλήτων (επικίνδυνα - μη επικίνδυνα, προς ανακύκλωση, κομποστοποίηση, αποτέφρωση, σε χωματερή)
	A-E3-2		Διαχείριση αποβλήτων - Σύνολο μη επικίνδυνων αποβλήτων	Tons	1,89	2,76	0,00	10,94	
	A-E3-3		Διαχείριση αποβλήτων- Ποσοστό προς Ανακύκλωση	Percentage (%)	100%	100%	0%	100%	
	A-E3-4		Διαχείριση αποβλήτων - Ποσοστό προς κομποστοποίηση	Percentage (%)	0%	0%	0%	0%	
	A-E3-5		Διαχείριση αποβλήτων- Ποσοστό προς Αποτέφρωση	Percentage (%)	0%	0%	0%	0%	
	A-E3-6		Διαχείριση αποβλήτων - Ποσοστό προς Υγειονομική ταφή	Percentage (%)	0%	0%	0%	0%	
A-E4	A-E4-1	303-2 303-4	Απόρριψη λυμάτων	Cubic meters (m3)	0	0	0	0	Ποσότητα απόρριψης λυμάτων που περιέχει ρυπογόνες ουσίες
C-S2	C-S2-1	405-1	Ποσοστό Γυναικών εργαζομένων	Percentage (%)	39,66%	25,31%	37,39%	21,18%	Ως αριθμός γυναικών εργαζομένων στην εταιρεία ορίζεται ο συνολικός αριθμός των γυναικών σύμφωνα με την καταγραφή προσωπικού.
C-S3	C-S3-1	405-1	Ποσοστό Γυναικών εργαζομένων σε διευθυντικές θέσεις (δηλ. τις γυναίκες εργαζόμενες στο 10% των εργαζομένων με τις υψηλότερες συνολικές αποδοχές)	Percentage (%)	20,00%	42,86%	100,00%	20,00%	Ως αριθμός των γυναικών σε διευθυντικές θέσεις ορίζεται ο αριθμός των γυναικών εργαζομένων που βρίσκονται στο 10% των εργαζομένων με τις υψηλότερες συνολικές αποδοχές.
C-S4	C-S4-1	401-1	Κινητικότητα προσωπικού - δείκτης εθελούσιας κινητικότητας	Percentage (%)	26,22%	17,34%	11,50%	19,70%	Οι δείκτες κινητικότητας προσωπικού αναφέρονται στους δείκτες εθελούσιας και μη εθελούσιας κινητικότητας που προκύπτουν με την αποχώρηση των εργαζομένων από μια εταιρεία.
	C-S4-2		Κινητικότητα προσωπικού - δείκτης μη εθελούσιας κινητικότητας	Percentage (%)	3,75%	0,00%	4,69%	0,00%	
C-S5	C-S5-1	404-1	Κατάρτιση εργαζομένων - Μέσος όρος ωρών κατάρτισης (10% υψηλότερα αμοιβομένων εργαζομένων)	Number of hours	140,00	259,00	0,00	3,00	Ως κατάρτιση εργαζομένων ορίζεται η εκπαίδευση εργαζομένων μέσω επίσημων προγραμμάτων κατάρτισης που στοχεύουν στην αύξηση ή την ενίσχυση των τεχνικών δεξιοτήτων, των γνώσεων και της αποδοτικότητας των εργαζομένων, καθώς και της αξίας που δημιουργούν για την ίδια την εταιρεία.
	C-S5-2		Κατάρτιση εργαζομένων - Μέσος όρος ωρών κατάρτισης (90% χαμηλότερα αμοιβομένων εργαζομένων)	Number of hours	11,00	311,00	14,00	0,90	
C-S7	C-S7-1	2-30 407-1	Ποσοστό εργαζομένων που καλύπτονται από Συλλογικές συμβάσεις εργασίας	Percentage (%)	100%	100%	100%	100%	Ως συλλογική διαπραγμάτευση ορίζεται η διαδικασία διαπραγμάτευσης μεταξύ εργοδοτών και συνδικαλιστικών οργανώσεων σχετικά με τους όρους και τις συνθήκες απασχόλησης, όπως μισθοί, παροχές, ασφαλείς συνθήκες εργασίας και ελευθερία του συνδικαλιζέσθαι.

ΚΥΡΙΟΣ ΚΩΔΙΚΟΣ	ΚΩΔΙΚΟΣ	GRI	ΔΕΙΚΤΗΣ	Μ.Μ.	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ				ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ
					IDEAL ELECTRONICS	ADACOM	ADACOM CY	BYTE	
A-S2	A-S2-1	404-2	Δαπάνες κατάρτισης εργαζομένων	Euros (€)	70.865,00	27.477,55	2.005,76	35.141,69	Ως κατάρτιση εργαζομένων ορίζεται η εκπαίδευση εργαζομένων μέσω επίσημων προγραμμάτων κατάρτισης που στοχεύουν στην αύξηση ή την ενίσχυση των τεχνικών δεξιοτήτων, των γνώσεων, της αποδοτικότητας, καθώς και της αξίας που δημιουργούν οι εργαζόμενοι για την ίδια της εταιρεία.
A-S3	A-S3-1	405-2	Μισθολογική διαφορά μεταξύ των δύο φύλων	Percentage (%)	29,83%	-1,55%	-46,78%	4,03%	Ως μισθολογική διαφορά μεταξύ των δύο φύλων ορίζεται η διαφορά μεταξύ του μέσου βασικού μισθού γυναικών και ανδρών.
SS-S2	SS-S2-1	418-1	Απόρρητο πελατών	Number	2.780	0	0	0	IT μόνο : Ο συνολικός αριθμός χρηστών των οποίων οι πληροφορίες χρησιμοποιήθηκαν για δευτερεύοντες σκοπούς.
A-G2	A-G2-1	205-3 206-1	Παραβιάσεις επιχειρηματικής δεοντολογίας	Euros (€)	0	0	0	0	Πρόστιμα από παραβίαση κανόνων εταιρικής ηθικής και δεοντολογίας
A-G4	A-G4-1	2-19	Μεταβλητές αμοιβές	Percentage (%)	6,03%	7,21%	11,90%	0,00%	Ως μεταβλητή αμοιβή ορίζεται το ποσό αποδοχών που χορηγείται σε έναν εργαζόμενο μετά την επίτευξη συγκεκριμένου στόχου επίδοσης.



ΚΥΡΙΟΣ ΚΩΔΙΚΟΣ	ΚΩΔΙΚΟΣ	GRI	ΔΕΙΚΤΗΣ	Μ.Μ.	ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΟ ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ	ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ
					ΑΤΤΙΚΑ (01.09-31.12.2023)	
C-E1	C-E1-1	305-1	Εκπομπές Scope 1 - Σύνολο άμεσων εκπομπών	Tons CO2 equivalent (tCO2e)	8,29	Ως άμεσες εκπομπές αερίων του φαινομένου του θερμοκηπίου (Scope 1) ορίζονται οι εκπομπές ΑΦΘ που προέρχονται από πηγές που ανήκουν ή ελέγχονται από την εταιρεία. Οι άμεσες εκπομπές (Scope 1) περιλαμβάνουν την καύση ορυκτών καυσίμων στις εγκαταστάσεις της εταιρείας και την κατανάλωση καυσίμων των οχημάτων στόλου της.
	C-E1-2		Εκπομπές Scope 1 - Ένταση άμεσων εκπομπών	Ratio	0,10	Υπολογισμός: Άμεσες εκπομπές σε τόνους ισοδύναμου CO2/ Συντελεστής κανονικοποίησης
C-E2	C-E2-1	305-2	Εκπομπές Scope 2 - Σύνολο έμμεσων εκπομπών	Tons CO2 equivalent (tCO2e)	2.270,23	Ως έμμεσες εκπομπές ΑΦΘ (Scope 2) ορίζονται οι εκπομπές ΑΦΘ που προέρχονται από την παραγωγή της αγορασμένης ηλεκτρικής ενέργειας που καταναλώνεται από την εταιρεία.
	C-E2-2		Εκπομπές Scope 2 - Ένταση έμμεσων εκπομπών	Ratio	28,11	Υπολογισμός: Έμμεσες εκπομπές σε τόνους ισοδύναμου CO2 / Συντελεστής κανονικοποίησης
C-E3	C-E3-1	302-1	Ενεργειακή Κατανάλωση & Παραγωγή - Συνολική ενέργεια που καταναλώνεται από τον οργανισμό	Megawatt hour (MWh)	5.221,56	Ως συνολική ποσότητα ενέργειας που καταναλώνεται εντός του οργανισμού ορίζεται η κατανάλωση αγορασμένης ή παραγόμενης από την ίδια την εταιρεία ενέργειας από ανανεώσιμες (π.χ. αιολική, ηλιακή, υδροηλεκτρική, γεωθερμική, βιομάζα κ.λπ.) και μη ανανεώσιμες (π.χ. άνθρακας, πετρέλαιο, φυσικό αέριο, ηλεκτρική ενέργεια, θέρμανση, ψύξη, ατμός κ.λπ.) πηγές ενέργειας.
	C-E3-2		Ενεργειακή Κατανάλωση & Παραγωγή - Ποσοστό της ηλεκτρικής ενέργειας που καταναλώθηκε	Percentage (%)	100%	
	C-E3-3		Ενεργειακή Κατανάλωση & Παραγωγή - Ποσοστό της ενέργειας που καταναλώθηκε και προέρχεται από ανανεώσιμες πηγές	Percentage (%)	33,16%	
	C-E3-4		Ενεργειακή Κατανάλωση & Παραγωγή - Συνολική παραγωγή ενέργειας	Megawatt hour (MWh)	0	
	C-E3-5		Ενεργειακή Κατανάλωση & Παραγωγή - Ποσοστό ενέργειας που παράχθηκε από ανανεώσιμες πηγές	Percentage (%)	0%	
A-E3	A-E3-1	306-3 306-4 306-5	Διαχείριση αποβλήτων - Σύνολο επικίνδυνων αποβλήτων	Tons	0,00	Διαχείριση αποβλήτων (επικίνδυνα - μη επικίνδυνα, προς ανακύκλωση, κομποστοποίηση, αποτέφρωση, σε χωματερή)
	A-E3-2		Διαχείριση αποβλήτων - Σύνολο μη επικίνδυνων αποβλήτων	Tons	0,64	
	A-E3-3		Διαχείριση αποβλήτων- Ποσοστό προς Ανακύκλωση	Percentage (%)	100%	
	A-E3-4		Διαχείριση αποβλήτων - Ποσοστό προς κομποστοποίηση	Percentage (%)	0%	
	A-E3-5		Διαχείριση αποβλήτων- Ποσοστό προς Αποτέφρωση	Percentage (%)	0%	
	A-E3-6		Διαχείριση αποβλήτων - Ποσοστό προς Υγειονομική ταφή	Percentage (%)	0%	
A-E4	A-E4-1	303-2 303-4	Απόρριψη λυμάτων	Cubic meters (m3)	0	Ποσότητα απόρριψης λυμάτων που περιέχει ρυπογόνες ουσίες

ΚΥΡΙΟΣ ΚΩΔΙΚΟΣ	ΚΩΔΙΚΟΣ	GRI	ΔΕΙΚΤΗΣ	M.M.	ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΟ ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ	ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ
					ΑΤΤΙΚΑ (01.09-31.12.2023)	
C-S2	C-S2-1	405-1	Ποσοστό Γυναικών εργαζομένων	Percentage (%)	79,17%	Ως αριθμός γυναικών εργαζομένων στην εταιρεία ορίζεται ο συνολικός αριθμός των γυναικών σύμφωνα με την καταγραφή προσωπικού.
C-S3	C-S3-1	405-1	Ποσοστό Γυναικών εργαζομένων σε διευθυντικές θέσεις (δηλ. τις γυναίκες εργαζόμενες στο 10% των εργαζομένων με τις υψηλότερες συνολικές αποδοχές)	Percentage (%)	50,00%	Ως αριθμός των γυναικών σε διευθυντικές θέσεις ορίζεται ο αριθμός των γυναικών εργαζομένων που βρίσκονται στο 10% των εργαζομένων με τις υψηλότερες συνολικές αποδοχές.
C-S4	C-S4-1	401-1	Κινητικότητα προσωπικού - δείκτης εθελούσιας κινητικότητας	Percentage (%)	8,37%	Οι δείκτες κινητικότητας προσωπικού αναφέρονται στους δείκτες εθελούσιας και μη εθελούσιας κινητικότητας που προκύπτουν με την αποχώρηση των εργαζομένων από μια εταιρεία.
	C-S4-2		Κινητικότητα προσωπικού - δείκτης μη εθελούσιας κινητικότητας	Percentage (%)	0,75%	
C-S5	C-S5-1	404-1	Κατάρτιση εργαζομένων - Μέσος όρος ωρών κατάρτισης (10% υψηλότερα αμοιβομένων εργαζομένων)	Number of hours	0	Ως κατάρτιση εργαζομένων ορίζεται η εκπαίδευση εργαζομένων μέσω επίσημων προγραμμάτων κατάρτισης που στοχεύουν στην αύξηση ή την ενίσχυση των τεχνικών δεξιοτήτων, των γνώσεων και της αποδοτικότητας των εργαζομένων, καθώς και της αξίας που δημιουργούν για την ίδια την εταιρεία.
	C-S5-2		Κατάρτιση εργαζομένων - Μέσος όρος ωρών κατάρτισης (90% χαμηλότερα αμοιβομένων εργαζομένων)	Number of hours	57	
C-S7	C-S7-1	2-30 407-1	Ποσοστό εργαζομένων που καλύπτονται από Συλλογικές συμβάσεις εργασίας	Percentage (%)	100,00%	Ως συλλογική διαπραγμάτευση ορίζεται η διαδικασία διαπραγμάτευσης μεταξύ εργοδοτών και συνδικαλιστικών οργανώσεων σχετικά με τους όρους και τις συνθήκες απασχόλησης, όπως μισθοί, παροχές, ασφαλείς συνθήκες εργασίας και ελευθερία του συνδικαλιζέσθαι.
A-S2	A-S2-1	404-2	Δαπάνες κατάρτισης εργαζομένων	Euros (€)	0,00	Ως κατάρτιση εργαζομένων ορίζεται η εκπαίδευση εργαζομένων μέσω επίσημων προγραμμάτων κατάρτισης που στοχεύουν στην αύξηση ή την ενίσχυση των τεχνικών δεξιοτήτων, των γνώσεων, της αποδοτικότητας, καθώς και της αξίας που δημιουργούν οι εργαζόμενοι για την ίδια της εταιρεία.
A-S3	A-S3-1	405-2	Μισθολογική διαφορά μεταξύ των δύο φύλων	Percentage (%)	0,00%	Ως μισθολογική διαφορά μεταξύ των δύο φύλων ορίζεται η διαφορά μεταξύ του μέσου βασικού μισθού γυναικών και ανδρών.
A-G4	A-G4-1	2-19	Μεταβλητές αμοιβές	Percentage (%)	0%	Ως μεταβλητή αμοιβή ορίζεται το ποσό αποδοχών που χορηγείται σε έναν εργαζόμενο μετά την επίτευξη συγκεκριμένου στόχου επίδοσης.

## Δήλωση σχετικά με την ευθυγράμμιση της Εταιρείας με εθνικά, κοινοτικά ή διεθνή πλαίσια

Η IDEAL Holdings ευθυγραμμίζει την επενδυτική της στρατηγική, με συγκεκριμένα Διεθνή και Κοινοτικά Πλαίσια (EU), Κανονισμούς και Πρότυπα. Ο παρακάτω πίνακας δείχνει πως η Εταιρεία εφαρμόζει την επενδυτική της στρατηγική.

Στρατηγική Επενδύσεων	Πλαίσια, Κανονισμοί και Πρότυπα
<b>Αρνητικά/ Αποκλεισμός</b>	Η IDEAL Holdings συμμορφώνεται με τις ακόλουθες λίστες εξαιρέσεων των Διεθνών Χρηματοπιστωτικών Ιδρυμάτων: <ol style="list-style-type: none"> <li>EBRD's Environmental &amp; Social Exclusion List</li> <li>IFC Exclusion List</li> </ol>
<b>Θετικά</b>	Η IDEAL Holdings προσπαθεί να συμπεριλάβει στόχους και εκτιμήσεις στο χαρτοφυλάκιο της που να έχουν θετικό αντίκτυπο σε ευθυγράμμιση με: <ol style="list-style-type: none"> <li>Τους Στόχους Βιώσιμης Ανάπτυξης του ΟΗΕ (SDGs)</li> <li>Την Συμφωνία του Παρισιού</li> <li>Τον Κανονισμό Ταξινόμιας της ΕΕ</li> </ol>
<b>Έλεγχος βάσει Κανόνων</b>	Τα ακόλουθα διεθνή πρότυπα και αρχές λαμβάνονται υπόψη στην επενδυτική ανάλυση: <ol style="list-style-type: none"> <li>Οι απαιτήσεις απόδοσης της EBRD (Performance Requirements)</li> <li>Τα πρότυπα απόδοσης του IFC (Performance Standards)</li> <li>Οι Αρχές Υπεύθυνης Επένδυσης</li> </ol>

## Γνωστοποιήσεις βάσει του Κανονισμού Ταξινόμιας της ΕΕ (EU Taxonomy Regulation)

Ο Κανονισμός της Ταξινόμιας της ΕΕ (Taxonomy Regulation) διαδραματίζει κρίσιμο ρόλο στη στρατηγική της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για τη διοχέτευση κεφαλαίων προς μία πιο πράσινη οικονομία. Χρησιμεύει ως σημαντικό ορόσημο στην επιδίωξη της ουδετερότητας του άνθρακα έως το 2050, ευθυγραμμιζόμενο με τους στόχους της ΕΕ καθώς παρέχει ένα πλαίσιο για την κατηγοριοποίηση περιβαλλοντικά βιώσιμων οικονομικών δραστηριοτήτων. Στην επόμενη ενότητα περιγράφουμε το τμήμα του κύκλου εργασιών των θυγατρικών μας εταιρειών, των κεφαλαιουχικών δαπανών (Capex) και των λειτουργικών δαπανών (Opex) για την χρήση 2023 που σχετίζονται με επιλέξιμες δραστηριότητες βάσει της Ταξινόμιας.

	Σύνολο (€ εκατ.)	Αναλογία επιλέξιμων οικονομικών δραστηριοτήτων σύμφωνα με την Ταξινόμια (%)	Αναλογία μη επιλέξιμων οικονομικών δραστηριοτήτων σύμφωνα με την Ταξινόμια (%)
<b>Κύκλος εργασιών (2023)</b>	256,67	10,81%	89,19%
<b>Κεφαλαιουχικές Δαπάνες (Capex)</b>	15,55	11,25%	88,75%
<b>Λειτουργικές Δαπάνες (Opex)</b>	1,07	5,93%	94,07%







## vi. Κανονισμός ταξινόμιας της Ε.Ε.

### Γνωστοποιήσεις ταξινόμιας της ΕΕ

#### Πλαίσιο και απαιτήσεις ταξινόμιας της ΕΕ

Η Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) δημοσίευσε τον Ευρωπαϊκό Κανονισμό 2020/852 της 18ης Ιουνίου 2020 (εφεξής «Κανονισμός για την Ταξινόμια της ΕΕ»)<sup>1</sup> για τις βιώσιμες δραστηριότητες, ο οποίος είναι ένα σύστημα ταξινόμησης που καθορίζει τα κριτήρια για τον προσδιορισμό του κατά πόσον μια οικονομική δραστηριότητα μπορεί να χαρακτηριστεί περιβαλλοντικά βιώσιμη, ευθυγραμμισμένη με την πορεία μηδενικών καθαρών εκπομπών αερίων έως το 2050 και τους ευρύτερους περιβαλλοντικούς στόχους πέραν του κλίματος. Η Ταξινόμια της ΕΕ αποτελεί ακρογωνιαίο λίθο του πλαισίου<sup>2</sup> βιώσιμης χρηματοδότησης της ΕΕ και σημαντικό εργαλείο διαφάνειας της αγοράς. Στο πλαίσιο της πολιτικής της ΕΕ, η βιώσιμη χρηματοδότηση νοείται ως χρηματοδότηση για τη στήριξη της οικονομικής ανάπτυξης με παράλληλη μείωση των πιέσεων στο περιβάλλον, ώστε να συμβάλλει στην επίτευξη των κλιματικών και περιβαλλοντικών στόχων της Ευρωπαϊκής Πράσινης Συμφωνίας<sup>3</sup>, λαμβάνοντας υπόψη κοινωνικές πτυχές και πτυχές της διακυβέρνησης.

Ο Κανονισμός για την Ταξινόμια της ΕΕ θέτει τους ακόλουθους έξι περιβαλλοντικούς στόχους:

	Μετριασμός της κλιματικής αλλαγής		Προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή
	Βιώσιμη χρήση και προστασία των υδάτων		Μετάβαση σε κυκλική Οικονομία
	Πρόληψη της ρύπανσης και έλεγχος		Προστασία & αποκατάσταση βιοποικιλότητας & οικοσυστημάτων

Ο Κανονισμός για την Ταξινόμια της ΕΕ συμπληρώνει την Οδηγία της ΕΕ για Μη-Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες (NFRD)<sup>4</sup> και την Οδηγία για την υποβολή Εκθέσεων Εταιρικής Βιωσιμότητας (CSRD)<sup>5</sup>, καθώς οι εταιρείες σύμφωνα με την NFRD και την CSRD έχουν δεσμευτική υποχρέωση να γνωστοποιούν την ευθυγράμμιση των δραστηριοτήτων ή των επενδύσεων με τα κριτήρια της ταξινόμιας της ΕΕ.

Σύμφωνα με το άρθρο 8 του Κανονισμού για την Ταξινόμια της ΕΕ, η IDEAL Holdings γνωστοποιεί τις ακόλουθες αναλογίες:

- α. Κύκλος εργασιών που προέρχεται από προϊόντα ή υπηρεσίες που συνδέονται με οικονομικές δραστηριότητες που χαρακτηρίζονται ως περιβαλλοντικά βιώσιμες
- β. Κεφαλαιουχικές δαπάνες (CAPEX) και λειτουργικές δαπάνες (OPEX) που σχετίζονται με περιουσιακά στοιχεία ή διαδικασίες που συνδέονται με οικονομικές δραστηριότητες που χαρακτηρίζονται ως περιβαλλοντικά βιώσιμες.

<sup>1</sup>Ευρωπαϊκός Κανονισμός 2020/852, διαθέσιμος στη διεύθυνση: [https://finance.ec.europa.eu/sustainable-finance/tools-and-standards/eu-taxonomy-sustainable-activities\\_en#regulation](https://finance.ec.europa.eu/sustainable-finance/tools-and-standards/eu-taxonomy-sustainable-activities_en#regulation)

<sup>2</sup>Πλαίσιο βιώσιμης χρηματοδότησης της ΕΕ, διαθέσιμο στη διεύθυνση: [https://finance.ec.europa.eu/sustainable-finance/overview-sustainable-finance\\_en#the-eu-sustainable-finance-framework](https://finance.ec.europa.eu/sustainable-finance/overview-sustainable-finance_en#the-eu-sustainable-finance-framework)

<sup>3</sup>Ευρωπαϊκή Πράσινη Συμφωνία, διαθέσιμη στη διεύθυνση: [https://commission.europa.eu/strategy-and-policy/priorities-2019-2024/european-green-deal\\_en](https://commission.europa.eu/strategy-and-policy/priorities-2019-2024/european-green-deal_en)

<sup>4</sup>Οδηγία της ΕΕ για Μη-Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες (NFRD), διαθέσιμη στη διεύθυνση: <https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/?uri=CELEX%3A32014L0095>

<sup>5</sup>Οδηγία της ΕΕ για την υποβολή εκθέσεων εταιρικής βιωσιμότητας (CSRD), διαθέσιμη στη διεύθυνση: <https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/?uri=CELEX:32022L2464>

Οι πληροφορίες που πρέπει να γνωστοποιούνται θα πρέπει να ακολουθούν τις προδιαγραφές του «Παραρτήματος Ι – Βασικοί Δείκτες Απόδοσης Μη-Χρηματοοικονομικών Επιχειρήσεων» του κατ' εξουσιοδότηση κανονισμού (ΕΕ) 2021/2178 της 6ης Ιουλίου 2021<sup>6</sup>, ο οποίος συμπληρώνει τον Κανονισμό για την Ταξινόμια της ΕΕ.

Μια οικονομική δραστηριότητα χαρακτηρίζεται ως περιβαλλοντικά βιώσιμη (ευθυγραμμισμένη με την Ταξινόμια) όταν πληροί τα κριτήρια που ορίζονται στο άρθρο 3 του Κανονισμού για την Ταξινόμια της ΕΕ, ήτοι:

- Συμβάλλει ουσιαστικά σε έναν ή περισσότερους από τους προαναφερόμενους έξι περιβαλλοντικούς στόχους
- Δεν βλάπτει σημαντικά (DNSH) κανέναν από τους άλλους πέντε περιβαλλοντικούς στόχους
- Συμμορφώνεται με τις ελάχιστες εγγυήσεις και τα κριτήρια τεχνικού ελέγχου που καθορίζονται στον Κανονισμό για την Ταξινόμια της ΕΕ



Ο Κανονισμός για την Ταξινόμια της ΕΕ παρέχει επίσης ορισμούς για τις «επιλέξιμες για την ταξινόμια οικονομικές δραστηριότητες», δηλαδή τις οικονομικές δραστηριότητες που περιγράφονται στις κατ' εξουσιοδότηση πράξεις, οι οποίες συμπληρώνουν τον Κανονισμό για την Ταξινόμια (π.χ. κατ' εξουσιοδότηση πράξη για το κλίμα<sup>7</sup>), ανεξάρτητα από το αν οι εν λόγω οικονομικές δραστηριότητες πληρούν κάποια ή όλα τα κριτήρια τεχνικού ελέγχου που ορίζονται στις εν λόγω κατ' εξουσιοδότηση πράξεις. Κατά συνέπεια, κάθε οικονομική δραστηριότητα που δεν περιγράφεται στις κατ' εξουσιοδότηση πράξεις που εκδίδονται κατ' εφαρμογή του Κανονισμού για την Ταξινόμια της ΕΕ, ορίζεται ως «μη επιλέξιμη για την ταξινόμια οικονομική δραστηριότητα».

<sup>6</sup>Γνωστοποίηση κατ' εξουσιοδότηση πράξης (ΕΕ) 2021/2178 της 6ης Ιουλίου 2021, διαθέσιμη στη διεύθυνση: <https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/?uri=CELEX%3A32021R2178>

<sup>7</sup>Κατ' εξουσιοδότηση πράξη για το κλίμα (ΕΕ) 2021/2139 της 4ης Ιουνίου 2021 σε συμπλήρωση του κανονισμού (ΕΕ) 2020/852, διαθέσιμη στη διεύθυνση: <https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/?uri=celex%3A32021R2139>

### Μεθοδολογική Προσέγγιση

Ακολουθήθηκε μια προσέγγιση τεσσάρων βημάτων για τον προσδιορισμό των επιλέξιμων και ευθυγραμμισμένων με την ταξινόμια οικονομικών δραστηριοτήτων, καθώς και για τον υπολογισμό και την αναφορά των αντίστοιχων Βασικών Δεικτών Απόδοσης (ΒΔΑ) για τα οικονομικά έτη 2022 και 2023:

#### ΠΡΟΣΕΓΓΙΣΗ ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΒΗΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΟΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΑΞΙΝΟΜΙΑΣ



Η μεθοδολογία αναλύεται περαιτέρω ανά βήμα παρακάτω:

#### ΒΗΜΑ 1: Προσδιορισμός επιλέξιμων δραστηριοτήτων για την ταξινόμια

Σύμφωνα με το κανονιστικό πλαίσιο που περιγράφεται ανωτέρω, οι ακόλουθες οικονομικές δραστηριότητες έχουν χαρακτηριστεί ως επιλέξιμες για την ταξινόμια:

Κλάδος	Αριθμός Δραστηριότητας	Δραστηριότητα	Περιβαλλοντικός Στόχος	Όμιλος-Εταιρεία
Πληροφορική και επικοινωνία	8.2	Προγραμματισμός ηλεκτρονικών υπολογιστών, συμβουλευτική και συναφείς δραστηριότητες	Προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή	ADACOM, BYTE, IDEAL Electronics, Metrosoft, Adacom Cyber Security CY, i-DOCS Enterprise Software
Ενέργεια	4.1	Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας με χρήση ηλιακής φωτοβολταϊκής τεχνολογίας	Προσαρμογή και μετριασμός της κλιματικής αλλαγής	ΑΣΤΗΡ Αφοι Βυτόγιαννη Α.Β.Ε.
Υπηρεσίες	5.4	Πώληση μεταχειρισμένων αγαθών	Κυκλική οικονομία	IDEAL Electronics

**Ο προγραμματισμός ηλεκτρονικών υπολογιστών, η παροχή συμβουλών και οι συναφείς δραστηριότητες** αφορούν την παροχή τεχνογνωσίας στον τομέα των τεχνολογιών της πληροφορίας: γραφή, τροποποίηση, δοκιμή και υποστήριξη λογισμικού- προγραμματισμός και σχεδιασμός συστημάτων ηλεκτρονικών υπολογιστών που ενσωματώνουν υλικό ηλεκτρονικών υπολογιστών, λογισμικό και τεχνολογίες επικοινωνίας- επιτόπια διαχείριση και λειτουργία των συστημάτων ηλεκτρονικών υπολογιστών ή των εγκαταστάσεων επεξεργασίας δεδομένων των πελατών- και άλλες επαγγελματικές και τεχνικές δραστηριότητες που σχετίζονται με τους ηλεκτρονικούς υπολογιστές. Οι οικονομικές δραστηριότητες αυτής της κατηγορίας συνδέονται με τον κωδικό NACE J62 σύμφωνα με τη στατιστική ταξινόμηση των οικονομικών δραστηριοτήτων που θεσπίστηκε με τον Κανονισμό (ΕΚ) αριθ. 1893/2006.

**Η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας με τη χρήση ηλιακής φωτοβολταϊκής τεχνολογίας** αναφέρεται στη λειτουργία εγκαταστάσεων της ΑΣΤΗΡ Αφοι Βυτόγιαννη Α.Β.Ε. που παράγουν ηλεκτρική ενέργεια με τη χρήση ηλιακής φωτοβολταϊκής (ΦΒ) τεχνολογίας. Η οικονομική δραστηριότητα αυτής της κατηγορίας συνδέεται με τον κωδικό NACE D35.11 σύμφωνα με τη στατιστική ταξινόμηση των οικονομικών δραστηριοτήτων που θεσπίστηκε με τον Κανονισμό (ΕΚ) αριθ. 1893/2006.

**Η πώληση μεταχειρισμένων αγαθών** αφορά προϊόντα που κατασκευάζονται από οικονομικές δραστηριότητες που κατατάσσονται σε διάφορους κωδικούς NACE. Τα σχετικά προϊόντα που πωλούνται από την IDEAL Electronics κατασκευάζονται στους κωδικούς NACE C27 Κατασκευή ηλεκτρικού εξοπλισμού. Οι οικονομικές δραστηριότητες αυτής της κατηγορίας συνδέονται με τον κωδικό NACE G46 σύμφωνα με τη στατιστική ταξινόμηση των οικονομικών δραστηριοτήτων που θεσπίστηκε με τον Κανονισμό (ΕΚ) αριθ. 1893/2006.

Οι προαναφερθείσες οικονομικές δραστηριότητες δεν κατηγοριοποιούνται ως δραστηριότητες συνεισφοράς τύπου «μεταβατικές» ή «ευνοϊκές», με βάση τους ορισμούς της κατ' εξουσιοδότηση Πράξης Γνωστοποίησης (ΕΕ) 2021/2178 και του Κανονισμού για την Ταξινόμια της ΕΕ.

#### ΒΗΜΑ 2: Αξιολόγηση Ευθυγράμμισης με την Ταξινόμια

Η οικονομική δραστηριότητα «Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας με χρήση ηλιακής φωτοβολταϊκής τεχνολογίας» της ΑΣΤΗΡ Αφοι Βυτόγιαννη Α.Β.Ε. αξιολογήθηκε ως «ευθυγραμμισμένη με την ταξινόμια», δεδομένου ότι συμβάλλει ουσιαστικά σε δύο περιβαλλοντικούς στόχους (δηλ. μετριασμό του κλίματος και προσαρμογή στο κλίμα), δεν βλάπτει σημαντικά (DNSH) κανέναν από τους άλλους περιβαλλοντικούς στόχους και συμμορφώνεται με τις ελάχιστες εγγυήσεις καθώς και με τα τεχνικά κριτήρια ελέγχου που καθορίζονται στον Κανονισμό για την Ταξινόμια της ΕΕ.

#### ΒΗΜΑ 3: Συλλογή οικονομικών πληροφοριών για δραστηριότητες

##### **Προδιαγραφές των βασικών δεικτών απόδοσης (ΒΔΑ)**

Οι οικονομικές πληροφορίες για τον έλεγχο επιλεξιμότητας και ευθυγράμμισης των ΒΔΑ ανακτήθηκαν από τα συστήματα οικονομικών πληροφοριών στο τέλος των οικονομικών ετών 2022 και 2023. Αναλύθηκαν και επαληθεύτηκαν σε ενοποιημένο επίπεδο για να διασφαλιστεί ότι ήταν συνεπείς με τον ενοποιημένο κύκλο εργασιών, CAPEX και OPEX για τα οικονομικά έτη 2022 και 2023, και για να αποφευχθεί τυχόν διπλή καταμέτρηση επιλέξιμων δραστηριοτήτων στον αριθμητή για τους ΒΔΑ ταξινόμιας.

##### ΒΔΑ που σχετίζονται με τον κύκλο εργασιών (ΒΔΑ κύκλου εργασιών)

Ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών που χρησιμοποιείται ως παρονομαστής της ταξινόμιας είναι το κονδύλι «Έσοδα» ύψους 129,2 εκατ. ευρώ το 2022 και 256,7 εκατ. ευρώ το 2023, όπως περιλαμβάνεται στην "Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος" (προκύπτει από την πώληση προϊόντων και την παροχή υπηρεσιών μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων επί των πωλήσεων και του φόρου προστιθέμενης αξίας και άλλων φόρων που συνδέονται άμεσα με τον κύκλο εργασιών).

Το ποσοστό του κύκλου εργασιών που προέρχεται από προϊόντα και υπηρεσίες, συμπεριλαμβανομένων των άυλων αγαθών, που σχετίζονται με οικονομικές δραστηριότητες που είναι επιλέξιμες για την Ταξινόμια (αριθμητής) είναι 10,28 εκατ. ευρώ το 2022 και 27,92 εκατ. ευρώ το 2023. Επομένως, ο δείκτης κύκλου εργασιών για τις οικονομικές δραστηριότητες που είναι επιλέξιμες για την Ταξινόμια είναι 7,96% το 2022 και 10,88% το 2023 αντίστοιχα.

Το ποσοστό (αριθμητής) του κύκλου εργασιών που σχετίζεται με περιβαλλοντικά βιώσιμες δραστηριότητες (εναρμονισμένες με την Ταξινόμια) είναι 280,5 χιλ. ευρώ το 2022 και 165,8 χιλ. ευρώ το 2023. Επομένως, ο δείκτης κύκλου εργασιών για τις οικονομικές δραστηριότητες που είναι εναρμονισμένες με την Ταξινόμια είναι 0,22% το 2022 και 0,06% το 2023 αντίστοιχα.

#### ΒΔΑ σχετικά με τις κεφαλαιουχικές δαπάνες (CapEx) (ΒΔΑ CapEx)

Ο παρονομαστής περιλαμβάνει τις προσθήκες σε ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους 2022 και 2023 αντίστοιχα, προ αποσβέσεων και τυχόν επανεκτιμήσεων, συμπεριλαμβανομένων εκείνων που προκύπτουν από αναπροσαρμογές και απομειώσεις για τα σχετικά οικονομικά έτη και εξαιρουμένων των μεταβολών εύλογης αξίας.

Οι δαπάνες κάλυψης CapEx λογιστικοποιούνται με βάση τα ΔΠΧΑ:

- ΔΛΠ 16 Ενσώματες ακινητοποιήσεις
- ΔΛΠ 38 Άυλα περιουσιακά στοιχεία,
- ΔΛΠ 40 Επενδύσεις σε ακίνητα,
- ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις.

Οι μισθώσεις που δεν οδηγούν στην αναγνώριση δικαιώματος χρήσης του περιουσιακού στοιχείου δεν έχουν υπολογιστεί ως κεφαλαιουχικές δαπάνες.

Με βάση τις παραπάνω προδιαγραφές, ο παρονομαστής (Σύνολο CapEx) για τα οικονομικά έτη 2022 και 2023, είναι 2,75 εκατ. ευρώ και 15,55 εκατ. ευρώ αντίστοιχα.

Ο αριθμητής ισούται με το μέρος των κεφαλαιουχικών δαπανών που περιλαμβάνονται στον παρονομαστή και σχετίζονται με περιουσιακά στοιχεία ή διαδικασίες που συνδέονται με οικονομικές δραστηριότητες που είναι επιλέξιμες για την Ταξινόμια (δηλ. 0,34 εκατ. ευρώ το 2022 και 1,75 εκατ. ευρώ το 2023). Δεν προσδιορίζονται κεφαλαιουχικές δαπάνες που σχετίζονται με οικονομικές δραστηριότητες που είναι επιλέξιμες για την Ταξινόμια, δεδομένου ότι η κατασκευή των ηλιακών φωτοβολταϊκών πραγματοποιήθηκε πριν από το 2022.

#### ΒΔΑ σχετικά με τις λειτουργικές δαπάνες (OpEx) (ΒΔΑ OpEx)

Ο παρονομαστής περιλαμβάνει άμεσες μη κεφαλαιοποιημένες δαπάνες που αφορούν έρευνα και ανάπτυξη, μέτρα ανακαίνισης κτιρίων, βραχυπρόθεσμες μισθώσεις, συντήρηση και επισκευή, καθώς και κάθε άλλη άμεση δαπάνη που σχετίζεται με την καθημερινή εξυπηρέτηση των περιουσιακών στοιχείων των ενσώματων παγίων ή τρίτων στους οποίους ανατίθενται δραστηριότητες που είναι απαραίτητες για να διασφαλιστεί η συνεχής και αποτελεσματική λειτουργία των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων.

Με βάση τις παραπάνω προδιαγραφές ο παρονομαστής (Σύνολο OpEx) για τα οικονομικά έτη 2022 και 2023, είναι 0,62 εκατ. ευρώ και 1,07 εκατ. ευρώ αντίστοιχα.

Ο αριθμητής ισούται με το μέρος των λειτουργικών δαπανών που περιλαμβάνονται στον παρονομαστή και σχετίζονται με περιουσιακά στοιχεία ή διαδικασίες που συνδέονται με οικονομικές δραστηριότητες που είναι επιλέξιμες ή ευθυγραμμισμένες με την Ταξινόμια, συμπεριλαμβανομένης της κατάρτισης και άλλων αναγκών προσαρμογής του ανθρώπινου δυναμικού, καθώς και με άμεσες μη κεφαλαιοποιημένες δαπάνες που αντιπροσωπεύουν έρευνα και ανάπτυξη. Οι συνολικές λειτουργικές δαπάνες για τις επιλέξιμες για την Ταξινόμια οικονομικές δραστηριότητες είναι 10,59 χιλιάδες ευρώ το 2022 και 66,91 χιλιάδες ευρώ το 2023. Οι



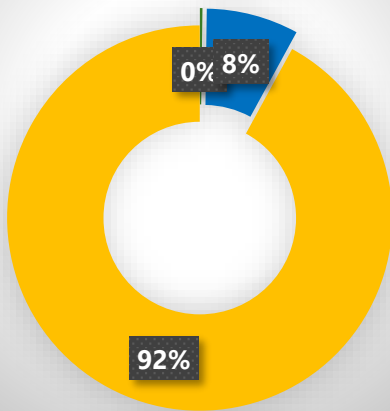
συνολικές λειτουργικές δαπάνες για τις οικονομικές δραστηριότητες που είναι επιλέξιμες για την Ταξινόμια είναι 850 € το 2022 και 3.456 € το 2023.

**ΒΗΜΑ 4: Υπολογισμός και αναφορά των ΒΔΑ (Σύνοψη Γνωστοποιήσεων)**

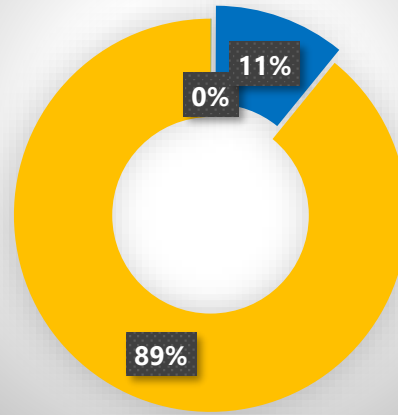
Οι ακόλουθοι πίνακες παρουσιάζουν τη σύνοψη των αποτελεσμάτων του υπολογισμού Ταξινόμιας:

<b>A. ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΑΞΙΝΟΜΙΑ</b>	<b>Καθαρός Κύκλος Εργασιών 2022</b>	<b>Καθαρός Κύκλος Εργασιών 2023</b>	<b>CapEx 2022</b>	<b>CapEx 2023</b>	<b>OpEx 2022</b>	<b>OpEx 2023</b>
Προγραμματισμός ηλεκτρονικών υπολογιστών, συμβουλευτική και συναφείς δραστηριότητες	9.978.790	27.720.798	342.394	1.749.255	9.740	63.454
Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας με χρήση ηλιακής φωτοβολταϊκής τεχνολογίας	280.527	165.842	-	-	850	3.456
Πώληση μεταχειρισμένων αγαθών	25.113	28.421	-	-	-	-
<b>Γενικό Σύνολο Επιλέξιμων Δραστηριοτήτων για την Ταξινόμια</b>	<b>10.284.430</b>	<b>27.915.061</b>	<b>342.394</b>	<b>1.749.255</b>	<b>10.590</b>	<b>66.910</b>
<b>Ποσοστό Επιλέξιμων Δραστηριοτήτων %</b>	<b>7,96%</b>	<b>10,88%</b>	<b>12,43%</b>	<b>11,25%</b>	<b>1,71%</b>	<b>6,26%</b>
<b>A. ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΑΞΙΝΟΜΙΑ</b>	<b>Καθαρός Κύκλος Εργασιών 2022</b>	<b>Καθαρός Κύκλος Εργασιών 2023</b>	<b>CapEx 2022</b>	<b>CapEx 2023</b>	<b>OpEx 2022</b>	<b>OpEx 2023</b>
<b>A.1. Περιβαλλοντικά βιώσιμες δραστηριότητες (ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια)</b>						
Σύνολο ευθυγραμμισμένων δραστηριοτήτων με την Ταξινόμια	280.527	165.842	-	-	850	3.456
Ποσοστό ευθυγραμμισμένων δραστηριοτήτων με την Ταξινόμια %	0,22%	0,06%	0,00%	0,00%	0,14%	0,32%
<b>A.2 Δραστηριότητες που είναι επιλέξιμες αλλά δεν είναι περιβαλλοντικά βιώσιμες («μη ευθυγραμμισμένες» με την ταξινόμια)</b>						
Επιλέξιμες αλλά Μη ευθυγραμμισμένες δραστηριότητες με την Ταξινόμια	10.003.903	27.749.219	342.394	1.749.255	9.740	63.454
Ποσοστό Επιλέξιμων αλλά Μη ευθυγραμμισμένων δραστηριοτήτων με την Ταξινόμια %	7,74%	10,81%	12,43%	11,25%	1,57%	5,93%
<b>B. ΜΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΑΞΙΝΟΜΙΑ</b>	<b>Καθαρός Κύκλος Εργασιών 2022</b>	<b>Καθαρός Κύκλος Εργασιών 2023</b>	<b>CapEx 2022</b>	<b>CapEx 2023</b>	<b>OpEx 2022</b>	<b>OpEx 2023</b>
Σύνολο Μη-Επιλέξιμων	118.917.295	228.759.679	2.411.732	13.797.971	608.908	1.002.716
Ποσοστό Μη-Επιλέξιμων %	92,04%	89,12%	87,57%	88,75%	98,29%	93,74%
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (A+B)</b>	<b>129.201.725</b>	<b>256.674.740</b>	<b>2.754.126</b>	<b>15.547.226</b>	<b>619.498</b>	<b>1.069.626</b>

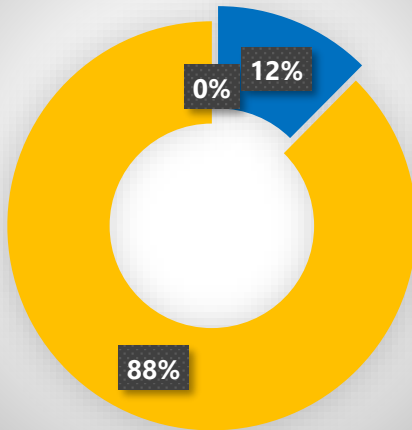
### ΒΔΑ Κύκλου Εργασιών 2022



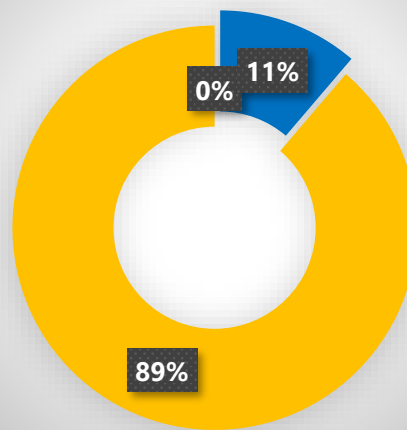
### ΒΔΑ Κύκλου Εργασιών 2023



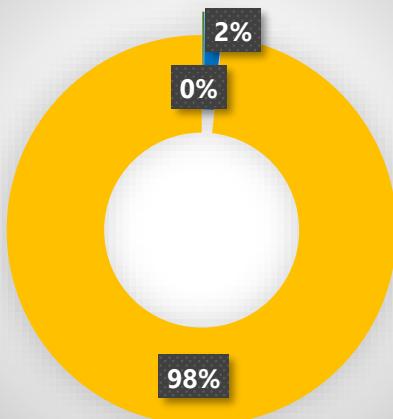
### ΒΔΑ CAPEX 2022



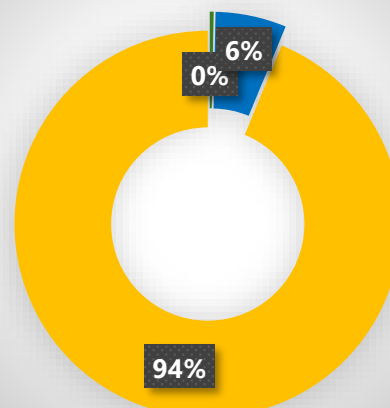
### ΒΔΑ CAPEX 2023



### ΒΔΑ OPEX 2022



### ΒΔΑ OPEX 2023



■ Taxonomy Aligned   ■ Eligible but Not Aligned   ■ Non-Eligible

Πίνακες γνωστοποίησης πληροφοριών βάσει του «Παραρτήματος Ι – Βασικοί Δείκτες Απόδοσης Μη-Χρηματοοικονομικών Επιχειρήσεων του άρθρου 8 της κατ' εξουσιοδότηση πράξης γνωστοποίησης ΕΕ 2021/2178»

### ΒΔΑ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 2022

Οικονομικές Δραστηριότητες (1)	Κωδικός (2)	Απόλυτος κύκλος εργασιών (3)	Ποσοστό κύκλου εργασιών (4)	Κριτήρια ουσιαστικής συνεισφοράς						Κριτήρια DNSH ('μη πρόκλησης σημαντικής ζημίας')						Ελάχιστες εγγυήσεις (17)	Ταξινόμια ευθυγραμμισμένη ποσοστό του συνολικού κύκλου εργασιών, έτος N (18)**	Κατηγορία (ευνοϊκή δραστηριότητα) (20)	Κατηγορία (μεταβατική δραστηριότητα) (21)
				Μετριασμός κλιματικής αλλαγής (5)	Προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή (6)	Υδατα (7)	Ρύπανση (8)	Κυκλική Οικονομία (9)	Βιοποικιλότητα και οικοσυστήματα (10)	Μετριασμός κλιματικής αλλαγής (11)	Προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή (12)	Υδατα (13)	Ρύπανση (14)	Κυκλική Οικονομία (15)	Βιοποικιλότητα (16)				
<i>Κείμενο</i>		€ (Ευρώ)	%	%	%	%	%	%	%	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O	%	E	M
<b>A. ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΑΞΙΝΟΜΙΑΣ</b>			<b>7,96%</b>																
<b>A.1. Περιβαλλοντικά βιώσιμες δραστηριότητες (ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια)</b>																			
Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας με χρήση ηλιακής φωτοβολταϊκής τεχνολογίας		280.527	0,22%	1%	0%	0%	0%	0%	0%	N	N	Δ/Α	Δ/Α	N	N	N	0,22%	0%	0%
Κύκλος εργασιών από περιβαλλοντικά βιώσιμες δραστηριότητες (ευθυγραμμισμένη με την ταξινόμια) (A.1)		280.527	0,22%	1%	0%	0%	0%	0%	0%	N	N	Δ/Α	Δ/Α	N	N	N	0,22%	0%	0%
<b>A.2. Δραστηριότητες που είναι επιλέξιμες αλλά δεν είναι περιβαλλοντικά βιώσιμες (μη ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια)</b>																			
Πώληση εταχειρισμένων αγαθών		25.113	0,02%																
Προγραμματισμός ηλεκτρονικών υπολογιστών, συμβουλευτική και συναφείς δραστηριότητες		9.978.790	7,72%																
Κύκλος εργασιών των δραστηριοτήτων που είναι επιλέξιμες για την ταξινόμηση αλλά δεν είναι περιβαλλοντικά βιώσιμες (δραστηριότητες που δεν είναι ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια) (A.2)		10.003.903	7,74%																
Σύνολο (A.1+A.2)		10.284.430	7,96%																
<b>B. ΜΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΑΞΙΝΟΜΙΑ</b>																			
Κύκλος εργασιών μη επιλέξιμων δραστηριοτήτων για την ταξινόμια		118.917.295	92,04%																
Σύνολο (A+B)		129.201.725	100%																

**ΒΔΑ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 2023**

Οικονομικές Δραστηριότητες (1)	Κωδικός (2)	Απόλυτος κύκλος εργασιών (3)	Ποσοστό κύκλου εργασιών (4)	Κριτήρια ουσιαστικής συνεισφοράς						Κριτήρια DNSH ('μη πρόκλησης σημαντικής ζημίας')						Ελάχιστες εγγυήσεις (17)	Ταξινόμια ευθυγραμμισμένη ποσοστό του συνολικού κύκλου εργασιών, έτος N (18)**	Κατηγορία (ευνοϊκή δραστηριότητα) (20)	Κατηγορία (μεταβατική δραστηριότητα) (21)
				Μετριοσμός κλιματικής αλλαγής (5)	Προσφρογή στην κλιματική αλλαγή (6)	Υδατα (7)	Ρύπανση (8)	Κυκλική Οικονομία (9)	Βιοποικιλότητα και οικοσυστήματα (10)	Μετριοσμός κλιματικής αλλαγής (11)	Προσφρογή στην κλιματική αλλαγή (12)	Υδατα (13)	Ρύπανση (14)	Κυκλική Οικονομία (15)	Βιοποικιλότητα (16)				
<i>Κείμενο</i>		€ (Ευρώ)	%	%	%	%	%	%	%	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O	%	E	M
<b>ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΑΞΙΝΟΜΙΑΣ</b>		<b>10,88%</b>																	
<b>A.1. Περιβαλλοντικά βιώσιμες δραστηριότητες (ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια)</b>																			
Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας με χρήση ηλιακής φωτοβολταϊκής τεχνολογίας		165.842	0,06%	1%	0%	0%	0%	0%	0%	N	N	Δ/Α	Δ/Α	N	N	N	0,06%	0%	0%
<b>Κύκλος εργασιών από περιβαλλοντικά βιώσιμες δραστηριότητες (ευθυγραμμισμένη με την ταξινόμια) (A.1)</b>		<b>165.842</b>	<b>0,06%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>N</b>	<b>N</b>	<b>Δ/Α</b>	<b>Δ/Α</b>	<b>N</b>	<b>N</b>	<b>N</b>	<b>0,06%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>
<b>A.2 Δραστηριότητες που είναι επιλέξιμες αλλά δεν είναι περιβαλλοντικά βιώσιμες (μη ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια)</b>																			
Πώληση μεταχειρισμένων αγαθών		28.421	0,01%																
Προγραμματισμός ηλεκτρονικών υπολογιστών, συμβουλευτική και συναφείς δραστηριότητες		27.720.798	10,80%																
<b>Κύκλος εργασιών των δραστηριοτήτων που είναι επιλέξιμες για την ταξινόμηση αλλά δεν είναι περιβαλλοντικά βιώσιμες (δραστηριότητες που δεν είναι ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια) (A.2)</b>		<b>27.749.219</b>	<b>10,81%</b>																
<b>Σύνολο (A.1+A.2)</b>		<b>27.915.061</b>	<b>10,88%</b>																
<b>B. ΜΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΑΞΙΝΟΜΙΑ</b>																			
Κύκλος εργασιών μη επιλέξιμων δραστηριοτήτων για την ταξινόμια		228.759.679	89,12%																
<b>Σύνολο (A+B)</b>		<b>256.674.740</b>	<b>100%</b>																

**ΒΔΑ CAPEX 2022**

Οικονομικές Δραστηριότητες (1)	Κωδικός (2)	Απόλυτος κύκλος εργασιών (3)	Ποσοστό κύκλου εργασιών (4)	Κριτήρια ουσιαστικής συνεισφοράς						Κριτήρια DNSH ('μη πρόκληση σημαντικής ζημίας')						Εκχύστες εγγυήσεις (17)	Ταξινόμια ευθυγραμμισμένη ποσοστό του συνολικού κύκλου εργασιών, έτος N (18)**	Κατηγορία (ευνοϊκή δραστηριότητα) (20)	Κατηγορία (μεταβατική δραστηριότητα) (21)
				Μετρισμός κλιματικής αλλαγής (5)	Προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή (6)	Υδατα (7)	Ρύπανση (8)	Κυκλική Οικονομία (9)	Βιοποικιλότητα και οικοσυστήματα (10)	Μετρισμός κλιματικής αλλαγής (11)	Προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή (12)	Υδατα (13)	Ρύπανση (14)	Κυκλική Οικονομία (15)	Βιοποικιλότητα (16)				
Κείμενο		€ (Ευρώ)	%	%	%	%	%	%	%	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O	%	E	M
<b>A. ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΑΞΙΝΟΜΙΑΣ</b>			<b>12,43%</b>																
<b>A.1. Περιβαλλοντικά βιώσιμες δραστηριότητες (ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια)</b>																			
Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας με χρήση ηλιακής φωτοβολταϊκής τεχνολογίας		0,00	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	N	N	Δ/Α	Δ/Α	N	N	N	0%	0%	0%
<b>CapEx περιβαλλοντικά βιώσιμων δραστηριοτήτων (ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια) (A.1)</b>		<b>0,00</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>N</b>	<b>N</b>	<b>Δ/Α</b>	<b>Δ/Α</b>	<b>N</b>	<b>N</b>	<b>N</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>
<b>A.2 Δραστηριότητες που είναι επιλέξιμες αλλά δεν είναι περιβαλλοντικά βιώσιμες (μη ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια)</b>																			
Πώληση μεταχειρισμένων αγαθών (CapEx A)		0	0,00%																
Προγραμματισμός ηλεκτρονικών υπολογιστών, συμβουλευτική και συναφείς δραστηριότητες (CapEx A)		342.394	12,43%																
<b>CapEx των δραστηριοτήτων που είναι επιλέξιμες για την ταξινόμηση αλλά δεν είναι περιβαλλοντικά βιώσιμες (δραστηριότητες που δεν είναι ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια) (A.2)</b>		<b>342.394</b>	<b>12,43%</b>																
<b>Σύνολο (A.1+A.2)</b>		<b>342.394</b>	<b>12,43%</b>																
<b>B. ΜΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΑΞΙΝΟΜΙΑ</b>																			
Capex μη επιλέξιμων δραστηριοτήτων για την ταξινόμια		2.411.732	87,57%																
<b>Σύνολο (A+B)</b>		<b>2.754.126</b>	<b>100%</b>																

**ΒΔΑ CAPEX 2023**

Οικονομικές Δραστηριότητες (1)	Κωδικός (2)	Απόλυτος κύκλος εργασιών (3)	Ποσοστό κύκλου εργασιών (4)	Κριτήρια ουσιαστικής συνεισφοράς						Κριτήρια DNSH ('μη πρόκλησης σημαντικής ζημίας')						Εκχώστες εγγυήσεις (17)	Ταξινόμηση ευθυγραμμισμένη ποσοστό του συνολικού κύκλου εργασιών, έτος N (18)**	Κατηγορία (ευνοϊκή δραστηριότητα) (20)	Κατηγορία (μεταβατική δραστηριότητα) (21)
				Μετριασμός κλιματικής αλλαγής (5)	Προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή (6)	Υδατα (7)	Ρύπανση (8)	Κυκλική Οικονομία (9)	Βιοποικιλότητα και οικοσυστήματα (10)	Μετριασμός κλιματικής αλλαγής (11)	Προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή (12)	Υδατα (13)	Ρύπανση (14)	Κυκλική Οικονομία (15)	Βιοποικιλότητα (16)				
<i>Κείμενο</i>		€ (Ευρώ)	%	%	%	%	%	%	%	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O	%	E	M
<b>A. ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΑΞΙΝΟΜΙΑΣ</b>		<b>11,25%</b>																	
<b>A.1. Περιβαλλοντικά βιώσιμες δραστηριότητες (ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμηση)</b>																			
Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας με χρήση ηλιακής φωτοβολταϊκής τεχνολογίας		0,00	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	N	N	Δ/Α	Δ/Α	N	N	N	0%	0%	0%
CapEx περιβαλλοντικά βιώσιμων δραστηριοτήτων (ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμηση) (A.1)		0,00	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	N	N	Δ/Α	Δ/Α	N	N	N	0%	0%	0%
<b>A.2 Δραστηριότητες που είναι επιλέξιμες αλλά δεν είναι περιβαλλοντικά βιώσιμες (μη ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμηση)</b>																			
Πώληση μεταχειρισμένων αγαθών (CapEx A)		0	0,00%																
Προγραμματισμός ηλεκτρονικών υπολογιστών, συμβουλευτική και συναφείς δραστηριότητες (CapEx A)		1.749.255	11,25%																
CapEx των δραστηριοτήτων που είναι επιλέξιμες για την ταξινόμηση αλλά δεν είναι περιβαλλοντικά βιώσιμες (δραστηριότητες που δεν είναι ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμηση) (A.2)		1.749.255	11,25%																
<b>Σύνολο (A.1+A.2)</b>		<b>1.749.255</b>	<b>11,25%</b>																
<b>B. ΜΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΑΞΙΝΟΜΙΑ</b>																			
Capex μη επιλέξιμων δραστηριοτήτων για την ταξινόμηση		13.797.971	88,75%																
<b>Σύνολο (A+B)</b>		<b>15.547.226</b>	<b>100%</b>																

**ΒΔΑ ΟΡΕΧ 2022**

Οικονομικές Δραστηριότητες (1)	Κωδικός (2)	Απόλυτος κύκλος εργασιών (3)	Ποσοστό κύκλου εργασιών (4)	Κριτήρια ουσιαστικής συνεισφοράς						Κριτήρια DNSH ('μη πρόκληση σημαντικής ζημίας')						Εκχύστες Εργασίες (17)	Ταξινόμια ευθυγραμμισμένη ποσοστό του συνολικού κύκλου εργασιών, έτος N (18)**	Κατηγορία (ευνοϊκή δραστηριότητα) (20)	Κατηγορία (μεταβατική δραστηριότητα) (21)
				Μετρισμός κλιματικής αλλαγής (5)	Προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή (6)	Υδατα (7)	Ρύπανση (8)	Κυκλική Οικονομία (9)	Βιοποικιλότητα και οικοσυστήματα (10)	Μετρισμός κλιματικής αλλαγής (11)	Προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή (12)	Υδατα (13)	Ρύπανση (14)	Κυκλική Οικονομία (15)	Βιοποικιλότητα (16)				
<i>Κείμενο</i>		€ (Ευρώ)	%	%	%	%	%	%	%	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O	%	E	M
<b>A. ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΑΞΙΝΟΜΙΑΣ</b>		<b>1,71%</b>																	
<b>A.1. Environmentally sustainable activities (Taxonomy-aligned)</b>																			
Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας με χρήση ηλιακής φωτοβολταϊκής τεχνολογίας		850	0,14%	1%	0%	0%	0%	0%	0%	N	N	Δ/Α	Δ/Α	N	N	N	0,14%	0%	0%
<b>ΟΡΕΧ περιβαλλοντικά βιώσιμων δραστηριοτήτων (ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια) (A.1)</b>		<b>850</b>	<b>0,14%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>N</b>	<b>N</b>	<b>Δ/Α</b>	<b>Δ/Α</b>	<b>N</b>	<b>N</b>	<b>N</b>	<b>0,14%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>
<b>A.2 Δραστηριότητες που είναι επιλέξιμες αλλά δεν είναι περιβαλλοντικά βιώσιμες (μη ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια)</b>																			
Πώληση μεταχειρισμένων αγαθών (ΟΡΕΧ Α)		0	0,00%																
Προγραμματισμός ηλεκτρονικών υπολογιστών, συμβουλευτική και συναφείς δραστηριότητες (ΟΡΕΧ Α)		9.740	1,57%																
<b>ΟΡΕΧ των δραστηριοτήτων που είναι επιλέξιμες για την ταξινόμηση αλλά δεν είναι περιβαλλοντικά βιώσιμες (δραστηριότητες που δεν είναι ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια) (A.2)</b>		<b>9.740</b>	<b>1,57%</b>																
<b>Σύνολο (A.1+A.2)</b>		<b>10.590</b>	<b>1,71%</b>																
<b>B. ΜΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΑΞΙΝΟΜΙΑ</b>																			
ΟΡΕΧ μη επιλέξιμων δραστηριοτήτων για την ταξινόμια		608.908	98,29%																
<b>Σύνολο (A+B)</b>		<b>619.498</b>	<b>100%</b>																

**ΒΔΑ ΟΡΕΧ 2023**

Οικονομικές Δραστηριότητες (1)	Κωδικός (2)	Απόλυτος κύκλος εργασιών (3)	Ποσοστό κύκλου εργασιών (4)	Κριτήρια ουσιαστικής συνεισφοράς						Κριτήρια DNSH ('μη πρόκλησης σημαντικής ζημίας')						Ελάχιστες εγγυήσεις (17)	Ταξινόμια ευθυγραμμισμένη ποσοστό του συνολικού κύκλου εργασιών, έτος N (18)**	Κατηγορία (ευνοϊκή δραστηριότητα) (20)	Κατηγορία (μεταβατική δραστηριότητα) (21)
				Μετрасισμός κλιματικής αλλαγής (5)	Προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή (6)	Υδατα (7)	Ρύπανση (8)	Κυκλική Οικονομία (9)	Βιοποικιλότητα και οικοσυστήματα (10)	Μετрасισμός κλιματικής αλλαγής (11)	Προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή (12)	Υδατα (13)	Ρύπανση (14)	Κυκλική Οικονομία (15)	Βιοποικιλότητα (16)				
<i>Κείμενο</i>		€ (Ευρώ)	%	%	%	%	%	%	%	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O	%	E	M
<b>A. ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΑΞΙΝΟΜΙΑΣ</b>				<b>6,26%</b>															
<b>A.1. Περιβαλλοντικά βιώσιμες δραστηριότητες (ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια)</b>																			
Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας με χρήση ηλιακής φωτοβολταϊκής τεχνολογίας (OpEx)		3.456	0,32%	1%	0%	0%	0%	0%	0%	N	N	Δ/Α	Δ/Α	N	N	N	0,32%	0%	0%
<b>OpEx περιβαλλοντικά βιώσιμων δραστηριοτήτων (ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια) (A.1)</b>		<b>3.456</b>	<b>0,32%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>N</b>	<b>N</b>	<b>Δ/Α</b>	<b>Δ/Α</b>	<b>N</b>	<b>N</b>	<b>N</b>	<b>0,32%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>
<b>A.2 Δραστηριότητες που είναι επιλέξιμες αλλά δεν είναι περιβαλλοντικά βιώσιμες (μη ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια)</b>																			
Πώληση μεταχειρισμένων αγαθών (OpEx A)		0	0,00%																
Προγραμματισμός ηλεκτρονικών υπολογιστών, συμβουλευτική και συναφείς δραστηριότητες (OpEx A)		63.454	5,93%																
<b>OpEx των δραστηριοτήτων που είναι επιλέξιμες για την ταξινόμηση αλλά δεν είναι περιβαλλοντικά βιώσιμες (δραστηριότητες που δεν είναι ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια) (A.2)</b>		<b>63.454</b>	<b>5,93%</b>																
<b>Σύνολο (A.1+A.2)</b>		<b>66,910</b>	<b>6,26%</b>																
<b>B. ΜΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΑΞΙΝΟΜΙΑ</b>																			
Opex μη επιλέξιμων δραστηριοτήτων για την ταξινόμια		1.002.716	93,74%																
<b>Σύνολο (A+B)</b>		<b>1.069.626</b>	<b>100%</b>																



## VII. Επεξηγηματική έκθεση

Η παρούσα επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, περιέχει τις προβλεπόμενες σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν.3556/2007 πληροφορίες και θα υποβληθεί προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 8 του άρθρου 4 του Ν.3556/2007.

### 1. Διάρθρωση του μετοχικού κεφαλαίου

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε €19.201.568,40 και διαιρείται σε 48.003.921 κοινές ονομαστικές μετά δικαιώματος ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,40. Οι κοινές ονομαστικές μετοχές αντιπροσωπεύουν το 100% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

#### Λοιπές πληροφορίες

1. Η Εταιρεία κατέχει 13.308 ίδιες κοινές ονομαστικές μετοχές οι οποίες δεν συμμετέχουν στα κέρδη και δεν έχουν δικαίωμα ψήφου.
2. Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών και διαπραγματεύονται στην Κύρια Αγορά με κωδικό μετοχής INTEK και συμμετέχουν στους ακόλουθους χρηματιστηριακούς δείκτες: FTSE TT (FTSE/ATHEX Τεχνολογία & Τηλεπικοινωνίες), HELMSI (Ελληνικός Δείκτης Mid & Small Cap), ATHEX ESG (Δείκτης ATHEX ESG), ΔΟΜ (Δείκτης όλων των μετοχών), ΓΔ (Γενικός Δείκτης Τιμών Χ.Α.), FTSEM (FTSE/Χ.Α Mid Cap), ΣΑΓΔ (Δείκτης Συνολικής Απόδοσης Γενικού Δείκτη Χ.Α.) και FTSEA (FTSE/Χ.Α. Δείκτης Αγοράς).
3. Ο κωδικός ISIN (International Security Identification Number) των κοινών μετοχών της IDEAL HOLDINGS είναι GRS148003015.
4. Οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται με μονάδα διαπραγμάτευσης το ένα (1) τεμάχιο.
5. Οι μετοχές της Εταιρείας τηρούνται στο Σύστημα Άυλων Τίτλων (Σ.Α.Τ.) της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΑΠΟΘΕΤΗΡΙΟ ΤΙΤΛΩΝ Α.Ε.»

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμες. Δεν υπάρχει περιορισμός ή απαγόρευση ως προς το ελεύθερο μεταβιβάσιμο των μετοχών της Εταιρείας. Δεν υφίσταται κατηγορία μετοχών που να παρέχει στους κατόχους αυτών ειδικά δικαιώματα ελέγχου. Άλλοι περιορισμοί δεν υπάρχουν.

### 2. Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρείας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο νόμος και δεν υφίστανται σχετικοί περιορισμοί από το καταστατικό της.

### 3. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων του Ν.3556/2007

Οι κάτωθι μέτοχοι κατείχαν άμεσα ή έμμεσα την 31.12.2023 ποσοστό ανώτερο του 5% επί των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας:

Μέτοχος	Αριθμός κοινών μετοχών	%
Στυλιανός Βυτόγιαννης	8.585.503	17,89%
Thrush investments Holdings LTD	5.332.937	11,11%
Y-Capital Holdings Limited	3.868.000	8,06%
Strix Holdings L.P.	2.481.468	5,17%
Λοιποί μέτοχοι	27.736.013	57,77%
<b>Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>48.003.921</b>	<b>100%</b>

Κανένα άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν κατέχει άμεσα ή έμμεσα κατά την ως άνω ημερομηνία ποσοστό μεγαλύτερο του 5% επί των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας.

**4. Κάτοχοι κάθε είδους μετοχών που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου**

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

**5. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου**

Δεν προβλέπονται από το καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

**6. Συμφωνίες μεταξύ μετόχων της Εταιρείας**

Δεν έχει καταστεί γνωστή στην Εταιρεία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στην μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

**7. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και τροποποίησης του καταστατικού, εφόσον διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Ν. 4548/2018**

Οι διατάξεις του Καταστατικού της Εταιρείας περί διορισμού και αντικατάστασης των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και περί τροποποίησης των διατάξεών του δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Ν. 4548/2018, ως ισχύει.

**8. Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, για την έκδοση νέων μετοχών ή για την αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 49 του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει**

Σύμφωνα με τον Ν. 4548/2018, το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί κατ' εξουσιοδότηση της Γενικής Συνέλευσης να αποφασίζει την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας υπό τους όρους που προβλέπονται στο άρθρο 25 παρ. 2 του ως άνω νόμου.

Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 49 του Ν. 4548/2018, η Εταιρεία δύναται να αποκτήσει δικές της μετοχές, μόνο μετά από έγκριση της Γενικής Συνέλευσης, μέχρι του 1/10 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, με τους ειδικότερους όρους και διαδικασίες που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 49 του Ν. 4548/2018.

Δεν υπάρχει αντίθετη διάταξη στο καταστατικό της Εταιρείας.

**9. Σημαντική συμφωνία που έχει συνάψει η Εταιρεία και η οποία τίθεται σε ισχύ, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης και τα αποτελέσματα της συμφωνίας αυτής**

Δεν υφίσταται τέτοια συμφωνία.

**10. Κάθε συμφωνία που η Εταιρεία έχει συνάψει με μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου ή με το προσωπικό της, η οποία προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας της δημόσιας πρότασης.**

Δεν υφίσταται τέτοια συμφωνία.

Για περισσότερες πληροφορίες οι επενδυτές μπορούν να απευθύνονται στο διαδικτυακό τόπο <https://www.idealholdings.gr/el/ependytikes-sheseis/oikonomiki-enimerwsi/> όπου είναι αναρτημένες οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2022, καθώς και η Ετήσια Οικονομική Έκθεση.

### viii. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία κατά την τρέχουσα χρήση πραγματοποίησε πωλήσεις προς τα συνδεδεμένα με εκείνη μέρη που αφορούσαν κυρίως την παροχή υπηρεσιών οργάνωσης και διοίκησης. Η Εταιρεία κατά την τρέχουσα περίοδο είχε έσοδα από τόκους € 456 χιλ. καθώς και έσοδα από μερίσματα € 2.772 χιλ. Τα έσοδα από λοιπές συναλλαγές της προηγούμενης χρήσης αφορούν την άσκηση των δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών από τα μέλη του Δ.Σ., τα στελέχη και το προσωπικό των συνδεδεμένων με την Εταιρεία εταιρειών κατά την έννοια του άρθρου 32 του ν.4308/2014, βάσει του Προγράμματος που είχε θεσπίσει η Εταιρεία σύμφωνα με την απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 30.06.2021 και του Διοικητικού της Συμβουλίου της 30.07.2021. Όλες οι συναλλαγές με τις θυγατρικές γίνονται με τους συνήθεις εμπορικούς όρους.

Ποσά σε χιλ. €	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022
<b>Έσοδα από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών</b>		
Θυγατρικές εταιρείες	172	-
Συγγενείς εταιρείες	-	-
<b>Σύνολο εσόδων από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών</b>	<b>172</b>	<b>-</b>
<b>Έσοδα από μερίσματα</b>		
Θυγατρικές εταιρείες	2.772	27.500
<b>Σύνολο εσόδων από μερίσματα</b>	<b>2.772</b>	<b>27.500</b>
<b>Έσοδα από τόκους</b>		
Θυγατρικές εταιρείες	456	220
<b>Σύνολο εσόδων από τόκους</b>	<b>456</b>	<b>220</b>
<b>Έσοδα από λοιπές συναλλαγές</b>		
Θυγατρικές εταιρείες	-	1.890
<b>Σύνολο εσόδων από λοιπές συναλλαγές</b>	<b>-</b>	<b>1.890</b>

Ποσά σε χιλ. €	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022
<b>Έξοδα από αγορές αγαθών και υπηρεσιών</b>		
Θυγατρικές εταιρείες	7	-
<b>Σύνολο εξόδων από αγορές υπηρεσιών</b>	<b>7</b>	<b>-</b>
<b>Έξοδα ενοικίων</b>		
Θυγατρικές εταιρείες	3	3
<b>Σύνολο εξόδων ενοικίων</b>	<b>3</b>	<b>3</b>
<b>Παροχές προς τη διοίκηση</b>		
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	315	275
<b>Σύνολο παροχών προς τη διοίκηση</b>	<b>315</b>	<b>275</b>

Η μείωση των λοιπών απαιτήσεων της Εταιρείας οφείλεται κυρίως στην είσπραξη επιστροφής μετοχικού κεφαλαίου με επιστροφή μετρητών από την θυγατρική εταιρεία S.I.C.C. HOLDING LTD ύψους € 15.892 χιλ. Η μείωση στα δάνεια οφείλεται στην πρόωρη αποπληρωμή δανείου ύψους € 8.000 χιλ. από την θυγατρική ΑΣΤΗΡ Α.Ε. και €5.297 χιλ. από την θυγατρική ANTAKOM Α.Ε.

Ποσά σε χιλ. €	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022
<b>Εμπορικές απαιτήσεις</b>		
Θυγατρικές εταιρείες	214	-
<b>Σύνολο εμπορικών απαιτήσεων</b>	<b>214</b>	<b>-</b>
<b>Λοιπές απαιτήσεις (εκτός δανείων)</b>		
Θυγατρικές εταιρείες	442	18.232
<b>Σύνολο λοιπών απαιτήσεων (εκτός δανείων)</b>	<b>442</b>	<b>18.232</b>
<b>Απαιτήσεις από δάνεια</b>		
Θυγατρικές εταιρείες	238	13.535
<b>Σύνολο απαιτήσεων από δάνεια</b>	<b>238</b>	<b>13.535</b>
<b>Απαιτήσεις από τη διοίκηση</b>		
Απαιτήσεις από μέλη Δ.Σ.	1	1
<b>Σύνολο απαιτήσεων από τη διοίκηση</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

Ποσά σε χιλ. €	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022
Θυγατρικές εταιρείες	12	-
<b>Σύνολο εμπορικών υποχρεώσεων</b>	<b>12</b>	<b>-</b>
<b>Λοιπές υποχρεώσεις (εκτός δανείων)</b>		
Θυγατρικές εταιρείες	-	2
<b>Σύνολο λοιπών υποχρεώσεων (εκτός δανείων)</b>	<b>-</b>	<b>2</b>

## ix. Λοιπά

### 1. Εγκαταστάσεις της Εταιρείας και υποκαταστήματα

Η Εταιρεία έχει την έδρα της στην Αθήνα και επί της οδού Κρέοντος 25, 104 42 και δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

### 2. Έρευνα και Ανάπτυξη

Η Εταιρεία μέσω των θυγατρικών της INTEAL ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε., ANTAKOM Α.Ε. και BYTE Α.Β.Ε.Ε. δραστηριοποιείται μεταξύ άλλων στους τομείς ανάπτυξης λογισμικού και λύσεων που βοηθούν στον ψηφιακό μετασχηματισμό των επιχειρήσεων καθώς και στους τομείς των Υπηρεσιών Εμπιστοσύνης και Κυβερνοασφάλειας. Η INTEAL ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ έχει αναπτύξει μια ολοκληρωμένη εφαρμογή διαχείρισης μεγάλου όγκου δεδομένων καλύπτοντας σημαντικές ανάγκες των επιχειρήσεων σχετικές με την επικοινωνία μέσω εναλλακτικών καναλιών με τους πελάτες, αλλά και πλήθος άλλων εφαρμογών ενώ η ANTAKOM επενδύει συνεχώς στην ανάπτυξη νέων υπηρεσιών και στην έρευνα νέων τεχνολογιών με σκοπό την αναβάθμιση των υπηρεσιών του Secure Operation Center καθώς και των Υπηρεσιών Εμπιστοσύνης πάντοτε σε συμμόρφωση με τις Κανονιστικές απαιτήσεις και τα διεθνή πρότυπα ασφάλειας. Παράλληλα, η BYTE αναπτύσσει ολοκληρωμένες λύσεις πληροφοριακών συστημάτων υλοποιώντας τα μεγάλα έργα του Δημοσίου που αναλαμβάνει συμμετέχοντας ενεργά στην ψηφιοποίηση του Δημοσίου τομέα Στα πλαίσια αυτά και οι τρεις θυγατρικές διαθέτουν πλήρως καταρτισμένες ομάδες εξειδικευμένου προσωπικού που έχουν ως αντικείμενο την ανάπτυξη καινοτόμων προϊόντων λογισμικού και την αναβάθμιση και εξέλιξη των υφιστάμενων εφαρμογών.

### 3. Πληροφορίες του αρ.50 παρ.2 του Ν.4548/2018

Σε εφαρμογή των προγραμμάτων αγοράς ιδίων μετοχών, με σκοπό την ακύρωση ή/και την διάθεσή τους στο προσωπικό της Εταιρείας ή/και στο προσωπικό των συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών, όπως αυτά αποφασίστηκαν από τις 02.12.2021 και 30.05.2023 αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων, η Εταιρεία κατά τη διάρκεια της χρήσης 2023, προέβη στην αγορά 212.020 ιδίων μετοχών, ήτοι 0,4417% του μετοχικού της κεφαλαίου, ονομαστικής αξίας € 0,40 εκάστη, συνολικής αξίας € 826.599,76 και μέση τιμή αγοράς €3,8987 ανά μετοχή.

Στα πλαίσια ολοκλήρωσης της εξαγοράς του 100% των μετοχών της Κυπριακής εταιρείας με την επωνυμία KT Golden Retail Venture LTD («KT»), η οποία συμμετέχει με ποσοστό 100% στο μετοχικό κεφάλαιο της ελληνικής εταιρείας «ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» («ΑΤΤΙΚΑ»), όπως αυτή περιγράφεται στη σημείωση 35 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, η Εταιρεία πώλησε στους απώτερους μετόχους της KT, 592.000 ίδιες μετοχές, ήτοι 1,2332% του μετοχικού της κεφαλαίου, ονομαστικής αξίας € 0,40 εκάστη και με τιμή πώλησης € 4,15 ανά μετοχή οι οποίες είχαν αποκτηθεί με μέση τιμή κτήσης €3,2229 ανά μετοχή.

Κατά τη λήξη της χρήσης 2023, η Εταιρεία κατείχε 13.308 ίδιες μετοχές ήτοι 0,0277% του συνόλου των μετοχών της.

### 4. Διανομή μερίσματος

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας προτίθεται να εισηγηθεί στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη μη καταβολή μερίσματος για τη χρήση του 2023 και αντ' αυτού προτίθεται να εισηγηθεί την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, με κεφαλαιοποίηση από το λογαριασμό "Διαφορά υπέρ το Άρτιο" με αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής και την ισόποση μείωση του μετοχικού και την επιστροφή του κεφαλαίου με καταβολή μετρητών στους μετόχους. Το Διοικητικό Συμβούλιο θα αποφασίσει για το ποσό της ανωτέρω αύξησης/μείωσης του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά τη συνεδρίασή του για τη σύγκληση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης και τη δημοσίευση της πρόσκλησης με τα θέματα της ημερήσιας διάταξης αυτής. Τα ανωτέρω υπόκεινται στην έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων που θα συγκληθεί την 6<sup>η</sup> Ιουνίου 2024.

## χ. Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της χρησιμοποιούν Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης («Ε.Δ.Μ.Α.») στο πλαίσιο λήψης αποφάσεων σχετικά με τον χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό καθώς και για την αξιολόγηση και την αποτύπωση των επιδόσεων τόσο σε ενοποιημένο επίπεδο όσο και ανά κλάδο επένδυσης. Οι Ε.Δ.Μ.Α. εξυπηρετούν στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων, της χρηματοοικονομικής θέσης καθώς και της κατάστασης ταμειακών ροών από τους επενδυτές και οικονομικούς αναλυτές. Οι Ε.Δ.Μ.Α. καθώς και οι αντίστοιχοι συγκρίσιμοι δείκτες υπολογίζονται χρησιμοποιώντας τα ποσά από τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και περιλαμβάνουν ή εξαιρούν ποσά μη οριζόμενα από τα Δ.Π.Χ.Α., με στόχο τη συνεπή βάση σύγκρισης μεταξύ οικονομικών περιόδων ή χρήσεων και την παροχή πληροφόρησης για γεγονότα μη επαναλαμβανόμενης φύσης. Ωστόσο, οι μη οριζόμενοι από τα Δ.Π.Χ.Α. δείκτες μέτρησης απόδοσης θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά. Οι παρακάτω Ε.Δ.Μ.Α. υπολογίζονται για τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες.

<b>Δείκτης</b>	<b>Ορισμός</b>
Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	Ο δείκτης EBITDA προκύπτει από τη γραμμή «Λειτουργικά αποτελέσματα» της Κατάστασης Αποτελεσμάτων πλέον των αποσβέσεων και απεικονίζει τα λειτουργικά έσοδα μείον τα λειτουργικά έξοδα πριν τις αποσβέσεις και αποτελεί το βασικό δείκτη κερδοφορίας της εταιρείας
Συγκρίσιμα κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (Συγκρίσιμο EBITDA)	Ο δείκτης Συγκρίσιμο EBITDA ορίζεται ως το EBITDA μετά και τις προσαρμογές που αναφέρονται παρακάτω (ΠΙΝΑΚΑΣ Ι. Α.)
Λειτουργικά αποτελέσματα (EBIT)	Ο δείκτης EBIT προκύπτει από τη γραμμή «Λειτουργικά αποτελέσματα» της Κατάστασης Αποτελεσμάτων και απεικονίζει τα λειτουργικά έσοδα μείον τα λειτουργικά έξοδα
Συγκρίσιμα λειτουργικά αποτελέσματα (Συγκρίσιμο EBIT)	Ο δείκτης Συγκρίσιμο EBIT ορίζεται ως το EBIT μετά και τις προσαρμογές που αναφέρονται παρακάτω (ΠΙΝΑΚΑΣ Ι. Β.)
Κέρδη προ φόρων (EBT)	Ο δείκτης EBT προκύπτει από τη γραμμή «Κέρδη προ φόρων» της Κατάστασης Αποτελεσμάτων και απεικονίζει τα λειτουργικά έσοδα μείον τα λειτουργικά έξοδα μετά το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος και λοιπά αποτελέσματα
Συγκρίσιμα κέρδη προ φόρων (Συγκρίσιμο EBT)	Ο δείκτης Συγκρίσιμο EBT ορίζεται ως το EBT μετά και τις προσαρμογές που αναφέρονται παρακάτω (ΠΙΝΑΚΑΣ Ι. Γ.)
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους (EAT)	Ο δείκτης EAT προκύπτει από τη γραμμή «Κέρδη περιόδου μετά από φόρους» της Κατάστασης Αποτελεσμάτων και απεικονίζει τα καθαρά κέρδη
Συγκρίσιμα κέρδη περιόδου μετά από φόρους (Συγκρίσιμο EAT)	Ο δείκτης Συγκρίσιμο EAT ορίζεται ως το EAT μετά και τις προσαρμογές που αναφέρονται παρακάτω (ΠΙΝΑΚΑΣ Ι. Δ.)
Καθαρός Δανεισμός (Net Debt)	Ο δείκτης Net Debt ορίζεται ως το άθροισμα των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα όπως αυτά εμφανίζονται στις αντίστοιχες γραμμές της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης (ΠΙΝΑΚΑΣ Ι. Ε.)
Net Debt/Συγκρίσιμο EBITDA	Ο δείκτης Net Debt/Συγκρίσιμο EBITDA ορίζεται ως ο λόγος του Net Debt προς το Συγκρίσιμο EBITDA (βλ. ανωτέρω) και δείχνει πόσα έτη θα χρειαστούν για την αποπληρωμή του καθαρού δανεισμού αν το Net Debt και το Συγκρίσιμο EBITDA παραμείνουν σταθερά (ΠΙΝΑΚΑΣ Ι. ΣΤ.)

Τα Συγκρίσιμα αποτελέσματα σχετίζονται με ένα σύνολο προσαρμογών στα λογιστικά αποτελέσματα προκειμένου να απεικονιστούν πληρέστερα οι λειτουργικές επιδόσεις της Εταιρείας και των επενδύσεων της καθιστώντας πιο συνεπή τη βάση σύγκρισης μεταξύ οικονομικών περιόδων. Οι εν λόγω προσαρμογές αφορούν:

1. τα αποτελέσματα των νέων επενδύσεων (εξαγορασθείσες εταιρείες) από την αρχή της περιόδου απόκτησης, ήτοι την 01.01.2023 και αντίστοιχα την 01.01.2022 για τις εταιρείες που εξαγοράστηκαν το 2022, τα αποτελέσματα των οποίων περιλαμβάνονται στα συγκριτικά στοιχεία, αντί της ημερομηνίας απόκτησης του ελέγχου σε αυτές, όπως ορίζεται από το πρότυπο Δ.Π.Χ.Α. 3, προκειμένου να απεικονίζονται σε κάθε περίοδο τα αποτελέσματα των συμμετοχών τις οποίες η Εταιρεία κατέχει την ημερομηνία αναφοράς αναδεικνύοντας την ανάπτυξη μέσω νέων επενδύσεων σε συνδυασμό με την οργανική ανάπτυξη των υφιστάμενων. Για το λόγο αυτό παρουσιάζονται τα αποτελέσματα μόνο από συνεχιζόμενες δραστηριότητες και τα αποτελέσματα από τις αποεπενδύσεις δεν περιλαμβάνονται στην τρέχουσα καθώς και στην αντίστοιχη περσινή περίοδο. Τα αποτελέσματα των νέων επενδύσεων για το διάστημα από την αρχή της περιόδου έως και την ημερομηνία απόκτησης ελέγχου αναλύονται στη σημείωση «Συνενώσεις επιχειρήσεων» (σημ. 35) των οικονομικών καταστάσεων,
2. τα κέρδη από πώληση συμμετοχών δεν αναγνωρίζονται, με στόχο να εμφανίζονται τα λειτουργικά και επαναλαμβανόμενα αποτελέσματα των επενδύσεων της Εταιρείας και όχι τα έκτακτα και μη επαναλαμβανόμενα. Στα συγκριτικά αποτελέσματα της αντίστοιχης περσινής περιόδου δεν περιλαμβάνεται το κέρδος από την πώληση της συμμετοχής της ESM ("3 Cents") ύψους € 28,9 εκατ.,
3. η επίδραση από την εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Α. 16, αναφορικά με τις μισθώσεις και τον καταλογισμό των μισθωμάτων ως αποσβέσεις και χρηματοοικονομικό κόστος αντί ως έξοδο, δεν αναγνωρίζεται επιβαρύνοντας τα EBITDA αποτελέσματα με τη δαπάνη ενοικίων. Τα EBITDA αποτελέσματα αποτελούν έναν από τους βασικούς δείκτες μέτρησης των επιδόσεων των επενδύσεων της Εταιρείας για σκοπούς στρατηγικού σχεδιασμού, λήψης αποφάσεων και αξιολόγησης και η βελτίωση που επέρχεται από την εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Α. 16 στα EBITDA αποτελέσματα διαστρεβλώνει τις λειτουργικές και επιχειρηματικές επιδόσεις των επενδύσεων και δυσχεραίνει την αξιολόγησή τους,
4. έκτακτα μη επαναλαμβανόμενα έξοδα και έσοδα που δεν σχετίζονται με τη λειτουργική και επιχειρηματική δραστηριότητα των επενδύσεων, όπως ενδεικτικά η λογιστική απεικόνιση του προγράμματος διάθεσης μετοχών, μέσω δικαιωμάτων προαίρεσης (option) για την απόκτηση μετοχών σύμφωνα με το εγκεκριμένο πρόγραμμα και έξοδα από πώληση συμμετοχών,
5. τα αποτελέσματα λοιπών επενδύσεων μικρού μεγέθους τα οποία δεν εντάσσονται στους τομείς της Πληροφορικής, Βιομηχανίας ή Εξειδικευμένου Λιανικού Εμπορίου και δεν έχουν ουσιώδη επίδραση στα ενοποιημένα αποτελέσματα,
6. τη φορολογική επίδραση, όπου υπάρχει, των ανωτέρω προσαρμογών.

**Πίνακες Ι συμφωνίας Ε.Δ.Μ.Α. με οικονομικές καταστάσεις**

<b><u>A. EBITDA και Συγκρίσιμο EBITDA – Ποσά σε χιλ. €</u></b>	<b>01.01- 31.12.2023</b>	<b>01.01- 31.12.2022</b>
EBIT	34.989	10.724
Αποσβέσεις ενσώματων, άυλων & δικαιωμάτων χρήσης	8.866	2.210
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(336)	(28)
<b><u>EBITDA</u></b>	<b><u>43.518</u></b>	<b><u>12.934</u></b>
Προσαρμογές για:		
Αποτελέσματα νέων επενδύσεων	25.110	5.814
Επίδραση Δ.Π.Χ.Α. 16	(15.388)	(634)
Αποτελέσματα λοιπών επενδύσεων	642	(279)
Λογιστικό κόστος δικαιωμάτων προαίρεσης μετοχών (stock option)	-	6.991
Έξοδα πώλησης συμμετοχών	-	1.947
<b><u>Συγκρίσιμο EBITDA</u></b>	<b><u>53.882</u></b>	<b><u>26.773</u></b>

<b><u>B. EBIT και Συγκρίσιμο EBIT – Ποσά σε χιλ. €</u></b>	<b>01.01- 31.12.2023</b>	<b>01.01- 31.12.2022</b>
<b><u>EBIT</u></b>	<b><u>34.989</u></b>	<b><u>10.724</u></b>
Προσαρμογές για:		
Αποτελέσματα νέων επενδύσεων	15.755	4.620
Επίδραση Δ.Π.Χ.Α. 16	(4.125)	(39)
Αποτελέσματα λοιπών επενδύσεων	645	(222)
Λογιστικό κόστος δικαιωμάτων προαίρεσης μετοχών (stock option)	-	6.991
Έξοδα πώλησης συμμετοχών	-	1.947
<b><u>Συγκρίσιμο EBIT</u></b>	<b><u>47.263</u></b>	<b><u>24.021</u></b>

<b><u>Γ. EBT και Συγκρίσιμο EBT – Ποσά σε χιλ. €</u></b>	<b>01.01- 31.12.2023</b>	<b>01.01- 31.12.2022</b>
<b><u>EBT</u></b>	<b><u>25.193</u></b>	<b><u>8.608</u></b>
Προσαρμογές για:		
Αποτελέσματα νέων επενδύσεων	8.664	4.128
Επίδραση Δ.Π.Χ.Α. 16	3.400	32
Αποτελέσματα λοιπών επενδύσεων	704	(161)
Λογιστικό κόστος δικαιωμάτων προαίρεσης μετοχών (stock option)	-	6.991
Έξοδα πώλησης συμμετοχών	-	1.947
<b><u>Συγκρίσιμο EBT</u></b>	<b><u>37.962</u></b>	<b><u>21.544</u></b>

<b><u>Δ. EAT και Συγκρίσιμο EAT – Ποσά σε χιλ. €</u></b>	<b>01.01- 31.12.2023</b>	<b>01.01- 31.12.2022</b>
<b><u>EAT</u></b>	<b><u>16.891</u></b>	<b><u>3.887</u></b>
Προσαρμογές για:		
Αποτελέσματα νέων επενδύσεων	6.369	3.051
Επίδραση Δ.Π.Χ.Α. 16	2.804	24
Αποτελέσματα λοιπών επενδύσεων	670	(161)
Λογιστικό κόστος δικαιωμάτων προαίρεσης μετοχών (stock option)	-	5.883
Έξοδα πώλησης συμμετοχών	-	1.777
<b><u>Συγκρίσιμο EAT</u></b>	<b><u>26.734</u></b>	<b><u>15.461</u></b>



<b><i>E. Net Debt – Ποσά σε χιλ. €</i></b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	20.310	8.057
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	208.487	44.199
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(155.454)	(33.680)
<b>Net Debt</b>	<b>73.342</b>	<b>18.576</b>

<b><i>ΣΤ. Net Debt / Συγκρίσιμο EBITDA – Ποσά σε χιλ. €</i></b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Net Debt	73.342	18.576
Συγκρίσιμο EBITDA	53.882	26.773
<b>Net Debt / Συγκρίσιμο EBITDA</b>	<b>1,36</b>	<b>0,69</b>

## χί. Συγκρίσιμα Αποτελέσματα

### Βάση σύνταξης συγκρίσιμων αποτελεσμάτων

Τα Συγκρίσιμα Αποτελέσματα συντάσσονται με σκοπό την καλύτερη ενημέρωση και κατανόηση από τους επενδυτές και τους οικονομικούς αναλυτές των επιδόσεων που επιτυγχάνονται από την συνεχιζόμενη δραστηριότητα των επενδύσεων της Εταιρείας, παρουσιάζοντας ταυτόχρονα πιο συνεπή βάση σύγκρισης μεταξύ των περιόδων, καθώς και των ομολογιούχων, του διαπραγματεύσιμου κοινού ομολογιακού δανείου που εξέδωσε η Εταιρεία, σχετικά με την υποχρέωση τήρησης χρηματοοικονομικών δεικτών όπως αυτοί αναφέρονται στο ενημερωτικό δελτίο της 05.12.2023.

Τα Συγκρίσιμα Αποτελέσματα σχετίζονται με ένα σύνολο προσαρμογών στα λογιστικά αποτελέσματα, όπως αυτές αναλύονται στην ενότητα x «Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης» της παρούσας έκθεσης.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται συνοπτικά οι θυγατρικές εταιρείες των οποίων τα αποτελέσματα περιλαμβάνονται στα Συγκρίσιμα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα καθώς και στις οικονομικές καταστάσεις βάσει των Δ.Π.Χ.Α. για τη χρήση του 2023 και της αντίστοιχης συγκριτικής περιόδου:

Εταιρεία	2023		2022	
	Συγκρίσιμα Αποτελέσματα	Αποτελέσματα βάσει Δ.Π.Χ.Α.	Συγκρίσιμα Αποτελέσματα	Αποτελέσματα βάσει Δ.Π.Χ.Α.
ANTAKOM A.E. (και θυγατρικές)	✓	✓	✓	✓
INTEAL ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε. (και θυγατρικές)	✓	✓	✓	✓
BYTE Α.Β.Ε.Ε. (και θυγατρικές)	✓	✓	✓ (από 01/01)	✓ (από 26/09)
ΑΣΤΗΡ Α.Ε.	✓	✓	✓	✓
COLEUS LTD	✓	✓	✓ (από 01/01)	✓ (από 01/07)
S.I.C.C. LTD (και θυγατρικές)	✓	✓	✓	✓
ΑΤΤΙΚΑ Α.Ε. (μέσω ΚΤ LTD)	✓ (από 01/01)	✓ (από 01/09)	✗	✗
ESM LTD & THREE CENTS A.E.	✗	✗	✗	✓ (διακοπείσες)

Αναλυτική συμφωνία ανάμεσα στα Συγκρίσιμα αποτελέσματα και τα αποτελέσματα βάσει των Δ.Π.Χ.Α. περιλαμβάνεται στην ενότητα x «Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης» της παρούσας έκθεσης.

Τα παρακάτω Συγκρίσιμα Αποτελέσματα, με βάση τις προσαρμογές, όπως αυτές αναλυτικά αναφέρονται παραπάνω, και αναλυτικά στην ενότητα Εναλλακτικών Δεικτών Μέτρησης Απόδοσης, δεν έχουν ελεγχθεί από τον ορκωτό ελεγκτή.

**Ενοποιημένα Συγκρίσιμα Αποτελέσματα**

<b>Ενοποιημένα Συγκρίσιμα Αποτελέσματα</b> <b>Ποσά σε εκατ. €</b>	<b>2023</b>	<b>2022<sup>2</sup></b>	<b>Δ %</b>
Έσοδα <sup>1</sup>	384,3	174,7	120%
Συγκρίσιμα κέρδη προ φόρων, χρημ/κων αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	53,9	26,8	101%
Συγκρίσιμα λειτουργικά αποτελέσματα (EBIT)	47,3	24,0	97%
Συγκρίσιμα κέρδη προ φόρων (EBT)	38,0	21,5	76%
Συγκρίσιμα κέρδη περιόδου μετά από φόρους (EAT)	26,7	15,5	73%

1. Στο 2023 περιλαμβάνονται τα έσοδα του υποομίλου KT LTD – ΑΤΤΙΚΑ Α.Ε. και για το διάστημα 01.01-31.08.2023 (σημ. 35)

2. Τα συγκρίσιμα αποτελέσματα του 2022 του κλάδου του εξειδικευμένου λιανικού εμπορίου δεν περιλαμβάνονται στα ενοποιημένα

**Συγκρίσιμα Αποτελέσματα ανά Τομέα Επένδυσης**

<b>Συγκρίσιμα Αποτελέσματα Πληροφορικής</b> <b>Ποσά σε εκατ. €</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Δ %</b>
Έσοδα	96,1	82,9	16%
Συγκρίσιμα κέρδη προ φόρων, χρημ/κων αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	12,4	9,8	27%
Συγκρίσιμα λειτουργικά αποτελέσματα (EBIT)	10,7	8,3	30%
Συγκρίσιμα κέρδη προ φόρων (EBT)	9,2	7,4	24%
Συγκρίσιμα κέρδη περιόδου μετά από φόρους (EAT)	7,1	5,6	28%

Η αύξηση των συγκρίσιμων εσόδων της Πληροφορικής κατά 28% έναντι των συγκρίσιμων στοιχείων της χρήσης του 2022 οφείλεται κυρίως στον ολοένα και αυξανόμενο ρυθμό του ψηφιακού μετασχηματισμού, της πράσινης μετάβασης και των επενδύσεων σε Κυβερνοασφάλεια στο Δημόσιο και Ιδιωτικό τομέα των χωρών στις οποίες δραστηριοποιούνται οι επενδύσεις της Πληροφορικής.

<b>Συγκρίσιμα Αποτελέσματα Βιομηχανίας</b> <b>Ποσά σε εκατ. €</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Δ %</b>
Έσοδα	75,2	91,8	-18%
Συγκρίσιμα κέρδη προ φόρων, χρημ/κων αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	19,9	18,6	7%
Συγκρίσιμα λειτουργικά αποτελέσματα (EBIT)	18,6	17,3	8%
Συγκρίσιμα κέρδη προ φόρων (EBT)	16,3	16,0	2%
Συγκρίσιμα κέρδη περιόδου μετά από φόρους (EAT)	11,9	11,8	0%

Η μείωση των συγκρίσιμων εσόδων της Βιομηχανίας κατά 18% έναντι των συγκρίσιμων στοιχείων της χρήσης του 2022 οφείλεται κυρίως στην μείωση του όγκου πωλήσεων κατά το Α' τρίμηνο 2023 λόγω αυξημένων παραγγελιών/πωλήσεων του Δ' τριμήνου 2022. Οι πωλήσεις σε τεμάχια ανήλθαν σε 12,4 δις τεμάχια το 2023 έναντι 14,2 δις τεμάχια το 2022. Η βελτίωση του μικτού περιθωρίου κέρδους και η ταυτόχρονη διατήρηση των εξόδων στα ίδια επίπεδα με το 2022 είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση των συγκρίσιμων EBITDA κατά 7%.

<b>Συγκρίσιμα Αποτελέσματα Εξειδικευμένου</b> <b>Λιανικού εμπορίου - Ποσά σε εκατ. €</b>	<b>2023</b>	<b>2022<sup>3</sup></b>	<b>Δ %</b>
Έσοδα <sup>4</sup>	213,1	190,6	12%
Συγκρίσιμα κέρδη προ φόρων, χρημ/κων αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	23,9	19,3	24%
Συγκρίσιμα λειτουργικά αποτελέσματα (EBIT)	20,2	16,0	27%
Συγκρίσιμα κέρδη προ φόρων (EBT)	16,7	12,5	34%
Συγκρίσιμα κέρδη περιόδου μετά από φόρους (EAT)	12,1	9,6	25%

3. Τα αποτελέσματα του 2022 παρουσιάζονται μόνο για σκοπούς σύγκρισης των επιδόσεων του κλάδου και δεν περιλαμβάνονται στα ενοποιημένα

4. Στο 2023 περιλαμβάνονται τα έσοδα του υποομίλου KT LTD – ΑΤΤΙΚΑ Α.Ε. και για το διάστημα 01.01-31.08.2023 (σημ. 35)

Η αύξηση των εσόδων της δραστηριότητας του εξειδικευμένου Λιανικού Εμπορίου κατά 12% έναντι των συγκρίσιμων στοιχείων της χρήσης του 2022 οφείλεται στην επέκταση των χώρων των καταστημάτων αλλά και της αύξησης των επισκεπτών και των αντίστοιχων συναλλαγών. Η ανοδική αναπτυξιακή πορεία της ελληνικής οικονομίας, η συνεχής αύξηση των τουριστικών ροών σε συνδυασμό με την ένταξη νέων τ.μ. πώλησης στο City Link, την έναρξη λειτουργίας της Boutique Hugo Boss στο Golden Hall και την ωρίμαση προηγούμενων επενδύσεων έδωσαν μεγάλη ώθηση στις πωλήσεις και συνέβαλλαν στην εξαιρετική κερδοφορία του 2023.

Αθήνα, 16 Απριλίου 2024

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Παναγιώτης Βασιλειάδης



### **III. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023**

σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

**i. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης**

Ποσά σε χιλ. €	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Ενσώματα πάγια	5	57.323	17.048	6	-
Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	35.997	5.382	-	-
Δικαιώματα χρήσης παγίων	7.1	241.157	2.113	-	-
Υπεραξία	8	119.227	53.946	-	-
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	1.2.1	-	-	203.576	103.576
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	1.2.2	1.981	-	-	-
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	9	264	208	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	10	234	175	1	9.166
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	11	3.396	721	-	-
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>459.579</b>	<b>79.593</b>	<b>203.583</b>	<b>112.742</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Αποθέματα	12	91.111	31.060	-	-
Πελάτες	13	65.788	52.969	216	1
Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	14	29.114	10.959	7.248	22.750
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	15	155.454	33.680	97.389	1.986
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>341.468</b>	<b>128.668</b>	<b>104.853</b>	<b>24.738</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ</b>		<b>801.047</b>	<b>208.261</b>	<b>308.436</b>	<b>137.480</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Ίδια κεφάλαια</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	16.1	19.202	16.054	19.202	16.054
Υπέρ το άρτιο	16.1	72.994	51.674	91.450	70.130
Αποθεματικά	16.2	377	(1.121)	1.167	(1.066)
Αποτελέσματα εις νέον		53.750	38.447	20.611	21.437
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής</b>		<b>146.322</b>	<b>105.053</b>	<b>132.429</b>	<b>106.555</b>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	16.3	1.948	1.362	-	-
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>148.270</b>	<b>106.415</b>	<b>132.429</b>	<b>106.555</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>					
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	17	208.487	44.199	164.978	29.976
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	18.1	1.209	568	8	-
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	18.2	113	250	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	11	1.174	1.053	-	-
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	7.2	246.627	1.554	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	19	1.949	1.987	-	-
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>459.560</b>	<b>49.611</b>	<b>164.986</b>	<b>29.976</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	17	20.310	8.057	5.635	393
Προμηθευτές	20	113.362	30.596	1.624	71
Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	21	12.554	5.810	64	258
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	7.2	8.946	577	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	22	38.046	7.195	3.698	226
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>193.217</b>	<b>52.235</b>	<b>11.022</b>	<b>948</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>652.777</b>	<b>101.846</b>	<b>176.008</b>	<b>30.925</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>801.047</b>	<b>208.261</b>	<b>308.436</b>	<b>137.480</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 101 έως 167 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**ii. Κατάσταση Αποτελεσμάτων**

Ποσά σε χιλ. €	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022*	01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022
Έσοδα	23	256.675	129.202	192	1
Κόστος πωληθέντων	24	(167.026)	(83.469)	-	-
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>89.648</b>	<b>45.733</b>	<b>192</b>	<b>1</b>
Άλλα έσοδα	26	6.324	1.655	1	1.892
Έξοδα διάθεσης	24	(46.230)	(19.291)	-	-
Έξοδα διοικήσεως	24	(12.872)	(15.111)	(1.116)	(7.610)
Άλλα έξοδα	27	(2.018)	(2.262)	(2)	(108)
Κέρδος από συγγενείς		137	-	-	-
<b>Λειτουργικά αποτελέσματα</b>		<b>34.989</b>	<b>10.724</b>	<b>(925)</b>	<b>(5.824)</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	28	(10.328)	(2.142)	(2.759)	(659)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	29	517	25	582	221
Λοιπά αποτελέσματα	30	15	-	2.772	27.500
<b>Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων</b>		<b>25.193</b>	<b>8.608</b>	<b>(330)</b>	<b>21.238</b>
Φόρος εισοδήματος	31	(8.302)	(4.720)	-	(308)
<b>Κέρδη/(ζημίες) περιόδου μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>		<b>16.891</b>	<b>3.887</b>	<b>(330)</b>	<b>20.930</b>
Αποτελέσματα περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες	36	-	29.516	-	-
<b>Κέρδη/(ζημίες) περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>16.891</b>	<b>33.403</b>	<b>(330)</b>	<b>20.930</b>
<b>Κατανεμόμενα σε:</b>					
<b>Μετόχους μητρικής</b>		<b>15.976</b>	<b>33.054</b>	<b>(330)</b>	<b>20.930</b>
- από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		15.976	3.538	(330)	20.930
- από διακοπείσες δραστηριότητες		-	29.516	-	-
<b>Μη ελέγχουσες συμμετοχές</b>		<b>916</b>	<b>349</b>	-	-
<b>Σύνολο</b>		<b>16.891</b>	<b>33.403</b>	<b>(330)</b>	<b>20.930</b>
<b>Κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή - βασικά</b>	32	<b>0,3763</b>	<b>1,0126</b>	<b>(0,0078)</b>	<b>0,6412</b>
- από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		0,3763	0,1084	(0,0078)	0,6412
- από διακοπείσες δραστηριότητες		-	0,9042	-	-

**Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες**

<b>Κέρδη προ φόρων, χρημ/κων αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)</b>	<b>43.518</b>	<b>12.934</b>	<b>(925)</b>	<b>(5.824)</b>
Λειτουργικά αποτελέσματα (EBIT)	34.989	10.724	(925)	(5.824)
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων (EBT)	25.193	8.608	(330)	21.238
Κέρδη/(ζημίες) περιόδου μετά από φόρους (EAT)	16.891	3.887	(330)	20.930

\*Τα κονδύλια της ενοποιημένης Κατάστασης Αποτελεσμάτων της συγκριτικής ετήσιας περιόδου που έληξε την 31.12.2022 έχουν αναμορφωθεί προκειμένου να περιληφθεί το κέρδος από την πώληση επένδυσης στα αποτελέσματα από διακοπείσες δραστηριότητες, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες» (σημ.36). Οι σημειώσεις στις σελίδες από 101 έως 167 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**iii. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων**

Ποσά σε χιλ. €	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022
<b>Κέρδη/(ζημίες) περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>16.891</b>	<b>33.403</b>	<b>(330)</b>	<b>20.930</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου:</b>					
<b>Μεταφερόμενα στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους</b>					
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή Οικ. Καταστάσεων θυγατρικών εταιρειών σε ξένο νόμισμα		(1.281)	(278)	-	-
<b>Σύνολο (α)</b>		<b>(1.281)</b>	<b>(278)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>β) Μη μεταφερόμενα στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους</b>					
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες)	<b>18.1</b>	(27)	65	(7)	8
Αναβαλλόμενος φόρος που αναλογεί στα αναλογιστικά κέρδη/ζημίες	<b>11</b>	9	(13)	-	-
<b>Σύνολο (β)</b>		<b>(18)</b>	<b>52</b>	<b>(7)</b>	<b>8</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>		<b>(1.298)</b>	<b>(226)</b>	<b>(7)</b>	<b>8</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου</b>		<b>15.593</b>	<b>33.177</b>	<b>(337)</b>	<b>20.938</b>
<b>Κατανεμόμενα σε:</b>					
<b>Μετόχους μητρικής</b>		15.007	32.828	(337)	20.938
- από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		15.007	3.312	(337)	20.938
- από διακοπείσες δραστηριότητες		-	29.516	-	-
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		586	349	-	-
<b>Σύνολο</b>		<b>15.593</b>	<b>33.177</b>	<b>(337)</b>	<b>20.938</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 100 έως 167 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



**iv. Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων**

ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ	Αποδιδόμενα στους μετόχους της Εταιρείας					Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο		
Ποσά σε χιλ. €							
<b>Υπόλοιπο κατά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2022</b>	<b>12.590</b>	<b>29.294</b>	<b>1.742</b>	<b>7.750</b>	<b>51.377</b>	<b>12</b>	<b>51.388</b>
Κέρδη περιόδου	-	-	-	33.054	33.054	349	33.403
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	(226)	-	(226)	-	(226)
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(226)</b>	<b>33.054</b>	<b>32.828</b>	<b>349</b>	<b>33.177</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	9.365	14.973	-	-	24.338	-	24.338
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	(7.019)	-	-	-	(7.019)	-	(7.019)
Έξοδα αυξήσεως μετοχικού κεφαλαίου	-	(978)	-	(16)	(994)	-	(994)
Τακτικό αποθεματικό	-	-	36	(36)	-	-	-
Αναγνώριση μειοψηφίας από απόκτηση θυγατρικών	-	-	-	-	-	2.340	2.340
Από μεταβολή ποσοστών σε ήδη υπάρχουσες θυγατρικές	-	-	-	(2.345)	(2.345)	(1.339)	(3.684)
Λοιπές μεταβολές	-	-	-	40	40	-	40
Δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών	1.118	8.385	(1.433)	-	8.070	-	8.070
Αγορά / πώληση ιδίων μετοχών	-	-	(1.223)	-	(1.223)	-	(1.223)
Επιχορηγήσεις	-	-	(18)	-	(18)	-	(18)
<b>Συναλλαγές με τους μετόχους της Εταιρείας</b>	<b>3.464</b>	<b>22.380</b>	<b>(2.637)</b>	<b>(2.357)</b>	<b>20.849</b>	<b>1.001</b>	<b>21.850</b>
<b>Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>16.054</b>	<b>51.674</b>	<b>(1.121)</b>	<b>38.447</b>	<b>105.053</b>	<b>1.362</b>	<b>106.415</b>
<b>Υπόλοιπο κατά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023</b>	<b>16.054</b>	<b>51.674</b>	<b>(1.121)</b>	<b>38.447</b>	<b>105.053</b>	<b>1.362</b>	<b>106.415</b>
Κέρδη περιόδου	-	-	-	15.976	15.976	916	16.891
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	(969)	-	(969)	(330)	(1.298)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	-	(969)	15.976	15.007	586	15.593
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	10.773	21.883	-	-	32.656	-	32.656
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	(7.626)	-	-	-	(7.626)	-	(7.626)
Έξοδα αυξήσεως μετοχικού κεφαλαίου	-	(563)	-	-	(563)	-	(563)
Τακτικό αποθεματικό	-	-	1.297	(1.297)	-	-	-
Αγορά / πώληση ιδίων μετοχών	-	-	1.194	549	1.743	-	1.743
Λοιπές μεταβολές	-	-	(6)	75	69	-	69
Επιχορηγήσεις	-	-	(17)	-	(17)	-	(17)
<b>Συναλλαγές με τους μετόχους της Εταιρείας</b>	<b>3.148</b>	<b>21.320</b>	<b>2.467</b>	<b>(673)</b>	<b>26.262</b>	<b>-</b>	<b>26.262</b>
<b>Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>19.202</b>	<b>72.994</b>	<b>377</b>	<b>53.750</b>	<b>146.322</b>	<b>1.948</b>	<b>148.270</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 100 έως 167 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**ν. Εταιρική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων**

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Αποδιδόμενα στους μετόχους της Εταιρείας					Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο		
<i>Ποσά σε χιλ. €</i>							
<b>Υπόλοιπο κατά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2022</b>	<b>12.590</b>	<b>47.749</b>	<b>1.582</b>	<b>633</b>	<b>62.554</b>	-	<b>62.554</b>
Κέρδη περιόδου	-	-	-	20.930	20.930	-	20.930
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	8	-	8	-	8
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8</b>	<b>20.930</b>	<b>20.938</b>	<b>-</b>	<b>20.938</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	9.365	14.973	-	-	24.338	-	24.338
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	(7.019)	-	-	-	(7.019)	-	(7.019)
Έξοδα αυξήσεως μετοχικού κεφαλαίου	-	(978)	-	-	(978)	-	(978)
Δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών	1.118	8.385	(1.433)	(165)	7.904	-	7.904
Αγορά / πώληση ιδίων μετοχών	-	-	(1.223)	40	(1.183)	-	(1.183)
<b>Συναλλαγές με τους μετόχους της Εταιρείας</b>	<b>3.464</b>	<b>22.380</b>	<b>(2.656)</b>	<b>(126)</b>	<b>23.063</b>	<b>-</b>	<b>23.063</b>
<b>Υπόλοιπο κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>16.054</b>	<b>70.130</b>	<b>(1.066)</b>	<b>21.437</b>	<b>106.555</b>	<b>-</b>	<b>106.555</b>
<b>Υπόλοιπο κατά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023</b>	<b>16.054</b>	<b>70.130</b>	<b>(1.066)</b>	<b>21.437</b>	<b>106.555</b>	<b>-</b>	<b>106.555</b>
Κέρδη περιόδου	-	-	-	(329)	(329)	-	(329)
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	(7)	-	(7)	-	(7)
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(7)</b>	<b>(329)</b>	<b>(337)</b>	<b>-</b>	<b>(337)</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	10.773	21.883	-	-	32.656	-	32.656
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	(7.626)	-	-	-	(7.626)	-	(7.626)
Έξοδα αυξήσεως μετοχικού κεφαλαίου	-	(563)	-	-	(563)	-	(563)
Τακτικό αποθεματικό	-	-	1.047	(1.047)	-	-	-
Αγορά / πώληση ιδίων μετοχών	-	-	1.194	549	1.743	-	1.743
<b>Συναλλαγές με τους μετόχους της Εταιρείας</b>	<b>3.148</b>	<b>21.320</b>	<b>2.240</b>	<b>(498)</b>	<b>26.210</b>	<b>-</b>	<b>26.210</b>
<b>Υπόλοιπο κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>19.202</b>	<b>91.450</b>	<b>1.167</b>	<b>20.611</b>	<b>132.429</b>	<b>-</b>	<b>132.429</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 100 έως 167 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**vi. Κατάσταση Ταμειακών ροών**

Ποσά σε χιλ. €	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>					
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	33	49.235	5.189	(2.139)	(525)
<i>Μείον:</i>					
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(6.289)	(1.310)	(1.204)	(145)
Καταβεβλημένοι φόροι		(8.752)	(3.267)	-	-
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>		<b>34.194</b>	<b>612</b>	<b>(3.343)</b>	<b>(670)</b>
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες από διακοπείσες δραστηριότητες</b>	<b>36</b>	<b>-</b>	<b>383</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>		<b>34.194</b>	<b>995</b>	<b>(3.343)</b>	<b>(670)</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>					
Αγορά θυγατρικών εταιρειών	35	(100.000)	(48.504)	(100.000)	(34.974)
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	5,6	(8.813)	(2.484)	(7)	-
Εισπράξεις από πωλήσεις θυγατρικών εταιρειών	36	-	45.922	-	-
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων παγίων στοιχείων		5.000	-	-	-
Συμμετοχή σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών		-	-	-	(1.816)
Εισπράξεις από επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών		-	-	15.892	1.809
Εισπράξεις επιχορηγήσεων		268	170	-	-
Χορήγηση δανείων σε θυγατρικές		-	-	-	(13.400)
Εισπράξεις από μερίσματα		-	-	2.772	27.500
Εισπράξεις από χορηγηθέντα δάνεια σε θυγατρικές		-	-	13.400	-
Τόκοι εισπραχθέντες		517	25	305	220
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>		<b>(103.028)</b>	<b>(4.871)</b>	<b>(67.637)</b>	<b>(20.661)</b>
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες από διακοπείσες δραστηριότητες</b>	<b>36</b>	<b>-</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>		<b>(103.028)</b>	<b>(4.868)</b>	<b>(67.637)</b>	<b>(20.661)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>					
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου		32.656	1.118	32.656	1.118
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		(563)	(993)	(563)	(977)
Αγορά / διάθεση ιδίων μετοχών		1.630	(911)	1.630	(871)
Επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου στους μετόχους		(7.513)	(7.019)	(7.513)	(7.019)
Πληρωμές κεφαλαίου υποχρεώσεων μισθώσεων	7.2	(3.364)	(624)	-	-
Πληρωμές τόκων υποχρεώσεων μισθώσεων	7.2	(2.581)	(75)	-	-
Εισπράξεις από αναληφθέντα δάνεια	17	241.982	67.502	209.896	43.976
Εξοφλήσεις δανείων	17	(92.622)	(42.439)	(65.470)	(14.000)
Εξοδα έκδοσης δανείων	17	(4.253)	-	(4.253)	-
<b>Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>		<b>165.372</b>	<b>16.558</b>	<b>166.383</b>	<b>22.226</b>
<b>Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες από διακοπείσες δραστηριότητες</b>	<b>36</b>	<b>-</b>	<b>(739)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>		<b>165.372</b>	<b>15.819</b>	<b>166.383</b>	<b>22.226</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>		<b>96.537</b>	<b>11.946</b>	<b>95.403</b>	<b>895</b>
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>15</b>	<b>33.680</b>	<b>16.629</b>	<b>1.986</b>	<b>1.091</b>
Πλέον: Ταμιακά διαθέσιμα από εξαγορά θυγατρικών		25.202	7.430	-	-
Μείον: Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα από διακοπείσες δραστηριότητες	36	-	(2.325)	-	-
Επίδραση από συναλλαγματικές διαφορές		36	-	-	-
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>15</b>	<b>155.454</b>	<b>33.680</b>	<b>97.389</b>	<b>1.986</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 100 έως 167 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## vii. Σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων

<b>1. Πληροφορίες για τον Όμιλο</b> .....	<b>103</b>
1.1. Γενικές Πληροφορίες .....	103
1.2. Δομή .....	103
1.2.1. Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες .....	104
1.2.2. Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες .....	105
1.3. Αντικείμενο δραστηριότητας .....	106
<b>2. Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων</b> .....	<b>106</b>
2.1. Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΑ .....	106
2.2. Βάση κατάρτισης .....	106
2.3. Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων .....	107
2.4. Καλυπτόμενη περίοδος .....	107
2.5. Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων .....	107
2.6. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές .....	107
2.7. Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες .....	110
2.7.1. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση .....	110
2.7.2. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση .....	112
<b>3. Ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές</b> .....	<b>113</b>
3.1. Ενοποίηση .....	113
3.1.1. Θυγατρικές Εταιρείες .....	113
3.1.2. Συγγενείς Εταιρείες .....	114
3.1.3. Μη ελέγχουσες συμμετοχές .....	114
3.1.4. Μετατροπή ξένου νομίσματος .....	114
3.2. Άυλα Στοιχεία Ενεργητικού .....	115
3.3. Ενσώματα πάγια .....	115
3.4. Υπεραξία .....	116
3.5. Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού .....	116
3.6. Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία .....	117
3.7. Χρηματοοικονομικά Μέσα .....	117
3.7.1. Αρχική αναγνώριση και αποαναγνώριση .....	117
3.7.2. Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Στοιχείων του Ενεργητικού .....	117
3.7.3. Μεταγενέστερη επιμέτρηση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού .....	118
3.7.4. Απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού .....	118
3.7.5. Ταξινόμηση και επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων .....	119
3.7.6. Μέθοδοι επιμέτρησης εύλογης αξίας .....	119
3.7.7. Αποαναγνώριση .....	120
3.8. Συμφηφισμός .....	120
3.9. Αποθέματα .....	120
3.10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	120
3.11. Μετοχικό Κεφάλαιο .....	120
3.12. Φορολογία εισοδήματος .....	121
3.12.1. Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος .....	121
3.12.2. Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος .....	121
3.13. Παροχές σε εργαζόμενους .....	122
3.13.1. Προγράμματα καθορισμένων εισφορών .....	122
3.13.2. Προγράμματα καθορισμένων παροχών .....	122
3.13.3. Βραχυπρόθεσμες παροχές στο προσωπικό .....	122
3.14. Επιχορηγήσεις .....	123

3.15.Αναγνώριση εσόδων.....	123
3.15.1. Πωλήσεις αγαθών.....	124
3.15.2. Παροχή υπηρεσιών.....	124
3.15.3. Έσοδα από τόκους.....	124
3.15.4. Έσοδα από δικαιώματα.....	124
3.15.5. Μερίσματα.....	124
3.16.Αναγνώριση εξόδων.....	124
3.17.Κέρδη ανά μετοχή.....	124
3.18.Μισθώσεις.....	124
3.18.1. Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της ως μισθωτές.....	124
3.18.2. Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της ως εκμισθωτές.....	125
3.19.Διανομή μερισμάτων.....	125
3.20.Προβλέψεις.....	125
3.21.Ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	126
3.22.Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία.....	126
3.23.Γνωστοποιήσεις συγκριτικών αναμορφώσεων.....	126
<b>4. Χρηματοοικονομικός κίνδυνος.....</b>	<b>126</b>
4.1. Πιστωτικός κίνδυνος.....	126
4.2. Κίνδυνος ρευστότητας.....	129
4.3. Κίνδυνος επιτοκίου.....	130
4.4. Κίνδυνος συναλλάγματος.....	130
4.5. Κίνδυνος διαχείρισης κεφαλαίου.....	130
<b>5. Ενσώματα πάγια.....</b>	<b>131</b>
<b>6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....</b>	<b>132</b>
<b>7. Μισθώσεις.....</b>	<b>133</b>
7.1. Δικαιώματα χρήσης παγίων.....	133
7.2. Υποχρεώσεις μισθώσεων.....	134
<b>8. Υπεραξία.....</b>	<b>135</b>
<b>9. Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία.....</b>	<b>136</b>
<b>10. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.....</b>	<b>136</b>
<b>11. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις.....</b>	<b>136</b>
<b>12. Αποθέματα.....</b>	<b>139</b>
<b>13. Πελάτες.....</b>	<b>139</b>
<b>14. Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις.....</b>	<b>140</b>
<b>15. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....</b>	<b>141</b>
<b>16. Ίδια κεφάλαια.....</b>	<b>141</b>
16.1.Μετοχικό κεφάλαιο και υπέρ το άρτιο.....	141
16.2.Αποθεματικά.....	143
16.3.Μη ελέγχουσες συμμετοχές.....	144
16.4.Πρόγραμμα διάθεσης μετοχών στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, διευθυντικά στελέχη και λοιπά στελέχη της Εταιρείας και των θυγατρικών της, με τη μορφή δικαιώματος προαίρεσης (option) απόκτησης μετοχών.....	145
16.5.Πρόγραμμα απόκτησης ιδίων μετοχών.....	145
<b>17. Δανεισμός.....</b>	<b>146</b>
<b>18. Προβλέψεις.....</b>	<b>148</b>
18.1.Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.....	148
18.2.Λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις.....	149
<b>19. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.....</b>	<b>149</b>
<b>20. Προμηθευτές.....</b>	<b>150</b>
<b>21. Υποχρεώσεις από φόρους και εισφορές.....</b>	<b>150</b>

<b>22. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....</b>	<b>150</b>
<b>23. Έσοδα .....</b>	<b>151</b>
<b>24. Ανάλυση και κατανομή εξόδων .....</b>	<b>151</b>
<b>25. Παροχές σε εργαζομένους .....</b>	<b>152</b>
<b>26. Άλλα έσοδα .....</b>	<b>152</b>
<b>27. Άλλα έξοδα.....</b>	<b>152</b>
<b>28. Χρηματοοικονομικά έξοδα.....</b>	<b>153</b>
<b>29. Χρηματοοικονομικά έσοδα .....</b>	<b>153</b>
<b>30. Λοιπά αποτελέσματα.....</b>	<b>153</b>
<b>31. Φόρος εισοδήματος .....</b>	<b>153</b>
<b>32. Κέρδη/ (Ζημιές) ανά μετοχή.....</b>	<b>154</b>
<b>33. Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες .....</b>	<b>155</b>
<b>34. Πληροφόρηση κατά τομέα.....</b>	<b>155</b>
<b>35. Συνενώσεις επιχειρήσεων .....</b>	<b>157</b>
<b>36. Διακοπείσες δραστηριότητες .....</b>	<b>159</b>
<b>37. Εύλογες αξίες .....</b>	<b>161</b>
<b>38. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις .....</b>	<b>162</b>
<b>39. Πρόσθετες πληροφορίες και επεξηγήσεις.....</b>	<b>163</b>
39.1.Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	163
39.2.Εμπράγματα βάρη.....	164
39.3.Εγγυήσεις.....	165
39.4.Αμοιβές ελεγκτών .....	166
<b>40. Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού .....</b>	<b>166</b>

## 1. Πληροφορίες για τον Όμιλο

### 1.1. Γενικές Πληροφορίες

Η IDEAL HOLDINGS A.E. (η Εταιρεία) έχει την νομική μορφή ανώνυμης εταιρείας είναι η μητρική εταιρεία και ιδρύθηκε το 1972 (ΦΕΚ 1388/7.7.1972). Είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με αριθμό μητρώου 1870/06/Β/86/20 και στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό 000279401000 και η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στο Δήμο Αθηναίων, στην οδό Κρέοντος 25, Τ.Κ. 10442.

Η Εταιρεία είναι εισηγμένη στην Κύρια Αγορά του Χ.Α. και οι μετοχές της διαπραγματεύονται από την 9η Αυγούστου 1990, στην κατηγορία Μικρής και Μεσαίας Κεφαλαιοποίησης με τον κωδικό INTEK και συμμετέχουν στους ακόλουθους χρηματιστηριακούς δείκτες: FTSE TT (FTSE/ATHEX Τεχνολογία & Τηλεπικοινωνίες), HELMSI (Ελληνικός Δείκτης Mid & Small Cap), ATHEX ESG (Δείκτης ATHEX ESG), ΔΟΜ (Δείκτης όλων των μετοχών), ΓΔ (Γενικός Δείκτης Τιμών Χ.Α.), FTSEM (FTSE/Χ.Α Mid Cap), ΣΑΓΔ (Δείκτης Συνολικής Απόδοσης Γενικού Δείκτη Χ.Α.) και FTSEA (FTSE/Χ.Α. Δείκτης Αγοράς).

### 1.2. Δομή

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής και των επενδύσεων της. Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι επενδύσεις που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα άμεσα και τα έμμεσα ποσοστά συμμετοχής με τα οποία η μητρική ασκεί έλεγχο και την μέθοδο ενοποίησής τους.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
<b>Μητρική</b>			
IDEAL HOLDINGS A.E.		-	-
<b>Θυγατρικές</b>			
ANTAKOM A.E.	IDEAL HOLDINGS A.E.	Ολική ενοποίηση	99,92%
ΑΣΤΗΡ ΑΔΕΛΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ Α.Ε.	S.I.C.C. HOLDING LIMITED	Ολική ενοποίηση	100,00%
ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.	KT GOLDEN RETAIL VENTURE LTD	Ολική ενοποίηση	100,00%
INTEAL ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε.	IDEAL HOLDINGS A.E.	Ολική ενοποίηση	100,00%
ΜΕΤΡΟΣΟΦΤ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ Α.Ε.	BYTE COMPUTER Α.Β.Ε.Ε.	Ολική ενοποίηση	100,00%
ADACOM CYBER SECURITY CY LTD	ANTAKOM ΠΡΟΗΓΜΕΝΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ Α.Ε.	Ολική ενοποίηση	99,92%
ADACOM LTD	S.I.C.C. HOLDING LIMITED	Ολική ενοποίηση	100,00%
ADACOM SYSTEMS LTD	INTEAL ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε.	Ολική ενοποίηση	100,00%
BYTE COMPUTER Α.Β.Ε.Ε.	IDEAL HOLDINGS A.E.	Ολική ενοποίηση	100,00%
COLEUS PACKAGING LTD	ΑΣΤΗΡ ΑΔΕΛΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ Α.Ε.	Ολική ενοποίηση	74,99%
I-DOCS ENTERPRISE SOFTWARE LTD	S.I.C.C. HOLDING LIMITED	Ολική ενοποίηση	100,00%
IDEAL ELECTRONICS BG LTD	INTEAL ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε.	Ολική ενοποίηση	100,00%
KT GOLDEN RETAIL VENTURE LTD	IDEAL HOLDINGS A.E.	Ολική ενοποίηση	100,00%
NETBYTE CYPRUS LTD	BYTE COMPUTER Α.Β.Ε.Ε.	Ολική ενοποίηση	100,00%
S.I.C.C. HOLDING LIMITED	IDEAL HOLDINGS A.E.	Ολική ενοποίηση	100,00%
<b>Συγγενείς</b>			
ΡΙΤΕΪΛ ΒΙΖΙΟΝ ΓΙΟΥΝΑΪΤΕΝΤ			
ΝΤΙΣΤΡΙΜΠΙΟΥΣΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.	Καθαρή Θέση	49,00%
IDEAL GLOBAL LTD		Καθαρή Θέση	50,00%
IDEAL GRAFICO LTD		Καθαρή Θέση	25,00%

Η εταιρεία IDEAL GLOBAL LTD βρίσκεται σε αδράνεια από το 2002 και για το λόγο αυτό στις ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι πλήρως απομειωμένη.

Η εταιρεία IDEAL GRAFICO LTD έχει απομειωθεί πλήρως και η Εταιρεία δεν προσδοκά κάποιο όφελος από αυτήν.

Η εταιρεία THREE CENTS LTD εκκαθαρίστηκε κατά την τρέχουσα χρήση.

Η εταιρεία ADACOM SYSTEMS LTD βρίσκεται σε αδράνεια για το λόγο αυτό στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι πλήρως απομειωμένη.

Η εταιρεία IDEAL ELECTRONICS BG LTD ιδρύθηκε το Μάρτιο 2022 και δεν έχει δραστηριότητα μέχρι σήμερα.

### **K.T. Golden Retail Venture LTD**

Η Εταιρεία, την 01.09.2023, ολοκλήρωσε την εξαγορά του 100% των μετοχών της Κυπριακής εταιρείας με την επωνυμία K.T. Golden Retail Venture LTD («ΚΤ»), η οποία συμμετέχει με ποσοστό 100% στο μετοχικό κεφάλαιο της ελληνικής εταιρείας «ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» («ΑΤΤΙΚΑ»). Η Εταιρεία πλέον, καθίσταται εμμέσως η μοναδική μέτοχος της εταιρείας ΑΤΤΙΚΑ. Τα αποτελέσματα της ΑΤΤΙΚΑ θα ενοποιούνται στα αποτελέσματα της Εταιρείας από την 1<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2023 (σημ. 35).

### **ESM Effervescent Sodas Management Limited**

Στις 21.10.2022, η κατά 100% θυγατρική εταιρεία S.I.C.C. Holding Limited ολοκλήρωσε την πώληση του συνόλου των μετοχών της κατά 100% θυγατρικής της εταιρείας ESM Effervescent Sodas Management Limited έναντι συνολικού τιμήματος €45,9 εκατ.

### **BYTE COMPUTER A.B.E.E.**

Η Εταιρεία, στις 26.09.2022, απόκτησε το 93,27% της εταιρείας BYTE COMPUTER A.B.E.E. μετά την αποδοχή από τους μετόχους της της Δημόσιας Πρότασης της Εταιρείας έναντι συνολικού τιμήματος €55,3 εκατ. Η Εταιρεία στη συνέχεια άσκησε το Δικαίωμα Εξαγοράς για την απόκτηση και του εναπομείναντος 6,73% έναντι τιμήματος €3,7 εκατ. και ολοκληρώθηκε στις 4 Νοεμβρίου του 2022.

### **COLEUS Packaging (pty) Limited**

Την 01.07.2022, η κατά 100% θυγατρική εταιρεία ΑΣΤΗΡ ΑΔΕΛΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ Α.Ε. της Εταιρείας απέκτησε το 74,99% της εταιρείας COLEUS Packaging (pty) Limited έναντι τιμήματος €7,2 εκατ.

### **NETBULL ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε. και συγχώνευση μέσω απορρόφησης**

Τον Μάιο του 2022, η θυγατρική εταιρεία ANTAKOM Α.Ε. απέκτησε το 100% της εταιρείας NETBULL ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε. έναντι τιμήματος €6,3 εκατ. Στη συνέχεια οι εταιρείες συγχωνεύτηκαν με απορρόφηση της NETBULL Ε.Π.Ε. από την ANTAKOM Α.Ε. με την συγχώνευση να ολοκληρώνεται τον Δεκέμβριο του 2022.

Όλες οι επενδύσεις στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημίες απομείωσης.

#### **1.2.1. Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες**

Οι αξίες των συμμετοχών της Εταιρείας σε θυγατρικές εταιρείες κατά την 31.12.2023 έχουν ως εξής:

<b>Ποσά σε χιλ. €</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Κόστος κτήσης συμμετοχών στην αρχή της περιόδου	166.581	123.713
Προσθήκες / αυξήσεις περιόδου	100.000	60.816
Πωλήσεις / μειώσεις περιόδου	-	(17.948)
<b>Κόστος κτήσης συμμετοχών στην λήξη της περιόδου</b>	<b>266.581</b>	<b>166.581</b>
Συνολικές απομειώσεις	(63.005)	(63.005)
<b>Καθαρή αξία συμμετοχών σε θυγατρικές εταιρείες</b>	<b>203.576</b>	<b>103.576</b>



31.12.2023 - Ποσά σε χιλ. €	Κόστος	Απομείωση	Αξία Ισολογισμού	Χώρα εγκατάστασης	Ποσοστό συμμετοχής
<b>ΑΜΕΣΕΣ</b>					
ΑΝΤΑΚΟΜ ΠΡΟΗΓΜΕΝΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ Α.Ε.	21.375	(19.560)	1.816	ΕΛΛΑΔΑ	99,92%
INTEAL ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε.	46.010	(43.446)	2.564	ΕΛΛΑΔΑ	100%
BYTE COMPUTER Α.Β.Ε.Ε.	59.001	-	59.001	ΕΛΛΑΔΑ	100%
KT GOLDEN RETAIL VENTURE LTD	100.000	-	100.000	ΚΥΠΡΟΣ	100%
S.I.C.C. HOLDING LTD	40.195	-	40.195	ΚΥΠΡΟΣ	100%
	<b>266.581</b>	<b>(63.005)</b>	<b>203.576</b>		
<b>ΕΜΜΕΣΕΣ</b>					
ΑΣΤΗΡ ΑΔΕΛΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ Α.Ε.				ΕΛΛΑΔΑ	100,00%
ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.				ΕΛΛΑΔΑ	100,00%
ΜΕΤΡΟΣΟΦΤ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ Α.Ε.				ΕΛΛΑΔΑ	100,00%
COLEUS PACKAGING LTD				ΝΟΤΙΑ ΑΦΡΙΚΗ	74,99%
ADACOM CYBER SECURITY CY LTD				ΚΥΠΡΟΣ	99,92%
ADACOM LTD				ΗΝ. ΒΑΣΙΛΕΙΟ	100,00%
ADACOM SYSTEMS LTD				ΙΣΡΑΗΛ	100,00%
I-DOCS ENTERPRISE SOFTWARE LTD				ΗΝ. ΒΑΣΙΛΕΙΟ	100,00%
IDEAL ELECTRONICS BG LTD				ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100,00%
NETBYTE CYPRUS LTD				ΚΥΠΡΟΣ	100,00%

Σύμφωνα με τις ακολουθούμενες λογιστικές πολιτικές και τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 36, η Εταιρεία διενεργεί σχετικό έλεγχο απομείωσης επί των στοιχείων του ενεργητικού στη λήξη κάθε ετήσιας περιόδου αναφοράς εφόσον υφίστανται σχετικές ενδείξεις απομείωσης. Ο σχετικός έλεγχος μπορεί να διενεργείται και νωρίτερα, όταν ανακύπτουν ενδείξεις ενδεχόμενης ζημιάς απομείωσης. Η αξιολόγηση που διενεργείται, εστιάζει τόσο σε εξωγενείς όσο και σε ενδογενείς παράγοντες.

Εντός της χρήσης που έληξε την 31.12.2023 καθώς και την 31.12.2022 δεν προέκυψε απομείωση επί της αξίας των συμμετοχών σε θυγατρικές.

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της δεν έχει συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες δομημένες οντότητες.

### 1.2.2. Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες

Η Εταιρεία μέσω της εξαγοράς της K.T. Golden απέκτησε έμμεσο ποσοστό συμμετοχής 49% στην εταιρεία Retail Vision, η οποία ενοποιείται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Οι αξίες των συμμετοχών της Εταιρείας σε συγγενείς εταιρείες κατά την 31.12.2023 έχουν ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΙΩΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Κόστος κτήσης συμμετοχών στην αρχή της περιόδου	2.625	2.625	2.625	2.625
Προσθήκες από ενσωμάτωση θυγατρικών	1.844	-	-	-
Αναλογία σε κέρδη περιόδου	137	-	-	-
<b>Κόστος κτήσης συμμετοχών στην λήξη της περιόδου</b>	<b>4.606</b>	<b>2.625</b>	<b>2.625</b>	<b>2.625</b>
Συνολικές απομειώσεις	(2.625)	(2.625)	(2.625)	(2.625)
<b>Καθαρή αξία συμμετοχών σε συγγενείς εταιρείες</b>	<b>1.981</b>	-	-	-

31.12.2023 - Ποσά σε χιλ. €	Κόστος	Απομείωση	Αξία Ισολογισμού	Χώρα εγκατάστασης	Ποσοστό συμμετοχής
<b>ΑΜΕΣΕΣ</b>					
IDEAL GLOBAL LTD	186	(186)	-	ΚΥΠΡΟΣ	50,00%
IDEAL GRAFICO LTD	2.439	(2.439)	-	ΚΥΠΡΟΣ	25,00%
	<b>2.625</b>	<b>(2.625)</b>	-		
<b>ΕΜΜΕΣΕΣ</b>					
ΡΙΤΕΙΛ ΒΙΖΙΟΝ ΠΙΟΥΝΑΪΤΕΝΤ ΝΤΙΣΤΡΙΜΠΙΟΥΣΙΟΝ Α.Ε.				ΕΛΛΑΔΑ	49,00%

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της στο βαθμό που δεν υπάρχει σημαντικότητα στην επίδραση των αποτελεσμάτων του δεν ενοποιεί με τη μέθοδο της καθαρής θέσης όλες τις συγγενείς εταιρείες.

### 1.3. Αντικείμενο δραστηριότητας

Η Εταιρεία μέσω των επενδύσεών της δραστηριοποιείται στους 3 παρακάτω κλάδους:

- Πληροφορική
- Βιομηχανία
- Εξειδικευμένο λιανικό εμπόριο

Πιο αναλυτικά:

- Στον κλάδο της Βιομηχανίας, η Εταιρεία δραστηριοποιείται μέσα από τις επενδύσεις της, ως εταιρεία συμμετοχών, στην ΑΣΤΗΡ Α.Ε. και την COLEUS LTD, στην κατασκευή μεταλλικών πωμάτων φιαλών και στην εμπορία πωμάτων μεγαλύτερης διαμέτρου για γυάλινα βάζα τροφίμων.
- Στον κλάδο της Πληροφορικής η Εταιρεία δραστηριοποιείται, μέσα από τις επενδύσεις της στην ANTAKOM Α.Ε., στην INTEAL ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε, στη BYTE Α.Β.Ε.Ε. και τις θυγατρικές τους, σε διάφορους τομείς της πληροφορικής και πιο συγκεκριμένα:
  - παροχή υπηρεσιών εμπιστοσύνης και κυβερνοασφάλειας μέσω της επένδυσης στην ANTAKOM Α.Ε.
  - παροχή ολοκληρωμένων λύσεων πληροφορικής και υπηρεσιών εμπιστοσύνης μέσω της επένδυσης στην BYTE Α.Β.Ε.Ε.
  - ανάπτυξη λογισμικού Customer Communication Management i-DOCS μέσω της επένδυσης στην INTEAL ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε
  - διανομή προϊόντων τεχνολογίας, λογισμικού πληροφορικής και κυβερνοασφάλειας μέσω των επενδύσεων στην INTEAL ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε και την BYTE Α.Β.Ε.Ε.
- Στον κλάδο της Εκμετάλλευσης Εμπορικών Πολυκαταστημάτων, η Εταιρεία δραστηριοποιείται μέσα από την επένδυση της στην ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε., στη μίσθωση και εκμετάλλευση εμπορικών πολυκαταστημάτων.

## 2. Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

### 2.1. Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΑ

Για την σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων έχουν ληφθεί υπόψη όλα τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των Διερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ήταν υποχρεωτικής εφαρμογής για την χρήση.

### 2.2. Βάση κατάρτισης

Οι ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση το ιστορικό κόστος και με δεδομένη τη συνέχιση της δραστηριότητας.

### 2.3. Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι συνημμένες ετήσιες ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 15.04.2024 και υπόκεινται σε οριστική έγκριση από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων η οποία θα συνέλθει την 06.06.2024 και μπορεί σύμφωνα με το νόμο να τις τροποποιεί.

### 2.4. Καλυπτόμενη περίοδος

Οι συνημμένες ετήσιες ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις καλύπτουν την χρήση από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023 έως και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023.

### 2.5. Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι παρούσες ετήσιες ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε €, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα του Ομίλου, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η μητρική Εταιρεία.

Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

### 2.6. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαιτεί τη διενέργεια κρίσεων, εκτιμήσεων και παραδοχών από πλευράς της διοίκησης, οι οποίες επηρεάζουν τις αξίες των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων, των εσόδων, των δαπανών και των γνωστοποιήσεων για ενδεχόμενες υποχρεώσεις που περιλαμβάνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η διοίκηση σε συνεχή βάση αξιολογεί τις εκτιμήσεις και τις παραδοχές αυτές, οι οποίες κυρίως περιλαμβάνουν τις εκκρεμείς νομικές υποθέσεις, την πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές, την ωφέλιμη ζωή των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, την απομείωση των ενσώματων παγίων, την απομείωση της υπεραξίας, την απομείωση των άυλων περιουσιακών στοιχείων, την απομείωση των συμμετοχών, την πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία και για το λογαριασμό νεότητας, την αναγνώριση των εσόδων και εξόδων και τους φόρους εισοδήματος. Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της εξετάζουν ζητήματα που σχετίζονται με την κλιματική αλλαγή στις εκτιμήσεις και παραδοχές, όπου χρειάζεται. Παρόλο που η Εταιρεία και οι επενδύσεις της θεωρούν ότι το επιχειρηματικό τους μοντέλο και οι υπηρεσίες τους θα εξακολουθούν να είναι βιώσιμα μετά τη μετάβαση σε μια οικονομία χαμηλών εκπομπών, τα ζητήματα που σχετίζονται με το κλίμα αυξάνουν την αβεβαιότητα στις εκτιμήσεις και τις παραδοχές σε διάφορα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (όπως στην εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και στην απομείωση ενσώματων παγίων). Για το σκοπό αυτό, παρακολουθούνται στενά οι σχετικές αλλαγές και εξελίξεις, όπως τη νέα νομοθεσία σχετικά με την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές της διοίκησης βασίζονται στην υπάρχουσα εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες που θεωρούνται εύλογοι και αποτελούν τη βάση για τη λήψη αποφάσεων σχετικά με τις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που δεν είναι άμεσα διαθέσιμες από άλλες πηγές. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις κάτω από διαφορετικές παραδοχές ή συνθήκες. Οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές που αφορούν σε μελλοντικές και άλλες κύριες πηγές αβεβαιότητας κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων μέσα στην επόμενη χρήση, έχουν ως εξής:

#### i. Απομείωση υπεραξίας

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της αξιολογούν αν υπάρχει απομείωση της υπεραξίας τουλάχιστον σε ετήσια βάση. Για το λόγο αυτό απαιτείται να εκτιμηθεί η αξία χρήσης κάθε μονάδας δημιουργίας ταμειακών ρών στην οποία έχει επιμεριστεί ποσό υπεραξίας. Η εκτίμηση της αξίας χρήσης απαιτεί η Εταιρεία και οι επενδύσεις της να εκτιμήσουν τις μελλοντικές ταμειακές ροές της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ρών και να επιλέξει το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης, με βάση το οποίο θα καθοριστεί η παρούσα αξία των ανωτέρω

μελλοντικών ταμειακών ροών. Επιπλέον, λεπτομέρειες σχετικά με τον έλεγχο απομείωσης περιλαμβάνονται στη σημείωση 8.

## **ii. Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος**

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» αφορά στα ποσά των φόρων που αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει την πρόβλεψη για τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για τυχόν πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σαν αποτέλεσμα ελέγχου από τις φορολογικές αρχές. Οι επενδύσεις της Εταιρείας υπόκεινται σε διαφορετικές νομοθεσίες σχετικά με τη φορολογία εισοδήματος και ως εκ τούτου απαιτείται σημαντική εκτίμηση από τη διοίκηση προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη για τους φόρους εισοδήματος. Οι απολογιστικοί φόροι εισοδήματος μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις, εξαιτίας μελλοντικών αλλαγών στη φορολογική νομοθεσία, σημαντικών αλλαγών στις νομοθεσίες των χωρών στις οποίες δραστηριοποιούνται η Εταιρεία και οι επενδύσεις της, ή απρόβλεπτων επιπτώσεων από τον τελικό προσδιορισμό της φορολογικής υποχρέωσης κάθε χρήσης από τις φορολογικές αρχές. Αυτές οι αλλαγές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και των επενδύσεών της. Στην περίπτωση που οι τελικοί πρόσθετοι φόροι που προκύπτουν είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στη χρήση που πραγματοποιήθηκε ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών.

## **iii. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στις περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής βάσης και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων χρησιμοποιώντας τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσμοθετηθεί και αναμένεται να ισχύουν στις περιόδους που οι διαφορές αυτές αναμένεται να απαλειφθούν. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο εισόδημα το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών. Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της λαμβάνουν υπόψη την ύπαρξη μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και ακολουθούν μια συνεχή συντηρητική στρατηγική φορολογικού σχεδιασμού κατά την εκτίμηση της ανάκτησης των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων. Οι λογιστικές εκτιμήσεις που σχετίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, απαιτούν από τη διοίκηση να κάνει υποθέσεις σχετικά με το χρονικό προσδιορισμό μελλοντικών γεγονότων, όπως της πιθανότητας του αναμενόμενου μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και τις διαθέσιμες δυνατότητες φορολογικού σχεδιασμού.

## **iv. Προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές από απαιτήσεις από πελάτες και συμβατικά περιουσιακά στοιχεία**

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία.

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της έχουν σχηματίσει πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές προκειμένου να καλύψουν επαρκώς τη ζημιά που μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα και προέρχεται από αυτές τις απαιτήσεις, εξαιτίας του μεγάλου αριθμού των πελατών, δεν είναι πρακτικό να εξετάζεται η εισπραξιμότητα του κάθε λογαριασμού ξεχωριστά, και ως εκ τούτου, σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλες οι απαιτήσεις εκτιμώνται με βάση ιστορικές τάσεις, στατιστικά στοιχεία, μελλοντικές προσδοκίες σχετικά με εκπρόθεσμους και καταργημένους πελάτες, ποσοστά επανενεργοποίησης εκπρόθεσμων ή καταργημένων πελατών και ποσοστά είσπραξης απαιτήσεων από καταργημένους πελάτες. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της εκάστοτε χρήσης. Τυχόν διαγραφές απαιτήσεων από εισπρακτέους λογαριασμούς πραγματοποιούνται μέσω της σχηματισθείσας πρόβλεψης.

**v. Προγράμματα καθορισμένων παροχών**

Οι υποχρεώσεις για Αποζημίωση Προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία προσδιορίζονται με βάση αναλογιστικές μελέτες.

Μια αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει διάφορες παραδοχές που μπορεί να διαφέρουν από τις πραγματικές εξελίξεις στο μέλλον. Αυτές περιλαμβάνουν τον προσδιορισμό των επιτοκίων προεξόφλησης, τα ποσοστά μελλοντικών αυξήσεων των μισθών, τον ρυθμό αποχώρησης, τα ποσοστά θνησιμότητας και ανικανότητας, τις ηλικίες συνταξιοδότησης και λοιπούς παράγοντες. Οι μεταβολές σε αυτές τις βασικές παραδοχές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στην υποχρέωση και στα σχετικά έξοδα κάθε περιόδου. Το καθαρό κόστος της περιόδου αποτελείται από την παρούσα αξία των παροχών που κατέστησαν δουλευμένες κατά τη διάρκεια της χρήσης, τον εκτοκισμό της μελλοντικής υποχρέωσης, το κατοχυρωμένο κόστος προϋπηρεσίας και τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές. Λόγω του μακροπρόθεσμου χαρακτήρα ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών, αυτές οι υποθέσεις υπόκεινται σε σημαντικό βαθμό αβεβαιότητας. Όλες οι παραδοχές επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Η Αποζημίωση Προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία δεν χρηματοδοτούνται.

**vi. Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της οφείλουν να εκτιμήσουν την ωφέλιμη ζωή των ενσώματων παγίων καθώς και των άυλων περιουσιακών στοιχείων τα οποία αναγνωρίζονται είτε μέσω απόκτησης είτε μέσω συνενώσεων επιχειρήσεων. Οι εκτιμήσεις αυτές επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη νέα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες της αγοράς.

**vii. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και προβλέψεις**

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της εμπλέκονται σε διάφορες αντιδικίες και νομικές υποθέσεις, και επανεξετάζουν την κατάσταση κάθε σημαντικής υπόθεσης σε περιοδική βάση και αξιολογούν τον πιθανό οικονομικό κίνδυνο, βασιζόμενοι στην άποψη των νομικών υπηρεσιών. Εάν η ενδεχόμενη ζημιά από οποιαδήποτε αντιδικία ή νομική υπόθεση θεωρείται πιθανή και το ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, η Εταιρεία και οι επενδύσεις της υπολογίζουν πρόβλεψη για την εκτιμώμενη ζημιά. Τόσο για τον καθορισμό της πιθανότητας όσο και για τον καθορισμό του αν ο κίνδυνος μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, απαιτείται σε σημαντικό βαθμό η κρίση της διοίκησης. Καθώς καθίστανται διαθέσιμες πρόσθετες πληροφορίες, η Εταιρεία και οι επενδύσεις της επανεκτιμούν την πιθανή υποχρέωση που σχετίζεται με εκκρεμείς αντιδικίες και νομικές υποθέσεις και ενδέχεται να αναθεωρήσουν τις εκτιμήσεις της πιθανότητας δυσμενούς έκβασης και τη σχετική εκτίμηση πιθανής ζημιάς. Τέτοιες αναθεωρήσεις στις εκτιμήσεις της πιθανής υποχρέωσης μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση και στα αποτελέσματα της Εταιρεία και των επενδύσεών της.

**viii. Απομείωση ενσωμάτων και άυλων περιουσιακών στοιχείων**

Ο προσδιορισμός απομείωσης των ενσωμάτων παγίων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων που αφορούν, αλλά δεν περιορίζονται σε αυτές, στην αιτία, στο χρόνο και στο ποσό της απομείωσης. Η απομείωση βασίζεται σε ένα μεγάλο αριθμό παραγόντων, όπως στις αλλαγές των τρεχουσών συνθηκών ανταγωνισμού, στις προσδοκίες ανάπτυξης της αγοράς δραστηριοποίησης της Εταιρείας και των επενδύσεών της, στην αύξηση του κόστους κεφαλαίου, στη μελλοντική δυνατότητα χρηματοδότησης, στην τεχνολογική απαξίωση, στη διακοπή παρεχόμενων υπηρεσιών, στο τρέχον κόστος αντικατάστασης, στα καταβληθέντα ποσά για συγκρίσιμες συναλλαγές και σε άλλες μεταβολές συνθηκών, συμπεριλαμβανομένων κλιματικών παραγόντων, που υποδεικνύουν ότι υπάρχει απομείωση. Το ανακτήσιμο ποσό συνήθως προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο των προεξοφλημένων ταμειακών ροών. Ο προσδιορισμός των ενδείξεων απομείωσης, όπως και η εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών και ο προσδιορισμός των εύλογων αξιών των περιουσιακών στοιχείων απαιτούν από τη διοίκηση να κάνει σημαντικές εκτιμήσεις σχετικά με τον προσδιορισμό και την αξιολόγηση των ενδείξεων απομείωσης, τις αναμενόμενες ταμειακές ροές, τα επιτόκια προεξόφλησης που πρέπει να εφαρμοστούν, τις ωφέλιμες ζωές και τις υπολειμματικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων.

## 2.7. Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες

### 2.7.1. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2023 ή μεταγενέστερα.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος»: Διεθνής Φορολογική Μεταρρύθμιση – Πρότυποι Κανόνες του Πυλώνα II (εφαρμόζεται άμεσα και για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν από την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2023, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος» σχετικά με τους Κανόνες του Πυλώνα Δύο της Διεθνούς Φορολογικής Μεταρρύθμισης. Οι τροποποιήσεις εισήγαγαν: α) μια προσωρινή εξαίρεση από τις απαιτήσεις αναγνώρισης για τη λογιστικοποίηση των αναβαλλόμενων φόρων που προκύπτουν από την εφαρμογή της διεθνούς φορολογικής μεταρρύθμισης (Πυλώνας II) και β) πρόσθετες γνωστοποιήσεις για τις επηρεαζόμενες επιχειρήσεις. Οι οικονομικές οντότητες μπορούν να εφαρμόσουν άμεσα την προσωρινή εξαίρεση, αλλά οι γνωστοποιήσεις απαιτούνται για την ετήσια περίοδο που ξεκινά από την 1η Ιανουαρίου 2023 και μετά. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση ("sale and leaseback") μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της

συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις καθώς και των επενδύσεών της, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

• **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2022, το IASB εξέδωσε μία επιπλέον τροποποίηση που στοχεύει στη βελτίωση της πληροφόρησης που παρέχουν οι εταιρείες σχετικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές δεσμεύσεις. Το ΔΛΠ 1 απαιτεί από μία εταιρεία να ταξινομή το δάνειο ως μακροπρόθεσμο μόνο εάν η εταιρεία μπορεί να αποφύγει τον διακανονισμό του δανείου εντός 12 μηνών μετά την ημερομηνία αναφοράς. Ωστόσο, η ικανότητα μίας εταιρείας να το πράξει εξαρτάται συχνά από τη συμμόρφωση με τις δεσμεύσεις του. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προσδιορίζουν ότι οι δεσμεύσεις που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την ταξινόμηση του δανείου ως βραχυπρόθεσμο ή μακροπρόθεσμο κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις του προτύπου απαιτούν από μία εταιρεία να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτές τις δεσμεύσεις στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις καθώς και των επενδύσεών της, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

**2.7.2. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών ροών» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»: Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Μάιο του 2023, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις ("Supplier Finance Arrangements"), οι οποίες τροποποίησαν το ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και το ΔΠΧΑ 7



«Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις». Το IASB εξέδωσε τις Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή απαιτώντας από μια οικονομική οντότητα να παρέχει επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις σχετικά με τις ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή. Οι τροποποιήσεις απαιτούν επιπλέον γνωστοποιήσεις που συμπληρώνουν τις υπάρχουσες γνωστοποιήσεις στα δύο αυτά πρότυπα. Οι εν λόγω γνωστοποιήσεις έχουν ως σκοπό να βοηθήσουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων α) να αξιολογήσουν τον τρόπο που οι ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή επηρεάζουν τις υποχρεώσεις και τις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας, και β) να κατανοήσουν την επίδραση των ρυθμίσεων χρηματοδότησης προμηθευτή στους κινδύνους ρευστότητας και πώς θα μπορούσε να επηρεαστεί η οικονομική οντότητα εάν τα εν λόγω χρηματοοικονομικά εργαλεία δεν είναι πλέον διαθέσιμα. Οι τροποποιήσεις στο IAS 7 και το IFRS 7 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις καθώς και των επενδύσεών της, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2025)**

Τον Αύγουστο του 2023, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις καθώς και των επενδύσεών της, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### 3. Ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές

Οι λογιστικές αρχές, οι εκτιμήσεις και οι μέθοδοι υπολογισμών βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2023 είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2022.

#### 3.1. Ενοποίηση

##### 3.1.1. Θυγατρικές Εταιρείες

Θυγατρικές (εφεξής «Επενδύσεις») είναι οι εταιρείες στις οποίες η Εταιρεία ασκεί, άμεσα ή έμμεσα έλεγχο επί της χρηματοοικονομικής και λειτουργικής πολιτικής τους και που γενικά συνοδεύεται από ποσοστό συμμετοχής άνω του 50% των δικαιωμάτων ψήφου.

Οι επενδύσεις ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία κατά την οποία ο έλεγχος μεταβιβάζεται στην Εταιρεία και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία κατά την οποία παύει να υφίσταται ο έλεγχος. Οι εξαγορές επενδύσεων λογιστικοποιούνται βάσει της μεθόδου εξαγοράς. Το κόστος κτήσης μιας επένδυσης υπολογίζεται στην εύλογη αξία των στοιχείων ενεργητικού που μεταφέρονται, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Τα αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρούνται κατά την εξαγορά τους εύλογες αξίες τους, ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το πλεόνασμα του κόστους εξαγοράς πέραν της εύλογης αξίας των αναγνωρίσιμων καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν, αναγνωρίζεται ως υπεραξία υποκείμενη σε έλεγχο απομείωσης της αξίας της ετησίως. Το κέρδος ευκαιριακής αγοράς που προκύπτει αν το

συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επιμέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα της χρήσης ως κέρδος.

Διαιτητικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των επενδύσεων της Εταιρείας απαλείφονται. Οι λογιστικές αρχές των επενδύσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από την Εταιρεία.

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, οι επενδύσεις αποτιμώνται, στο κόστος κτήσης τους μείον κάθε σωρευμένη ζημιά απομείωσης της αξίας τους.

### 3.1.2. Συγγενείς Εταιρείες

Συγγενείς, είναι οι εταιρείες στις οποίες η Εταιρεία και οι επενδύσεις της κατέχουν άμεσα ή έμμεσα (π.χ. μέσω των επενδύσεων) τουλάχιστον 20% και έως 50% των δικαιωμάτων ψήφου αυτών και ασκούν σημαντική επιρροή σε αυτές χωρίς να πληρούν τις προϋποθέσεις να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι συγγενείς εταιρείες στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης και στη συνέχεια αποτιμώνται σύμφωνα με την μέθοδο της καθαρής θέσης. Στο τέλος κάθε χρήσης, το κόστος αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στις μεταβολές της καθαρής θέσης της επενδύσιμης επιχείρησης και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα. Η αναλογία των κερδών ή ζημιών των συγγενών αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα ενώ το μερίδιο στη μεταβολή των αποθεματικών αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι εταιρείες παύουν να παρουσιάζονται ως συγγενείς όταν η Εταιρεία και οι επενδύσεις της παύουν να ασκούν σημαντική επιρροή σε αυτές.

Στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής, οι συγγενείς εταιρείες αποτιμώνται, στο κόστος κτήσης τους μείον κάθε σωρευμένη ζημιά απομείωσης της αξίας τους.

### 3.1.3. Μη ελέγχουσες συμμετοχές

Οι μη ελέγχουσες συμμετοχές είναι το μέρος των ιδίων κεφαλαίων μίας επένδυσης που δεν αναλογούν, άμεσα ή έμμεσα, στην μητρική επιχείρηση. Οι ζημιές που αφορούν στις μη ελέγχουσες συμμετοχές (μειοψηφία) μίας επένδυσης, μπορεί να ξεπερνούν τα δικαιώματα των μη ελεγχουσών συμμετοχών στα ίδια κεφάλαια της επένδυσης. Τα κέρδη ή οι ζημιές και κάθε συστατικό στοιχείο των λοιπών συνολικών εσόδων, λογίζεται τόσο στους ιδιοκτήτες της μητρικής όσο και στις μη ελέγχουσες συμμετοχές, ακόμα και αν αυτό έχει ως αποτέλεσμα ότι οι μη ελέγχουσες συμμετοχές θα παρουσιάζουν έλλειμμα.

### 3.1.4. Μετατροπή ξένου νομίσματος

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των της Εταιρείας και των επενδύσεών της επιμετρούνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργούν (λειτουργικό νόμισμα). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας και όλων των επενδύσεών της που είναι εγκατεστημένες στην Ελλάδα. Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα των επενδύσεων με τη χρήση των συναλλαγματικών ισοτιμιών (τρέχουσες ισοτιμίες) που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

Κατά την ενοποίηση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τα ίδια κεφάλαια όλων των επενδύσεων της Εταιρείας, των οποίων το λειτουργικό νόμισμα είναι διαφορετικό από το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής, μετατρέπονται στο νόμισμα παρουσίασης της μητρικής ως ακολούθως:

- τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού για κάθε κατάσταση οικονομικής θέσης παρουσιάζονται και

μετατρέπονται με τη συναλλαγματική ισοτιμία κατά την ημερομηνία αναφοράς,

- τα ίδια κεφάλαια μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που υπήρχαν κατά την ημερομηνία που προέκυψαν,
- τα έσοδα και έξοδα της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως της κάθε επένδυσης μετατρέπονται σύμφωνα με τη μέση ισοτιμία που διαμορφώνεται από την έναρξη της χρήσεως έως την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού,
- όλες οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τα παραπάνω καταχωρούνται στο "αποθεματικό μετατροπής ισολογισμών θυγατρικών σε ξένο νόμισμα" των ιδίων κεφαλαίων.

Η υπεραξία και οι αναπροσαρμογές των εύλογων αξιών που προκύπτουν από εξαγορά θυγατρικών εταιρειών στο εξωτερικό, αναγνωρίζονται ως στοιχεία ενεργητικού και παθητικού της Εταιρείας εξωτερικού και μετατρέπονται με βάση την τιμή συναλλάγματος που ισχύει κατά την ημερομηνία κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

### 3.2. Άυλα Στοιχεία Ενεργητικού

Τα άυλα στοιχεία αφορούν:

- εξωτερικώς αποκτηθέντα λογισμικά προγράμματα, η αξία των οποίων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς τους, προσαυξημένο με τους δαπάνες που απαιτούνται προκειμένου να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας και μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται όταν προσαυξάνουν την απόδοση του λογισμικού πέραν των αρχικών τεχνικών προδιαγραφών. Οι αποσβέσεις των λογισμικών προγραμμάτων διενεργούνται βάσει της σταθερής μεθόδου εντός περιόδου τριών έως δέκα ετών. Η υπολειμματική αξία τους θεωρείται μηδέν,
- εσωτερικώς δημιουργούμενα λογισμικά προγράμματα που προκύπτουν από ανάπτυξη. Η αξία τους περιλαμβάνει το κόστος που απαιτήθηκε για την ανάπτυξή τους όπως μισθοδοσία, υλικά, υπηρεσίες καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη του λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε καθεστώς λειτουργίας. Τα εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα στοιχεία αποσβένονται βάσει της σταθερής μεθόδου εντός περιόδου πέντε έως δέκα ετών. Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται για την ανάπτυξη των λογισμικών που ελέγχονται από τον Όμιλο, καταχωρούνται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία όταν ισχύουν οι εξής προϋποθέσεις:
  - ο η τεχνική δυνατότητα ολοκλήρωσης του άυλου περιουσιακού στοιχείου ώστε να καταστεί έτοιμο για χρήση ή πώληση,
  - ο η πρόθεση της επιχείρησης να ολοκληρώσει το άυλο περιουσιακό στοιχείο ώστε να το χρησιμοποιεί ή να το πωλεί,
  - ο η ικανότητά της να το πωλεί ή να το χρησιμοποιεί,
  - ο ότι το άυλο περιουσιακό στοιχείο θα δημιουργήσει μελλοντικά οικονομικά οφέλη,
  - ο την επάρκεια των τεχνικών οικονομικών και άλλων πόρων για να ολοκληρωθεί η ανάπτυξη,
  - ο την ικανότητά της να αποτιμά αξιόπιστα την δαπάνη που επιρρίπτεται στο άυλο περιουσιακό στοιχείο κατά τη διάρκεια της περιόδου ανάπτυξης.
- σήματα/εμπορικές επωνυμίες, τα οποία αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και κάθε τυχόν σωρευμένη ζημία απομείωσης. Επιπλέον, αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους με βάση τις διαδικασίες επιμερισμού του τιμήματος εξαγορών στα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις των εξαγορασθέντων. Οι εμπορικές επωνυμίες που αναγνωρίστηκαν κατά τον επιμερισμό του κόστους αγοράς έχουν απεριόριστη ωφέλιμη ζωή και εξετάζονται για τυχόν απομείωση της αξίας τους σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

### 3.3. Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Οι δαπάνες που διενεργούνται για την αντικατάσταση συστατικών στοιχείων των παγίων κεφαλαιοποιούνται. Οι υπόλοιπες μεταγενέστερες δαπάνες, που διενεργούνται σε σχέση με πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνον όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα προκύψουν από την εκμετάλλευση των επηρεαζόμενων στοιχείων. Όλες οι άλλες δαπάνες συντήρησης, επιδιόρθωσης κ.λπ. των παγίων

καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδο, κατά τον χρόνο πραγματοποίησής τους. Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων, με βάση την σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων περιουσιακών στοιχείων. Η εκτιμώμενη διάρκεια ζωής, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

Κτίρια και τεχνικά έργα	4-60 έτη
Μηχανήματα & μηχανολογικός εξοπλισμός	5-30 έτη
Μεταφορικά μέσα	5-10 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	4-20 έτη

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση στη λήξη κάθε ετήσιας περιόδου αναφοράς. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

### 3.4. Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ του κόστους εξαγοράς και της εύλογης αξίας του μεριδίου της καθαρής θέσης της θυγατρικής επιχείρησης κατά την ημερομηνία της εξαγοράς της. Η υπεραξία από εξαγορές συνδεδεμένων επιχειρήσεων αναγνωρίζεται στο λογαριασμό των συμμετοχών σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Η υπεραξία ελέγχεται ετησίως για απομείωση ή συχνότερα όταν προκύπτουν γεγονότα ή αλλαγές που καταδεικνύουν ενδεχόμενη απομείωση στην λογιστική αξία της υπεραξίας σε σχέση με την ανακτήσιμη αξία της, και αναγνωρίζεται στο κόστος, μείον τις όποιες ζημιές απομείωσης. Κέρδη και ζημιές από την πώληση μιας επιχείρησης περιλαμβάνουν τη λογιστική αξία της υπεραξίας που αντιστοιχεί στην επιχείρηση που πουλήθηκε. Για σκοπούς ελέγχου της υπεραξίας για απομείωση, η υπεραξία κατανέμεται σε μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη από τη λογιστική αξία. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδο στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν και δεν αντιστρέφονται μεταγενέστερα.

### 3.5. Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Τα μη χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, εκτός από επενδυτικά ακίνητα, αποθέματα και αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, εξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, ώστε να προσδιοριστεί εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη απομείωσης της αξίας τους. Εάν υπάρξει τέτοια ένδειξη, τότε υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία αυτών των περιουσιακών στοιχείων. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή ή, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή τα οποία δεν είναι ακόμα διαθέσιμα για χρήση ελέγχονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση ανεξάρτητα αν υπάρχει ή όχι ένδειξη. Η ζημιά απομείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται άμεσα στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Η ανακτήσιμη αξία των περιουσιακών στοιχείων είναι η μεγαλύτερη μεταξύ της εύλογης αξίας τους, μειωμένης κατά τα έξοδα πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης τους. Για την αξία λόγω χρήσης, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμιακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία με ένα προ-φόρου συντελεστή, ο οποίος αντανακλά τις τρέχουσες αξιολογήσεις της αγοράς για τη χρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που συνδέονται με το περιουσιακό στοιχείο. Για ένα περιουσιακό στοιχείο που δεν αποφέρει σημαντικά ανεξάρτητη ταμιακή εισροή, η ανακτήσιμη αξία καθορίζεται για την μονάδα παραγωγής ταμιακών ροών, στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει.

Ζημία απομείωσης που έχει αναγνωρισθεί κατά τις προηγούμενες περιόδους επανεκτιμάται σε κάθε χρήση για τυχόν ενδείξεις μείωσης της και αντिलογίζεται εάν υπήρξε αλλαγή στις εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό της ανακτήσιμης αξίας. Ζημία απομείωσης αντिलογίζεται μόνο στην έκταση κατά την οποία η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία που θα προσδιοριζόταν, καθαρή από αποσβέσεις, εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης. Ζημία απομείωσης που αφορά υπεραξία δεν αντिलογίζεται.

### 3.6. Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν ταξινομηθεί σε αυτή την κατηγορία περιλαμβάνουν συμμετοχές <10% σε εταιρείες μη εισηγμένες σε χρηματιστηριακή αγορά, οι οποίες επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης διότι η εύλογη αξία τους δεν μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα.

### 3.7. Χρηματοοικονομικά Μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μία χρηματοοικονομική υποχρέωση ή έναν συμμετοχικό τίτλο σε μία άλλη επιχείρηση.

#### 3.7.1. Αρχική αναγνώριση και αποαναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, όταν και μόνο όταν, η Εταιρεία καθίσταται ένας εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου, ή όταν η Εταιρεία μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο και ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας.

Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν, και μόνον όταν, η υποχρέωση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

#### 3.7.2. Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Στοιχείων του Ενεργητικού

Εκτός από εκείνες τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική συνιστώσα χρηματοδότησης και επιμετρώνται με βάση την τιμή συναλλαγής τους σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία προσθέτοντας το σχετικό κόστος της συναλλαγής εκτός από την περίπτωση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, εκτός από εκείνα που αποτελούν καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης κινδύνων, ταξινομούνται στις ακόλουθες κατηγορίες:

- α. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στο αποσβεσμένο κόστος,
- β. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, και
- γ. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Η ταξινόμηση προσδιορίζεται βάσει του επιχειρηματικού μοντέλου της Εταιρείας σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού, και τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών τους. Όλα τα έσοδα και τα έξοδα που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και τα οποία αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων περιλαμβάνονται στα κονδύλια «Λοιπά αποτελέσματα», «Χρηματοοικονομικά έξοδα» και «Χρηματοοικονομικά έσοδα», εκτός από την απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων που περιλαμβάνεται εντός των λειτουργικών αποτελεσμάτων.

### 3.7.3. Μεταγενέστερη επιμέτρηση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού επιμετρείται μεταγενέστερα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων. Η ταξινόμηση βασίζεται σε δύο κριτήρια:

- i. το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού, δηλαδή εάν στόχος είναι η διακράτηση με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών ή η είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, καθώς και η πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και
- ii. εάν οι συμβατικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου ("SPPI" κριτήριο).

Η κατηγορία επιμέτρησης στο αποσβεσμένο κόστος περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού όπως δάνεια και απαιτήσεις με σταθερές ή προκαθορισμένες πληρωμές που δεν διαπραγματεύονται σε κάποια ενεργό αγορά. Μετά την αρχική αναγνώριση, επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες ο αντίκτυπος από την προεξόφληση είναι ασήμαντος, η προεξόφληση παραλείπεται.

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων και αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών μέσων.

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της Κατάστασης Αποτελεσμάτων. Η εύλογη αξία των στοιχείων προσδιορίζεται με αναφορά σε συναλλαγές σε μία ενεργό αγορά ή με τη χρήση τεχνικών μεθόδων αποτίμησης, στις περιπτώσεις κατά τις οποίες δεν υφίσταται ενεργός αγορά.

### 3.7.4. Απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός εκείνων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Ο στόχος των απαιτήσεων απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 είναι να αναγνωρίσει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής ενός χρηματοοικονομικού μέσου, του οποίου ο πιστωτικός κίνδυνος έχει αυξηθεί μετά την αρχική αναγνώριση, ανεξαρτήτως από το εάν η αξιολόγηση γίνεται σε συλλογικό ή εξατομικευμένο επίπεδο, χρησιμοποιώντας όλες τις πληροφορίες που μπορούν να συλλεχθούν, βάσει τόσο ιστορικών όσο και παρόντων στοιχείων, αλλά και στοιχείων που αφορούν σε λογικές μελλοντικές εκτιμήσεις.

Για την εφαρμογή της ανωτέρω προσέγγισης πραγματοποιείται διάκριση μεταξύ:

- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος δεν έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση ή τα οποία έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 1),
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση και τα οποία δεν έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο (Στάδιο 2),
- και των χρηματοοικονομικών στοιχείων για τα οποία υπάρχουν αντικειμενικές αποδείξεις απομείωσης κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 3).

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που εντάσσονται στο Στάδιο 1 αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για την περίοδο των επόμενων δώδεκα μηνών, ενώ για εκείνα που εντάσσονται στο Στάδιο 2 ή το Στάδιο 3 αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένουν να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μία εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού. Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του Προτύπου για τα στοιχεία του ενεργητικού από συμβάσεις, τις εμπορικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις από μισθώσεις, υπολογίζοντας τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των ως άνω στοιχείων. Στην περίπτωση αυτήν, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές συνιστούν τις αναμενόμενες ελλείψεις στις συμβατικές ταμειακές ροές, λαμβάνοντας υπόψη το ενδεχόμενο αθέτησης σε οποιοδήποτε σημείο κατά τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου. Κατά τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, η Εταιρεία χρησιμοποιεί έναν πίνακα προβλέψεων έχοντας ομαδοποιήσει τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά μέσα με βάση την φύση και ενηλικίωση των υπολοίπων και λαμβάνοντας υπόψη διαθέσιμα ιστορικά στοιχεία σε σχέση με τους οφειλέτες, προσαρμοσμένα για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον.

### 3.7.5. Ταξινόμηση και επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας και των επενδύσεων της περιλαμβάνουν κυρίως δάνεια τραπεζών. Οι δανειακές υποχρεώσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος, που είναι η εύλογη αξία του ανταλλάγματος που λαμβάνεται εκτός του κόστους έκδοσης σχετικά με τον δανεισμό. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια ταξινομούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός εάν η Εταιρεία διατηρεί ανεπιφύλακτα το δικαίωμα να μεταφέρει την τακτοποίηση της υποχρέωσης τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις δύναται να ταξινομηθούν κατά την αρχική αναγνώριση ως αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων αν ικανοποιούνται τα κάτωθι κριτήρια:

- α) Η ταξινόμηση αντιστρέφει ή μειώνει σε σημαντικό βαθμό τις επιδράσεις της λογιστικής ασυνέπειας (accounting mismatch) που θα προέκυπτε αν η υποχρέωση είχε αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος,
- β) Οι εν λόγω υποχρεώσεις αποτελούν μέρος μιας ομάδας υποχρεώσεων οι οποίες διαχειρίζονται ή αξιολογούνται ως προς την απόδοσή τους στην βάση της εύλογης αξίας, σύμφωνα με τις στρατηγικές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων της Εταιρείας.
- γ) Η χρηματοοικονομική υποχρέωση περιέχει ένα ενσωματωμένο παράγωγο το οποίο ταξινομείται και αποτιμάται διακεκριμένα.

### 3.7.6. Μέθοδοι επιμέτρησης εύλογης αξίας

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης χωρίς να αφαιρούνται τα έξοδα πώλησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία, οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση γενικά αποδεκτών τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται, μοντέλα αποτίμησης παραγώγων και προεξόφληση ταμειακών ροών.

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της χρησιμοποιούν ευρέως αποδεκτές μεθόδους αποτίμησης για την εκτίμηση της εύλογης αξίας συνηθισμένων προϊόντων, όπως δικαιώματα και συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων και συναλλάγματος. Τα δεδομένα που χρησιμοποιούνται βασίζονται σε σχετικές μετρήσεις της αγοράς (επιτόκια, τιμές μετοχών κ.λπ.) κατά την ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις τους σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 9 στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων διενεργεί τους απαιτούμενους υπολογισμούς αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών της μέσων. Οι επενδύσεις που αφορούν σε εισηγμένες μετοχές σε χρηματιστήρια εσωτερικού και εξωτερικού αποτιμώνται με βάση τις χρηματιστηριακές τιμές των μετοχών αυτών. Οι επενδύσεις που αφορούν σε μη εισηγμένες μετοχές αποτιμώνται με βάση γενικά αποδεκτά μοντέλα

αποτίμησης τα οποία άλλοτε περιλαμβάνουν δεδομένα βασισμένα σε παρατηρήσιμα στοιχεία αγοράς και άλλοτε βασισμένα σε μη παρατηρήσιμα στοιχεία.

### 3.7.7. Αποαναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού αποαναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία ή οι επενδύσεις της χάνουν τον έλεγχο επί των συμβατικών δικαιωμάτων που περιέχονται στο στοιχείο αυτό. Αυτό συμβαίνει όταν τα δικαιώματα λήγουν ή μεταβιβάζονται και η Εταιρεία ή οι επενδύσεις της έχουν μεταβιβάσει ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποαναγνωρίζονται όταν η συμβατική δέσμευση της Εταιρείας και των επενδύσεών της για καταβολή μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών μέσων λήγει, ακυρώνεται ή εξαλείφεται.

Όταν μία υφιστάμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο τρίτο (δανειστή) με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους ή όταν οι υφιστάμενοι όροι μιας υποχρέωσης διαφοροποιούνται ουσιαστικά τότε από-αναγνωρίζεται η υφιστάμενη υποχρέωση, αναγνωρίζεται η διαφοροποιημένη και η διαφορά μεταξύ των δύο, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης.

### 3.8. Συμψηφισμός

Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό εμφανίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, μόνο όταν η Εταιρεία έχει το νομικό δικαίωμα και προτίθεται να προβεί στον ταυτόχρονο διακανονισμό της απαίτησης και υποχρέωσης στο καθαρό ποσό.

Έξοδα και έσοδα συμψηφίζονται μόνο αν κάτι τέτοιο επιτρέπεται από τα πρότυπα ή όταν αφορούν κέρδη ή ζημιές που προέκυψαν από μία ομάδα παρόμοιων συναλλαγών, όπως συναλλαγές εμπορικού χαρτοφυλακίου.

### 3.9. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται ανά επένδυση και σύμφωνα με τη φύση τους με τη χρήση αποδεκτών μεθόδων επιμέτρησης που είναι συνεπείς με το πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Το κόστος των τελικών και ημιτελών προϊόντων περιλαμβάνει την αξία των πρώτων υλών, άμεσες δαπάνες προσωπικού, λοιπά άμεσα κόστη και γενικά βιομηχανικά έξοδα. Στο κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνονται χρηματοοικονομικά έξοδα. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, μετά την αφαίρεση των άμεσων εξόδων πώλησης, όπου τέτοια έξοδα απαιτούνται..

### 3.10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά στο ταμείο, τις καταθέσεις όψεως, τις προθεσμιακές καταθέσεις καθώς και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις, οι οποίες έχουν περίοδο ωρίμανσης μέχρι τρεις μήνες, είναι άμεσα μετατρέψιμες σε συγκεκριμένα ποσά ταμειακών διαθεσίμων και υπόκεινται σε μη σημαντικό κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

Οι δεσμευμένες καταθέσεις είναι ταμειακά ισοδύναμα τα οποία δεν είναι άμεσα διαθέσιμα προς χρήση από την Εταιρεία και τις επενδύσεις της. Οι δεσμευμένες καταθέσεις περιλαμβάνονται στη γραμμή «Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις».

Οι λογαριασμοί υπερανάλιψης περιλαμβάνονται στη γραμμή «Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις».

Για το σκοπό της σύνταξης της Κατάστασης Ταμειακών Ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα, όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

### 3.11. Μετοχικό Κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα Ίδια Κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση της Καθαρής Θέσης της Εταιρείας. Κατά την



απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων σε ιδιαίτερο "Αποθεματικό Ιδίων Μετοχών".

### 3.12. Φορολογία εισοδήματος

Η επιβάρυνση της χρήσης με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τον τρέχον φόρο και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους (ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις), που σχετίζονται με τα απεικονιζόμενα στην τρέχουσα χρήση κέρδη ή ζημιές, αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στην κατάσταση συνολικών εσόδων, εκτός του φόρου εκείνου, που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, ο οποίος στην περίπτωση αυτή καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

#### 3.12.1. Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος

Η τρέχουσα φορολογική απαίτηση/υποχρέωση περιλαμβάνει εκείνες τις υποχρεώσεις ή απαιτήσεις από τις φορολογικές αρχές που σχετίζονται με την τρέχουσα ή προηγούμενες περιόδους αναφοράς και που δεν έχουν καταβληθεί μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν και βάσει των φορολογητέων κερδών κάθε περιόδου. Όλες οι μεταβολές στις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδο φόρου στα αποτελέσματα.

Περιλαμβάνει επίσης τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις φόρου εισοδήματος που θα προκύψουν από τον μελλοντικό φορολογικό έλεγχο.

Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έσοδο ή έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Κατ' εξαίρεση, ο φόρος εισοδήματος που αφορά γεγονότα, οι συνέπειες των οποίων αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια, αναγνωρίζεται στα ίδια κεφάλαια είτε κατ' ευθείαν, είτε μέσω της κατάστασης των λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

#### 3.12.2. Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος, προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης, με βάση τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων και υπολογίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν κατά τον χρόνο ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και του διακανονισμού των υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση που αναμένεται ότι θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση των προσωρινών διαφορών που τις δημιουργούν.

Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επανεξετάζεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι επαρκές φορολογητέο κέρδος θα είναι διαθέσιμο για να επιτρέψει την αξιοποίηση της ωφέλειας μέρους ή του συνόλου αυτής της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές.

Για τις φορολογικές ζημιές που μπορούν να μεταφερθούν σε επόμενες περιόδους αναγνωρίζονται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις κατά την έκταση που αναμένεται ότι θα υπάρξει αντίστοιχο φορολογητέο κέρδος εντός της περιόδου συμψηφισμού των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών.

### 3.13. Παροχές σε εργαζόμενους

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της καταβάλλουν εισφορές σε προγράμματα παροχών σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τις πρακτικές του Ομίλου. Τα προγράμματα αυτά διαχωρίζονται σε προγράμματα καθορισμένων παροχών και προγράμματα καθορισμένων εισφορών.

#### 3.13.1. Προγράμματα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν εισφορές σε ανεξάρτητα από την Εταιρεία και τις επενδύσεις της ασφαλιστικά ταμεία για συνταξιοδοτικές παροχές των εργαζομένων για τις οποίες η Εταιρεία και οι επενδύσεις της δεν έχουν νομική ή συμβατική υποχρέωση για επιπλέον μελλοντικές παροχές. Οι εισφορές αυτές αναγνωρίζονται στις δαπάνες προσωπικού στην κατάσταση συνολικών εσόδων εφαρμόζοντας την αρχή των δεδουλευμένων.

#### 3.13.2. Προγράμματα καθορισμένων παροχών

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία και οι επενδύσεις της καταβάλλουν στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, πραγματοποιείται μέσω της κατανομή των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (αποθεματικό από τις καταβολές στην ασφαλιστική εταιρεία) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).

Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στις συνημμένες απλές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις. Αναφορικά με τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, ακολουθείται το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19R, το οποίο περιλαμβάνει μια σειρά από τροποποιήσεις στην λογιστική των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, μεταξύ άλλων:

- την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών /ζημιών στα λοιπά συνολικά έσοδα και την οριστική εξαίρεση τους από τα αποτελέσματα της χρήσης,
- τη μη αναγνώριση πλέον των αναμενόμενων αποδόσεων των επενδύσεων του προγράμματος στα αποτελέσματα της χρήσης αλλά την αναγνώριση του σχετικού τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης/(απαίτησης) της παροχής υπολογιζόμενου βάσει του προεξοφλητικού επιτοκίου που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών,
- την αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας στα αποτελέσματα της χρήσης την νωρίτερα εκ των ημερομηνιών τροποποίησης του προγράμματος ή όταν αναγνωρίζεται η σχετική αναδιάρθρωση ή η τερματική παροχή,
- λοιπές αλλαγές περιλαμβάνουν νέες γνωστοποιήσεις, όπως ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας.

#### 3.13.3. Βραχυπρόθεσμες παροχές στο προσωπικό

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές στο προσωπικό καταχωρούνται στις δαπάνες προσωπικού στην κατάσταση συνολικών εσόδων όταν πραγματοποιούνται και δεν προεξοφλούνται.

### 3.14. Επιχορηγήσεις

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της αναγνωρίζουν τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Οι επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

### 3.15. Αναγνώριση εσόδων

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της υιοθετώντας τα ΔΠΧΑ αναγνωρίζουν τα έσοδα από συμβάσεις με πελάτες με βάση την ακόλουθη προσέγγιση πέντε βημάτων:

Βήμα 1: Προσδιορισμό των συμβάσεων με τους πελάτες

Βήμα 2: Προσδιορισμό των υποχρεώσεων εκτέλεσης στη σύμβαση

Βήμα 3: Προσδιορισμό της τιμής συναλλαγής

Βήμα 4: Κατανομή της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης

Βήμα 5: Αναγνώριση εσόδων όταν (ή ως) ικανοποιείται μια υποχρέωση εκτέλεσης.

Η τιμή συναλλαγής είναι το ποσό του ανταλλάγματος σε μία σύμβαση για το οποίο η Εταιρεία και οι επενδύσεις της αναμένουν να έχουν δικαίωμα, ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών σε έναν πελάτη, εξαιρουμένων ποσών που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Εάν το αντάλλαγμα είναι μεταβλητό, τότε η Εταιρεία και οι επενδύσεις της εκτιμούν το ποσό του ανταλλάγματος που θα δικαιούται για τη μεταβίβαση των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών με τη μέθοδο της αναμενόμενης αξίας ή με τη μέθοδο του πιο πιθανού ποσού. Η τιμή της συναλλαγής, συνήθως, κατανέμεται στις επιμέρους δεσμεύσεις εκτέλεσης με βάση τις σχετικές αυτοτελείς τιμές πώλησης κάθε υποσχόμενου στη σύμβαση, διακριτού αγαθού ή υπηρεσίας.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν εκπληρώνονται οι σχετικές δεσμεύσεις εκτέλεσης, είτε σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή (συνήθως για υποσχέσεις που αφορούν στη μεταβίβαση αγαθών σε έναν πελάτη) είτε με την πάροδο του χρόνου (συνήθως για υποσχέσεις που αφορούν στη μεταβίβαση υπηρεσιών σε έναν πελάτη).

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της αναγνωρίζουν μία συμβατική υποχρέωση για ποσά που λαμβάνει από τους πελάτες (προπληρωμές) τα οποία αφορούν σε δεσμεύσεις εκτέλεσης που δεν έχουν εκπληρωθεί, καθώς επίσης και όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των δεσμεύσεων εκτέλεσης της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι δεσμεύσεις εκτέλεσης και το έσοδο αναγνωρισθεί στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της αναγνωρίζουν μία απαίτηση από πελάτη όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει το τίμημα για τις εκτελεσμένες δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης προς τον πελάτη.

Αντίστοιχα, Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της αναγνωρίζουν ένα στοιχείο του ενεργητικού από συμβάσεις όταν έχει ικανοποιήσει τις δεσμεύσεις εκτέλεσης, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας και των επενδύσεων της για την έκδοση τιμολογίου.

Κάτωθι αποτυπώνονται οι κατηγορίες εσόδων:

### 3.15.1. Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία και οι επενδύσεις της παραδίδουν αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται συνήθως μετρητοίς ή μέσω πιστωτικών καρτών. Το αναγνωριζόμενο έσοδο σ' αυτές τις περιπτώσεις είναι το μικτό ποσό που εισπράττεται, στο οποίο περιλαμβάνονται και οι αμοιβές των πιστωτικών καρτών. Τα έξοδα των πιστωτικών καρτών στη συνέχεια βαρύνουν τα χρηματοοικονομικά έξοδα.

### 3.15.2. Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας υπολογιζόμενο από το απορροφηθέν κόστος μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού, σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος.

### 3.15.3. Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

### 3.15.4. Έσοδα από δικαιώματα

Τα έσοδα από δικαιώματα λογίζονται στη βάση του δουλευμένου, σύμφωνα με την ουσία των σχετικών συμβάσεων.

### 3.15.5. Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

### 3.16. Αναγνώριση εξόδων

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων σε δεδουλευμένη βάση. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

### 3.17. Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής εταιρείας με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια κάθε λογιστικής περιόδου, εξαιρώντας τον μέσο όρο των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν ως ίδιες μετοχές.

### 3.18. Μισθώσεις

#### 3.18.1. Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της ως μισθωτές

Κατά την έναρξη ισχύος μίας σύμβασης, η Εταιρεία και οι επενδύσεις της εκτιμούν εάν η σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος. Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της αναγνωρίζουν υποχρεώσεις από μισθώσεις για τις πληρωμές μισθώσεων και περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων.

#### i. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της αναγνωρίζουν τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου (δηλ. την ημερομηνία που το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Αναφορικά με τη μεταγενέστερη επιμέτρηση, η Εταιρεία και οι επενδύσεις της, εφαρμόζουν τη μέθοδο κόστους για την επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων. Το δικαίωμα χρήσης μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων επιμετρείται στο κόστος μετά την αφαίρεση των συσσωρευμένων αποσβέσεων και των συσσωρευμένων ζημιών απομείωσης και αναπροσαρμόζεται λόγω επαναμέτρησης της υποχρέωσης από μισθώσεις. Τα περιουσιακά στοιχεία με

δικαίωμα χρήσης αποσβένονται με βάση τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής τους.

#### ii. Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, η Εταιρεία και οι επενδύσεις της επιμετρούν την υποχρέωση από μισθώσεις στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία πρόκειται να καταβληθούν κατά τη διάρκεια μίσθωσης. Οι πληρωμές συμπεριλαμβάνουν τα συμβατικά σταθερά μισθώματα και μεταβλητά μισθώματα που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη. Τα μεταβλητά μισθώματα που δεν εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, αναγνωρίζονται ως έξοδο στην περίοδο που επέρχεται το γεγονός ή η συνθήκη και γίνεται η πληρωμή. Αναγνωρίζεται τόκος-έξοδο επί των υποχρεώσεων από μισθώσεις, ενώ το λογιστικό τους υπόλοιπο μειώνεται προκειμένου να αποτυπώνει τις καταβολές των μισθωμάτων. Σε περίπτωση επαναξιολογήσεων ή τροποποιήσεων, το λογιστικό υπόλοιπο των υποχρεώσεων από μισθώσεις επαναμετρείται ώστε να απεικονίζονται τα αναθεωρημένα μισθώματα.

#### 3.18.2. Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της ως εκμισθωτές

Μισθώσεις στις οποίες η Εταιρεία και οι επενδύσεις της ως εκμισθωτής δεν μεταβιβάζουν ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Όταν τα περιουσιακά στοιχεία μισθώνονται με λειτουργική μίσθωση, το περιουσιακό στοιχείο περιλαμβάνεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης βάσει της φύσης του περιουσιακού στοιχείου. Τα έσοδα από μισθώματα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται κατά τους όρους της μίσθωσης με τη σταθερή μέθοδο. Μια μίσθωση που μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσεται ως χρηματοδοτική μίσθωση. Τα περιουσιακά στοιχεία που τελούν υπό χρηματοδοτική μίσθωση αποαναγνωρίζονται και ο εκμισθωτής αναγνωρίζει απαίτηση ποσού ίσου με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Η απαίτηση από μισθώσεις προεξοφλείται με τη μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου και η λογιστική αξία προσαρμόζεται αναλόγως.

#### 3.19. Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

#### 3.20. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν μία παρούσα δέσμευση είναι πιθανό ότι θα οδηγήσει σε εκροή οικονομικών πόρων και αυτή μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Ο χρόνος πραγματοποίησης ή το ποσό της εκροής μπορεί να είναι αβέβαια. Μία παρούσα δέσμευση προκύπτει από την παρουσία μίας νομικής ή τεκμαίρομενης δέσμευσης που έχει προκύψει από γεγονότα του παρελθόντος.

Κάθε σχηματισμένη πρόβλεψη χρησιμοποιείται μόνο για τα έξοδα για τα οποία είχε αρχικώς σχηματιστεί. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να απεικονίζουν την τρέχουσα καλύτερη εκτίμηση.

Οι προβλέψεις αποτιμώνται στο προσδοκώμενο κόστος που απαιτείται για να διακανονιστεί η παρούσα δέσμευση, με βάση τα πιο αξιόπιστα τεκμήρια που είναι διαθέσιμα κατά την ημερομηνία Ισολογισμού, περιλαμβάνοντας τους κινδύνους και τις αβεβαιότητες σχετικά με την παρούσα δέσμευση.

Όταν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, το ποσό της πρόβλεψης είναι η παρούσα αξία της εκροής που αναμένεται να απαιτηθεί προκειμένου να τακτοποιηθεί η υποχρέωση.

Όταν χρησιμοποιείται η μέθοδος της προεξόφλησης, η λογιστική αξία μιας πρόβλεψης αυξάνει σε κάθε περίοδο έτσι ώστε να αντανakλά την πάροδο του χρόνου. Αυτή η αύξηση αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο στα αποτελέσματα.

Αν δεν είναι εφεξής πιθανό ότι μία εκροή πόρων, που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη, θα απαιτηθεί για να

διακανονιστεί η υποχρέωση, η πρόβλεψη αναστρέφεται.

### 3.21. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Δεν έχουν αναγνωριστεί ενδεχόμενες υποχρεώσεις κατά την 31.12.2023 και 31.12.2022 για την Εταιρεία και τις επενδύσεις της.

### 3.22. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία

Πιθανές εισροές από οικονομικά οφέλη για την Εταιρεία και τις επενδύσεις της που δεν πληρούν τα κριτήρια ενός περιουσιακού στοιχείου θεωρούνται ενδεχόμενες απαιτήσεις και γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Δεν υπάρχουν ενδεχόμενες απαιτήσεις κατά την 31.12.2023 και 31.12.2022 για την Εταιρεία και τις επενδύσεις της.

### 3.23. Γνωστοποιήσεις συγκριτικών αναμορφώσεων

Όπου κρίνεται απαραίτητο, τα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης περιόδου αναπροσαρμόζονται για να καλύψουν αλλαγές στην παρουσίαση της τρέχουσας περιόδου.

## 4. Χρηματοοικονομικός κίνδυνος

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της εκτίθενται στους παρακάτω χρηματοοικονομικούς κινδύνους:

- Πιστωτικός κίνδυνος
- Κίνδυνος ρευστότητας
- Κίνδυνος επιτοκίων
- Κίνδυνος συναλλάγματος
- Κίνδυνος διαχείρισης κεφαλαίου

Η σημείωση αυτή παρουσιάζει πληροφορίες για την έκθεση της Εταιρείας και των επενδύσεών της σε κάθε έναν από τους ανωτέρω κινδύνους, για τους στόχους της Εταιρείας, τις πολιτικές και τις διαδικασίες που εφαρμόζει για την επιμέτρηση και τη διαχείριση του κινδύνου. Περισσότερα ποσοτικά στοιχεία για αυτές τις γνωστοποιήσεις περιλαμβάνονται σε όλο το εύρος των οικονομικών καταστάσεων. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και οι επενδύσεις της, να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας και των επενδύσεών της.

### 4.1. Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος χρηματοοικονομικής απώλειας της Εταιρείας ή των επενδύσεών της εάν κάποιος πελάτης ή αντισυμβαλλόμενος χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αθετήσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος που είναι εκτεθειμένη η Εταιρεία και οι επενδύσεις της, κατά την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, είναι η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών τους στοιχείων.

Για την αντιμετώπισή του η Εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει για λογαριασμό των επενδύσεών της διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση του κινδύνου επίσης είναι η εξέταση των οικονομικών στοιχείων των πελατών σε περιοδική βάση, η αναπροσαρμογή των πιστωτικών επίσης ορίων εάν αυτό είναι αναγκαίο, ο σχεδιασμός επίσης πιστωτικής πολιτικής των εταιρειών σε σχέση με την πολιτική πωλήσεων, τη στενή παρακολούθηση των ανοιχτών υπολοίπων και τη λήψη εξασφαλιστικών μέσων για την είσπραξη των απαιτήσεων. Επίσης, τηρεί ασφαλιστήρια συμβόλαια κάλυψης των ανοιχτών απαιτήσεων όπου

είναι δυνατό και μέσω των συμβάσεων πρακτορείας επιχειρηματικών απαιτήσεων προεξοφλεί με την εκχώρηση χωρίς αναγωγή εμπορικές απαιτήσεις μειώνοντας περαιτέρω τον πιστωτικό κίνδυνο.

Για την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με την κατηγορία που ανήκουν, τα χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου τους, την ενηλικίωση των απαιτήσεων τους και τα τυχόν προηγούμενα προβλήματα εισπραξιμότητας που έχουν επιδείξει, λαμβάνοντας επιπλέον υπόψη μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους πελάτες καθώς και το οικονομικό περιβάλλον.

Στα πλαίσια προσδιορισμού του κινδύνου αθέτησης κατά την αρχική αναγνώριση των εμπορικών απαιτήσεων, η Εταιρεία και οι επενδύσεις της ορίζουν την αθέτηση με βάση τα παρακάτω γενικά κριτήρια:

- έχουν παρέλθει 180 ημέρες ή περισσότερο από τη λήξη της εμπορικής απαίτησης και
- ο οφειλέτης δεν είναι σε θέση να εξοφλήσει πλήρως τις πιστωτικές του υποχρεώσεις

Όσον αφορά το χρονικό διάστημα των 180 ημερών, ενδέχεται κατά περίπτωση να εφαρμόζονται διαφορετικά χρονικά διαστήματα ως κριτήρια αθέτησης, τα οποία να θεωρούνται καταλληλότερα ανάλογα και με τα επιμέρους χαρακτηριστικά των πελατών των επενδύσεων της Εταιρείας και των επενδύσεών της.

Αναφορικά με την πολιτική διαγραφών, ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν δεν υπάρχουν εύλογες προοπτικές ανάκτησής του είτε εις ολόκληρο είτε εν μέρει. Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της διενεργούν σχετική εκτίμηση σε επίπεδο πελάτη αναφορικά με το ποσό και το χρονοδιάγραμμα της διαγραφής αξιολογώντας κατά πόσο υφίσταται βάσιμη προσδοκία για την ανάκτηση του σχετικού περιουσιακού στοιχείου.

#### Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση του Δ.Π.Χ.Α. 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες, τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και τις απαιτήσεις από μισθώσεις.

Κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023 και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που διαθέτουν η Εταιρεία και οι επενδύσεις της και τα οποία υπόκεινται στο μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών αφορούν εμπορικές απαιτήσεις. Οι λογιστικές τους αξίες κατά τις παραπάνω ημερομηνίες αναφοράς έχουν ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Απαιτήσεις από πελάτες	54.685	59.153	2	1
Απαιτήσεις από πιστωτικές κάρτες	16.007	-	-	-
Απαιτήσεις από θυγατρικές (σημ. 39.1)	-	-	214	-
Επιταγές εισπρακτέες	2.687	1.474	-	-
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(7.590)	(7.657)	-	-
<b>Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις</b>	<b>65.788</b>	<b>52.969</b>	<b>216</b>	<b>1</b>

Η πολιτική που ακολουθείται αναφορικά με την απομείωση απαιτήσεων είναι η διενέργεια ελέγχου απομείωσης των απαιτήσεων, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, χρησιμοποιώντας πίνακα με βάση τον οποίο υπολογίζονται οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές ανά κατηγορία πελάτη βάσει της ενηλικίωσης των ληξιπρόθεσμων οφειλών τους.

Λόγω της ευρείας διαφοροποίησης των τομέων δραστηριοποίησης των επενδύσεων της Εταιρείας, η εκτίμηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών υπολογίζεται και παρακολουθείται ανά τομέα δραστηριοποίησης λαμβάνοντας υπόψη την κατηγορία πελάτη και το ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον στο οποίο δραστηριοποιούνται. Σε κάθε περίπτωση, απαιτήσεις καθυστερημένες άνω των 365 ημερών είναι πλήρως απομειωμένες.

Η ενηλικίωση των υπολοίπων πελατών κατά τις ημερομηνίες ισολογισμού ήταν:

Τομέας Πληροφορικής Ποσά σε χιλ. €	31.12.2023					Σύνολο
	Μη ληξιπρόθεσμα	1 έως 90 μέρες	91 έως 180 μέρες	181 έως 365 μέρες	>365 μέρες	
Εμπορικές απαιτήσεις	18.035	5.923	1.519	1.037	6.604	33.119
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(18)	(34)	(38)	(55)	(6.271)	(6.415)
<b>Σύνολο</b>	<b>18.017</b>	<b>5.889</b>	<b>1.481</b>	<b>982</b>	<b>334</b>	<b>26.704</b>

Τομέας Πληροφορικής Ποσά σε χιλ. €	31.12.2022					Σύνολο
	Μη ληξιπρόθεσμα	1 έως 90 μέρες	91 έως 180 μέρες	181 έως 365 μέρες	>365 μέρες	
Εμπορικές απαιτήσεις	24.733	5.932	2.084	1.879	6.332	40.960
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(18)	(48)	(73)	(536)	(6.332)	(7.006)
<b>Σύνολο</b>	<b>24.715</b>	<b>5.884</b>	<b>2.011</b>	<b>1.343</b>	<b>-</b>	<b>33.954</b>

Τομέας Βιομηχανίας Ποσά σε χιλ. €	31.12.2023					Σύνολο
	Μη ληξιπρόθεσμα	1 έως 90 μέρες	91 έως 180 μέρες	181 έως 365 μέρες	>365 μέρες	
Εμπορικές απαιτήσεις	12.517	4.646	4.047	131	240	21.581
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(6)	(35)	(388)	(98)	(240)	(767)
<b>Σύνολο</b>	<b>12.511</b>	<b>4.611</b>	<b>3.659</b>	<b>33</b>	<b>-</b>	<b>20.814</b>

Τομέας Βιομηχανίας Ποσά σε χιλ. €	31.12.2022					Σύνολο
	Μη ληξιπρόθεσμα	1 έως 90 μέρες	91 έως 180 μέρες	181 έως 365 μέρες	>365 μέρες	
Εμπορικές απαιτήσεις	9.912	8.711	603	207	233	19.666
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(12)	(73)	(241)	(91)	(233)	(651)
<b>Σύνολο</b>	<b>9.900</b>	<b>8.638</b>	<b>362</b>	<b>115</b>	<b>-</b>	<b>19.015</b>

Τομέας Εξειδικευμένου Λιανικού Εμπορίου Ποσά σε χιλ. €	31.12.2023					Σύνολο
	Μη ληξιπρόθεσμα	1 έως 90 μέρες	91 έως 180 μέρες	181 έως 365 μέρες	>365 μέρες	
Εμπορικές απαιτήσεις	1.613	812	5	42	198	2.671
Απαιτήσεις από πιστωτικές κάρτες	16.007	-	-	-	-	16.007
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-	(210)	(0)	-	(198)	(408)
<b>Σύνολο</b>	<b>17.621</b>	<b>602</b>	<b>5</b>	<b>42</b>	<b>-</b>	<b>18.270</b>

Οι απαιτήσεις από το δημόσιο περιλαμβάνονται στις μη ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις καθώς η Εταιρεία θεωρεί ότι δεν υπάρχει κίνδυνος μη είσπραξης εκτός αν υπάρχουν ενδείξεις ότι η απαίτηση καθίσταται μη εισπρακτέα. Όσον αφορά τον τομέα του εξειδικευμένου λιανικού εμπορίου, το μεγαλύτερο μέρος των πωλήσεων είναι λιανικές πωλήσεις και παροχή υπηρεσιών. Το τίμημα των λιανικών πωλήσεων εισπράττεται είτε με μετρητά είτε μέσω πιστωτικών καρτών. Στις πωλήσεις μέσω πιστωτικών καρτών η απαίτηση της εταιρείας στρέφεται κατά της μεσολαβούσας τράπεζας. Παράλληλα οι απαιτήσεις από πωλήσεις μέσω πιστωτικών καρτών μοιράζονται μεταξύ ικανού αριθμού αξιόπιστων τραπεζικών ιδρυμάτων, με αποτέλεσμα ο πιστωτικός κίνδυνος να είναι πολύ χαμηλός.

Επιπρόσθετα, εκδίδονται τιμολόγια παροχής υπηρεσίας κυρίως προς τους προμηθευτές στα πλαίσια των συμφωνιών τύπου "shops in a shop". Στην πλειοψηφία τους τα τιμολόγια αυτά συμψηφίζονται με αντίστοιχες υποχρεώσεις που υπάρχουν προς τους προμηθευτές της. Κατά συνέπεια ο πιστωτικός κίνδυνος να είναι πολύ μικρός.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας και των επενδύσεων της είναι κυρίως επενδυμένα σε αντισυμβαλλόμενους με υψηλή πιστοληπτική αξιολόγηση και για μικρό χρονικό διάστημα και θεωρούνται ότι έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο.



## 4.2. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην αδυναμία της Εταιρείας και των επενδύσεών της να εκπληρώσουν τις χρηματοοικονομικές τους υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν.

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της έχουν δανειακές γραμμές χρηματοδότησης και κεφαλαιακή επάρκεια οι οποίες καλύπτουν τις ταμειακές τους ανάγκες υπό τις παρούσες συνθήκες. Παράγοντες οι οποίοι μπορούν να επιβαρύνουν την ταμειακή της ρευστότητα κατά το 2024 είναι σημαντικές και απρόβλεπτες επισφάλειες, διακοπή του δανεισμού από τράπεζες, αλλαγή των όρων πίστωσης από προμηθευτές, αυξημένες ανάγκες σε κεφάλαιο κίνησης, οι οποίοι μπορεί να οδηγήσουν σε έλλειψη ταμειακής ρευστότητας.

Για την αποφυγή των κινδύνων ρευστότητας η Εταιρεία και οι επενδύσεις της διενεργούν πρόβλεψη ταμειακών ροών για περίοδο έτους κατά τη σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού, και μηνιαία κυλιόμενη πρόβλεψη ενός μήνα έτσι ώστε να εξασφαλίζουν ότι διαθέτουν αρκετά ταμειακά διαθέσιμα για να καλύψουν τις λειτουργικές τους ανάγκες, συμπεριλαμβανομένης της κάλυψης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεών τους. Η πολιτική αυτή δε λαμβάνει υπόψη της τη σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν. Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τις συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των εκτιμήσεων για πληρωμές τόκων:

Ποσά σε χιλ. €	Λογιστική αξία	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ			
		Συμβατικές ταμειακές ροές	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
<b>31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023</b>					
Δανειακές υποχρεώσεις	228.797	284.165	29.281	213.388	41.496
Υποχρεώσεις μισθώσεων	255.573	362.420	16.519	60.993	284.908
Προμηθευτές	113.362	113.362	113.362	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	38.046	38.046	38.046	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>635.778</b>	<b>797.992</b>	<b>197.209</b>	<b>274.380</b>	<b>326.403</b>

<b>31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022</b>					
Δανειακές υποχρεώσεις	52.256	60.247	10.430	49.818	-
Υποχρεώσεις μισθώσεων	2.131	2.260	637	1.622	-
Προμηθευτές	30.596	30.596	30.596	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.195	7.195	7.195	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>92.178</b>	<b>100.298</b>	<b>48.857</b>	<b>51.440</b>	<b>-</b>

Ποσά σε χιλ. €	Λογιστική αξία	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
		Συμβατικές ταμειακές ροές	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
<b>31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023</b>					
Δανειακές υποχρεώσεις	170.613	223.781	14.101	168.184	41.496
Υποχρεώσεις μισθώσεων	-	-	-	-	-
Προμηθευτές	1.624	1.624	1.624	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.698	3.698	3.698	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>175.935</b>	<b>229.102</b>	<b>19.423</b>	<b>168.184</b>	<b>41.496</b>

<b>31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022</b>					
Δανειακές υποχρεώσεις	30.370	34.851	1.509	33.343	-
Υποχρεώσεις μισθώσεων	-	-	-	-	-
Προμηθευτές	71	71	71	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	226	226	226	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>30.666</b>	<b>35.148</b>	<b>1.805</b>	<b>33.343</b>	<b>-</b>

### 4.3. Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου προέρχεται κυρίως από το δανεισμό της Εταιρείας και των επενδύσεών της. Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της χρηματοδοτούν τις ανάγκες τους σε κεφάλαιο κίνησης και τις νέες επενδύσεις τους μέσω δανεισμού είτε με σταθερά είτε με κυμαινόμενα επιτόκια. Τα δάνεια με κυμαινόμενο επιτόκιο εκθέτουν την Εταιρεία και τις επενδύσεις της σε κίνδυνο επιτοκίου λόγω μεταβολών των επιτοκίων δανεισμού.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται η επίδραση στη κατάσταση αποτελεσμάτων από μία μεταβολή του μέσου επιτοκίου δανεισμού κατά 20%, με τις άλλες μεταβλητές να παραμένουν σταθερές, μέσω της επίδρασής της στο δανεισμό με κυμαινόμενο επιτόκιο:

Επίδραση στα κέρδη προ φόρων Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 31.12.2023	01.01- 31.12.2022	01.01- 31.12.2023	01.01- 31.12.2022
Αύξηση κατά 20% του μέσου επιτοκίου δανεισμού	(1.227)	(359)	(493)	(131)
Μείωση κατά 20% του μέσου επιτοκίου δανεισμού	1.227	359	493	131

### 4.4. Κίνδυνος συναλλάγματος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των ταμειακών ροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις ισοτιμίες ξένου συναλλάγματος.

Οι επενδύσεις της Εταιρείας δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα και στο εξωτερικό και ως εκ τούτου εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο ο οποίος προέρχεται από τις μεταβολές των λειτουργικών νομισμάτων των χωρών στις οποίες δραστηριοποιούνται έναντι άλλων νομισμάτων. Τα κυριότερα νομίσματα με τα οποία γίνονται συναλλαγές από τις επενδύσεις της Εταιρείας είναι το Ευρώ και το δολάριο. Οι συναλλαγματικοί κίνδυνοι που δεν επηρεάζουν τις ταμειακές ροές της Εταιρείας και των επενδύσεών της (π.χ. κίνδυνοι που προκύπτουν από τη μετατροπή των χρηματοοικονομικών καταστάσεων των αλλοδαπών δραστηριοτήτων στο νόμισμα παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας) γενικά δεν αντισταθμίζονται. Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία σε μία εύλογα πιθανή μεταβολή στη συναλλαγματική ισοτιμία, με τις άλλες μεταβλητές να παραμένουν σταθερές, στα κέρδη προ φόρων (εξαιτίας των μεταβολών στην εύλογη αξία των νομισματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων):

Επίδραση στα κέρδη προ φόρων Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 31.12.2023	01.01- 31.12.2022	01.01- 31.12.2023	01.01- 31.12.2022
Αύξηση κατά 10% της συναλλαγματικής ισοτιμίας	(38)	(25)	-	-
Μείωση κατά 10% της συναλλαγματικής ισοτιμίας	38	25	-	-

### 4.5. Κίνδυνος διαχείρισης κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της Εταιρείας και των επενδύσεών της σχετικά με την διαχείριση του κεφαλαίου είναι η διασφάλιση και διατήρηση ισχυρής πιστοληπτικής ικανότητας και υγιών κεφαλαιακών δεικτών με σκοπό την υποστήριξη των επιχειρηματικών σχεδίων και τη μεγιστοποίηση της αξίας προς όφελος των μετόχων.

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της διατηρούν ισχυρή κεφαλαιακή διάρθρωση, όπως αποδεικνύεται από τα επίπεδα του δείκτη Καθαρός Δανεισμός/Συγκρίσιμα EBITDA (ενότητα x «Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης» της έκθεσης Δ.Σ.) Επιπρόσθετα, παράγουν υψηλές ταμειακές ροές που επιτρέπουν την καλύτερη διαχείριση των απαιτούμενων ταμειακών διαθεσίμων για την διασφάλιση της ομαλής καθημερινής του λειτουργίας, ενώ ταυτόχρονα διαφοροποιούν τα ταμειακά τους διαθέσιμα ώστε να επιτύχουν ευελιξία στην διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης. Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της διαχειρίζονται την κεφαλαιακή διάρθρωση και πραγματοποιούν τις αναγκαίες προσαρμογές προκειμένου να εναρμονίζονται με τις αλλαγές στο επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον στο οποίο λειτουργεί και επιχειρεί. Για τη βελτιστοποίηση της κεφαλαιακής διάρθρωσης, η Εταιρεία και οι επενδύσεις της έχουν τη δυνατότητα να προσαρμόσουν το μέρισμα που καταβάλλεται στους μετόχους, να επιστρέψουν κεφάλαιο στους μετόχους ή να εκδώσουν νέες μετοχές.

## 5. Ενσώματα πάγια

ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ Ποσά σε χιλ. €	Γήπεδα - οικόπεδα	Κτίρια - τεχνικά έργα	Μηχανήματα & λοιπός μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακιν/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Κόστος Κτήσης</b>							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	562	2.952	7.764	298	3.061	-	14.638
Προσθήκες από ενσωμάτωση θυγατρικών	1.622	5.704	9.709	413	5.341	-	22.789
Προσθήκες Χρήσης	-	264	1.404	91	395	-	2.154
Μειώσεις Χρήσης	-	(54)	(46)	-	(135)	-	(236)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>2.184</b>	<b>8.866</b>	<b>18.831</b>	<b>802</b>	<b>8.661</b>	<b>-</b>	<b>39.344</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	-	(620)	(3.291)	(235)	(2.724)	-	(6.870)
Αποσβέσεις από ενσωμάτωση θυγατρικών	-	(2.712)	(6.531)	(243)	(4.973)	-	(14.458)
Αποσβέσεις Χρήσης	-	(158)	(747)	(57)	(164)	-	(1.127)
Μειώσεις Χρήσης	-	29	31	-	98	-	158
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>-</b>	<b>(3.461)</b>	<b>(10.537)</b>	<b>(534)</b>	<b>(7.763)</b>	<b>-</b>	<b>(22.296)</b>
<b>Λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>2.184</b>	<b>5.405</b>	<b>8.293</b>	<b>268</b>	<b>898</b>	<b>-</b>	<b>17.048</b>
<b>Κόστος Κτήσης</b>							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	2.184	8.866	18.831	802	8.661	-	39.344
Προσθήκες από ενσωμάτωση θυγατρικών	-	49.096	317	438	24.078	1.012	74.940
Προσθήκες περιόδου	-	2.716	1.229	33	1.814	2.094	7.886
Μεταφορές	-	1.028	113	70	207	(1.418)	0
Μειώσεις περιόδου	(1.580)	(4.516)	(624)	(116)	(1.040)	-	(7.877)
Συναλλαγματικές διαφορές	(5)	(97)	(1.069)	(1)	(30)	(37)	(1.239)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>599</b>	<b>57.092</b>	<b>18.795</b>	<b>1.226</b>	<b>33.690</b>	<b>1.652</b>	<b>113.055</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	-	(3.461)	(10.537)	(534)	(7.763)	-	(22.296)
Αποσβέσεις από ενσωμάτωση θυγατρικών	-	(19.742)	(193)	(220)	(15.168)	-	(35.324)
Αποσβέσεις περιόδου	-	(844)	(1.101)	(70)	(897)	-	(2.912)
Μειώσεις περιόδου	-	2.191	623	111	1.055	-	3.980
Συναλλαγματικές διαφορές	-	33	759	0	29	-	821
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>-</b>	<b>(21.824)</b>	<b>(10.450)</b>	<b>(714)</b>	<b>(22.744)</b>	<b>-</b>	<b>(55.731)</b>
<b>Λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>599</b>	<b>35.269</b>	<b>8.345</b>	<b>512</b>	<b>10.946</b>	<b>1.652</b>	<b>57.323</b>

Η αύξηση των ενσώματων παγίων σε σχέση με την προηγούμενη χρήση οφείλεται κυρίως στην ενσωμάτωση των ενσώματων παγίων της θυγατρικής ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε. που εξαγοράστηκε την τρέχουσα χρήση.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ - Ποσά σε χιλ. €	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Κόστος Κτήσης</b>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	270	270
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>270</b>	<b>270</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	(270)	(270)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>(270)</b>	<b>(270)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Κόστος Κτήσης</b>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	270	270
Προσθήκες Χρήσης	7	7
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>277</b>	<b>277</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	(270)	(270)
Αποσβέσεις Χρήσης	(0)	(0)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>(270)</b>	<b>(270)</b>
<b>Λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>6</b>	<b>6</b>

Επί των ενσώματων παγίων των επενδύσεων της Εταιρείας υπάρχουν εμπράγματα βάρη για την εξασφάλιση μακροπρόθεσμου δανεισμού (σημ. 39.2).

## 6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ - Ποσά σε χιλ. €	Ανάπτυξη λογισμικού	Αγορές λογισμικού	Σήματα & άδειες	Λοιπά	Σύνολο
<b>Κόστος Κτήσης</b>					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	2.202	3.139	44	36	5.421
Προσθήκες από ενσωμάτωση θυγατρικών	27.252	3.064	-	-	30.316
Προσθήκες Χρήσης	217	124	-	-	341
Μειώσεις Χρήσης	-	(11)	(44)	(36)	(91)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>29.671</b>	<b>6.316</b>	-	-	<b>35.987</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	(1.338)	(2.828)	-	-	(4.166)
Αποσβέσεις από ενσωμάτωση θυγατρικών	(23.367)	(2.559)	-	-	(25.926)
Αποσβέσεις Χρήσης	(367)	(149)	-	-	(517)
Μειώσεις Χρήσης	-	4	-	-	4
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>(25.073)</b>	<b>(5.533)</b>	-	-	<b>(30.605)</b>
<b>Λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>4.598</b>	<b>783</b>	-	-	<b>5.382</b>
<b>Κόστος Κτήσης</b>					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	29.671	6.317	-	-	35.988
Προσθήκες από ενσωμάτωση θυγατρικών	-	3.612	30.224	-	33.836
Προσθήκες περιόδου	543	384	-	-	927
Μειώσεις περιόδου	-	-	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	-	(20)	-	-	(20)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>30.214</b>	<b>10.292</b>	<b>30.224</b>	-	<b>70.731</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	(25.073)	(5.533)	-	-	(30.606)
Αποσβέσεις από ενσωμάτωση θυγατρικών	-	(2.477)	-	-	(2.477)
Αποσβέσεις περιόδου	(1.165)	(505)	-	-	(1.670)
Μειώσεις περιόδου	-	-	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	-	20	-	-	20
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>(26.238)</b>	<b>(8.495)</b>	-	-	<b>(34.733)</b>
<b>Λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>3.976</b>	<b>1.797</b>	<b>30.224</b>	-	<b>35.997</b>

Στη διάρκεια της χρήσης οι επενδύσεις της Εταιρείας προέβησαν στην κεφαλαιοποίηση δαπανών που αφορούν την έρευνα, ανάπτυξη και υλοποίηση ολοκληρωμένων λύσεων λογισμικού συνολικού ποσού € 543 χιλ., έναντι € 217 χιλ. την προηγούμενη χρήση. Τα εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα στοιχεία της εταιρείας τα οποία αφορούν το κόστος ανάπτυξης λογισμικού αποσβένονται στα 5-10 έτη. Τα έξοδα έρευνας και ανάπτυξης που έχουν αναγνωριστεί ως έξοδα διάθεσης ανέρχονται σε € 503 χιλ. για την τρέχουσα χρήση έναντι € 186 χιλ. για την προηγούμενη χρήση.

Κατά την 31.12.2023 το άυλο στοιχείο του ενεργητικού με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή ανέρχεται σε ποσό € 30.224.235, το οποίο αφορά το εμπορικό σήμα της θυγατρικής εταιρείας ΑΤΤΙΚΑ. Το ανακτήσιμο ποσό του εμπορικού σήματος με απεριόριστη διάρκεια ζωής (αξία λόγω χρήσης), προσδιορίστηκε με βάση τα έσοδα που θα προέκυπταν από τα δικαιώματα χρήσης (μέθοδος Income Approach via Relief from Royalty). Οι κυριότερες παραδοχές που υιοθετήθηκαν από τη Διοίκηση για τον υπολογισμό των μελλοντικών ταμειακών ροών, προκειμένου να προσδιοριστεί η αξία χρήσης και να διενεργηθεί έλεγχος απομείωσης είναι Royalty Rate της τάξεως 1,74%, ρυθμός ανάπτυξης στο διηνεκές της τάξεως 1,13% και WACC 10,30%. Από τον διενεργηθέντα έλεγχο απομείωσης με ημερομηνία αναφοράς την 31.12.2023 δεν προέκυψε η ανάγκη αναγνώρισης ζημιών απομείωσης.

Επί των άυλων περιουσιακών στοιχείων με περιορισμένη διάρκεια ζωής πραγματοποιείται έλεγχος απομείωσης, όταν τα γεγονότα και οι συνθήκες υποδεικνύουν ότι η αναπόσβεστη αξία τους μπορεί να μην είναι πλέον ανακτήσιμη. Εάν η αναπόσβεστη αξία των εν λόγω άυλων παγίων υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους, το επιπλέον ποσό αφορά σε ζημιά απομείωσης, η οποία αναγνωρίζεται απευθείας σε επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας είναι πλήρως αποσβεσμένα και στην χρήση 2023 δεν προέβη σε προσθήκες.

## 7. Μισθώσεις

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της μισθώνουν γραφεία, καταστήματα, οχήματα και κάποιον λοιπό εξοπλισμό. Εξαιρουμένου των βραχυπρόθεσμων μισθώσεων και μισθώσεων μικρής αξίας, κάθε μίσθωση απεικονίζεται στην κατάσταση οικονομικής θέσης ως δικαίωμα χρήσης παγίων και υποχρέωση μίσθωσης. Κυμαινόμενα μισθώματα που δεν εξαρτώνται από δείκτες ή επιτόκια (όπως για παράδειγμα μισθώματα βάσει ποσοστού επί των πωλήσεων) δεν περιλαμβάνονται στην αρχική επιμέτρηση του δικαιώματος χρήσης και της υποχρέωσης μίσθωσης. Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της κατηγοριοποιούν τα δικαιώματα χρήσης με αντίστοιχο τρόπο με την κατηγοριοποίηση των ενσώματων παγίων (σημ. 5)

### Πώληση περιουσιακού στοιχείου και επαναμίσθωση

Η θυγατρική εταιρεία BYTE COMPUTER A.B.E.E., σε συνέχεια της απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 26<sup>ης</sup> Μαΐου 2023, πραγματοποίησε την πώληση 2 ακινήτων με λογιστική αξία κατά την ημερομηνία της συναλλαγής € 3.901 χιλ. έναντι τιμήματος σε μετρητά € 5.000 χιλ. και στη συνέχεια το επαναμίσθωσε έναντι € 250 χιλ. ετησίως για 9 έτη. Η παραπάνω συναλλαγή πληροί τα κριτήρια της πώλησης και επαναμίσθωσης του ΔΠΧΑ 16 σύμφωνα με το οποίο ο πωλητής/μισθωτής επιμετρά το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης το οποίο προκύπτει από την επαναμίσθωση αναλογικά με την προηγούμενη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου η οποία συνδέεται με το δικαίωμα χρήσης το οποίο διατηρεί ο πωλητής/μισθωτής. Συνεπώς, ο πωλητής/μισθωτής αναγνωρίζει μόνο το ποσό κέρδους ή ζημίας το οποίο αφορά τα δικαιώματα που έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή/εκμισθωτή και ανέρχεται στις € 423 χιλ.

#### 7.1. Δικαιώματα χρήσης παγίων

ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ - Ποσά σε χιλ. €	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Κόστος Κτήσης</b>				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	2.768	707	10	3.485
Προσθήκες από ενσωμάτωση θυγατρικών	-	55	-	55
Προσθήκες Χρήσης	36	218	4	259
Μειώσεις Χρήσης	(104)	(72)	-	(175)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>2.701</b>	<b>908</b>	<b>15</b>	<b>3.624</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	(656)	(326)	(7)	(988)
Αποσβέσεις από ενσωμάτωση θυγατρικών	-	(13)	-	(13)
Αποσβέσεις περιόδου	(457)	(198)	(2)	(656)
Μειώσεις περιόδου	79	67	-	146
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>(1.034)</b>	<b>(469)</b>	<b>(8)</b>	<b>(1.511)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>1.667</b>	<b>439</b>	<b>6</b>	<b>2.113</b>
<b>Κόστος Κτήσης</b>				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	2.701	908	15	3.624
Προσθήκες από ενσωμάτωση θυγατρικών	280.329	78	-	280.407
Προσθήκες περιόδου	6.157	577	-	6.734
Μειώσεις περιόδου	-	(253)	(7)	(260)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	(13)	-	(13)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>289.187</b>	<b>1.297</b>	<b>7</b>	<b>290.492</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	(1.034)	(469)	(8)	(1.511)
Αποσβέσεις από ενσωμάτωση θυγατρικών	(43.645)	(57)	-	(43.702)
Αποσβέσεις περιόδου	(4.009)	(273)	(1)	(4.284)
Μειώσεις περιόδου	-	143	7	150
Συναλλαγματικές διαφορές	-	13	-	13
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>(48.688)</b>	<b>(644)</b>	<b>(3)</b>	<b>(49.334)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>240.499</b>	<b>653</b>	<b>5</b>	<b>241.157</b>

Η αύξηση των δικαιωμάτων χρήσης παγίων σε σχέση με την προηγούμενη χρήση οφείλεται κυρίως στην ενσωμάτωση των δικαιωμάτων χρήσης παγίων της θυγατρικής ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε. που εξαγοράστηκε την τρέχουσα χρήση.

## 7.2. Υποχρεώσεις μισθώσεων

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης της Εταιρείας και των επενδύσεών της παρατίθενται παρακάτω σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	246.627	1.554	-	-
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	8.946	577	-	-
<b>Σύνολο υποχρεώσεων μισθώσεων</b>	<b>255.573</b>	<b>2.131</b>	-	-

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις που απορρέουν από την τήρηση των συμβάσεων εμπορικής συνεργασίας αναλύονται στην σημείωση 39.3.

Οι μελλοντικές ελάχιστες καταβολές μισθωμάτων καθώς και η καθαρή παρούσα αξία αυτών κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 και 2022 αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ			
	Έως 1 έτος	Από 2 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	Σύνολο
<b>31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023</b>				
Ελάχιστες καταβολές	16.519	60.993	284.908	362.420
Χρηματοοικονομικό κόστος	(7.573)	(27.603)	(71.670)	(106.846)
<b>Καθαρή παρούσα αξία</b>	<b>8.946</b>	<b>33.389</b>	<b>213.238</b>	<b>255.573</b>
<b>31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022</b>				
Ελάχιστες καταβολές	635	1.624	-	2.259
Χρηματοοικονομικό κόστος	(58)	(71)	-	(129)
<b>Καθαρή παρούσα αξία</b>	<b>577</b>	<b>1.553</b>	-	<b>2.131</b>

### Καταβολές μισθωμάτων μη αναγνωρισμένες ως υποχρέωση

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της έχουν επιλέξει να μην αναγνωρίζουν υποχρέωση μίσθωσης για βραχυχρόνιες μισθώσεις (μισθώσεις με εκτιμώμενη διάρκεια έως 1 έτους) ή για μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων χαμηλής αξίας. Οι καταβολές αυτών των μισθώσεων αναγνωρίζονται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Επιπλέον, ως έξοδο αναγνωρίζεται και οι μεταβλητές καταβολές ορισμένων κυμαινόμενων μισθώσεων που δεν επιτρέπεται να αναγνωριστούν ως υποχρεώσεις μίσθωσης.

Τα έξοδα που αφορούν τις παραπάνω περιπτώσεις και δεν έχουν συμπεριληφθεί στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης, αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Βραχυχρόνιες μισθώσεις	152	57	-	-
Μισθώσεις χαμηλής αξίας	3	3	3	3
Μεταβλητές πληρωμές κυμαινόμενων μισθωμάτων	1.750	-	-	-
<b>Καθαρή παρούσα αξία</b>	<b>1.905</b>	<b>61</b>	<b>3</b>	<b>3</b>

Οι μεταβλητές καταβολές των κυμαινόμενων μισθωμάτων που αναγνωρίζεται ως έξοδο και όχι ως υποχρέωση μίσθωσης περιλαμβάνουν μισθώσεις της θυγατρικής εταιρείας ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε. όπου τα μισθώματα μεταβάλλονται βάσει των εσόδων από τη χρήση των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων.

Οι μεταβλητές πληρωμές κυμαινόμενων μισθωμάτων αναμένεται να ανέρχονται περίπου στα € 2.700 χιλ. ανά έτος μέχρι την λήξη των συμβάσεων με βάση τις ισχύουσες συμβάσεις μίσθωσης κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023.

Οι συνολικές ταμειακές εκροές για μισθώσεις της χρήσης ανέρχονται σε € 7.850 χιλ. έναντι € 760 χιλ. την προηγούμενη χρήση. Στην τρέχουσα χρήση περιλαμβάνεται ποσό ύψους € 6.918 χιλ. που αφορά την εξαγορασθείσα εταιρεία ΑΤΤΙΚΑ Α.Ε.

## 8. Υπεραξία

Η μεταβολή της υπεραξίας που προκύπτει κατά την ενοποίηση επιχειρήσεων που προέρχονται από εξαγορά αναλύεται ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλ. €	31.12.2023	31.12.2022
Υπόλοιπο στην αρχή της περιόδου	53.946	21.633
Απόκτηση θυγατρικής (σημ. 35)	65.923	47.213
Πωλήσεις	-	(14.900)
Συναλλαγματικές διαφορές	(642)	-
<b>Υπόλοιπο στην λήξη της περιόδου</b>	<b>119.227</b>	<b>53.946</b>

Η υπεραξία ανά τομέα δραστηριότητας αναλύεται ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλ. €	31.12.2023	31.12.2022
Πληροφορική	49.881	49.881
Βιομηχανία	3.423	4.065
Εξειδικευμένο λιανικό εμπόριο	65.923	0
<b>Σύνολο</b>	<b>119.227</b>	<b>53.946</b>

Κατά την 31.12.2023 διενεργήθηκε έλεγχος απομείωσης της υπεραξίας που έχει αναγνωριστεί. Ο έλεγχος απομείωσης της υπεραξίας που προέκυψε από τις αποκτήσεις των ενοποιούμενων εταιρειών από την Εταιρεία και τις επενδύσεις της πραγματοποιήθηκε έχοντας επιμερίσει τα στοιχεία αυτά στις επιμέρους Μονάδες Δημιουργίας Ταμειακών Ροών. Το ανακτήσιμο ποσό της υπεραξίας που σχετίζεται με τις επιμέρους ΜΔΤΡ έχει προσδιοριστεί με βάση την αξία λόγω χρήσης, η οποία υπολογίστηκε με την χρησιμοποίηση της μεθόδου των προεξοφλημένων ταμειακών ροών.

Στον προσδιορισμό της αξίας λόγω χρήσης η Διοίκηση χρησιμοποιεί παραδοχές τις οποίες θεωρεί λογικές και βασίζονται στην καλύτερη δυνατή πληροφόρηση που έχει στη διάθεση της και ισχύει κατά την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων.

Από τον διενεργηθέντα έλεγχο απογείωσης, δεν προέκυψε η ανάγκη αποαναγνώρισης υπεραξίας.

Η ανακτήσιμη αξία κάθε ΜΔΤΡ καθορίζεται σύμφωνα με τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης (value in use). Ο προσδιορισμός προκύπτει μέσω της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, όπως αναμένεται να παραχθούν από κάθε ΜΔΤΡ (μέθοδος των προεξοφλημένων ταμειακών ροών). Η συγκεκριμένη μεθοδολογία προσδιορισμού της αξίας χρήσης επηρεάζεται (έχει ευαισθησία) από τις εξής βασικές παραδοχές, όπως αυτές υιοθετήθηκαν από τη Διοίκηση για τον προσδιορισμό των μελλοντικών ταμειακών ροών.

Από την κατάρτιση 5ετών επιχειρηματικών σχεδίων ανά ΜΔΤΡ, από τον ρυθμό ανάπτυξης στο διηνεκές καθώς και από το μέσο σταθμισμένο κόστος κεφαλαίου (WACC).

Εκτός των ανωτέρω εκτιμήσεων σχετικά με τον προσδιορισμό της αξίας λόγω χρήσης των ΜΔΤΡ δεν έχουν υποπέσει στην αντίληψη της Διοίκησης, μεταβολές στις συνθήκες που ενδεχομένως να επηρέαζαν τις λοιπές παραδοχές της. Οι κυριότερες παραδοχές που υιοθετήθηκαν από τη Διοίκηση για τον υπολογισμό των μελλοντικών ταμειακών ροών, προκειμένου να προσδιοριστεί η αξία χρήσης και να διενεργηθεί έλεγχος απομείωσης είναι ρυθμός ανάπτυξης στο διηνεκές της τάξεως από 1,5% έως 2 % και WACC της τάξεως από 8% έως 11%.

Ανάλυση ευαισθησίας των ανακτήσιμων ποσών:

Η Διοίκηση δεν γνωρίζει επί του παρόντος οποιοδήποτε άλλο γεγονός ή συνθήκη που θα επέφερε λογικά πιθανή μεταβολή σε κάποια από τις βασικές παραδοχές στις οποίες βασίστηκε ο προσδιορισμός του ανακτήσιμου ποσού των ΜΔΤΡ. Παρά ταύτα, την 31/12/2023, η Εταιρεία και οι επενδύσεις της ανέλυσαν την ευαισθησία των ανακτήσιμων ποσών ανά ΜΔΤΡ σε σχέση με μία μεταβολή σε κάποιες από τις βασικές παραδοχές (ενδεικτικά αναφέρεται μία αλλαγή: (i) μίας εκατοστιαίας μονάδας στο περιθώριο EBITDA έως το 2027 και μισής εκατοστιαίας μονάδας στο περιθώριο EBITDA έως το διηνεκές, (ii) μίας εκατοστιαίας μονάδας

στο επιτόκιο προεξόφλησης έως το 2027 και μισής εκατοστιαίας μονάδας στο επιτόκιο προεξόφλησης έως το διηλεκές ή (iii) μισής εκατοστιαίας μονάδας στον ρυθμό ανάπτυξης στο διηλεκές). Από τις σχετικές αναλύσεις δεν προκύπτει ότι στην περίπτωση των ανωτέρω μεταβολών μπορεί να ανακύψει ένα ποσό απομείωσης για τον Όμιλο.

## 9. Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις	264	208	-	-
<b>Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία</b>	<b>264</b>	<b>208</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Οι παραπάνω συμμετοχές αποτιμώνται στο κόστος καθώς δεν είναι διαθέσιμες πρόσφατες οικονομικές πληροφορίες για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας.

## 10. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Δοσμένες Εγγυήσεις	234	175	1	1
Απαιτήσεις από θυγατρικές (σημ. 39.1)	-	-	-	9.165
<b>Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις</b>	<b>234</b>	<b>175</b>	<b>1</b>	<b>9.166</b>

Η μείωση των απαιτήσεων από θυγατρικές για την Εταιρεία οφείλεται στην πρόωρη αποπληρωμή δανείων από τις θυγατρικές ANTAKOM A.E. (€ 4.506 χιλ.) και ΑΣΤΗΡ A.E. (€ 4.659 χιλ.).

## 11. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων και υπολογίζονται βάσει του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος που αναμένεται να ισχύει στις χρήσεις κατά τις οποίες αναμένεται να αναστραφούν οι προσωρινές φορολογητέες και εκπεστέες διαφορές.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται για τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, στον βαθμό που είναι πιθανή η πραγματοποίηση του σχετικού φορολογικού οφέλους μέσω μελλοντικών φορολογικών κερδών.

(i) Συμψηφισμένα υπόλοιπα αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	3.396	721	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(1.174)	(1.053)	-	-
<b>Καθαρός αναβαλλόμενος φόρος</b>	<b>2.222</b>	<b>(332)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

(ii) Μικτά υπόλοιπα αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	58.071	2.841	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(55.849)	(3.173)	-	-
<b>Καθαρός αναβαλλόμενος φόρος</b>	<b>2.222</b>	<b>(332)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>



## (iii) Μεταβολές στις μικτές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΙΗΣΗ						
	Υπόλοιπο κατά την 1η Ιανουαρίου 2023	Αναβαλλόμενος φόρος που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα	Αναβαλλόμενος φόρος που αναγνωρίστηκε μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	Αναβαλλόμενος φόρος που αναγνωρίστηκε απευθείας στην καθαρή θέση	Απόκτηση θυγατρικής	Συναλλαγματικές διαφορές	Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023
Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	427	76	-	-	-	-	503
Αποθέματα	149	96	-	-	29	-	275
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	223	-	-	-	-	-	223
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	146	9	9	-	156	(6)	315
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	-	(2)	-	-	27	-	25
Υποχρεώσεις μισθώσεων	641	377	-	-	54.892	(0)	55.910
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	988	(190)	-	-	14	(35)	777
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	40	10	-	-	-	(6)	44
Φορολογικές ζημιές	227	(227)	-	-	-	-	-
<b>Υπόλοιπο αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων (πριν από συμψηφισμούς)</b>	<b>2.841</b>	<b>149</b>	<b>9</b>	<b>-</b>	<b>55.118</b>	<b>(47)</b>	<b>58.071</b>
Ενσώματα πάγια	(2.071)	560	-	-	(843)	11	(2.343)
Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	(219)	57	-	66	(81)	-	(177)
Δικαιώματα χρήσης παγίων	(632)	(371)	-	-	(52.071)	-	(53.073)
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	(98)	38	-	-	-	-	(60)
Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	(2)	236	-	-	(311)	0	(76)
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	(53)	53	-	-	-	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	(98)	(21)	-	-	-	-	(119)
<b>Υπόλοιπο αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων (πριν από συμψηφισμούς)</b>	<b>(3.173)</b>	<b>552</b>	<b>-</b>	<b>66</b>	<b>(53.305)</b>	<b>11</b>	<b>(55.849)</b>
<b>Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/(υποχρέωση)</b>	<b>(332)</b>	<b>702</b>	<b>9</b>	<b>66</b>	<b>1.813</b>	<b>(35)</b>	<b>2.222</b>

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ						
	Υπόλοιπο κατά την 1η Ιανουαρίου 2022	Αναβαλλόμενος φόρος που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα	Αναβαλλόμενος φόρος που αναγνωρίστηκε μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	Αναβαλλόμενος φόρος που αναγνωρίστηκε απευθείας στην καθαρή θέση	Απόκτηση θυγατρικής	Πώληση θυγατρικής	Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022
Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	-	(52)	-	-	479	-	427
Αποθέματα	-	83	-	-	66	-	149
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	103	12	-	-	133	(25)	223
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	44	3	2	-	98	-	146
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	-	-	-	-	-	-	-
Υποχρεώσεις μισθώσεων	761	(109)	-	-	(0)	(10)	641
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	916	(186)	-	-	342	(84)	988
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	5	-	-	35	-	40
Φορολογικές ζημιές	202	25	-	-	-	-	227
<b>Υπόλοιπο αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων (πριν από συμψηφισμούς)</b>	<b>2.026</b>	<b>(220)</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>1.153</b>	<b>(120)</b>	<b>2.841</b>
Ενσώματα πάγια	(1.465)	(174)	-	-	(427)	(6)	(2.071)
Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	(259)	(108)	-	-	148	-	(219)
Δικαιώματα χρήσης παγίων	(760)	119	-	-	-	10	(632)
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	-	(178)	-	-	80	-	(98)
Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	-	(16)	-	-	14	-	(2)
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	-	(38)	(14)	-	-	-	(53)
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	(7)	-	-	(91)	-	(98)
<b>Υπόλοιπο αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων (πριν από συμψηφισμούς)</b>	<b>(2.484)</b>	<b>(403)</b>	<b>(14)</b>	<b>-</b>	<b>(276)</b>	<b>4</b>	<b>(3.173)</b>
<b>Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/(υποχρέωση)</b>	<b>(457)</b>	<b>(623)</b>	<b>(13)</b>	<b>-</b>	<b>877</b>	<b>(116)</b>	<b>(332)</b>

Η Εταιρεία έχει συσσωρεύσει φορολογικές ζημιές συνολικού ύψους € 7.333 χιλ. κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023 για τις οποίες δεν έχει αναγνωριστεί αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση εξαιτίας της αβεβαιότητας όσον αφορά στο χρόνο των διαθέσιμων φορολογητέων κερδών, έναντι των οποίων οι ζημιές θα μπορούν να αντισταθμιστούν.

## 12. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ	
	31.12.2023	31.12.2022
Εμπορεύματα	77.183	7.693
Έτοιμα προϊόντα	699	2.405
Παραγωγή σε Εξέλιξη	2.526	2.336
Πρώτες ύλες	10.784	18.142
Λοιπά	1.356	1.880
Μείον: Πρόβλεψη υποτίμησης αποθεμάτων	(1.436)	(1.396)
<b>Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία</b>	<b>91.111</b>	<b>31.060</b>

Η αύξηση των αποθεμάτων σε σχέση με την προηγούμενη χρήση οφείλεται κυρίως στην ενσωμάτωση των αποθεμάτων της θυγατρικής ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε. που εξαγοράστηκε την τρέχουσα χρήση.

Η ανάλυση της κίνησης των προβλέψεων υποτίμησης αξίας αποθεμάτων, έχει ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ	
	31.12.2023	31.12.2022
Υπόλοιπο κατά την έναρξη της περιόδου	1.396	527
Προβλέψεις από ενσωμάτωση θυγατρικών	133	658
Αύξηση/(Μείωση) προβλέψεων περιόδου	(93)	212
<b>Υπόλοιπο κατά την λήξη της περιόδου</b>	<b>1.436</b>	<b>1.396</b>

## 13. Πελάτες

Παρακάτω παρουσιάζεται πίνακας με ανάλυση των εμπορικών απαιτήσεων και των σχετικών ζημιών απομείωσης:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Απαιτήσεις από πελάτες	54.685	59.153	2	1
Απαιτήσεις από πιστωτικές κάρτες	16.007	-	-	-
Απαιτήσεις από θυγατρικές (σημ. 39.1)	-	-	214	-
Επιταγές εισπρακτέες	2.687	1.474	-	-
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(7.590)	(7.657)	-	-
<b>Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις</b>	<b>65.788</b>	<b>52.969</b>	<b>216</b>	<b>1</b>

Η ανάλυση της κίνησης των προβλέψεων για τις επισφαλείς απαιτήσεις, έχει ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Υπόλοιπο κατά την έναρξη της περιόδου	7.657	5.358	-	97
Προβλέψεις από ενσωμάτωση θυγατρικών	202	1.880	-	-
Διαγραφές	(401)	(97)	-	(97)
Πρόβλεψεις περιόδου	132	516	-	-
<b>Υπόλοιπο κατά την λήξη της περιόδου</b>	<b>7.590</b>	<b>7.657</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## 14. Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Δεσμευμένες καταθέσεις	5.734	142	5.721	66
Χρηματικές διευκολύνσεις προσωπικού	78	38	3	3
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	1.460	1.926	542	33
Απαιτήσεις από θυγατρικές (σημ. 39.1)	-	-	680	22.602
Προκαταβολές σε προμηθευτές	6.948	5.639	161	36
Έξοδα επόμενων περιόδων	4.116	1.191	29	6
Έσοδα περιόδου εισπρακτέα	3.268	-	108	-
Αγορές υπό παραλαβή / τακτοποίηση	4.534	-	-	-
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	1.205	31	-	-
Λοιποί χρεώστες	1.771	1.992	4	4
<b>Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις</b>	<b>29.114</b>	<b>10.959</b>	<b>7.248</b>	<b>22.750</b>

Η αύξηση στις δεσμευμένες καταθέσεις οφείλεται στην υποχρέωση της Εταιρείας, στα πλαίσια του προγράμματος έκδοσης διαπραγματεύσιμου κοινού ομολογιακού δανείου ύψους € 100.000 χιλ. (σημ. 17), να τηρεί ενεχυριασμένο υπέρ των ομολογιούχων Λογαριασμό Εξασφάλισης Ομολογιακού Δανείου DSRA έως την ημερομηνία αποπληρωμής του ομολογιακού δανείου, ο οποίος να περιλαμβάνει ποσό που ισούται με το συνολικό ποσό των τόκων υπό το ομολογιακό δάνειο που είναι πληρωτέοι κάθε φορά κατά τις αμέσως επόμενες δύο (2) ημερομηνίες εκτοκισμού, ήτοι € 5.607 χιλ., καθώς και κατ' ελάχιστο ποσό ύψους €100 χιλ. που θα δύναται να χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά από τον εκπρόσωπο των ομολογιούχων για την κάλυψη των εξόδων, δαπανών και τυχόν δικηγορικών αμοιβών στο πλαίσιο της άσκησης, επιδίωξης (δικαστικώς ή εξωδίκως) ή εκτέλεσης των δικαιωμάτων των δανειστών που απορρέουν από οποιοδήποτε έγγραφο του ομολογιακού δανείου.

Η μείωση των απαιτήσεων από Θυγατρικές της Εταιρείας οφείλεται κυρίως στην είσπραξη ποσού ύψους € 15.892 χιλ. από μείωση μετοχικού κεφαλαίου με επιστροφή μετρητών στους μετόχους από την κατά 100% θυγατρική S.I.C.C. HOLDING LTD καθώς και στην πρόωρη αποπληρωμή δανείων από τις θυγατρικές ANTAKOM A.E. (€ 791 χιλ.) και ΑΣΤΗΡ Α.Ε. (€ 3.341 χιλ.).

Η αύξηση των εξόδων επόμενων περιόδων καθώς και των εισπρακτέων εσόδων περιόδου προέρχεται κυρίως από έσοδα και έξοδα που αφορούν την υλοποίηση έργων του τομέα Πληροφορικής και αναγνωρίζονται βάσει του ποσοστού εκπλήρωσης.

Η αύξηση των υπολοίπων κονδυλίων οφείλεται στην ενσωμάτωση των υπολοίπων της θυγατρικής ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε. που εξαγοράστηκε την τρέχουσα χρήση.

Όλες οι ανωτέρω απαιτήσεις, εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, λήγουν κατά μέσον όρο εντός έτους από την ημερομηνία ισολογισμού και η εύλογη αξία τους, καθώς και η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο από αυτές ταυτίζονται με την λογιστική αξία. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων παρουσιάζεται στην σημ. 37.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Μετοχές εισηγμένες στο Χ.Α.	1.205	31	-	-
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων</b>	<b>1.205</b>	<b>31</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Η κίνηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Υπόλοιπο κατά την έναρξη της περιόδου	31	-	-	-
Από ενσωμάτωση θυγατρικών	1.159	24	-	-
Αναπροσαρμογές εύλογης αξίας μέσω αποτελεσμάτων	15	7	-	-
<b>Υπόλοιπο κατά την λήξη της περιόδου</b>	<b>1.205</b>	<b>31</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## 15. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Ταμείο	788	20	1	1
Καταθέσεις όψεως	26.255	19.660	3.388	1.985
Καταθέσεις προθεσμίας	128.411	14.000	94.000	-
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>	<b>155.454</b>	<b>33.680</b>	<b>97.389</b>	<b>1.986</b>

Οι Καταθέσεις Προθεσμίας της Εταιρείας και των επενδύσεων της αφορούν προθεσμιακές καταθέσεις με λήξη μικρότερη των 3 μηνών, ενώ οι δεσμευμένες καταθέσεις έχουν μεταφερθεί στις Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις (σημ. 14).

## 16. Ίδια κεφάλαια

### 16.1. Μετοχικό κεφάλαιο και υπέρ το άρτιο

Το Μετοχικό Κεφάλαιο αναλύεται ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλ. € (εκτός αριθμού μετοχών)	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		
	Αριθμός κοινών μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο
<b>Υπόλοιπο κατά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2022</b>	<b>31.475.259</b>	<b>12.590</b>	<b>29.294</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	5.864.662	9.365	14.973
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	(7.019)	-
Έξοδα αυξήσεως μετοχικού κεφαλαίου	-	-	(978)
Δικαιώματα προαίρεσης μετοχών - Άσκηση δικαιωμάτων	2.795.000	1.118	8.385
<b>Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>40.134.921</b>	<b>16.054</b>	<b>51.674</b>
<b>Υπόλοιπο κατά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023</b>	<b>40.134.921</b>	<b>16.054</b>	<b>51.674</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	7.869.000	10.773	21.883
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	0	(7.626)	-
Έξοδα αυξήσεως μετοχικού κεφαλαίου	0	-	(563)
<b>Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>48.003.921</b>	<b>19.202</b>	<b>72.994</b>

Ποσά σε χιλ. € (εκτός αριθμού μετοχών)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Αριθμός κοινών μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο
<b>Υπόλοιπο κατά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2022</b>	<b>31.475.259</b>	<b>12.590</b>	<b>47.749</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	8.659.662	10.483	23.358
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	(7.019)	-
Έξοδα αυξήσεως μετοχικού κεφαλαίου	-	-	(977)
<b>Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>40.134.921</b>	<b>16.054</b>	<b>70.130</b>
<b>Υπόλοιπο κατά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023</b>	<b>40.134.921</b>	<b>16.054</b>	<b>70.130</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	7.869.000	10.773	21.883
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	(7.626)	-
Έξοδα αυξήσεως μετοχικού κεφαλαίου	-	-	(563)
<b>Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>48.003.921</b>	<b>19.202</b>	<b>91.450</b>

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται με βάση την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Το αποθεματικό από υπέρ το άρτιο έκδοση, περιλαμβάνει τα πέραν της ονομαστικής αξίας της μετοχής ποσά, που εισπράττονται κατά την έκδοση μετοχών. Κάθε κόστος συναλλαγής σχετιζόμενο με την έκδοση των μετοχών αφαιρείται από το αποθεματικό του υπέρ το άρτιο.

### Τρέχουσα χρήση

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων στις 30 Μαΐου 2023 αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με κεφαλαιοποίηση μέρους του αποθεματικού υπέρ το άρτιο, κατά το ποσό των €7.626 χιλ. με ταυτόχρονη αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής κατά €0,19 από €0,40 σε €0,59. Στη συνέχεια, η Τακτική Γενική Συνέλευση αποφάσισε την ισόποση μείωση του μετοχικού κεφαλαίου, ήτοι €7.626 χιλ., με ταυτόχρονη μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής κατά €0,19 από €0,59 σε €0,40 και την επιστροφή του ποσού της μείωσης του μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών στους μετόχους.

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, στις 20 Ιουλίου 2023, αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της έως το ποσό των € 3.147.600,00 με την έκδοση 7.869.000 νέων κοινών ονομαστικών, μετά δικαιώματος ψήφου, μετοχών ονομαστικής αξίας € 0,40 η καθεμία και με τιμή διάθεσης € 4,15 εκάστη, με πίστωση της διαφοράς μεταξύ της τιμής διάθεσης και της ονομαστικής αξίας στον λογαριασμό «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το Άρτιο», η οποία θα καλυφθεί εξ' ολοκλήρου σε μετρητά, με κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των υφισταμένων μετόχων, υπέρ των έμμεσων/απώτερων μετόχων και ελεγχόντων της εταιρείας KT Golden Retail Venture LTD, στο πλαίσιο της ολοκλήρωσης της εξαγοράς του 100% των μετοχών της τελευταίας (σημ. 35).

### Προηγούμενη χρήση

Η από 23.06.2022 Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με κεφαλαιοποίηση μέρους του λογαριασμού «Διαφορά από την έκδοση μετοχών υπέρ το Άρτιο», κατά το ποσό των δύο εκατομμυρίων διακοσίων τριών χιλιάδων διακοσίων εξήντα οκτώ ευρώ και δεκατριών λεπτών (€ 2.203.268,13) με ταυτόχρονη αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής κατά € 0,07, από € 0,40 σε € 0,47 καθώς και την μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των δύο εκατομμυρίων διακοσίων τριών χιλιάδων διακοσίων εξήντα οκτώ ευρώ και δεκατριών λεπτών (€ 2.203.268,13) με μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής κατά € 0,07 ανά μετοχή, ήτοι η ονομαστική τιμή της μετοχής να μειωθεί σε € 0,40 από € 0,47 και την επιστροφή του ποσού της μείωσης του μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών στους μετόχους.

Με την από 25η Ιουλίου 2022 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας αποφασίστηκε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας έως το ποσό των €2.515.317,20 με την έκδοση 6.288.293 νέων κοινών ονομαστικών, μετά δικαιώματος ψήφου, μετοχών ονομαστικής αξίας €0,40 και με τιμή διάθεσης €4,15 εκάστη, με εισφορά σε είδος και συγκεκριμένα με την εισφορά των μετοχών της ελληνικής εταιρείας με την επωνυμία «BYTE COMPUTER ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», κατά 100%. Η διαφορά μεταξύ της ονομαστικής αξίας και της τιμής διάθεσης του συνόλου των νέων μετοχών, ύψους €23.581.098,75 άγεται σε πίστωση του λογαριασμού των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο».

Έτσι, το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας μετά την ως άνω Αύξηση ανέρχεται στο συνολικό ποσό των €15.105.420,80, διαιρούμενο σε 37.763.552 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας €0,40 η κάθε μία.

Με την από 26η Σεπτεμβρίου 2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, πιστοποιήθηκε η μερική κάλυψη της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας που αποφάσισε η από 25.07.2022 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας και συγκεκριμένα η κάλυψη ποσού €2.345.864,80 που αντιστοιχεί σε 5.864.662 νέες κοινές μετά ψήφου ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας €0,40 εκάστη, κεφάλαιο που καταβλήθηκε ολοσχερώς, και το μετοχικό κεφάλαιο προσαρμόστηκε, σύμφωνα με το άρθρο 28 παρ. 2 του Ν. 4548/2018 όπως ισχύει, στο πραγματικό του ύψος δεδομένης της μερικής κάλυψης της αύξησής του. Η διαφορά έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο άγεται σε πίστωση του λογαριασμού «Διαφορά έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο».

Έτσι, το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας μετά την ως άνω Αύξηση ανέρχεται στο συνολικό ποσό των €14.935.968,40, διαιρούμενο σε 37.339.921 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας €0,40 η κάθε μία.

Η από 14.11.2022 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με κεφαλαιοποίηση μέρους του λογαριασμού «Διαφορά από την έκδοση μετοχών υπέρ το Άρτιο», κατά το ποσό των τεσσάρων εκατομμυρίων οκτακοσίων δεκαέξι χιλιάδων εκατόν ενενήντα ευρώ και πενήντα δύο λεπτών (€ 4.816.190,52) με ταυτόχρονη αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής κατά € 0,12, από € 0,40 σε € 0,52 καθώς και την μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των τεσσάρων εκατομμυρίων οκτακοσίων δεκαέξι χιλιάδων εκατόν ενενήντα ευρώ και πενήντα δύο λεπτών (€ 4.816.190,52) με μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής κατά € 0,12 ανά μετοχή, ήτοι η ονομαστική τιμή της μετοχής να μειωθεί σε € 0,40 από € 0,52 και την επιστροφή του ποσού της μείωσης του μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών στους μετόχους.

## 16.2. Αποθεματικά

Τα Αποθεματικά αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ						Σύνολο
	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικό δικαιωμ. προαίρ. αγοράς μετοχών από προσωπικό	Αποθεματικό αναλογιστικών ζημιών	Αποθεματικό από συν/κές διαφορές μετατροπών ισολογισμού	Ίδιες μετοχές	
<b>Υπόλοιπο κατά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2022</b>	-	303	1.433	2	45	(41)	1.742
Τακτικό αποθεματικό	36	-	-	-	-	-	36
Επιχορηγήσεις	-	(18)	-	-	-	-	(18)
Δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών	-	-	(1.433)	-	-	-	(1.433)
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) περιόδου	-	-	-	65	-	-	65
Αναβαλλόμενος φόρος από αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	-	-	-	(13)	-	-	(13)
Συναλλαγματικές διαφορές περιόδου από μετατροπή ισολογισμών	-	-	-	-	(278)	-	(278)
Αγορά ιδίων μετοχών	-	-	-	-	-	(1.223)	(1.223)
<b>Υπόλοιπο κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022</b>	36	285	-	53	(233)	(1.264)	(1.121)
<b>Υπόλοιπο κατά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023</b>	36	285	-	53	(233)	(1.264)	(1.121)
Τακτικό αποθεματικό	1.297	-	-	-	-	-	1.297
Επιχορηγήσεις	-	(17)	-	-	-	-	(17)
Λοιπές μεταβολές	(2)	2	-	-	(6)	-	(6)
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) περιόδου	-	-	-	(27)	-	-	(27)
Αναβαλλόμενος φόρος από αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	-	-	-	9	-	-	9
Συναλλαγματικές διαφορές περιόδου από μετατροπή ισολογισμών	-	-	-	-	(951)	-	(951)
Πώληση ιδίων μετοχών	-	-	-	-	-	1.194	1.194
<b>Υπόλοιπο κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023</b>	1.331	270	-	36	(1.189)	(70)	377

Ποσά σε χιλ. €	ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	Τακτικό αποθεματικό	Αποθεματικό δικαιωμ. προαίρ. αγοράς μετοχών από προσωπικό	Αποθεματικό αναλογιστικών ζημιών	Ίδιες μετοχές	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο κατά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2022</b>	<b>190</b>	<b>1.433</b>	<b>-</b>	<b>(41)</b>	<b>1.582</b>
Δικαιώματα προαίρεσης μετοχών	-	(1.433)	-	-	(1.433)
Αγορά ιδίων μετοχών	-	-	-	(1.223)	(1.223)
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) περιόδου	-	-	8	-	8
<b>Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>190</b>	<b>-</b>	<b>8</b>	<b>(1.264)</b>	<b>(1.066)</b>
<b>Υπόλοιπο κατά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023</b>	<b>190</b>	<b>-</b>	<b>8</b>	<b>(1.264)</b>	<b>(1.066)</b>
Τακτικό αποθεματικό	1.047	-	-	-	1.047
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) περιόδου	-	-	(7)	-	(7)
Αγορά ιδίων μετοχών	-	-	-	1.194	1.194
<b>Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>1.236</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>(70)</b>	<b>1.167</b>

### 16.3. Μη ελέγχουσες συμμετοχές

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τις θυγατρικές εταιρείες με σημαντικό ποσοστό μη ελεγχουσών συμμετοχών:

Επωνυμία Θυγατρικής	% Μη ελέγχουσων συμμετοχών		Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μη ελέγχουσων συμμετοχών		Μη ελέγχουσες συμμετοχές	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
POSA SE CHL. € (εκτός από %)						
COLEUS PACKAGING LTD	25,01%	25,01%	585	313	1.934	1.349

Οι συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιρειών με σημαντικό ποσοστό μη ελεγχουσών συμμετοχών πριν από τις ενδοομιλικές απαλοιφές:

Συνοπτική κατάσταση οικονομικής θέσης	COLEUS PACKAGING LTD	
Ποσά σε χιλ. €	31.12.2023	31.12.2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	4.006	3.777
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	23.547	26.264
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>27.553</b>	<b>30.041</b>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	14.178	7.327
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.143	17.469
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>19.320</b>	<b>24.796</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>	<b>8.232</b>	<b>8.232</b>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές (%)	25,01%	25,01%
<b>Ίδια κεφάλαια που αναλογούν σε μη ελέγχουσες συμμετοχές</b>	<b>1.934</b>	<b>1.349</b>

Συνοπτική κατάσταση συνολικών εσόδων	COLEUS PACKAGING LTD	
Ποσά σε χιλ. €	01.01-31.12.2023	01.07-31.12.2022
Έσοδα	37.659	22.389
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους	3.659	1.237
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	2.341	1.249
Μη ελέγχουσες συμμετοχές (%)	25,01%	25,01%
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου που αναλογούν σε μη ελέγχουσες συμμετοχές</b>	<b>585</b>	<b>313</b>



Συνοπτική κατάσταση ταμειακών ροών	COLEUS PACKAGING LTD	
	01.01-31.12.2023	01.07-31.12.2022
Ποσά σε χιλ. €		
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(7.063)	(562)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(1.265)	(232)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	8.632	1.680
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) διαθεσίμων και ταμειακών ισοδύναμων</b>	<b>305</b>	<b>887</b>

#### 16.4. Πρόγραμμα διάθεσης μετοχών στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, διευθυντικά στελέχη και λοιπά στελέχη της Εταιρείας και των θυγατρικών της, με τη μορφή δικαιώματος προαίρεσης (option) απόκτησης μετοχών

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, κατά την συνεδρίαση αυτού της 30.07.2021 και σε συνέχεια της παρασχεθείσας από την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 30.06.2021 εξουσιοδότησε, προέβη στη θέσπιση προγράμματος διάθεσης μετοχών στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, τα διευθυντικά και τα ανώτατα στελέχη της Εταιρείας και των θυγατρικών της, με τη μορφή δικαιώματος προαίρεσης (option) απόκτησης μετοχών, σύμφωνα με το ισχύον κανονιστικό πλαίσιο και συγκεκριμένα σύμφωνα με το άρθρο 113 του ν. 4548/2018.

Δυνάμει των από 30.07.2021 αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, καθορίστηκαν, σύμφωνα με τις ειδικότερες προβλέψεις του Προγράμματος, οι δικαιούχοι και παραχωρήθηκαν δικαιώματα προαίρεσης για 2.795.000 μετοχές της Εταιρείας.

Το πρόγραμμα συνίσταται στην χορήγηση δικαιωμάτων προαίρεσης στους συμμετέχοντες, προκειμένου οι τελευταίοι να αποκτήσουν μετοχές της Εταιρείας μέσω της συμμετοχής τους στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της σε σταθερή τιμή, ανερχόμενη σε 0,40 Ευρώ ανά δικαίωμα. Το πρόγραμμα έχει διάρκεια 24 μηνών από την ημερομηνία λήψης της απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας σχετικά με τη θέσπιση του παρόντος Προγράμματος ενώ έχουν ορισθεί τέσσερις περίοδοι άσκησης των δικαιωμάτων.

Κατά την Γ' Περίοδο Άσκησης (01.09.2022 – 30.09.2022) ασκήθηκαν από 17 πρόσωπα, μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και στελέχη της Εταιρείας και των επενδύσεών της, συνολικά 2.795.000 δικαιώματα προαίρεσης, ήτοι το σύνολο των δικαιωμάτων του Προγράμματος, από όλους τους δικαιούχους του, ενώ καταβλήθηκε συνολικό ποσό ύψους € 1.118.000 από τους δικαιούχους.

Στη συνέχεια εκδόθηκαν 2.795.000 νέες κοινές ονομαστικές μετοχές και το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά € 1.118.000 ενώ η διαφορά από την τρέχουσα αξία της μετοχής κατά την ημερομηνία εξάσκησης ύψους € 8.385.000 πιστώθηκε στο λογαριασμό Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο.

#### 16.5. Πρόγραμμα απόκτησης ιδίων μετοχών

Η Εταιρεία, σε συνέχεια της από 30.05.2023 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων και της σχετικής από 28.06.2023 απόφασης του Διοικητικού της Συμβουλίου, ανακοίνωσε την έναρξη εφαρμογής του Προγράμματος απόκτησης ιδίων μετοχών της Εταιρείας από την 29.06.2023.

Οι αγορές των ιδίων μετοχών θα πραγματοποιούνται μέσω του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Ο ανώτατος αριθμός μετοχών που θα αποκτηθούν δεν θα υπερβεί τις 3.421.492 (ήτοι το 10% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου με κατώτατη τιμή αγοράς € 2,00 ανά μετοχή και ανώτατη τιμή αγοράς € 7,00 ανά μετοχή, ενώ το πρόγραμμα θα διαρκέσει κατ' ανώτατο (24) μήνες από την ημερομηνία απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης ήτοι μέχρι την 29.05.2025.

Σκοπός του προγράμματος είναι η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με την ακύρωση των μετοχών που θα αγοραστούν κατά τη διάρκειά του ή/και η διανομή των μετοχών που θα αγοραστούν στο προσωπικό της Εταιρείας ή/και στο προσωπικό εταιρειών συνδεδεμένων με αυτή κατά την έννοια του άρθρου 32 του Ν. 4308/2014, σύμφωνα και με τις διατάξεις του άρθρου 49 του Ν. 4548/2018.

Οι αγορές των ιδίων μετοχών θα πραγματοποιούνται στο βαθμό που θα κρίνονται συμφέρουσες για την Εταιρεία όπως και οι εκάστοτε συνθήκες της αγοράς θα το επιτρέπουν.

Η Εταιρεία κατά το τέλος της χρήσης κατείχε 13.308 ίδιες μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,40 εκάστη, με μέση τιμή κτήσης € 6,14 ανά μετοχή, οι οποίες αντιπροσωπεύουν ποσοστό 0,0277% επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, έναντι 393.288 ίδιες μετοχές (0,9799% επί του κεφαλαίου της Εταιρείας) κατά το τέλος της προηγούμενης χρήσης.

## 17. Δανεισμός

Το ανεξόφλητο υπόλοιπο των δανείων της εταιρείας κατά την χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023 και κατά την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση, αναλύεται ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Ομολογιακά Δάνεια	195.563	37.018	164.978	29.976
Μακροπρόθεσμα δάνεια	12.924	7.181	-	-
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων</b>	<b>208.487</b>	<b>44.199</b>	<b>164.978</b>	<b>29.976</b>

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Ομολογιακά δάνεια πληρωτέα στην επόμενη χρήση	9.460	1.558	5.635	393
Μακροπρόθεσμα δάνεια πληρωτέα στην επόμενη χρήση	-	200	-	-
Λοιπός βραχυπρόθεσμος δανεισμός	10.850	6.300	-	-
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων</b>	<b>20.310</b>	<b>8.057</b>	<b>5.635</b>	<b>393</b>

Οι ετήσιες δόσεις κεφαλαίου που απαιτούνται για να αποπληρωθούν όλα τα μακροπρόθεσμα δάνεια κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023 και 2022, έχουν ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Έως 1 έτος	20.310	8.057	5.635	393
Από 1 έως 5 έτη	174.240	44.199	130.731	29.976
Πάνω από 5 έτη	34.247	-	34.247	-
<b>Σύνολο δανεισμού</b>	<b>228.797</b>	<b>52.256</b>	<b>170.613</b>	<b>30.369</b>

Τα δάνεια της Εταιρείας και των επενδύσεων της κινήθηκαν στη χρήση ως ακολούθως:

ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ - Ποσά σε χιλ. €	31.12.2023			31.12.2022		
	Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	Σύνολο	Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	44.199	8.057	52.256	8.441	6.744	15.185
<b>Ταμειακές μεταβολές:</b>						
- Αποπληρωμές	(76.782)	(15.840)	(92.622)	(14.918)	(27.522)	(42.439)
- Αναλήψεις	219.356	22.626	241.982	45.613	21.889	67.502
- Έξοδα έκδοσης	(4.253)	-	(4.253)	-	-	-
<b>Μη-ταμειακές μεταβολές:</b>						
- Αναταξινόμηση	(5.467)	5.467	-	(837)	837	-
- Τόκοι	-	-	-	-	57	57
- Αναγνώριση εξόδων έκδοσης	85	-	85	-	-	-
- Συναλλαγματικές διαφορές	(947)	-	(947)	-	-	-
- Ενσωμάτωση θυγατρικών	32.296	-	32.296	5.899	6.052	11.951
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>208.487</b>	<b>20.310</b>	<b>228.797</b>	<b>44.199</b>	<b>8.057</b>	<b>52.256</b>

ΕΤΑΙΡΕΙΑ - Ποσά σε χιλ. €	31.12.2023			31.12.2022		
	Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	Σύνολο	Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	29.976	393	30.369	-	-	-
<b>Ταμειακές μεταβολές:</b>						
- Αποπληρωμές	(65.077)	(393)	(65.470)	(14.000)	-	(14.000)
- Αναλήψεις	209.896	-	209.896	43.976	-	43.976
- Έξοδα έκδοσης	(4.253)	-	(4.253)	-	-	-
<b>Μη-ταμειακές μεταβολές:</b>						
- Αναταξινόμηση	(5.635)	5.635	-	-	-	-
- Τόκοι	-	-	-	-	393	393
- Αναγνώριση εξόδων έκδοσης	71	-	71	-	-	-
- Ενσωμάτωση θυγατρικών	-	-	-	-	-	-
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>164.978</b>	<b>5.635</b>	<b>170.613</b>	<b>29.976</b>	<b>393</b>	<b>30.369</b>

Η αύξηση του συνολικού δανεισμού (μακροπρόθεσμοι και βραχυπρόθεσμοι) σε ενοποιημένο επίπεδο κατά € 176 εκατ. (από τα € 52 εκατ. στα € 228 εκατ.) οφείλεται κυρίως (α) στην αύξηση του δανεισμού της Εταιρείας κατά € 140 εκατ. λόγω της έκδοσης ομολογιακού δανείου την 01.09.2023 ποσού € 110 εκατ. για την εξαγορά της ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε. και έκδοσης ομολογιακού δανείου € 100 εκατ., την 05.12.2013 για την αποπληρωμή του υφιστάμενου δανεισμού και μελλοντικών επενδύσεων (ανάλυση παρακάτω) (β) στην ενσωμάτωση του δανεισμού της ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε. ποσού € 32,2 εκατ. στην κατάσταση οικονομικής θέσης της 31.12.2023 έπειτα από την εξαγορά του 100% των μετοχών της μητρικής της ΚΤ GOLDEN RETAIL VENTURE LTD την 01.09.2023.

Ο δείκτης Καθαρού Δανεισμού (Net Debt) προς συγκρίσιμα EBITDA αποτελέσματα παρέμεινε σε χαμηλά επίπεδα και συγκεκριμένα ανήλθε σε 1,36 φορές την 31.12.2023 (ενότητα x «Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης» της Έκθεσης Δ.Σ.). Το σταθμισμένο μέσο επιτόκιο δανεισμού της Εταιρείας και των επενδύσεων της, την ημερομηνία αναφοράς είναι 6,03%.

Οι επενδύσεις της Εταιρείας κατά την 31.12.2023 διαθέτουν εγκεκριμένες γραμμές χρηματοδότησης με πιστωτικά ιδρύματα ύψους € 99,4 εκατ. εξαιρουμένων των ομολογιακών δανείων τα οποία αναλύονται παρακάτω.

## Ομολογιακά Δάνεια

### IDEAL HOLDINGS A.E.

Έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου € 110 εκατ. για την εξαγορά της ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

Η Εταιρεία εξέδωσε στις 01.09.2023 κοινό ομολογιακό δάνειο ύψους € 110 εκατ. με σκοπό (α) την αποπληρωμή του κεφαλαίου του από 30.06.2022 κοινού ομολογιακού δανείου εκδόσεως της Εταιρείας και (β) τη χρηματοδότηση του πληρωτέου σε μετρητά τιμήματος της εξαγοράς του 100% της ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ. Το υπόλοιπο του δανείου στις 31.12.2023 ανήλθε σε € 74,2 εκατ. ενώ εντός του Γενάρη 2024 πραγματοποιήθηκε εξόφληση του υπολοίπου.

Έκδοση διαπραγματεύσιμου κοινού ομολογιακού δανείου € 100 εκατ.

Η εταιρεία έθεσε στις 05.12.2023 στη διάθεση του επενδυτικού κοινού το εγκριθέν στην από 05.12.2023 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Ενημερωτικό Δελτίο, το οποίο συντάχθηκε σύμφωνα με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2017/1129, τους κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμούς (ΕΕ) 2019/979 και (ΕΕ) 2019/980 και τα άρθρα 57-68 του Ν. 4706/2020, όπως ισχύουν, αναφορικά με την έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου (εφεξής «ΚΟΔ») από την Εταιρεία, συνολικού ποσού κατά κεφάλαιο έως €100.000.000, διάρκειας πέντε (5) ετών, διαιρούμενου σε έως 100.000 άυλες, κοινές, ανώνυμες, ομολογίες ονομαστικής αξίας εκάστης €1.000, σύμφωνα με την από 28.11.2023 απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου. Οι Ομολογίες διατέθηκαν προς κάλυψη από το επενδυτικό κοινό μέσω δημόσιας προσφοράς εντός της ελληνικής

επικράτειας. Η συνολική έγκυρη ζήτηση που εκδηλώθηκε από επενδυτές οι οποίοι συμμετείχαν στη Δημόσια Προσφορά ανήλθε σε € 188,58 εκατ., σημειώνοντας υπερκάλυψη της Έκδοσης κατά 1,89 φορές και η τελική απόδοση των Ομολογιών ορίστηκε σε 5,50% ετησίως. Η έναρξη της διαπραγμάτευσης των 100.000 ομολογιών στην κατηγορία τίτλων σταθερού εισοδήματος της ρυθμιζόμενης αγοράς του Χρηματιστηρίου Αθηνών πραγματοποιήθηκε στις 18.12.2023.

Τα αντληθέντα κεφάλαια, αφαιρουμένων των εκτιμώμενων δαπανών έκδοσης του δανείου ανήλθαν στο καθαρό ποσό των περίπου € 95,8 εκατ. εκ των οποίων τα € 74,8 εκατ. θα χρησιμοποιηθούν για την αποπληρωμή του υφιστάμενου δανεισμού της Εταιρείας και το εναπομείναν ποσό των € 21 εκατ. θα διατεθεί για την χρηματοδότηση μελλοντικών εξαγορών από την Εταιρεία ή κάποια θυγατρική της εντός 24 μηνών από την ημερομηνία έκδοσης.

#### **ΑΣΤΗΡ ΑΔΕΛΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ Α.Ε.**

Η θυγατρική ΑΣΤΗΡ ΑΔΕΛΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ Α.Ε. εξέδωσε το 2021 κοινό ομολογιακό δάνειο ύψους €10.000 χιλ., εξαετούς διάρκειας, με ομολογιούχο την Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε. και με σκοπό την κάλυψη αναγκών κεφαλαίου κίνησης και γενικούς επενδυτικούς σκοπούς το υπόλοιπο του οποίου την 30.06.2023 ανέρχεται σε € 2.100 χιλ. με τελική ημερομηνία εξόφλησης την 20 Μαΐου 2025 (αρχικά συμφωνημένη ημερομηνία 20 Μαΐου 2027 η οποία αναπροσαρμόστηκε λόγω πρόωρης εξόφλησης δόσεων που πραγματοποιήθηκε το 2023).

#### **ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.**

Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 29.01.2021 αποφασίστηκε η έκδοση ομολογιακού δανείου ποσού € 41,5 εκατ. ευρώ με σκοπό την αναχρηματοδότηση υφιστάμενων δανείων. Κατά την 31.12.2023 το υπόλοιπο του εν λόγω δανείου είναι € 32,5 εκατ., μειωμένο κατά € 6,8 εκατ. σε σχέση με 31.12.2022, λόγω αποπληρωμής τριών ισόποσων δόσεων εντός του 2023, μία εκ των οποίων αποπληρώθηκε πρόωρα σε σχέση με το πρόγραμμα αποπληρωμής δανείου.

## **18. Προβλέψεις**

### **18.1. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία**

Η πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού, λόγω εξόδου από την υπηρεσία απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19 και βασίζεται σε ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη.

Η μεταβολή της υποχρέωσης παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία καθώς και η επίδραση στην κατάσταση αποτελεσμάτων και συνολικών εσόδων αναλύεται παρακάτω:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
<b>Υπόλοιπο κατά την έναρξη της περιόδου</b>	<b>567</b>	<b>210</b>	<b>0</b>	<b>6</b>
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης χρήσεως	211	105	-	2
Κόστος Προϋπηρεσίας/Περικοπής/Μεταβολής προγράμματος/Διακανονισμού	555	91	1	-
Τόκος επί της υποχρέωσης στην χρήση	51	16	-	-
<b>Συνολική επίδραση στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων</b>	<b>817</b>	<b>211</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
Αναλογιστικό (κέρδος)/ζημιά	27	(65)	0	-
Ενδο-ομιλικές απορροφήσεις (μεταφορές)	-	-	7	(8)
<b>Συνολική επίδραση στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος</b>	<b>27</b>	<b>(65)</b>	<b>7</b>	<b>(8)</b>
Καταβληθείσες αποζημιώσεις	(849)	(161)	-	-
Από ενσωμάτωση θυγατρικών	709	371	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	(62)	-	-	-
<b>Υπόλοιπο κατά την λήξη της περιόδου</b>	<b>1.209</b>	<b>567</b>	<b>8</b>	<b>0</b>

Οι βασικές παραδοχές της αναλογιστικής μελέτης για τον υπολογισμό της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία για την Εταιρεία και τις επενδύσεις της είναι οι εξής:

Βασικές Παραδοχές	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Προεξοφλητικό Επιτόκιο	2,65% - 12,30%	3,34% - 4,08%	3,08%	3,77%
Εκτιμώμενο ποσοστό μεταβολής μισθών	2024: 2,5% - 12% 2025: 2,2% - 10% 2026: 2,1% - 10%	1,7% - 14%	2024: 12% 2025+: 10%	2023: 14% 2024: 12% 2025+: 10%
Πληθωρισμός	2024: 2,5% - 6,7% 2025: 2,2% - 6,7% 2026+: 2,1% - 6,7%	1,7% - 10%	2024: 2,7% 2025: 2,2% 2026+: 2,1%	2024: 2,7% 2025: 2,2% 2026+: 2,1%

Η ανάλυση ευαισθησίας της υποχρέωσης παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία σε αλλαγές στις κύριες παραδοχές είναι η ακόλουθη:

Ανάλυση Ευαισθησίας	Μεταβολή παραδοχής κατά	Επίδραση στην υποχρέωση από	
		Αύξηση % παραδοχής	Μείωση % παραδοχής
Προεξοφλητικό Επιτόκιο	0,10%	-0,50%	0,50%
Εκτιμώμενο ποσοστό μεταβολής μισθών	0,10%	0,37%	-0,37%

## 18.2. Λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις

Οι προβλέψεις για διεκδικήσεις τρίτων και λοιπές παρόμοιες περιπτώσεις σε σχέση με την εκτέλεση συμβάσεων και εργατικών θεμάτων ανέρχονται κατά την 31.12.2023 στο ποσό των € 113 χιλ., έναντι € 250 χιλ. την 31.12.2022, ενώ επανεξετάζονται στο τέλος κάθε περιόδου και αναπροσαρμόζονται με αντίστοιχη επιβάρυνση ή ωφέλεια των αποτελεσμάτων.

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
<b>Υπόλοιπο κατά την έναρξη της περιόδου</b>	<b>250</b>	<b>250</b>	-	-
Από ενσωμάτωση θυγατρικών	113	-	-	-
Μειώσεις περιόδου	(250)	-	-	-
<b>Υπόλοιπο κατά την λήξη της περιόδου</b>	<b>113</b>	<b>250</b>	-	-

Η πρόβλεψη των € 113 χιλ. κατά την 31.12.2023 έχει σχηματιστεί από την θυγατρική ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε. με στόχο την κάλυψη μελλοντικών αποζημιώσεων εμπορικών συνεργατών.

## 19. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Κρατικές επιχορηγήσεις	1.760	1.829	-	-
Παροχές στο προσωπικό μετά την έξοδο από την υπηρεσία	164	134	-	-
Ληφθείσες εγγυήσεις	25	25	-	-
<b>Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	<b>1.949</b>	<b>1.987</b>	-	-

Παρακάτω παρουσιάζεται η κίνηση των κρατικών επιχορηγήσεων:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	1.829	-	-	-
Είσπραξη επιχορηγήσεων	268	170	-	-
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(336)	(28)	-	-
Αγορά θυγατρικής	-	1.686	-	-
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>1.760</b>	<b>1.829</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Οι επιχορηγήσεις αφορούν επενδυτικά προγράμματα, κυρίως, ανάπτυξης άυλων περιουσιακών στοιχείων από την θυγατρική BYTE A.E. και αναγνωρίζονται ως έσοδα παράλληλα με την απόσβεση των περιουσιακών στοιχείων.

Η απόσβεση των επιχορηγήσεων που αντιστοιχεί σε αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων καταχωρείται στη γραμμή «Άλλα έσοδα» της κατάστασης αποτελεσμάτων.

## 20. Προμηθευτές

Παρακάτω παρουσιάζεται ο πίνακας με ανάλυση των υπολοίπων προμηθευτών:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Υποχρεώσεις προς προμηθευτές	113.330	30.471	1.612	71
Επιταγές μεταχρονολογημένες	32	126	12	0
<b>Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις</b>	<b>113.362</b>	<b>30.596</b>	<b>1.624</b>	<b>71</b>

Η αύξηση των υποχρεώσεων σε προμηθευτές σε σχέση με την προηγούμενη χρήση οφείλεται κυρίως στην ενσωμάτωση των υποχρεώσεων σε προμηθευτές της θυγατρικής ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε. που εξαγοράστηκε την τρέχουσα χρήση.

Τα παραπάνω υπόλοιπα είναι βραχυπρόθεσμα και οι εύλογες αξίες τους κρίνεται ότι ταυτίζονται με τις λογιστικές αξίες τους.

## 21. Υποχρεώσεις από φόρους και εισφορές

Η ανάλυση των υπολοίπων των υποχρεώσεων από φόρους και εισφορές παρουσιάζεται παρακάτω:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	5.455	2.489	-	235
Φόρος Μισθωτών Υπηρεσιών	1.237	380	31	8
Λοιποί φόροι	227	147	1	16
Φόρος Εισοδήματος	5.634	2.794	32	-
<b>Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη</b>	<b>12.554</b>	<b>5.810</b>	<b>64</b>	<b>258</b>

Η αύξηση των υποχρεώσεων σε σχέση με την προηγούμενη χρήση οφείλεται κυρίως στην ενσωμάτωση των υποχρεώσεων της θυγατρικής ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε. που εξαγοράστηκε την τρέχουσα χρήση.

## 22. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Προκαταβολές πελατών	8.220	1.414	-	-
Πιστωτές διάφοροι	12.792	1.546	74	66
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	12.343	2.291	3.578	153
Έσοδα επόμενων χρήσεων	2.636	1.360	-	-
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικά ταμεία	2.053	585	46	6
<b>Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	<b>38.046</b>	<b>7.195</b>	<b>3.698</b>	<b>226</b>

Η αύξηση από προκαταβολές πελατών σε σχέση με την προηγούμενη χρήση οφείλεται κυρίως σε προκαταβολές για υλοποίηση έργων παροχής ολοκληρωμένων λύσεων πληροφορικής της θυγατρικής BYTE COMPUTER A.B.E.E. και στην ενσωμάτωση των υπολοίπων της θυγατρικής ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε. που εξαγοράστηκε την τρέχουσα χρήση.

Η αύξηση των υπόλοιπων υποχρεώσεων οφείλεται κυρίως στην ενσωμάτωση των υπολοίπων της θυγατρικής ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων ταυτίζονται με τις λογιστικές τους αξίες.

## 23. Έσοδα

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας και των επενδύσεων της αναλύονται ως κάτωθι:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022
Πωλήσεις εμπορευμάτων	149.426	27.182	-	-
Παροχή υπηρεσιών & λοιπές προμήθειες	38.590	30.416	192	1
Πωλήσεις προϊόντων	79.337	74.535	-	-
Διεταιρικές πωλήσεις	(10.678)	(2.931)	-	-
<b>Σύνολο εσόδων</b>	<b>256.675</b>	<b>129.202</b>	<b>192</b>	<b>1</b>

Η σημαντική αύξηση των Εσόδων οφείλεται στο γεγονός ότι εταιρείες που αποκτήθηκαν στην προηγούμενη χρήση (σημ. 1.2) στα συγκριτικά στοιχεία ενοποιούνται από την ημερομηνία απόκτησης ενώ στην τρέχουσα χρήση από την αρχή της καθώς και στην εξαγορά (σημ. 35) της τρέχουσας χρήσης.

## 24. Ανάλυση και κατανομή εξόδων

Τα Έξοδα κατανέμονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022
Κόστος πωληθέντων	167.026	83.469	-	-
Έξοδα διάθεσης	46.230	19.291	-	-
Έξοδα διοικήσεως	12.872	15.111	1.116	7.610

Τα έξοδα ανά κατηγορία αναλύονται ως κάτωθι:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	148.503	72.578	-	-
Παροχές σε εργαζομένους	30.783	19.015	323	7.169
Αμοιβές & έξοδα συνεργατών	19.462	11.860	605	466
Ενοίκια	1.905	61	3	3
Ασφάλιστρα	504	238	18	12
Επισκευές & συντηρήσεις	4.531	1.562	-	-
Έξοδα προβολής & διαφήμισης	2.547	109	78	2
Ηλεκτρισμός, ύδρευση, θέρμανση, καθαριότητα	2.468	1.526	-	-
Τηλεφωνικά & ταχυδρομικά έξοδα	304	153	-	-
Έξοδα μεταφορών, μετακινήσεων & ταξιδιών	3.106	6.297	32	-
Γραφική ύλη, έντυπα & λοιπά αναλώσιμα υλικά	846	335	0	-
Φόροι & τέλη	810	246	3	-
Καταστροφή αποθεμάτων	381	-	-	-
Αύξηση/(Μείωση) προβλέψεων για απομείωση αποθεμάτων	(93)	212	-	-
Αύξηση/(Μείωση) προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις	(269)	419	-	(97)
Λοιπά έξοδα	1.475	1.051	54	54
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	2.912	1.079	0	-
Αποσβέσεις λοιπών άυλων περιουσιακών στοιχείων	1.670	515	-	-
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων	4.284	615	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>226.128</b>	<b>117.872</b>	<b>1.116</b>	<b>7.610</b>

Η σημαντική αύξηση των Εξόδων οφείλεται στο γεγονός ότι εταιρείες που αποκτήθηκαν στην προηγούμενη χρήση (σημ. 1.2) στα συγκριτικά στοιχεία ενοποιούνται από την ημερομηνία απόκτησης ενώ στην τρέχουσα χρήση από την αρχή της καθώς και στην εξαγορά (σημ. 35) της τρέχουσας χρήσης.

## 25. Παροχές σε εργαζομένους

Οι παροχές σε εργαζομένους αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022
Μισθοί και ημερομίσθια	25.005	9.810	227	141
Ασφαλιστικές εισφορές	4.283	1.680	85	48
Κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	766	196	1	2
Δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών	-	6.976	-	6.976
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	1.272	570	10	2
Μείον: Κεφαλαιοποίηση ως δαπάνες ανάπτυξης λογισμικού	(543)	(217)	-	-
<b>Παροχές σε εργαζομένους</b>	<b>30.783</b>	<b>19.015</b>	<b>323</b>	<b>7.169</b>

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά το τέλος της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης έχει ως ακολούθως:

	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Αριθμός εργαζομένων	1.725	636	25	3

## 26. Άλλα έσοδα

Τα Άλλα έσοδα αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022
Παρεπόμενα έσοδα	3.092	-	-	1.890
Έσοδα από ενοίκια	75	-	-	-
Κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές	1.307	1.726	-	-
Κέρδη από πώληση ενσώματων παγίων	423	-	-	-
Έσοδα από επιδοτήσεις	329	-	-	-
Άλλα λειτουργικά έσοδα	1.098	(70)	1	2
<b>Σύνολο άλλων εσόδων</b>	<b>6.324</b>	<b>1.655</b>	<b>1</b>	<b>1.892</b>

Η σημαντική αύξηση των Άλλων εσόδων οφείλεται στο γεγονός ότι εταιρείες που αποκτήθηκαν στην προηγούμενη χρήση (σημ. 1.2) στα συγκριτικά στοιχεία ενοποιούνται από την ημερομηνία απόκτησης ενώ στην τρέχουσα χρήση από την αρχή της καθώς και στην εξαγορά (σημ. 35) της τρέχουσας χρήσης.

## 27. Άλλα έξοδα

Τα Άλλα Έξοδα αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022
Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	16	-	0	-
Ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές	1.692	1.974	-	-
Άλλα λειτουργικά έξοδα	310	287	2	108
<b>Σύνολο άλλων εξόδων</b>	<b>2.018</b>	<b>2.262</b>	<b>2</b>	<b>108</b>



## 28. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα Χρηματοοικονομικά έξοδα αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022
Έξοδα από τόκους βραχυπρόθεσμου δανεισμού	945	629	-	-
Έξοδα από τόκους μακροπρόθεσμου δανεισμού	1.402	213	-	-
Έξοδα από τόκους ομολογιακών δανείων	4.077	951	2.753	653
Έξοδα από τόκους υποχρεώσεων μισθώσεων	2.581	75	-	-
Προμήθειες καρτών	864	-	-	-
Λοιπά έξοδα και προμήθειες	458	274	6	5
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων</b>	<b>10.328</b>	<b>2.142</b>	<b>2.759</b>	<b>659</b>

Η σημαντική αύξηση των Χρηματοοικονομικών εξόδων οφείλεται στο γεγονός ότι εταιρείες που αποκτήθηκαν στην προηγούμενη χρήση (σημ. 1.2) στα συγκριτικά στοιχεία ενοποιούνται από την ημερομηνία απόκτησης ενώ στην τρέχουσα χρήση από την αρχή της καθώς και στην εξαγορά (σημ. 35) της τρέχουσας χρήσης.

## 29. Χρηματοοικονομικά έσοδα

Τα Χρηματοοικονομικά έσοδα αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022
Έσοδα από τόκους καταθέσεων όψεως	50	1	18	1
Έσοδα από τόκους καταθέσεων προθεσμίας	414	24	108	-
Έσοδα από τόκους δανείων	-	-	456	220
Έσοδα από τόκους λοιπών χρεογράφων	53	-	-	-
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων</b>	<b>517</b>	<b>25</b>	<b>582</b>	<b>221</b>

## 30. Λοιπά αποτελέσματα

Τα Λοιπά αποτελέσματα αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022
Κέρδη/(ζημιές) εύλογης αξίας εμπορικού χαρτοφυλακίου	15	-	-	-
Έσοδα από μερίσματα	-	-	2.772	27.500
<b>Σύνολο λοιπών αποτελεσμάτων</b>	<b>15</b>	<b>-</b>	<b>2.772</b>	<b>27.500</b>

## 31. Φόρος εισοδήματος

### ι. Φόρος εισοδήματος στα αποτελέσματα

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα αναλύεται στον ακόλουθο πίνακα:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Τρέχων φόρος	9.004	4.097	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος	(702)	623	-	308
<b>Φόρος εισοδήματος περιόδου</b>	<b>8.302</b>	<b>4.720</b>	<b>-</b>	<b>308</b>

**ii. Συμφωνία πραγματικού φορολογικού συντελεστή**

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	25.193	8.608	(330)	21.238
Συντελεστής φόρου μητρικής	22%	22%	22%	22%
<b>Αναλογούν φόρος</b>	<b>5.542</b>	<b>1.894</b>	<b>(73)</b>	<b>4.672</b>
Επίδραση φορολογικών συντελεστών άλλων χωρών	233	308	-	-
Απαλλασσόμενα έσοδα	-	0	(610)	(6.050)
Μη εκπιπτόμενα έξοδα για φορολογικούς σκοπούς	2.253	458	761	126
Ζημιές τρέχοντος έτους που δεν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενος φόρος	10	1.762	6	1.559
Φόροι προηγούμενων χρήσεων	257	39	-	-
Χρήση προηγούμενων μη αναγνωρισμένων φορολογικών ζημιών	(165)	(187)	-	-
Επίδραση συμμετοχής στα κέρδη από συγγενείς εταιρείες	(30)	-	-	-
Λοιπά στοιχεία για τα οποία δεν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενος φόρος	201	446	(85)	-
<b>Φόρος εισοδήματος περιόδου</b>	<b>8.302</b>	<b>4.720</b>	<b>(0)</b>	<b>308</b>

**iii. Κανόνες του μοντέλου «Πυλώνας II» (“Pillar II”) του ΟΟΣΑ**

Στο πλαίσιο των διεθνών φορολογικών εξελίξεων, εκδόθηκε η Ευρωπαϊκή Οδηγία 2022/2523/ΕΕ με την οποία θεσπίσθηκαν κανόνες ελάχιστης φορολόγησης 15% (Pillar II), για οντότητες εγκατεστημένες στην Ε.Ε., μέλη πολυεθνικών ή εγχώριων Ομίλων, οι οποίοι πληρούν το ετήσιο όριο ενοποιημένων εσόδων ύψους € 750 εκατ. τουλάχιστον.

Στην Ελλάδα σχετικό νομοσχέδιο βρίσκεται σε δημόσια διαβούλευση και αναμένεται να ψηφισθεί εντός του 2024 με ισχύ για τις χρήσεις από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2024. Το ίδιο ισχύει και για άλλες δικαιοδοσίες στις οποίες δραστηριοποιούνται οι επενδύσεις της Εταιρείας, ενώ σε ορισμένες έχει ήδη ολοκληρωθεί. Παρά την πολυπλοκότητα των νέων διατάξεων και το γεγονός ότι η νομοθετική διαδικασία δεν έχει ακόμη ολοκληρωθεί, με βάση τα διαθέσιμα μέχρι τώρα στοιχεία, δεν αναμένεται να προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις («συμπληρωματικός φόρος») για την Εταιρεία και τις επενδύσεις της σε καμία από τις δικαιοδοσίες στις οποίες δραστηριοποιείται το 2024 καθώς δεν αναμένεται να πληρείται το ελάχιστο ετήσιο όριο ενοποιημένων εσόδων ύψους € 750 εκατ.

**32. Κέρδη/ (Ζημιές) ανά μετοχή**

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή για την περίοδο 01.01-31.12.2023 και την αντίστοιχη συγκριτική ετήσια περίοδο, για συνεχιζόμενες διακοπείσες δραστηριότητες υπολογίζονται ως εξής:

Ποσά σε χιλ. € (εκτός ανά μετοχή)	ΕΝΟΠΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
<b>Κέρδη μετά από φόρους που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της μητρικής</b>	<b>15.976</b>	<b>33.054</b>	<b>(330)</b>	<b>20.930</b>
- από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	15.976	3.538	(330)	20.930
- από διακοπείσες δραστηριότητες	-	29.516	-	-
<b>Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών σε κυκλοφορία</b>	<b>42.458</b>	<b>32.642</b>	<b>42.458</b>	<b>32.642</b>
<b>Βασικά κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή</b>	<b>0,3763</b>	<b>1,0126</b>	<b>(0,0078)</b>	<b>0,6412</b>
- από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	0,3763	0,1084	(0,0078)	0,6412
- από διακοπείσες δραστηριότητες	-	0,9042	-	-

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από 48.003.921 κοινές πλήρως εξοφλημένες μετοχές. Η Εταιρεία την 31.12.2023 κατέχει 13.308 ίδιες μετοχές, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 0,03% του συνόλου των μετοχών της Εταιρείας.

### 33. Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

Ποσά σε χιλ. €	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>					
Κέρδη προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		25.193	8.608	(330)	21.238
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>					
Αποσβέσεις ενσώματων, άυλων και δικαιωμάτων χρήσης	<b>6,7,8,1</b>	8.866	2.209	0	-
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	<b>20</b>	(336)	-	-	-
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	<b>19,1</b>	(83)	90	1	(6)
Πρόβλεψη απομείωσης /(αναστροφή πρόβλεψης) εμπορικών απαιτήσεων	<b>14</b>	(6)	-	-	-
Πρόβλεψη απαξίωσης/(αναστροφή πρόβλεψης) αποθεμάτων	<b>13</b>	(93)	-	-	-
Διαγραφή εμπορικών απαιτήσεων		401	-	-	-
Ζημιές από καταστροφή αποθεμάτων / παγίων		468	-	-	-
Δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών		-	6.952	-	6.986
(Κέρδη)/ Ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων		(423)	-	-	-
(Κέρδη)/Ζημιές από συγγενείς εταιρείες		(137)	-	-	-
Έσοδα από μερίσματα	<b>31</b>	-	-	(2.772)	(27.500)
Έσοδα από τόκους	<b>30</b>	(517)	(25)	(582)	(220)
Λοιπά μη ταμειακά αποτελέσματα		(196)	-	-	1
Συναλλαγματικές διαφορές		208	(80)	-	-
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	<b>29</b>	10.328	2.171	2.759	658
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>					
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων		9.117	(6.992)	-	-
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		(13.155)	(19.032)	(4.562)	(1.943)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		9.601	11.289	3.348	259
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>		<b>49.235</b>	<b>5.189</b>	<b>(2.139)</b>	<b>(525)</b>

### 34. Πληροφόρηση κατά τομέα

Για λόγους διοικητικής πληροφόρησης παρακολουθούνται οι παρακάτω 3 βασικοί επιχειρηματικοί τομείς:

- Πληροφορικής
- Βιομηχανίας
- Εξειδικευμένου λιανικού εμπορίου

Η πληροφόρηση κατά τομέα για την τρέχουσα περίοδο παρουσιάζεται παρακάτω:

01.01 - 31.12.2023 - Ποσά σε χιλ. €	Πληροφορική	Βιομηχανία	Εξειδικευμένο Λιανικό Εμπόριο	Μη κατανεμηθέντα	Σύνολο
Έσοδα	100.756	75.223	80.766	(72)	256.675
Κόστος Πωληθέντων	(68.329)	(47.733)	(50.981)	17	(167.026)
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>32.427</b>	<b>27.491</b>	<b>29.785</b>	<b>(55)</b>	<b>89.648</b>
Έξοδα εκμετάλλευσης	(22.954)	(8.914)	(20.741)	(2.187)	(54.796)
Κέρδη από συγγενείς	-	-	137	-	137
<b>Λειτουργικά αποτελέσματα</b>	<b>9.473</b>	<b>18.577</b>	<b>9.181</b>	<b>(2.242)</b>	<b>34.989</b>
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(1.660)	(2.243)	(3.809)	(2.100)	(9.811)
Λοιπά αποτελέσματα	21	-	(6)	-	15
<b>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων</b>	<b>7.834</b>	<b>16.334</b>	<b>5.367</b>	<b>(4.342)</b>	<b>25.193</b>
Φόρος εισοδήματος	(2.065)	(4.459)	(1.777)	-	(8.302)
<b>Κέρδη/(ζημιές) περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>5.769</b>	<b>11.875</b>	<b>3.589</b>	<b>(4.342)</b>	<b>16.891</b>
<b>Κέρδη προ φόρων, χρημ/κων αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)</b>	<b>11.748</b>	<b>19.973</b>	<b>14.039</b>	<b>(2.242)</b>	<b>43.518</b>

Συνοπτική κατάσταση οικονομικής θέσης	31.12.2023				
Ποσά σε χιλ. €	Πληροφορική	Βιομηχανία	Εξειδικευμένο Λιανικό Εμπόριο	Μη καταναμηθέντα	Σύνολο
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	60.605	17.049	381.918	7	459.579
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	71.148	44.486	121.156	104.415	341.205
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>131.753</b>	<b>61.535</b>	<b>503.074</b>	<b>104.422</b>	<b>800.784</b>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.346	14.896	274.332	164.986	459.560
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	47.155	10.855	124.841	10.104	192.954
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>52.500</b>	<b>25.751</b>	<b>399.172</b>	<b>175.091</b>	<b>652.514</b>

Στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία του τομέα Εξειδικευμένου λιανικού εμπορίου περιλαμβάνονται και επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες ύψους € 1.981 χιλ. που παρακολουθούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Προσθήκες στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	01.01 - 31.12.2023				
Ποσά σε χιλ. €	Πληροφορική	Βιομηχανία	Εξειδικευμένο Λιανικό Εμπόριο	Μη καταναμηθέντα	Σύνολο
Ενσώματα πάγια	1.005	2.986	78.829	7	82.826
Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	865	21	33.877	-	34.763
Δικαιώματα χρήσης παγίων	1.801	193	285.147	-	287.141
Υπεραξία	-	-	65.923	-	65.923

Η Εταιρεία κατά την τρέχουσα χρήση ξεκίνησε να δραστηριοποιείται στον τομέα του εξειδικευμένου λιανικού εμπορίου (σημ. 35).

Η πληροφόρηση κατά τομέα για την συγκριτική περίοδο παρουσιάζεται παρακάτω:

01.01 - 31.12.2022 - Ποσά σε χιλ. €	Πληροφορική	Βιομηχανία	Διακοπείσες δραστηριότητες	Μη καταναμηθέντα	Σύνολο
Έσοδα	55.943	73.259	9.261	-	138.463
Κόστος Πωληθέντων	(35.214)	(48.254)	(5.126)	-	(88.594)
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>20.729</b>	<b>25.004</b>	<b>4.136</b>	-	<b>49.868</b>
Έξοδα εκμετάλλευσης	(15.788)	(8.495)	25.573	(10.726)	(9.435)
Κέρδη από συγγενείς	-	-	-	-	-
<b>Λειτουργικά αποτελέσματα</b>	<b>4.940</b>	<b>16.510</b>	<b>29.709</b>	<b>(10.726)</b>	<b>40.433</b>
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(1.001)	(1.117)	(28)	2	(2.145)
Λοιπά αποτελέσματα	-	-	-	-	-
<b>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων</b>	<b>3.939</b>	<b>15.392</b>	<b>29.681</b>	<b>(10.724)</b>	<b>38.288</b>
Φόρος εισοδήματος	(1.296)	(3.424)	(165)	-	(4.885)
<b>Κέρδη/(ζημιές) περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>2.644</b>	<b>11.968</b>	<b>29.516</b>	<b>(10.724)</b>	<b>33.403</b>
<b>Κέρδη προ φόρων, χρημ/κων αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)</b>	<b>6.161</b>	<b>17.498</b>	<b>845</b>	<b>(10.726)</b>	<b>13.778</b>

Συνοπτική κατάσταση οικονομικής θέσης	31.12.2022				
Ποσά σε χιλ. €	Πληροφορική	Βιομηχανία	Διακοπείσες δραστηριότητες	Μη καταναμηθέντα	Σύνολο
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	63.119	16.474	-	-	79.593
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	53.279	56.775	-	18.614	128.668
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>116.398</b>	<b>73.249</b>	-	<b>18.614</b>	<b>208.261</b>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.337	20.213	-	21.061	49.611
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	30.480	26.911	-	(5.155)	52.235
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>38.817</b>	<b>47.123</b>	-	<b>15.906</b>	<b>101.846</b>

Προσθήκες στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	01.01 - 31.12.2022				
Ποσά σε χιλ. €	Πληροφορική	Βιομηχανία	Διακοπείσες δραστηριότητες	Μη καταναμηθέντα	Σύνολο
Ενώματα πάγια	12.316	12.627	-	-	24.943
Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	30.463	193	-	-	30.657
Δικαιώματα χρήσης παγίων	274	40	-	-	314
Υπεραξία	43.148	4.065	-	-	47.213

Οι διακοπείσες δραστηριότητες αφορούν τον τομέα Εμπορίας Premium Mixers & Tonics από τον οποίο η Εταιρεία αποεπένδυσε την προηγούμενη χρήση με την πώληση της θυγατρικής εταιρείας ESM Effervescent Sodas Management Limited (σημ. 36).

Η γεωγραφική πληροφόρηση για τα έσοδα της Εταιρείας και των επενδύσεών της, έχει ως ακολούθως:

01.01 - 31.12.2023 - Ποσά σε χιλ. €	Πληροφορική	Βιομηχανία	Εξειδικευμένο Λιανικό Εμπόριο	Μη καταναμηθέντα	Σύνολο
Ελλάδα	93.276	4.569	80.643	(72)	178.417
Εξωτερικό	7.480	70.654	124	-	78.258
<b>Σύνολο πωλήσεων</b>	<b>100.756</b>	<b>75.223</b>	<b>80.766</b>	<b>(72)</b>	<b>256.675</b>

01.01 - 31.12.2022 - Ποσά σε χιλ. €	Πληροφορική	Βιομηχανία	Διακοπείσες δραστηριότητες	Μη καταναμηθέντα	Σύνολο
Ελλάδα	52.025	4.296	5.411	-	61.732
Εξωτερικό	3.918	68.963	3.850	-	76.731
<b>Σύνολο πωλήσεων</b>	<b>55.943</b>	<b>73.259</b>	<b>9.261</b>	<b>-</b>	<b>138.463</b>

### 35. Συνενώσεις επιχειρήσεων

Κατά την τρέχουσα χρήση η Εταιρεία εισήλθε στον τομέα του εξειδικευμένου λιανικού εμπορίου μέσω της εταιρείας «ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.» (εφεξής «ΑΤΤΙΚΑ»), η οποία δραστηριοποιείται στον χώρο από το 2004 με πέντε πολυκαταστήματα σε Αθήνα και Θεσσαλονίκη, ολοκληρώνοντας την εξαγορά του συνόλου (100%) των μετοχών της μητρικής της εταιρείας «K.T. GOLDEN RETAIL VENTURE LTD» (εφεξής «K.T.») έναντι συνολικού τιμήματος σε μετρητά ύψους € 100.000 χιλ.

Στο πλαίσιο της συναλλαγής και ως προϋπόθεση ολοκλήρωσης της εξαγοράς, συμφωνήθηκε όπως οι έμμεσοι/απώτεροι μέτοχοι και ελέγχοντες της εταιρείας K.T., όπως συμμετάσχουν σε: (α) αγορά των 592.000 ιδίων μετοχών που κατέχει η IDEAL HOLDINGS A.E. στην τιμή των €4,15 ανά μετοχή και (β) αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με καταβολή μετρητών και με έκδοση 7.869.000 νέων κοινών ονομαστικών μετά δικαιώματος ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας €0,40 και με τιμή διάθεσης €4,15 ανά μετοχή, που θα πραγματοποιήσει η Εταιρεία, υπέρ αυτών, με κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των υφιστάμενων μετόχων της, ώστε να καταστούν μέτοχοι της Εταιρείας με ποσοστό που θα ανέρχεται περίπου στο 17,63% του συνολικού καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου μετά την ανωτέρω αύξηση.

Η υπεραξία που προέκυψε, όπως αναλύεται παρακάτω, κατά την εξαγορά είναι προσωρινή, καθώς δεν έχει ολοκληρωθεί η κατανομή του τιμήματος της εξαγοράς μέχρι και την ημερομηνία δημοσίευσης των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, και συνεπώς για τον προσδιορισμό της χρησιμοποιήθηκαν οι λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά την 1<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2023. Εντός της περιόδου επιμέτρησης των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία της εξαγοράς, θα οριστικοποιηθεί η λογιστικοποίηση της εξαγοράς με βάση τυχόν προσαρμογές που θα προκύψουν με την ολοκλήρωση της κατανομής του τιμήματος της εξαγοράς.

<b>Λογιστικές αξίες περιουσιακών στοιχείων υπομίλου KT LTD -ΑΤΤΙΚΑ Α.Ε. (ποσά σε χιλ. €)</b>	<b>01.09.2023</b>
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	
Ενσώματα & ασώματα πάγια στοιχεία	70.975
Δικαιώματα χρήσης παγίων	236.705
Υπεραξία	52.684
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	4.148
Αποθέματα	71.309
Πελάτες	13.030
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	25.202
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	9.757
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>483.809</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>	
Τραπεζικός δανεισμός	32.296
Υποχρεώσεις μισθώσεων	249.523
Προμηθευτές	91.934
Λοιπές υποχρεώσεις	23.294
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>397.047</b>
<b>Σύνολο καθαρών περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>86.762</b>

<b>Ποσά σε χιλ. €</b>	<b>01.09.2023</b>
Τίμημα που καταβλήθηκε σε μετρητά	100.000
<b>Πλέον:</b> Αναλογικό ποσοστό των μη ελεγχουσών συμμετοχών επί της εύλογης αξίας των καθαρών στοιχείων του ενεργητικού κατά την ημερομηνία απόκτησης του ελέγχου	-
<b>Μείον:</b> Λογιστική αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων την ημερομηνία απόκτησης του ελέγχου	(86.762)
<b>Προσωρινή υπεραξία</b>	<b>13.238</b>

<b>Ποσά σε χιλ. €</b>	<b>01.09.2023</b>
Τίμημα που καταβλήθηκε σε μετρητά	100.000
<b>Μείον:</b> Ταμειακά διαθέσιμα κατά την ημερομηνία εξαγοράς	(25.202)
<b>Καθαρή ταμειακή εκροή για την εξαγορά</b>	<b>74.798</b>

Παρακάτω παρουσιάζεται η ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων του υπομίλου KT LTD – ΑΤΤΙΚΑ Α.Ε. για ολόκληρη την τρέχουσα χρήση, ως αν η ημερομηνία της απόκτησης ήταν η αρχή της περιόδου αναφοράς, ήτοι η 01.01.2023, καθώς και για την περίοδο από την ημερομηνία απόκτησης που περιλαμβάνεται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων της Εταιρείας, ήτοι 01.09 – 31.12.2023.

<b>Ποσά σε χιλ. €</b>	<b>ΥΠΟΟΜΙΛΟΣ KT LTD -ΑΤΤΙΚΑ Α.Ε.</b>		
	<b>01.01- 31.12.2023</b>	<b>01.01- 31.08.2023</b>	<b>01.09- 31.12.2023</b>
Έσοδα	213.093	132.326	80.766
Κόστος πωληθέντων	(135.016)	(84.034)	(50.981)
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>78.077</b>	<b>48.292</b>	<b>29.785</b>
Έξοδα εκμετάλλευσης	(53.244)	(32.811)	(20.433)
Κέρδος από συγγενείς	410	273	137
<b>Λειτουργικά αποτελέσματα</b>	<b>25.243</b>	<b>15.755</b>	<b>9.489</b>
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(11.072)	(7.264)	(3.809)
Λοιπά αποτελέσματα	167	173	(6)
<b>Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων</b>	<b>14.338</b>	<b>8.664</b>	<b>5.674</b>
Φόρος εισοδήματος	(4.072)	(2.295)	(1.777)
<b>Κέρδη περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>10.266</b>	<b>6.369</b>	<b>3.897</b>

Σύνοψη αποτελεμάτων περιόδου Ποσά σε χιλ. €	ΥΠΟΟΜΙΛΟΣ ΚΤ LTD -ΑΤΤΙΚΑ Α.Ε.		
	01.01- 31.12.2023	01.01- 31.08.2023	01.09- 31.12.2023
<b>Λειτουργικά αποτελέσματα</b>	<b>25.243</b>	<b>15.755</b>	<b>9.489</b>
Πλέον: Αποσβέσεις	14.214	9.356	4.859
<b>Κέρδη προ φόρων, χρημ/κων αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)</b>	<b>39.457</b>	<b>25.110</b>	<b>14.347</b>
Λειτουργικά αποτελέσματα	25.243	15.755	9.489
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	14.338	8.664	5.674
Κέρδη/(ζημίες) περιόδου μετά από φόρους	10.266	6.369	3.897

### 36. Διακοπείσες δραστηριότητες

Κατά τη διάρκεια της προηγούμενης χρήσης η Διοίκηση προέβη στην πώληση του συνόλου των μετοχών της κατά 100% θυγατρικής της εταιρείας ESM EFFERVESCENT SODAS MANAGEMENT LTD στην CC BEVERAGES HOLDINGS II B.V. έναντι τιμήματος € 45.922 χιλ. με την συναλλαγή να ολοκληρώνεται την 21.10.2022.

Στα ενοποιημένα στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης κατά την 31.12.2022, δεν ενοποιήθηκαν τα στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης του υποομίλου EFFERVESCENT SODAS MANAGEMENT LTD, ενώ στην ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων συμπεριλήφθηκε το αποτέλεσμα από διακοπείσες δραστηριότητες του εν λόγω υπό ομίλου έως και την ημερομηνία πώλησης, ήτοι κέρδη ποσού € 29.515 χιλ. (αναλύεται περαιτέρω σε κέρδος από την πώληση ποσού € 28.921 χιλ. και σε κέρδη δραστηριότητας της εταιρείας για την περίοδο 01.01-21.10.2022 ποσού € 594 χιλ.). Ακολουθως συνοψίζονται οι οικονομικές πληροφορίες της ESM μέχρι την ημερομηνία πώλησης:

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης υποομίλου ESM (ποσά σε χιλ. €)	21.10.2022
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	
Ενσώματα & ασώματα πάγια στοιχεία	196
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	142
Αποθέματα	23
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	1.505
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.325
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>4.192</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	2.092
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>2.092</b>
<b>Σύνολο καθαρών περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>2.100</b>

Κατάσταση αποτελεσμάτων υποομίλου ESM (ποσά σε χιλ. €)	01.01- 22.10.2022
Έσοδα	9.261
Κόστος πωληθέντων	(5.126)
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>4.136</b>
Έξοδα εκμετάλλευσης	(3.348)
<b>Λειτουργικά αποτελέσματα</b>	<b>788</b>
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(28)
<b>Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων</b>	<b>759</b>
Φόρος εισοδήματος	(165)
<b>Κέρδη περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>594</b>

Κατάσταση ταμειακών ροών υποομίλου ESM (ποσά σε χιλ. €)	01.01- 22.10.2022
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	
Κέρδη περιόδου προ φόρων	759
Πλέον / μείον προσαρμογές για:	
Αποσβέσεις	57
Έσοδα από τόκους	(4)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	28
Μείωση / (Αύξηση) αποθεμάτων	(9)
Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων	(842)
(Μείωση) / Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	661
Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(24)
Καταβληθέννοι Φόροι	(243)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>383</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	
Αγορά ενσώματων & άυλων παγίων στοιχείων	(1)
Τόκοι εισπραχθέντες	4
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>3</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	
Πληρωμές υποχρεώσεων μισθώσεων	(35)
Πληρωμές τόκων υποχρεώσεων μισθώσεων	(4)
Εξοφλήσεις δανείων	(700)
<b>Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>(739)</b>
<b>Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>	<b>(353)</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	2.678
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου</b>	<b>2.325</b>

Ο υπολογισμός του κέρδους της πώλησης αναλύεται ως εξής:

Κέρδος από πώληση υποομίλου ESM (ποσά σε χιλ. €)	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ
Είσπραξη από την πώληση των μετοχών	45.922
Μείον:	
Υπεραξία	14.900
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία ESM κατά την ημερομηνία της πώλησης	2.101
<b>Κέρδος</b>	<b>28.921</b>

Σε συνέχεια της από 01.12.2023 ανακοίνωση της Εταιρείας, το προαναφερθέν κέρδος από την πώληση, αναμορφώθηκε στα συγκριτικά στοιχεία και έχει συμπεριληφθεί στη γραμμή «Αποτελέσματα περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες» στην ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων, σύμφωνα και με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες».

Τα ενοποιημένα Κέρδη μετά φόρων της χρήσης 2022 παραμένουν αμετάβλητα μετά την αναταξινόμηση (εσωτερική - εντός της κατάστασης αποτελεσμάτων) του κονδυλίου και δεν υπάρχει άλλη επίδραση στα κονδύλια των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.



Ακολούθως απεικονίζεται η ανωτέρω περιγραφείσα αναταξινόμηση στην ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων:

Κατάσταση Αποτελεσμάτων (ποσά σε χιλ. €)	Δημοσιευμένα	Αναμόρφωση	Αναμορφωμένα
<b><u>-Κατάσταση Αποτελεσμάτων</u></b>			
Κέρδη μετά φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	32.809	(28.921)	3.887
Κέρδη μετά φόρων από διακοπείσες δραστηριότητες	594	28.921	29.516
Κέρδη μετά φόρων	33.403	-	33.403
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	1,0126	-	1,0126
-από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	0,9944	0,8860	0,1084
-από διακοπείσες δραστηριότητες	0,0182	-0,8860	0,9042
<b><u>-Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης</u></b>			
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	106.415	-	106.415

### 37. Εύλογες αξίες

Δεν υφίσταται διαφορά μεταξύ των εύλογων αξιών και των αντίστοιχων λογιστικών των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού (δηλαδή των απαιτήσεων εμπορικών και μη, των ταμειακών διαθεσίμων, των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων και των δανείων).

Η εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου είναι το ποσό που εισπράττεται για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή πληρώνεται για το διακανονισμό μιας υποχρέωσης σε μία συναλλαγή υπό κανονικές συνθήκες μεταξύ δύο εμπορικά συναλλασσόμενων κατά την ημερομηνία αποτίμησης της. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2023 προσδιορίστηκε με την καλύτερη δυνατή εκτίμηση από την Διοίκηση. Σε περιπτώσεις όπου δεν υπάρχουν διαθέσιμα δεδομένα ή είναι αυτά περιορισμένα από ενεργές χρηματαγορές οι αποτιμήσεις των εύλογων αξιών έχουν προκύψει από την εκτίμηση της Διοίκησης σύμφωνα με τις διαθέσιμες πληροφορίες που υπάρχουν.

Οι μέθοδοι αποτίμησης της εύλογης αξίας ιεραρχούνται σε τρία επίπεδα:

Επίπεδο 1: Χρηματιστηριακές αξίες από ενεργές χρηματαγορές για ακριβώς ίδια εμπορεύσιμα στοιχεία,

Επίπεδο 2: Αξίες που δεν είναι επιπέδου 1 αλλά μπορεί να εντοπισθούν ή να προσδιορισθούν άμεσα ή έμμεσα μέσω χρηματιστηριακών τιμών από ενεργές χρηματαγορές,

Επίπεδο 3: Αξίες για περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που δεν βασίζονται σε χρηματιστηριακές τιμές από ενεργές χρηματαγορές.

Οι παρακάτω μέθοδοι και παραδοχές χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση της εύλογης αξίας για κάθε κατηγορία χρηματοοικονομικού στοιχείου:

ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ	31.12.2023			
	Αποτίμηση σε εύλογες αξίες στη λήξη της περιόδου αναφοράς χρησιμοποιώντας:			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού Ποσά σε € '000	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων</b>				
- Μετοχές	1.205	-	-	1.205
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού</b>	<b>1.205</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.205</b>

ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ	31.12.2022			
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού</b> <i>Ποσά σε € '000</i>	<b>Αποτίμηση σε εύλογες αξίες στη λήξη της περιόδου αναφοράς χρησιμοποιώντας:</b>			
	<b>Επίπεδο 1</b>	<b>Επίπεδο 2</b>	<b>Επίπεδο 3</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων</b>				
- Μετοχές	31	-	-	31
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού</b>	<b>31</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>31</b>

Η εύλογη αξία του διαπραγματεύσιμου ομολογιακού δανείου της Εταιρείας (σημ. 17) κατά την 31.12.2023 ήταν € 101.400 χιλ.

### 38. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η Εταιρεία έλαβε εντολή μερικού ελέγχου στο φορολογικό αντικείμενο των λοιπών φόρων, τελών και εισφορών για τη χρήση του 2022. Ο έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη.

Κατά την διάρκεια της χρήσης ολοκληρώθηκε ο έλεγχος της θυγατρικής εταιρείας ANTAKOM A.E. για τα έτη 2017 και 2018 με καταλογισμό φόρων συνολικού ποσού € 51 χιλ. Επιπλέον, εντός της χρήσης παραλήφθηκε εντολή μερικού ελέγχου στο αντικείμενο της φορολογίας εισοδήματος για το έτος 2022, ο οποίος ολοκληρώθηκε χωρίς καταλογισμό φόρων.

Συνοπτικά, οι ανέλεγκτες χρήσεις των επενδύσεων της Εταιρείας παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΧΩΡΑ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΣΧΕΣΗ
IDEAL HOLDINGS A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	2018-2023	-	Μητρική
ANTAKOM A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	2019-2023	99,92%	Θυγατρική
ΑΣΤΗΡ ΑΔΕΛΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2018-2023	100,00%	Θυγατρική
ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2021-2023	100,00%	Θυγατρική
INTEAL ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2018-2023	100,00%	Θυγατρική
ΜΕΤΡΟΣΟΦΤ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2018-2023	100,00%	Θυγατρική
ADACOM CYBER SECURITY CY LTD	ΚΥΠΡΟΣ	2023	99,92%	Θυγατρική
ADACOM LTD	ΗΝ.ΒΑΣΙΛΕΙΟ	2023	100,00%	Θυγατρική
ADACOM SYSTEMS LTD	ΙΣΡΑΗΛ	2023	100,00%	Θυγατρική
BYTE COMPUTER Α.Β.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2020-2023	100,00%	Θυγατρική
COLEUS PACKAGING LTD	ΝΟΤΙΑ ΑΦΡΙΚΗ	2023	74,99%	Θυγατρική
I-DOCS ENTERPRISE SOFTWARE LTD	ΗΝ.ΒΑΣΙΛΕΙΟ	2023	100,00%	Θυγατρική
IDEAL ELECTRONICS BG LTD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	2023	100,00%	Θυγατρική
KT GOLDEN RETAIL VENTURE LTD	ΚΥΠΡΟΣ	2023	100,00%	Θυγατρική
NETBYTE CYPRUS LTD	ΚΥΠΡΟΣ	2023	100,00%	Θυγατρική
S.I.C.C. HOLDING LIMITED	ΚΥΠΡΟΣ	2023	100,00%	Θυγατρική

Οι χρήσεις 2018 έως και 2022 για όλες τις επενδύσεις της Εταιρείας με την καταστατική τους έδρα στην Ελλάδα ελέγχθηκαν από τον τακτικό ελεγκτή βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας. Για τις χρήσεις 2018-2022, για τις επενδύσεις της Εταιρείας με την καταστατική τους έδρα στην Ελλάδα, εξεδόθησαν από τους νόμιμους ελεγκτές των εταιρειών αντίστοιχες Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς να προκύψουν ουσιώδης διαφορές... Για την χρήση του 2023 ο φορολογικός έλεγχος από τον τακτικό ελεγκτή για τις επενδύσεις της Εταιρείας με την καταστατική τους έδρα στην Ελλάδα βρίσκεται σε εξέλιξη και δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν αυτών που ήδη έχουν καταχωρηθεί και απεικονίζονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Η διοίκηση δεν έχει προβεί σε δημιουργία προβλέψεων για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις καθώς θεωρεί ότι τυχόν ποσά φόρων που πιθανόν να προκύψουν σε ενδεχόμενο έλεγχο από τις φορολογικές αρχές, δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στα ίδια κεφάλαια, στα αποτελέσματα και στις ταμειακές ροές της Εταιρείας και των επενδύσεών της.

### 39. Πρόσθετες πληροφορίες και επεξηγήσεις

#### 39.1. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022
<b>Έσοδα από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών</b>				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	172	-
Συγγενείς εταιρείες	381	-	-	-
<b>Σύνολο εσόδων από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών</b>	<b>381</b>	<b>-</b>	<b>172</b>	<b>-</b>
<b>Έσοδα από μερίσματα</b>				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	2.772	27.500
<b>Σύνολο εσόδων από μερίσματα</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.772</b>	<b>27.500</b>
<b>Έσοδα από τόκους</b>				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	456	220
<b>Σύνολο εσόδων από τόκους</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>456</b>	<b>220</b>
<b>Έσοδα από ενοίκια</b>				
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1	1	-	-
<b>Σύνολο εσόδων από ενοίκια</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Έσοδα από πώληση πάγιων στοιχείων</b>				
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	5.000	-	-	-
<b>Σύνολο εσόδων από πώληση πάγιων στοιχείων</b>	<b>5.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Έσοδα από λοιπές συναλλαγές</b>				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	-	1.890
<b>Σύνολο εσόδων από λοιπές συναλλαγές</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.890</b>

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022
<b>Έξοδα από αγορές αγαθών και υπηρεσιών</b>				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	7	-
Συγγενείς εταιρείες	42	-	-	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	722	2.946	-	-
<b>Σύνολο εξόδων από αγορές υπηρεσιών</b>	<b>764</b>	<b>2.946</b>	<b>7</b>	<b>-</b>
<b>Έξοδα ενοικίων</b>				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	3	3
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	46	-	-	-
<b>Σύνολο εξόδων ενοικίων</b>	<b>46</b>	<b>-</b>	<b>3</b>	<b>3</b>
<b>Παροχές προς τη διοίκηση</b>				
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	4.436	1.993	315	275
<b>Σύνολο παροχών προς τη διοίκηση</b>	<b>4.436</b>	<b>1.993</b>	<b>315</b>	<b>275</b>

Οι συναλλαγές με τις θυγατρικές έχουν απαλειφθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Τα έσοδα € 5.000 χιλ. από πώληση πάγιων στοιχείων αφορούν την πώληση 2 ακινήτων της θυγατρικής εταιρείας BYTE COMPUTER A.B.E.E., που πραγματοποίησε σε συνέχεια της απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 26ης Μαΐου 2023. Στη συνέχεια η εταιρεία προχώρησε στην επαναμίσθωση των 2 ακινήτων έναντι € 250 χιλ. ετησίως για 9 έτη.

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
<b>Εμπορικές απαιτήσεις</b>				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	214	-
Συγγενείς εταιρείες	8	-	-	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	3	-	-	-
<b>Σύνολο εμπορικών απαιτήσεων</b>	<b>11</b>	<b>-</b>	<b>214</b>	<b>-</b>
<b>Λοιπές απαιτήσεις (εκτός δανείων)</b>				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	442	18.232
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1	-	-	-
<b>Σύνολο λοιπών απαιτήσεων (εκτός δανείων)</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>442</b>	<b>18.232</b>
<b>Απαιτήσεις από δάνεια</b>				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	238	13.535
<b>Σύνολο απαιτήσεων από δάνεια</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>238</b>	<b>13.535</b>
<b>Απαιτήσεις από τη διοίκηση</b>				
Απαιτήσεις από μέλη Δ.Σ.	3	2	1	1
<b>Σύνολο απαιτήσεων από τη διοίκηση</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
<b>Εμπορικές υποχρεώσεις</b>				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	12	-
Συγγενείς εταιρείες	1.391	-	-	-
<b>Σύνολο εμπορικών υποχρεώσεων</b>	<b>1.391</b>	<b>-</b>	<b>12</b>	<b>-</b>
<b>Λοιπές υποχρεώσεις (εκτός δανείων)</b>				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	-	2
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.049	-	-	-
<b>Σύνολο λοιπών υποχρεώσεων (εκτός δανείων)</b>	<b>2.049</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2</b>
<b>Υποχρεώσεις προς τη διοίκηση</b>				
Υποχρεώσεις προς μέλη Δ.Σ.	455	201	-	-
<b>Σύνολο υποχρεώσεων προς τη διοίκηση</b>	<b>455</b>	<b>201</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Το υπόλοιπο προς συνδεδεμένα μέρη ύψους € 2.049 χιλ. αφορά υποχρεώσεις μίσθωσης από την πώληση και επαναμίσθωση των παγίων της εταιρείας BYTE COMPUTER A.B.E.E. που προαναφέρθηκαν (σημ. 7)

Τα υπόλοιπα μεταξύ των θυγατρικών έχουν απαλειφθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Δεν υπάρχουν επισφαλείς απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη.

### 39.2. Εμπράγματα βάρη

Κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου υπάρχουν τα ακόλουθα εμπράγματα βάρη επί των παγίων της Εταιρείας και των επενδύσεων της:

Η Εταιρεία εξέδωσε ομολογιακό δάνειο από την Τράπεζα Eurobank ύψους € 110 εκατ. την κάλυψη του οποίου ανέλαβε η Τράπεζα Eurobank A.E έως ποσοστού 40%, η Τράπεζα Πειραιώς A.E. έως ποσοστού 40% και η Alpha Τράπεζα A.E έως ποσοστού 20% για το οποίο ισχύουν στις 31.12.2023 οι ακόλουθες εμπράγματα εξασφαλίσεις:

- Ενέχυρο (κυπριακού δικαίου) επί του συνόλου των μετοχών εκδόσεως της Εταιρείας K.T GOLDEN RETAIL VENTURE LTD ,
- Ενέχυρο Α' τάξης επί του συνόλου των μετοχών εκδόσεως της «ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,
- Ενέχυρο αρχικά β' τάξης (και στη συνέχεια α' τάξης σύμφωνα με τον όρο 18.03.04 των Όρων του Δανείου) επί του συνόλου των μετοχών εκδόσεως της «ΑΣΤΗΡ ΑΔΕΛΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,

Σημειώνεται ότι κατά την ημερομηνία δημοσίευσης των οικονομικών καταστάσεων έχει πραγματοποιηθεί άρση των ενεχύρων λόγω πρόωρης εξόφλησης του δανείου.

Επιπλέον, η Εταιρεία προχώρησε στην έκδοση Κοινού Ομολογιακού Δανείου, συνολικού ύψους € 100 εκατ. και διάρκειας πέντε (5) ετών και στην διάθεση αυτού μέσω δημόσιας προσφοράς στην Ελλάδα και εισαγωγή των ομολογιών προς διαπραγμάτευση στην κατηγορία Τίτλων Σταθερού Εισοδήματος της Ρυθμιζόμενης Αγοράς του Χρηματιστηρίου Αθηνών για το οποίο ισχύουν στις 31.12.2023 οι ακόλουθες εμπράγματα εξασφαλίσεις:

- i. Ενέχυρο πρώτης τάξης επί του λογαριασμού εξασφάλισης ομολογιακού δανείου, ο οποίος τηρείται στην Τράπεζα Πειραιώς και το υπόλοιπο του οποίου ανέρχεται σε 5,7 εκατ. την 31.12.2023.

Το κοινό ομολογιακό δάνειο το οποίο εξέδωσε τον Μάϊο του 2021 η Εταιρεία με ομολογιούχο την Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε. ύψους € 10.000 χιλ., με ανεξόφλητο υπόλοιπο στις 31.12.2023 ύψους €2.800 χιλ., εξασφαλίζεται με τα Εξασφαλιστικά Δικαιώματα που χορηγούνται δυνάμει των ακόλουθων Εξασφαλιστικών Εγγράφων:

- i. Προσημείωση Υποθήκης πρώτης τάξης επί του Ακινήτου συνολικού ποσού € 2.500 χιλ.,
- ii. Σύμβαση πλασματικού ενεχύρου (N. 2844/2000) πρώτης τάξης επί του Εξοπλισμού ποσού € 2.500 χιλ.,
- iii. Σύμβαση ενεχύρου - χρηματοοικονομικής ασφάλειας πρώτης τάξης επί των ασφαλιστηρίων συμβολαίων σχετικά με τα περιουσιακά ακίνητα υπό (1) και (2) ανωτέρω.
- iv. Σύμβαση ενεχύρου - χρηματοοικονομικής ασφάλειας πρώτης τάξης επί του λογαριασμού όψεως του Εκδότη.

Η θυγατρική εταιρεία «Coleus Packaging LTD» διαθέτει εξασφαλισμένη γραμμή χρηματοδότησης ύψους ZAR 300 εκατ., τα οποία εξασφαλίζονται από ταμειακά διαθέσιμα, απαιτήσεις, κινητά και ακίνητα στοιχεία ενεργητικού μέχρι του ποσού της χρηματοδότησης.

### 39.3. Εγγυήσεις

Η θυγατρική εταιρεία ΑΣΤΗΡ Α.Ε. έχει εκδώσει εγγυητικές επιστολές καλής πληρωμής συνολικού ποσού € 3,5 εκατ. προς την Γενική Διεύθυνση Τελωνείων που αντιπροσωπεύει τις δασμοφορολογικές επιβαρύνσεις και τον προσωρινό δασμό DUMP, για την εισαγωγή πρώτης ύλης από την αγορά της Κίνας. Για την εξασφάλιση της είσπραξης του συνόλου των επιβαρύνσεων που έχουν ανασταλεί, κατά την παράδοση των εμπορευμάτων δίδεται εγγύηση χρηματική ή τραπεζική προς το Ελληνικό Δημόσιο προκειμένου τα προϊόντα να παραληφθούν για Ενεργητική Τελειοποίηση (επισκευή και επανεξαγωγή των εμπορευμάτων (κωδικός οικονομικών όρων 30), άρθρο 539 στοιχείο α σημείο (ν) του ΚΑΝ. (ΕΟΚ) αριθ. 2454/1993, όπως τροποποιήθηκε με τον ΚΑΝ. (ΕΚ) αριθ. 993/2001) προς επανεξαγωγή σε τρίτες χώρες.<sup>1</sup>

Η θυγατρική εταιρεία BYTE COMPUTER Α.Β.Ε.Ε. έχει εκδώσει εγγυητικές επιστολές συμμετοχής σε διαγωνισμούς, καλής εκτέλεσης συμβάσεων ή καλής λειτουργίας συνολικού ύψους περίπου € 23,6 εκατ.

Η θυγατρική εταιρεία ANΤΑΚΟΜ Α.Ε. έχει εκδώσει εγγυητικές επιστολές συμμετοχής σε διαγωνισμούς και καλής εκτέλεσης συμβάσεων συνολικού ύψους περίπου € 632 χιλ.

Η θυγατρική εταιρεία ΙΝΤΕΑΛ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε. έχει εκδώσει εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων ύψους περίπου € 85 χιλ.

Η θυγατρική εταιρεία ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.:

1. Έχει συνάψει σύμβαση μίσθωσης με την εταιρεία PICAR AEEE στα πλαίσια της οποίας η Εταιρεία έχει αποκτήσει το δικαίωμα χρήσης των 35,3 χιλιάδων τετραγωνικών μέτρων εντός του Μεγάρου του Μετοχικού Ταμείου Στρατού στα οποία στεγάζεται το πολυκατάστημά της και λαμβάνει ένα πλέγμα υπηρεσιών από την PICAR AEEE.  
Η σύμβαση έληγε αρχικά την 28.02.2027, δυνάμει να παραταθεί μονομερώς από την εταιρεία για 24 επιπλέον έτη.

Η εταιρεία την 12.01.2024 άσκησε το συμβατικό της δικαίωμα για μονομερή παράταση για το επιπλέον χρονικό διάστημα των 24 ετών. Η παράταση της μίσθωσης τελεί υπό την αίρεση της εκπλήρωσης της αντίστοιχης παράτασης της διάρκειας της σύμβασης μίσθωσης μεταξύ της PICAR AEEE και του Μ.Τ.Σ.

Η εταιρεία έχει παραχωρήσει στην PICAR AEEE εγγυητικές επιστολές ύψους € 6,6 εκατ. προς εξασφάλιση της καλής εκτέλεσης από την Εταιρεία των όρων της ανωτέρω σύμβασης.

2. Έχει συνάψει σύμβαση εμπορικής συνεργασίας, για την εκμετάλλευση του πολυκαταστήματος στο εμπορικό κέντρο Golden Hall, με την εταιρεία LAMDA ΔΟΜΗ Α.Ε. για 10 έτη, με μονομερές δικαίωμα παράτασης της διάρκειας της σύμβασης με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις για επιπλέον 28 έτη (14 έτη + 14 έτη). Η εταιρεία έχει ήδη εξασκήσει το ως άνω δικαίωμα για την παράταση των πρώτων 14 ετών ήτοι λήξη 28.11.2032. Η εταιρεία έχει αναλάβει την υποχρέωση να λειτουργεί την εγκατάσταση ως εμπορικό κατάστημα το οποίο θα διαθέτει καλλυντικά, αξεσουάρ, ανδρική, γυναικεία και παιδική ένδυση και υπόδηση. Η εταιρεία έχει παραχωρήσει στην LAMDA ΔΟΜΗ Α.Ε. εγγυητική επιστολή ύψους € 2,0 εκατ. προς εξασφάλιση της καλής εκτέλεσης από την εταιρεία των όρων της ανωτέρω εμπορικής συνεργασίας.
3. Έχει συνάψει συμβάσεις εμπορικής συνεργασίας έως το 2046 για τα λοιπά καταστήματα που λειτούργησε η εταιρεία στο εμπορικό κέντρο Golden Hall και αντίστοιχα έχει παραχωρήσει εγγυητικές επιστολές συνολικού ύψους € 812 χιλ. προς εξασφάλιση της καλής εκτέλεσης από την εταιρεία των όρων της ανωτέρω εμπορικής συνεργασίας.
4. Έχει συνάψει σύμβαση εμπορικής συνεργασίας με την εταιρεία LAMDA OLYMPIA VILLAGE AE A.E. για το κατάστημα στο The Mall Athens, η οποία λήγει την 28.11.2046.  
Η εταιρεία έχει παραχωρήσει στην LAMDA OLYMPIA VILLAGE A.E. εγγυητική επιστολή ύψους € 221 χιλ. προς εξασφάλιση της καλής εκτέλεσης από την εταιρεία των όρων της ανωτέρω εμπορικής συνεργασίας. Από την 23.11.2018 συμφωνήθηκε παράταση της διάρκειας της σύμβασης μέχρι την 28.11.2046.
5. Έχει συνάψει συμβάσεις εμπορικής συνεργασίας με την εταιρεία ΠΥΛΑΙΑ Α.Ε. οι οποίες λήγουν την 31.05.2047. Η εταιρεία έχει αναλάβει την υποχρέωση να λειτουργεί τα καταστήματα ως εμπορικά καταστήματα τα οποία θα διαθέτουν καλλυντικά, αξεσουάρ, ανδρική και γυναικεία ένδυση και υπόδηση. Η εταιρεία έχει παραχωρήσει στην ΠΥΛΑΙΑ ΑΕ εγγυητικές επιστολές ύψους € 1,1 εκατ. προς εξασφάλιση της καλής εκτέλεσης από την εταιρεία των όρων της ανωτέρω εμπορικής συνεργασίας.
6. Έχει συνάψει μισθωτήριο συμβόλαιο με το ΝΠΔΔ με την επωνυμία ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΑΓΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΑΣ ΤΗΣ ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ για την εκμίσθωση κτιρίου στην Θεσσαλονίκη επί της οδού Τσιμισκή 48-50 για 12 έτη με δυνατότητα μονομερούς παράτασης από την πλευρά της Εταιρείας για χρόνο ίσο με τη συμβατική της διάρκεια. Η εταιρεία έχει παραχωρήσει στην ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΑΓΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΑΣ εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της μισθωτικής συμβάσεως ύψους € 1,4 εκατ.
7. Έχουν παρασχεθεί εγγυήσεις στην συνδεδεμένη εταιρεία ΡΙΤΕΙΛ ΒΙΖΙΟΝ ΓΙΟΥΝΑΙΤΕΝΤ Α.Ε. για δανεισμό της προς εξασφάλιση των απαιτήσεων των δανειστριών τραπεζών από τις Συμβάσεις Χορήγησης Πιστώσεως με Ανοικτό Αλληλόχρεο Λογαριασμό για ποσά ύψους € 7,0 εκατ. Επιπλέον η Εταιρεία έχει παράσχει εγγύηση έναντι της Εταιρείας Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών Α.Ε. για την καλή εκτέλεση της σύμβασης λειτουργίας νέου καταστήματος.

#### 39.4. Αμοιβές ελεγκτών

Οι αμοιβές των ελεγκτών της ελεγκτικής εταιρείας Grant Thornton Ελλάδας για τον τακτικό και φορολογικό έλεγχο της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023 ανέρχονται σε € 177 χιλ., ενώ οι αμοιβές που αφορούν σε επιτρεπόμενες μη ελεγκτικές υπηρεσίες ανέρχονται σε € 109 χιλ.

#### 40. Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού

##### Αποπληρωμή δανεισμού

Η Εταιρεία προχώρησε, τον Ιανουάριο, στην πρόωρη αποπληρωμή υφιστάμενου δανεισμού ύψους € 74,8 εκατ., όπως αναλύεται στο ενημερωτικό δελτίο, της 05.12.2023, για την έκδοση διαπραγματεύσιμου ομολογιακού δανείου (σημ. 17).

### Αγορά ιδίων μετοχών

Στα πλαίσια του προγράμματος απόκτησης ιδίων μετοχών διετούς διάρκειας, σε εφαρμογή της απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 30.05.2023, της απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας της 28.06.2023 και βάσει της από 28.06.2023 Ανακοίνωσης Προγράμματος Αγοράς Ιδίων μετοχών, με σκοπό την ακύρωση ή/και την διάθεσή τους στο προσωπικό, η Εταιρεία προέβη, την περίοδο από 02.01.2024 έως 09.01.2024, σε αγορά 27.626 ιδίων μετοχών ονομαστικής αξίας € 0,40 εκάστη, με μέση τιμή αγοράς € 6,2924 ανά μετοχή και συνολική αξία αγοράς € 173.832,92.

Μετά τις προαναφερόμενες αγορές, η Εταιρεία κατέχει 40.934 ίδιες μετοχές, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 0,0853% του συνόλου των μετοχών της Εταιρείας.

### Πρόγραμμα δωρεάν διάθεσης μετοχών (Stock awards)

Στις 15 Ιανουαρίου 2024, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, σε συνέχεια της από 30.05.2023 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, ενέκρινε πρόγραμμα δωρεάν διάθεσης μετοχών (stock awards) της Εταιρείας, σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και στο προσωπικό της Εταιρείας καθώς και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών, μέχρι ανώτατου αριθμού διάθεσης ιδίων μετοχών 400.000 ονομαστικών μετοχών. Σκοπός του Προγράμματος σύμφωνα και με την Πολιτική Αποδοχών της Εταιρείας, είναι η επιβράβευση της συνεισφοράς των δικαιούχων στην επίτευξη των στόχων της Εταιρείας, καθώς και προς το σκοπό διατήρησης αυτών και προσέλκυσης νέων αξιόλογων και ικανών στελεχών.

### Δωρεάν διάθεση μετοχών

Στις 28.02.2024, η Εταιρεία πραγματοποίησε δωρεάν διάθεση συνολικά 24.000 ιδίων κοινών ονομαστικών μετοχών, συνολικής αξίας €154.800, που προκύπτει λαμβάνοντας υπόψη την τιμή κλεισίματος € 6,45 της προηγούμενης εργάσιμης ημέρας όπως προβλέπεται, σε συνολικά 8 δικαιούχους.

Η ανωτέρω διάθεση μετοχών έγινε στο πλαίσιο του 1<sup>ου</sup> κύκλου, όπως αυτός ορίζεται στο από 15.01.2024 θεσπισθέν Πρόγραμμα Δωρεάν Διάθεσης Μετοχών (Stock Awards) της Εταιρείας, οπότε και ο 1<sup>ος</sup> κύκλος του Προγράμματος ολοκληρώνεται.

Οι ως άνω ίδιες μετοχές είχαν αποκτηθεί από 29.06.2023 έως 09.01.2024, με μέση τιμή κτήσης €5,9542 ανά μετοχή, στο πλαίσιο προγράμματος απόκτησης ιδίων μετοχών της Εταιρείας, το οποίο εγκρίθηκε από την από 30.05.2023 Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της.

Μετά και την προαναφερόμενη διάθεση, η Εταιρεία κατείχε την 28.02.2024 συνολικά 16.934 ίδιες μετοχές, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 0,0353% του μετοχικού της κεφαλαίου.

Πέραν των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31.12.2023 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία και τις επενδύσεις της.

Αθήνα, 16 Απριλίου 2024

**Πρόεδρος  
Δ.Σ.**

**Διευθύνων  
Σύμβουλος**

**Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ. -  
Οικονομικός Διευθυντής**

**Υπεύθυνος  
Σύνταξης**

**Λάμπρος  
Παπακωνσταντίνου  
ΑΔΤ AN583858/2018**

**Παναγιώτης  
Βασιλειάδης  
ΑΔΤ A00153663/2023**

**Σάββας  
Ασημιάδης  
ΑΔΤ AH590456/2009**

**Μάριος  
Κολός  
ΑΔΤ X692040/2004**

#### IV. Διαθεσιμότητα Οικονομικών Καταστάσεων

Οι Ετήσιες χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, η Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή και η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023 έχουν αναρτηθεί στην ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας: [www.idealholdings.gr](http://www.idealholdings.gr).

Η Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση, σε εφαρμογή και συμμόρφωση με την Ευρωπαϊκή Ενιαία Ηλεκτρονική Μορφή (ESEF), συντάσσεται σε μορφή XHTML, η οποία είναι διαθέσιμη στην ιστοσελίδα της Εταιρείας.



**V. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

# Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «IDEAL HOLDINGS A.E.»

## Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «IDEAL HOLDINGS A.E.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2023, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «IDEAL HOLDINGS A.E.» και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023, την χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

### Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

Τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως. Τα θέματα αυτά και οι σχετιζόμενοι κίνδυνοι ουσιώδους ανακρίβειας αντιμετωπίστηκαν στο πλαίσιο του ελέγχου των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέρουμε ξεχωριστή γνώμη για τα θέματα αυτά.

### Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

**Πώς αντιμετωπίστηκε το σημαντικότερο θέμα ελέγχου στον έλεγχό μας**

#### Αξιολόγηση απομείωσης μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023, ο Όμιλος έχει αναγνωρίσει υπεραξία ύψους € 119.227 χιλ., λοιπά άυλα στοιχεία του ενεργητικού ύψους € 35.997 χιλ. και ενσώματα πάγια ύψους € 57.323 χιλ. (Εταιρεία: € 6). Επίσης, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023 η Εταιρεία κατέχει επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις ύψους € 203.576 χιλ.

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ, η Διοίκηση διενεργεί στη λήξη κάθε ετήσιας περιόδου αναφοράς, ελέγχους απομείωσης για την υπεραξία και τα άυλα στοιχεία του ενεργητικού με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή, ενώ για τα άυλα στοιχεία του ενεργητικού με

Η ελεγκτική μας προσέγγιση περιέλαβε μεταξύ άλλων τις κάτωθι διαδικασίες:

- Εξετάσαμε τις διαδικασίες εντοπισμού από τη Διοίκηση τυχόν ενδείξεων απομείωσης σε μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού.
- Αξιολογήσαμε την καταλληλότητα των ακολουθούμενων μεθόδων για τον προσδιορισμό της ανακτήσιμης αξίας και το εύλογο των μελλοντικών ταμειακών ροών.

περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, τα ενσώματα πάγια και τις επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις, διενεργεί ελέγχους απομείωσης μόνον όποτε υφίστανται σχετικές ενδείξεις. Η παραπάνω αξιολόγηση απαιτεί σημαντικό βαθμό κρίσης.

Ο έλεγχος απομείωσης περιλαμβάνει τον προσδιορισμό του ανακτήσιμου ποσού κάθε Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών (ΜΔΤΡ) ως το υψηλότερο ποσό μεταξύ της εύλογης αξίας μείον τα κόστη διάθεσης και της αξίας λόγω χρήσης. Ο σχετικός προσδιορισμός απαιτεί κρίση από την Διοίκηση σχετικά με τις μελλοντικές ταμειακές ροές των ως άνω μονάδων (σχετίζονται με μεταβλητές όπως ο ρυθμός ανάπτυξης των εσόδων, οι κεφαλαιουχικές και λειτουργικές δαπάνες) και τα επιτόκια προεξόφλησης που εφαρμόζονται στις προβολές των μελλοντικών ταμειακών ροών.

Με βάση τα αποτελέσματα του ελέγχου απομείωσης, κατά την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023, δεν προέκυψε ζημιά απομείωσης επί των μη κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού.

Δεδομένης της σημαντικότητας των εν λόγω κονδυλίων και της χρήσης παραδοχών και εκτιμήσεων της Διοίκησης, θεωρούμε την αξιολόγηση απομείωσης των ως άνω μη κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού, ως ένα εκ των σημαντικότερων θεμάτων ελέγχου.

Οι γνωστοποιήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας σχετικά με την λογιστική πολιτική, τις παραδοχές και εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν και την αξιολόγηση της απομείωσης των εν λόγω στοιχείων του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις σημειώσεις 1.2.1, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 5, 6, 7 και 8 των οικονομικών καταστάσεων.

## Συνενώσεις επιχειρήσεων

Κατά την τρέχουσα χρήση ο Όμιλος εισήλθε στον τομέα του εξειδικευμένου λιανικού εμπορίου μέσω της εταιρείας «ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.» (εφεξής «ΑΤΤΙΚΑ»), η οποία δραστηριοποιείται στον χώρο από το 2004 με πέντε πολυκαταστήματα σε Αθήνα και Θεσσαλονίκη, ολοκληρώνοντας την εξαγορά του συνόλου (100%) των μετοχών της μητρικής της εταιρείας «K.T. GOLDEN RETAIL VENTURE LTD» (εφεξής «K.T.») έναντι συνολικού τιμήματος σε μετρητά ύψους € 100.000 χιλ. Κατά το στάδιο της απόκτησης του ελέγχου (100%) αναγνωρίστηκε προσωρινή υπεραξία ύψους € 13.238 χιλ.

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», ο αποκτών επιμετρά στις οικονομικές του καταστάσεις τα αναγνωρίσιμα αποκτώμενα περιουσιακά στοιχεία και τις αναληφθείσες υποχρεώσεις στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία απόκτησης. Η περίοδος αποτίμησης δεν μπορεί να υπερβαίνει το ένα έτος από την ημερομηνία απόκτησης.

Εντός της περιόδου επιμέτρησης των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία της εξαγοράς, θα οριστικοποιηθεί η λογιστικοποίηση της εξαγοράς με βάση τυχόν

- Αξιολογήσαμε την αξιοπιστία των προβλέψεων της Διοίκησης αναφορικά με τη κατάρτιση των επιχειρηματικών πλάνων, τα οποία αποτελούν τη βάση για τις αποτιμήσεις, που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό του ανακτήσιμου ποσού.
- Εξετάσαμε τη μαθηματική ακρίβεια των μοντέλων των προεξοφλημένων ταμειακών ροών.
- Στις ανωτέρω διαδικασίες, όπου αυτό κρίθηκε απαραίτητο, ζητήθηκε η συμβολή ειδικού εμπειρογνώμονα της εταιρείας μας.
- Αξιολογήσαμε την επάρκεια των σχετικών γνωστοποιήσεων που περιλαμβάνονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, σε σχέση με το θέμα αυτό.

Η ελεγκτική μας προσέγγιση περιέλαβε μεταξύ άλλων τις ακόλουθες διαδικασίες:

- Εξετάσαμε τα νομικά έγγραφα της εξαγοράς και αξιολογήσαμε την ορθότητα της λογιστικοποίησης της απόκτησης ως επιχειρηματική συνένωση σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 3 και την ορθότητα της ενσωμάτωσης της αποκτηθείσας εταιρείας στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 10.
- Αξιολογήσαμε τη μεθοδολογία και τις βασικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν.
- Κατανοήσαμε και αναλύσαμε τις τεχνικές αποτίμησης για τον προσδιορισμό των εύλογων αξιών και πραγματοποιήσαμε σύγκριση τους με τις γενικά αποδεκτές πρακτικές.
- Αξιολογήσαμε το εύλογο των βασικών παραδοχών που χρησιμοποιήθηκαν,

προσαρμογές που θα προκύψουν με την ολοκλήρωση της κατανομής του τιμήματος της εξαγοράς.

Εξαιτίας της σημαντικής αξίας της συναλλαγής, καθώς και της σημαντικότητας των παραδοχών /λογιστικών εκτιμήσεων από τη Διοίκηση σχετικά με τον υπολογισμό του καταμερισμού του κόστους αγοράς, η περιοχή αυτή θεωρείται κρίσιμη για τον έλεγχό μας.

Οι γνωστοποιήσεις της Διοίκησης σχετικά με τη λογιστική πολιτική, τις κρίσεις και εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν και την ανάλυση των εν λόγω στοιχείων περιλαμβάνονται στις σημειώσεις 1.2.1 και 35 των οικονομικών καταστάσεων.

### Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα του Ομίλου προέρχονται από διαφοροποιημένους τομείς δραστηριότητας (λειτουργικοί τομείς: «Πληροφορικής», «Βιομηχανίας» και «Εξειδικευμένου λιανικού εμπορίου»).

Κάθε λειτουργικός τομέας περιλαμβάνει διαφορετικές πηγές εσόδων, η αναγνώριση των οποίων ενέχει διαφορετικό βαθμό πολυπλοκότητας και κρίσεων και εκτιμήσεων της διοίκησης.

Επίσης, η αναγνώριση των εσόδων απαιτεί κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης σε σχέση με την ορθή εφαρμογή των λογιστικών προτύπων και ειδικότερα του ΔΠΧΑ 15 – Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, καθώς και τη σημαντικότητα του κονδυλίου των εσόδων για τις οικονομικές καταστάσεις, αξιολογήσαμε την αναγνώριση των εσόδων ως ένα εκ των σημαντικότερων θεμάτων ελέγχου.

Οι γνωστοποιήσεις του Ομίλου σχετικά με τις ακολουθούμενες λογιστικές πολιτικές αναγνώρισης των εσόδων περιλαμβάνονται στις σημειώσεις 3.15, 23 και 34 των οικονομικών καταστάσεων.

συμπεριλαμβανομένων των προεξοφλητικών επιτοκίων.

- Στις ανωτέρω διαδικασίες, όπου κρίθηκε απαραίτητο, χρησιμοποιήσαμε ειδικό εμπειρογνώμονα της Grant Thornton.
- Αξιολογήσαμε την επάρκεια των γνωστοποιήσεων στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Η ελεγκτική μας προσέγγιση περιέλαβε μεταξύ άλλων τις ακόλουθες διαδικασίες:

- Κατανοήσαμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που έχουν σχεδιαστεί από τη διοίκηση και σχετίζονται με τις διαδικασίες αναγνώρισης εσόδων από κάθε λειτουργικό τομέα Όπου κρίθηκε απαραίτητο, εξετάσαμε ως προς την λειτουργική αποτελεσματικότητά τους, τις βασικές δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που καλύπτουν τις διαδικασίες αναγνώρισης εσόδου
- Για κάθε επιμέρους λειτουργικό τομέα, διενεργήσαμε, μεταξύ άλλων, και τις ακόλουθες ουσιαστικές ελεγκτικές διαδικασίες: (i) εξετάσαμε, δειγματοληπτικά, την ορθότητα αναγνώρισης του εσόδου σύμφωνα με τους όρους των συμβάσεων και τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ, (ii) διενεργήσαμε αναλυτικές διαδικασίες επί των εσόδων για τον εντοπισμό τυχόν ασυνήθιστων μεταβολών, και (iii) εξετάσαμε τον επιμερισμό του εσόδου στην ορθή περίοδο.
- Αξιολογήσαμε αν η πολιτική και η μεθοδολογία που εφάρμοσε η Διοίκηση είναι κατάλληλες και συνεπείς με το ΔΠΧΑ 15.
- Αξιολογήσαμε την επάρκεια των γνωστοποιήσεων στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, σε σχέση με το θέμα αυτό.

### Αποτίμηση αποθεμάτων

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023, ο Όμιλος κατέχει αποθέματα ύψους € 91.111 χιλ.

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας όπως αναφέρεται στις λογιστικές πολιτικές του Ομίλου. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης.

Βάσει των ανωτέρω, η Διοίκηση διενεργεί τις κατάλληλες εκτιμήσεις, στηριζόμενη στην κίνηση των κωδικών μέσα

Η ελεγκτική μας προσέγγιση περιέλαβε μεταξύ άλλων τις ακόλουθες διαδικασίες:

- Αξιολογήσαμε το εύλογο των παραδοχών της Διοίκησης που εφαρμόστηκαν για την αποτίμηση της αξίας των αποθεμάτων
- Την καταγραφή και έλεγχο των διαδικασιών και δικλίδων διαχείρισης αποθεμάτων που έχει σχεδιάσει η Διοίκηση αναφορικά με τα αποθέματα.

στην χρήση καθώς και στον προγραμματισμό για την επόμενη περίοδο.

Θεωρήσαμε την περιοχή, κόστος παραγωγής - αποθέματα τέλους χρήσης, ως ένα από τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου αφενός γιατί τα αποθέματα αποτελούν σημαντικό στοιχείο του Ενεργητικού και αφετέρου λόγω του μεγέθους των αναλώσεων και των εκτιμήσεων που απαιτούνται τόσο στην επιμέτρηση της αξίας των αποθεμάτων, όσο και στον υπολογισμό του κόστους παραγωγής.

Πληροφορίες σχετικά με τις λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας για τα αποθέματα, αναφέρονται στις σημειώσεις 3.9 και 12 των οικονομικών καταστάσεων.

- Την παρακολούθηση της διαδικασίας καταμέτρησης των αποθεμάτων και διενέργεια φυσικής απογραφής στις αποθήκες.
- Τη σύγκριση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας των αποθεμάτων, η οποία προκύπτει από πωλήσεις, μετά την λήξη της περιόδου αναφοράς.
- Τη διενέργεια αναλυτικών διαδικασιών αναφορικά με την κίνηση των αποθεμάτων και τον εντοπισμό αποθεμάτων με χαμηλή εμπορευσιμότητα (ή κίνηση).
- Τη δειγματοληπτική επιβεβαίωση του ορθού προσδιορισμού της τιμής κτήσεως και του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων.
- Στην αξιολόγηση των γνωστοποιήσεων του Ομίλου σε σχέση με τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ.

## Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", στις Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδης σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

## Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Η Επιτροπή Ελέγχου (άρθρ. 44 Ν. 4449/2017) της Εταιρείας έχει την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας και του Ομίλου.

## Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί

στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επιπλέον, δηλώνουμε προς τους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας περί ανεξαρτησίας και γνωστοποιούμε προς αυτούς όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και τα σχετικά μέτρα προστασίας, όπου συντρέχει περίπτωση.

Από τα θέματα που γνωστοποιήθηκαν στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, καθορίζουμε τα θέματα εκείνα που ήταν εξέχουσας σημασίας για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως και ως εκ τούτου αποτελούν τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου.

## **Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

### **1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και της Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης που περιλαμβάνεται στην έκθεση αυτή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του Ν.4336/2015 (μέρος Β), σημειώνουμε ότι:

- α. Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 152 του Ν. 4548/2018.
- β. Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150-151 και 153-154 και της παραγράφου 1 (περιπτώσεις γ' και δ') του άρθρου 152 του Ν.4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2023.
- γ. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία «IDEAL HOLDINGS A.E.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

## 2. Συμπληρωματική Έκθεση προς την Επιτροπή Ελέγχου

Η γνώμη μας επί των συνημμένων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπής με τη Συμπληρωματική Έκθεσή μας προς την Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας, που προβλέπεται από το άρθρο 11 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

## 3. Παροχή μη ελεγκτικών υπηρεσιών

Δεν παρείχαμε στην Εταιρεία και τις θυγατρικές της μη ελεγκτικές υπηρεσίες που απαγορεύονται σύμφωνα με το άρθρο 5 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

Οι επιτρεπόμενες μη ελεγκτικές υπηρεσίες που έχουμε παράσχει στην Εταιρεία και στις θυγατρικές της, κατά τη διάρκεια της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023 γνωστοποιούνται στη Σημείωση 39.4 των συνημμένων εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

## 4. Διορισμός Ελεγκτή

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ως Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές της Εταιρείας με την από 04/06/2021 απόφαση της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων. Έκτοτε ο διορισμός μας έχει αδιαλείπτως ανανεωθεί για μια συνολική περίοδο 3 ετών με βάση τις κατ' έτος λαμβανόμενες αποφάσεις της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων.

## 5. Κανονισμός Λειτουργίας

Η Εταιρεία διαθέτει Κανονισμό Λειτουργίας σύμφωνα με το περιεχόμενο που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 4706/2020.

## 6. Έκθεση Διασφάλισης επί του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μορφότυπου Αναφοράς

Εξετάσαμε τα ψηφιακά αρχεία της εταιρείας «IDEAL HOLDINGS A.E.» (εφεξής Εταιρεία ή/και Όμιλος), τα οποία καταρτίστηκαν σύμφωνα με τον Ευρωπαϊκό Ενιαίο Ηλεκτρονικό Μορφότυπο (ESEF) που ορίζεται από τον κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμό της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (ΕΕ) 2019/815, όπως τροποποιήθηκε με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2020/1989 (εφεξής Κανονισμός ESEF), και τα οποία περιλαμβάνουν τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023, σε μορφή XHTML (2138005HALN2BC9VUD41-2023-12-31-el), καθώς και το προβλεπόμενο αρχείο XBRL (2138005HALN2BC9VUD41-2023-12-31-el.zip) με την κατάλληλη σήμανση, επί των προαναφερόμενων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των λοιπών επεξηγηματικών πληροφοριών (Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων).

### Κανονιστικό πλαίσιο

Τα ψηφιακά αρχεία του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μορφότυπου καταρτίζονται σύμφωνα με τον Κανονισμό ESEF και την 2020/C 379/01 Ερμηνευτική Ανακοίνωση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής της 10ης Νοεμβρίου 2020, όπως προβλέπεται από το Ν. 3556/2007 και τις σχετικές ανακοινώσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και του Χρηματιστηρίου Αθηνών (εφεξής «Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF»). Συνοπτικά το Πλαίσιο αυτό περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, τις ακόλουθες απαιτήσεις:

- Όλες οι ετήσιες οικονομικές εκθέσεις θα πρέπει να συντάσσονται σε μορφότυπο XHTML.
- Όσον αφορά τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, η χρηματοοικονομική πληροφόρηση, που περιλαμβάνεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, στην Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και στην Κατάσταση Ταμειακών Ροών, καθώς επίσης και η χρηματοοικονομική πληροφόρηση που περιλαμβάνεται στις λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες, θα πρέπει να επισημαίνεται με ετικέτες XBRL (XBRL 'tags' και "block tag"), σύμφωνα με την Ταξινόμια του ESEF (ESEF Taxonomy), όπως ισχύει. Οι τεχνικές προδιαγραφές για τον ESEF, συμπεριλαμβανομένης και της σχετικής ταξινόμιας, παρατίθενται στα Ρυθμιστικά Τεχνικά Πρότυπα (Regulatory Technical Standards) του ESEF.

Οι απαιτήσεις που ορίζονται από το ισχύον Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF αποτελούν κατάλληλα κριτήρια για να εκφράσουμε συμπέρασμα που παρέχει εύλογη διασφάλιση.

#### **Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και υποβολή των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου, για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023, σύμφωνα με τις απαιτήσεις που ορίζονται από το Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των ψηφιακών αρχείων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

#### **Ευθύνες του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι ο σχεδιασμός και η διενέργεια αυτής της εργασίας διασφάλισης, σύμφωνα με την υπ' αρ. 214/4/11-02-2022 Απόφαση του Δ.Σ. της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων (ΕΛΤΕ) και τις «Κατευθυντήριες οδηγίες σε σχέση με την εργασία και την έκθεση διασφάλισης των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών επί του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μορφότυπου Αναφοράς (ESEF) των εκδοτών με κινητές αξίες εισηγμένες σε ρυθμιζόμενη αγορά στην Ελλάδα», όπως εκδόθηκαν από το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών την 14/02/2022 (εφεξής "Κατευθυντήριες Οδηγίες ESEF"), έτσι ώστε να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση ότι οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου που καταρτίστηκαν από τη διοίκηση σύμφωνα με τον ESEF συμμορφώνονται από κάθε ουσιώδη άποψη με το ισχύον Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF.

Η εργασία μας διενεργήθηκε σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ), όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και επιπλέον έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές υποχρεώσεις ανεξαρτησίας, σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τον Κανονισμό (ΕΕ) 537/2014.

Η εργασία διασφάλισης που διενεργήσαμε καλύπτει περιοριστικά τα αντικείμενα που περιλαμβάνονται στις Κατευθυντήριες Οδηγίες ESEF και διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Εργασιών Διασφάλισης 3000, "Εργα Διασφάλισης Πέραν Ελέγχου ή Επισκόπησης Ιστορικής Οικονομικής Πληροφόρησης". Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι η εργασία αυτή θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα αναφορικά με μη συμμόρφωση με τις απαιτήσεις του Κανονιστικού Πλαισίου ESEF.

#### **Συμπέρασμα**

Με βάση τη διενεργηθείσα εργασία και τα τεκμήρια που αποκτήθηκαν, διατυπώνουμε το συμπέρασμα ότι οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου, για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023, σε μορφή αρχείου XHTML (2138005HALN2BC9VUD41-2023-12-31-el), καθώς και το προβλεπόμενο αρχείο XBRL (2138005HALN2BC9VUD41-2023-12-31-el.zip) με την κατάλληλη σήμανση, επί των προαναφερόμενων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των λοιπών επεξηγηματικών πληροφοριών, έχουν καταρτιστεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Κανονιστικού Πλαισίου ESEF.

Αθήνα, 16 Απριλίου 2024

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ελευθέριος Κουτσόπουλος

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 44651



## VI. Έκθεση Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων από την έκδοση Κοινού Ομολογιακού Δανείου με καταβολή μετρητών για την περίοδο από 15.12.2023 μέχρι την 31.12.2023

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 4.1.2 και 4.1.3.9 του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών (εφεξής το «Χ.Α.»), την απόφαση υπ' αριθ. 25/6.12.2017 του Διοικητικού Συμβουλίου του Χρηματιστηρίου Αθηνών και την υπ' αριθ. απόφαση 8/754/14.04.2016 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς (εφεξής η «Ε.Κ.»), γνωστοποιείται ότι, από την έκδοση Κοινού Ομολογιακού Δανείου ποσού εκατό εκατομμυρίων ευρώ (€ 100.000.000) διάρκειας πέντε (5) ετών, διαιρούμενου σε 100.000 άυλες, κοινές, ανώνυμες ομολογίες με ονομαστική αξία € 1.000 εκάστη, που πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με την από 28.11.2023 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της IDEAL HOLDINGS A.E., και την από 05.12.2023 απόφαση έγκρισης του περιεχομένου του Ενημερωτικού Δελτίου από την Ε.Κ., αντλήθηκαν συνολικά κεφάλαια ύψους εκατό εκατομμυρίων ευρώ (€ 100.000.000). Η έκδοση του Κοινού Ομολογιακού Δανείου καλύφθηκε πλήρως και η καταβολή των αντληθέντων κεφαλαίων έγινε στις 15.12.2023. Οι εκδοθείσες 100.000 κοινές ανώνυμες ομολογίες εισήχθησαν προς διαπραγμάτευση στην Κατηγορία Τίτλων Σταθερού Εισοδήματος της Ρυθμιζόμενης Αγοράς του Χρηματιστηρίου Αθηνών στις 18.12.2023.

Οι δαπάνες έκδοσης ανήλθαν σε € 4.058.280,24, έναντι προϋπολογισθέντων δαπανών € 4.213.000 σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην ενότητα 4.1.3 του Ενημερωτικού Δελτίου, και μείωσαν αντίστοιχα τα συνολικά αντληθέντα κεφάλαια. Ως εκ τούτου τα καθαρά αντληθέντα κεφάλαια για την Εταιρεία διαμορφώνονται σε € 95.941.719,76.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται τα καθαρά αντληθέντα κεφάλαια καθώς και η έως την 31.12.2023 διάθεση των αντληθέντων κεφαλαίων ανά κατηγορία χρήσης/επένδυσης, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από την παράγραφο 4.1.2 του Ενημερωτικού Δελτίου, ως ακολούθως:

<b>ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ από την έκδοση του Κοινού Ομολογιακού Δανείου € 100.000.000</b> (Ποσά σε εκατ. €)			
Τρόπος Διαθέσεως Αντληθέντων Κεφαλαίων Βάσει Σκοπών Ενημερωτικού Δελτίου (ενότητα 4.1.2 "Λόγοι Έκδοσης του ΚΟΔ και Προορισμός Κεφαλαίων" του Ενημερωτικού Δελτίου)	Κατανομή διάθεσης αντληθέντων κεφαλαίων βάσει του ΕΔ	Διατεθέντα κεφάλαια κατά την περίοδο 15.12.2023 έως και 31.12.2023	Αδιάθετα κεφάλαια κατά την 31.12.2023
(i) Ποσό €74,8 εκατ. θα διατεθεί εντός 3 μηνών από την Ημερομηνία Έκδοσης για την αποπληρωμή υφιστάμενου, τραπεζικού δανεισμού της Εκδότριας. Ειδικότερα η Εταιρεία θα διαθέσει:	74,80	-	74,80
(1) Ποσό €29,92 εκατ. πλέον των αναλογούντων τόκων και λοιπών εξόδων σχετιζόμενων με την πρόωρη εξόφληση στην ανώνυμη τραπεζική εταιρεία με την επωνυμία «ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK» για την πληρωμή οφειλής στο πλαίσιο του από 30.8.2023 Κοινού Ομολογιακού Δανείου,	29,92	-	29,92
(2) Ποσό €29,92 εκατ. πλέον των αναλογούντων τόκων και λοιπών εξόδων σχετιζόμενων με την πρόωρη εξόφληση στην ανώνυμη τραπεζική εταιρεία με την επωνυμία «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ» για την πληρωμή οφειλής στο πλαίσιο του από 30.8.2023 Κοινού Ομολογιακού Δανείου,	29,92	-	29,92
(3) Ποσό €14,96 εκατ. πλέον των αναλογούντων τόκων και λοιπών εξόδων σχετιζόμενων με την πρόωρη εξόφληση στην ανώνυμη τραπεζική εταιρεία με την επωνυμία «ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ» για την πληρωμή οφειλής στο πλαίσιο του από 30.8.2023 Κοινού Ομολογιακού Δανείου,	14,96	-	14,96
(ii) Το εναπομείναν ποσό, ήτοι €21 εκατ. από το σύνολο των ανωτέρω καθαρών αντληθησομένων κεφαλαίων, μετά τη διάθεση του ανωτέρω υπό (i) ποσού θα διατεθεί για την χρηματοδότηση μελλοντικών εξαγορών εταιρειών από την Εκδότρια ή οποιαδήποτε θυγατρική της, εντός 24 μηνών από την Ημερομηνία Έκδοσης.	21,15	-	21,15
<b>Σύνολο (i) + (ii)</b>	<b>95,94</b>	<b>-</b>	<b>95,94</b>
Δαπάνες έκδοσης ΚΟΔ	4,06	0,78	3,28
<b>Σύνολο αντληθέντων κεφαλαίων</b>	<b>100,00</b>	<b>0,78</b>	<b>99,22</b>

Αθήνα, 16 Απριλίου 2024

**Πρόεδρος  
Δ.Σ.**

**Διευθύνων  
Σύμβουλος**

**Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ. -  
Οικονομικός Διευθυντής**

**Υπεύθυνος  
Σύνταξης**

**Λάμπρος  
Παπακωνσταντίνου**  
**ΑΔΤ AN583858/2018**

**Παναγιώτης  
Βασιλειάδης**  
**ΑΔΤ A00153663/2023**

**Σάββας  
Ασημιάδης**  
**ΑΔΤ AH590456/2009**

**Μάριος  
Κολιός**  
**ΑΔΤ X692040/2004**